



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 017	OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN LOCALITA' POGGIO CINOLFO ADIACENTE ALLA STRADA PROVINCIALE N. 69 "SABINESE". AFFIDAMENTO INCARICO GEOM. FABRIZIO PROIETTI CON STUDIO IN CARSOLI. <u>LOTTO CIG: 27842270CE</u>
DATA 19.01.2012	

L'anno **duemilaundici** il giorno **diciannove** del mese di **dicembre** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco in data 24.01.2011, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio in corso;

Atteso che con decreto del Ministero dell'Interno del 21 dicembre 2011, in corso di pubblicazione in G.U., che ha disposto il rinvio al 31 marzo 2012 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2012 degli enti locali;

Ricordato che ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, si intende automaticamente autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio" evidenziando che *"in tale periodo possono essere effettuate, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi o comunque spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;*

Dato atto che, in relazione al disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, la G.C. con deliberazione n. 87 del 01.09.2010, individuava gli interventi di Bilancio affidati alla gestione del Responsabile del Servizio, per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 ed art. 185 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto altresì che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 17.01.2011, è stata disposta nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2011, l'assegnazione provvisoria delle risorse riferite agli stanziamenti definitivi 2010, sia per la gestione di competenza che dei residui;

Ricordato che:

- ⇒ con delibera di Giunta Comunale n. 117 del 07.11.2006 si approvava il Progetto Preliminare redatto dall'U.T.C. per lavori di *Realizzazione di un parcheggio lungo la, S.P. n° 69 'Sabinese' in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo* per l'importo complessivo di €70.000,00#
- ⇒ con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 06.10.2008 si approvava il Progetto Definitivo dell'opera medesima, per l'importo complessivo di €70.000,00;
- ⇒ in data 30.11.2009 veniva formalmente stipulato il relativo Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/00 e art. 8/bis della Legge Urbanistica Regionale;
- ⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 412 del 01.12.2009 si affidava all'arch. Mauro Di Natale la redazione del progetto esecutivo e delle altre attività tecniche all'uopo necessarie;

⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 106 del 09.03.2010, veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di “Realizzazione di un parcheggio lungo la, S.P. n° 69 ‘Sabinese’ in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo, caratterizzato dagli elaborati e dal seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
n.	descrizione	progetto
A	Lavori	
A.1	Importo Lavori compresi o.o.s.	€ 46 387,99
A.2	Oneri per la sicurezza 5 %	€ 2 319,40
A.3	Importo Lavori a base di gara	€ 44 068,59
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Spese Tecniche	€ 6 800,00
B.2	I.V.A. ed eventuali altre imposte su spese tecniche:	€ 1 523,20
B.3	IVA 10% (A)	€ 4 638,80
B.4	Acquisizione aree	€ 2 775,00
B.5	Frazionamenti (compreso oneri)	€ 1 487,60
B.6	Accantonamento art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006	€ 463,88
B.7	Spostamento utenza (IVA compresa)	€ 1 800,00
B.8	Imprevisti, Pubblicità, Notifiche ed altri accantonamenti di legge	€ 2 335,78
B.9	Somma per lavori a fattura, forniture	€ 1 787,75
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 23 612,01
	Totale Complessivo Intervento	€ 70 000,00

127-quinquies) opere di urbanizzazione primaria e secondaria elencate nell'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865; linee di trasporto metropolitane tramviarie ed altre linee di trasporto ad impianto fisso; impianti di produzione e reti di distribuzione calore-energia e di energia elettrica da fonte solare-fotovoltaica ed eolica; impianti di depurazione destinati ad essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e ai relativi collettori di adduzione; edifici di cui all'articolo 1 della legge 19 luglio 1961, n. 659, assimilati ai fabbricati di cui all'articolo 13 della legge 2 luglio 1949, n. 408, e successive modificazioni;

⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 154 del 06.04.2010, veniva indetta la gara per l'intervento relativo ai lavori di “Realizzazione di un parcheggio lungo la, S.P. n° 69 ‘Sabinese’ in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo”, attraverso Procedura Negoziata;

⇒ in data 04.05.2010 è stata esperita la prima seduta di gara;

⇒ in data 07.05.2010 è stata esperita la seconda seduta di gara;

⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 211 del 11.05.2010, sono stati approvati i verbali di gara n. 01 del 04.05.2010 e 02 del 07.05.2010, depositati presso l'U.T.C., ed affidati all'Impresa M.A.R.S.I. s.n.c. con sede in Nespolo (RI) i lavori di cui all'oggetto per un importo di €32.506,38#, comprensivo degli o.s. pari ad €2.319,40#, oltre I.V.A. ed al netto del ribasso offerto del 31,50%, da cui riviene il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
n.	descrizione	progetto
A	Lavori	
A.1	Importo Lavori (ribasso 31,50%)	€ 30 186,98
A.2	Oneri per la sicurezza 5 %	€ 2 319,40
A.3	Economie di gara	€ 13 881,61

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Spese Tecniche	€	6 800,00
B.2	I.V.A. ed eventuali altre imposte su spese tecniche:	€	1 523,20
B.3	IVA 10% (A)	€	3 250,64
B.4	Acquisizione aree	€	2 775,00
B.5	Frazionamenti (compreso oneri)	€	1 487,60
B.6	Accantonamento art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006	€	463,88
B.7	Spostamento utenza (IVA compresa)	€	1 800,00
B.8	Imprevisti, Pubblicità, Notifiche ed altri accantonamenti di legge	€	3 723,94
B.9	Somma per lavori a fattura, forniture	€	1 787,75
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	23 612,01
	Totale Complessivo Intervento	€	70 000,00

127-quinquies) opere di urbanizzazione primaria e secondaria elencate nell'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865; linee di trasporto metropolitane tramviarie ed altre linee di trasporto ad impianto fisso; impianti di produzione e reti di distribuzione calore-energia e di energia elettrica da fonte solare-fotovoltaica ed eolica; impianti di depurazione destinati ad essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e ai relativi collettori di adduzione; edifici di cui all'articolo 1 della legge 19 luglio 1961, n. 659, assimilati ai fabbricati di cui all'articolo 13 della legge 2 luglio 1949, n. 408, e successive modificazioni;

- ⇒ in data 08.11.2010, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23, si provvedeva ad una riapprovazione del Progetto Definitivo della stessa opera, già approvato con deliberazione n. 82 della Giunta Comunale in data 06.10.2008, ai fini del perfezionamento “delle procedure di cui agli artt. 10 e 19 del testo unico sugli espropri”, quale atto dovuto per riallineare correttamente la procedura espropriativa e la destinazione di zona, in considerazione di alcune problematiche sorte nel corso dell’espropriazione, recante tuttavia il precedente e diverso q.e.:
- ⇒ in data 21.02.2001, con nota prot. 1483 veniva richiesto, al settore viabilità della Provincia dell’Aquila, specifico Nulla Osta per la realizzazione del parcheggio di che trattasi, inviando gli elaborati tecnici necessari, che veniva in effetti rilasciato in data 31.03.2011, prot. 21239;
- ⇒ in data 08.03.2001, con nota prot. 2015 veniva inoltre richiesta, alla stessa Provincia dell’Aquila ma al settore Urbanistica, l’approvazione della Variante di PRG per lo stesso suddetto, oggetto;
- ⇒ in data 26.04.2011, con nota 3745, a seguito di accordi per le vie brevi, veniva integrata la documentazione inviata al settore urbanistica con la seguente documentazione:
 - copia del progetto esecutivo approvato il 09.03.2010 con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 106;
 - copia dell’accordo di programma stipulato in data 30.11.2009;
- ⇒ per le vie brevi venivano richiesti dallo stesso settore urbanistico alcuni chiarimenti riguardo all’iter procedurale dell’opera;
- ⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 240 del 07.07.2011, è stato eseguito un atto ricognitivo in merito all’iter procedurale del progetto;
- ⇒ con nota 53451 del 23.08.2011, la provincia dell’Aquila ha trasmesso la comunicazione in merito alla variante al PRG richiesta da questo Ente, ovvero “di non aver motivi di dissenso in merito all’approvazione del progetto indicato in epigrafe ai sensi dell’art. 9 comma 4 del DPR 327 del 08.06.2001”;

Atteso che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 315 del 30.08.2011, è stato concluso l’iter di approvazione della Variante di PRG adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 08.11.2010 ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.;

Preso atto che dall’espletamento della gara anzidetta risultano economie da ribasso d’asta per un importo complessivo pari a €13.881,61;

Riscontrato che a seguito di avvio del procedimento espropriativo, è stata inviata a mezzo raccomandata ai proprietari dell'area, la nota prot. n. 11469 del 06.12.2011, dalla quale si evince che la somma presunta di indennizzo è pari ad €10.125,00#, è non già quella prevista nel quadro economico di progetto pari ad €2.775,00#;

Atteso la necessità di procedere all'acquisizione dell'area, prima dell'inizio delle lavorazioni in loco, stante i procedimenti di opposizione ancora in atto;

Valutato che:

- per le aree da acquisire trattasi di atto dovuto, prima di procedere a qualsiasi lavorazione;
- che le somme erano già presenti nel quadro economico di progetto, di entità inferiori a quanto necessario;

Considerato quanto sopra esposto, si riscontra la necessità di apportare, nell'immutato importo di € 70.000,00# quale importo complessivo dell'opera, una modifica al quadro economico di progetto, secondo lo schema di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO		
n.	descrizione	progetto
A	Lavori	
A.1	Importo Lavori (ribasso 31,50%)	€ 30 186,98
A.2	Oneri per la sicurezza 5 %	€ 2 319,40
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Spese Tecniche	€ 6 800,00
B.2	I.V.A. ed eventuali altre imposte su spese tecniche:	€ 1 523,20
B.3	IVA 10% (A)	€ 3 250,64
B.4	Acquisizione aree	€ 10 125,00
B.5	Frazionamenti (compreso oneri)	€ 2 265,12
B.6	Accantonamento art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006	€ 463,88
B.7	Spostamento utenza (IVA compresa)	€ 1 800,00
B.8	Imprevisti, Pubblicità, Notifiche ed altri accantonamenti di legge	€ 9 478,03
B.9	Somma per lavori a fattura, forniture	€ 1 787,75
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37 493,62
	Totale Complessivo Intervento	€ 70 000,00

127-quinquies) opere di urbanizzazione primaria e secondaria elencate nell'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865; linee di trasporto metropolitane tramviarie ed altre linee di trasporto ad impianto fisso; impianti di produzione e reti di distribuzione calore-energia e di energia elettrica da fonte solare-fotovoltaica ed eolica; impianti di depurazione destinati ad essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e ai relativi collettori di adduzione; edifici di cui all'articolo 1 della legge 19 luglio 1961, n. 659, assimilati ai fabbricati di cui all'articolo 13 della legge 2 luglio 1949, n. 408, e successive modificazioni;

Dato atto che determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 474 del 19.12.2011, sono state approvate le modifiche al quadro economico su menzionato;

Ricordato che:

- ⇒ in data 06.12.2011 con nota prot. n. 11469, le ditte intestatarie sono state informate attraverso raccomandata, del procedimento espropriativo in corso;
- ⇒ in data 13.01.2012, sono state eseguite le operazioni di immissione in possesso delle aree oggetto di intervento, giusto verbale redatto alla presenza di testimoni dal direttore dei lavori arch. Mauro Di Natale;

Atteso che è necessario prima dell'inizio delle lavorazioni, procedere alla individuazione delle aree ed al contempo ad eseguire il frazionamento delle stesse al fine di concludere il procedimento con l'acquisizione al patrimonio comunale di dette aree;

Ricordato che questo Ente non possiede le idonee strumentazione necessarie ad eseguire i rilievi necessari alle operazioni catastali di individuazione dell'area;

Ritenuto opportuno di procedere alla nomina di tecnico di fiducia di questo Ente;

Dato atto che già in altre occasioni il geom. Fabrizio Proietti, con studio in Carsoli alla Via Trieste civico 59, Partita I.V.A. 01310730666, ha prodotto atti tecnici di aggiornamento per conto di questo Ente;

Atteso che per le vie brevi è stato richiesto al professionista il preventivo di spesa per la redazione di atti propedeutici alla individuazione dell'area;

Riscontrato che in data 19.01.2012, è stato inoltrato apposito preventivo di spesa acquisito in pari data al prot. n. 525, nel quale sono riportate sommariamente le spese per la redazione del tipo di frazionamento, per l'individuazione dell'area destinata alla realizzazione di un parcheggio nella frazione di Poggio Cinolfo limitrofo alla Via della Palombara, per un importo pari ad €2.200,00# oltre IVA ed oneri vari;

Ricordato che la stessa offerta è stata oggetto di contrattazione con quest'ufficio, che ha prodotto un accordo per un importo pari ad €1.800,00# oltre cassa 4% ed I.V.A. 21% come per legge per un importo complessivo pari ad €2.265,12#;

Attesa la propria competenza in merito, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267/2000;

Visto il Codice dei Contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il DPR n. 554 del 21.12.1999 per la parte ancora vigente;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con delibera C.C. n. 35/2002;

D E T E R M I N A

approvare il preventivo di spesa inviato in data 19.01.2012, dal professionista geom. Fabrizio Proietti, con studio in Carsoli alla Via Trieste civico 59, Partita I.V.A. 01310730666, ed acquisito al prot. n. 525 del 19.01.2012, in merito alla redazione del tipo di frazionamento, per l'individuazione dell'area destinata alla realizzazione di un parcheggio nella frazione di Poggio Cinolfo limitrofo alla Via della Palombara, per un importo concordato pari ad ad €1.800,00# oltre cassa 4% ed I.V.A. 21% come per legge per un importo complessivo pari ad €2.265,12#;

affidare la redazione del tipo di frazionamento, per l'individuazione dell'area destinata alla realizzazione di un parcheggio nella frazione di Poggio Cinolfo limitrofo alla Via della Palombara, al professionista geom. Fabrizio Proietti, con studio in Carsoli alla Via Trieste civico 59, Partita I.V.A. 01310730666;

dare atto che la copertura della spesa di €70.000,00 per l'intervento di cui trattasi sarà garantita per €50.000,00 con finanziamento dell'Amministrazione Provinciale dell'Aquila e per €20.000,00 con fondi del bilancio comunale;

dare atto che, ai sensi della L. 136/2010, il professionista si impegna a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari comunicando il conto corrente dedicato;

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'inserimento nella raccolta, di cui all'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Quinto D'Andrea

Visto di regolarità contabile IMP. N. 3607 del 01/12/2009

A norma dell'art. 150 – comma 1 ed art. 151, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

Prot. n. 4306 del 08/05/2012

La presente determinazione viene trasmessa oggi _____ :

- ✓ All'Albo Pretorio
- ✓ All'ufficio di Segreteria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Quinto D'Andrea

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Carsoli li _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € _____ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. _____ dell'esercizio finanziario _____ (impegno n. _____ anno _____).

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

Emesso mandato n. _____ in data _____

IL CONTABILE
