



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
- Medaglia d'argento al valor civile -
Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



**Prot. n. 3394
del 05.04.2012**

SERVIZIO TECNICO – Responsabile Ing. Quinto D'Andrea
Tel. 0863 – 90.83.16 – Fax 0863 – 99.54.12 e_mail ufficiotecnico@comune.carsoli.aq.it

DECRETO DI AUTORIZZAZIONE DI ACCESSO SU BENI IMMOBILI SOGGETTI A PROCEDURA DI ESPROPRIO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- 1) con deliberazione della Giunta Comunale n 117 del 07.11.2006 si approvava il Progetto Preliminare redatto dal UTC per lavori di realizzazione di un parcheggio lungo la S.P. n. 69 Sabinese in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo, per l'importo complessivo di € 70.000,00;
- 2) con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 06.10.2008 si approvava il Progetto Definitivo dell'opera medesima, per l'importo complessivo di €70.000,00;
- 3) in data 30.11.2009 veniva stipulato tra il Comune di Carsoli e la Provincia dell'Aquila specifico accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/00 e art. 8/bis della Legge Urbanistica Regionale;
- 4) con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 412 del 01.12.2009 affidava all'arch. Mauro Di Natale la redazione del progetto esecutivo e delle altre attività tecniche all'uopo necessarie;
- 5) con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 106 del 09.03.2010 approvava il Progetto Esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un parcheggio lungo la S.P. n. 69 'Sabinese' in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo;
- 6) con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 154 del 06.04.2010, veniva indetta la gara per l'intervento relativo ai lavori di "Realizzazione di un parcheggio lungo la, S.P. n. 69 'Sabinese' in Via della Palombara, nella frazione di Poggio Cinolfo", attraverso Procedura Negoziata;
- 7) con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 211 del 11.05.2010, venivano affidati i lavori alla M.A.R.S.I. s.n.c. con sede in Nespolo (RI);
- 8) in data 08.11.2010, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23, si provvedeva ad una nuova approvazione del Progetto Definitivo della stessa opera, ai fini del perfezionamento "delle procedure di cui agli artt. 10 e 19 del testo unico sugli espropri", quale atto dovuto per riallineare correttamente la procedura espropriativa e la destinazione di zona, in considerazione di alcune problematiche sorte nel corso dell'espropriazione;
- 9) in data 31.03.2011, prot. 21239 il settore viabilità della Provincia dell'Aquila, rilasciava specifico Nulla Osta per la realizzazione del parcheggio di che trattasi;
- 10) con nota 53451 del 23.08.2011, la provincia dell'Aquila comunicava "di non aver motivi di dissenso in merito all'approvazione del progetto indicato in epigrafe ai sensi dell'art. 9 comma 4 del DPR 327 del 08.06.2001" in merito alla variante al PRG disposta da questo Ente;
- 11) con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 315 del 30.08.2011, si dava atto della conclusione dell'iter di approvazione della Variante di PRG adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 08.11.2010 ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.;



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



- 12) in data 30.09.2011 con deliberazione di C.C. n. 31 si provvedeva ad approvare in via definitiva la suddetta variante al P.R.G.;
- 13) in data 06.12.2011 con nota prot. n. 11469, l'Ente provvedeva a comunicare alle ditte espropriate la data di immissione in possesso dei beni soggetti a procedura espropriativa mediante lettere raccomandate A/R;
- 14) in data 13.01.2012 venivano regolarmente completate le operazioni di immissione in possesso delle aree oggetto di esproprio, giusto verbale redatto alla presenza di due testimoni dal direttore dei lavori arch. Mauro Di Natale;
- 15) a completamento della procedura espropriativa è necessario redigere il tipo di frazionamento e apporre appositi picchetti per materializzare i vertici dei confini dell'area soggetta ad esproprio, mediante rilievo strumentale in loco;
- 16) dallo stato dei luoghi è necessario procedere contestualmente ad un parziale bonifica (decespugliamento) delle aree interessate ai rilievi ed alla apposizione dei suddetti termini;
- 17) i soggetti incaricati di eseguire le suddette operazioni, già individuati da questo Ente, sono il Geom. Fabrizio Proietti e la MARSÌ snc;

Tanto premesso, l'Ufficio Tecnico del Comune di Carsoli, in persona del Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Quinto D'Andrea:

DECRETA

Art. 1

E' disposta a favore del Geom. Fabrizio Proietti con studio in via L'Aquila – Carsoli (AQ), ed in favore della MARSÌ snc con sede in Nespolo (RI) autorizzazione ad immettersi nei terreni soggetti a procedura espropriativa per la realizzazione di un parcheggio nella frazione di Poggio Cinolfo richiamata in premessa, ed individuati catastalmente al Foglio 58 Part. 45 – parte, della estensione di mq 220 circa;

Art. 2

L'immissione autorizzata è finalizzata alla realizzazione delle operazioni catastali indicate in premessa, e dovrà essere eseguita a partire dal giorno 26.04.2012 e deve essere conclusa entro il giorno 10.05.2012, come risulterà dall'apposito verbale;

Art. 3

Il presente decreto viene notificato ai soggetti incaricati di cui all'art. 1, ed al titolare dei diritti di usufrutto Sig. Frank Gebhard Zander entro 3 (tre) giorni dall'inizio dell'immissione di cui al precedente art. 2, e pubblicato per 15 (quindici) giorni all'Albo Pretorio on-line del Comune di Carsoli.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(f.to Ing. Quinto D'ANDREA)



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



RELAZIONE DI NOTIFICA

Il presente decreto è stato notificato in data a

.....

a mezzo consegna diretta nelle mani di

.....

ovvero a mezzo

.....

L'agente notificatore

(*generalità e qualifica*)

.....

per ricevuta:

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di

.....

dal giorno al giorno

con registrazione al numero d'ordine dell'anno

Il responsabile delle pubblicazioni

(*generalità e qualifica*)