



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

| | |
|------------------------|--|
| N. 224 | OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E RECUPERO DEL CENTRO STORICO COMPARTO N. 03 – RECUPERO DELL'EDIFICIO DA DESTINARE AD E.R.P. – APPROVAZIONE ATTI CONTABILI STATO FINALE. |
| DATA 23.06.2011 | |

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventitre** del mese di **giugno** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco in data 24.01.2011, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio in corso;

Atteso che con decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2011, in corso di pubblicazione in G.U., che ha disposto il rinvio al 30 giugno 2011 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2011 degli enti locali;

Ricordato che ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, si intende automaticamente autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio” evidenziando che *“in tale periodo possono essere effettuate, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi o comunque spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;*

Dato atto che, in relazione al disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, la G.C. con deliberazione n. 87 del 01.09.2010, individuava gli interventi di Bilancio affidati alla gestione del Responsabile del Servizio, per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 ed art. 185 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto altresì che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 17.01.2011, è stata disposta nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2011, l'assegnazione provvisoria delle risorse riferite agli stanziamenti definitivi 2010, sia per la gestione di competenza che dei residui;

Ricordato che

⇒ con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 090 del 09.05.2003, è stato dato incarico all'Ing. Fabio Morgante della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di *“Recupero di un edificio da destinare a E.R.P. – L.R. Abruzzo n. 64/99”*;

Ricordato che:

⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 90/03 veniva affidato al professionista ing. Fabio Morgante, iscritto all'Ordini degli Ingegneri della Provincia dell'Aquila al n. 960, l'incarico per la progettazione, sicurezza, direzione lavori ed attività connesse relativamente all'intervento in oggetto;

⇒ con delibera di Giunta Comunale n. 151/03 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 346.026,12# di cui € 238.062,99# per lavori, o.s. inclusi;

- ⇒ l'intervento è finanziato per € 92.962,24# con fondi regionali, giuste deliberazioni R. A. nn. 532/02 e 722/02, e per la restante parte con mutuo Cassa DD. PP. posizione n. 4441449/00-01;
- ⇒ con delibera di Giunta Comunale n. 164/03 i lavori di che trattasi, sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta *CO.DIBER s.r.l. con sede in Tufo frazione di Carsoli* per un importo contrattuale di € 230.921,10#, o.s.inclusi, corrispondente ad un ribasso pari al 15,00%, giusto contratto n. 605/04 registrato ad Avezzano (Aq) al n. 1566 in data 25.10.2004;
- ⇒ in data 31.12.2003 i lavori sono stati consegnati sotto riserve di Legge, alla ditta suindicata;
- ⇒ con delibera di Giunta Comunale n. 141/05 la ditta appaltatrice è stata autorizzata all'emissione di un I° S.A.L. di importo inferiore a quello previsto dal C. S. A.;
- ⇒ con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 195/05 è stato liquidato all'impresa *CO.DIBER s.r.l. con sede in Tufo frazione di Carsoli* il I° S. A. L. per un importo pari ad € 27.800,00# oltre I.V.A.;

Dato atto che:

- ⇒ è stata redatta specifica perizia di variante in riduzione trasmessa con nota del 12.07.2008, ed acquisita da questo Ente in data 14.07.2008, al prot. n. 6500, redatta dall'Ing. Fabio Morgante direttore dei lavori in oggetto, ovvero:

1. Relazione Tecnico – Illustrativa;
2. Schema dell'atto di sottomissione;
3. Elaborati grafici stato di fatto;
4. Elaborati grafici stato futuro;
5. Computo metrico estimativo;
6. Quadro Economico
7. Quadro Comparativo;

- ⇒ dalla presente perizia ne riviene il seguente quadro economico:

| n. | descrizione | importi |
|----------|--|---------------------|
| A | Lavori | |
| A.1.1 | Lavori a misura | € 68 451,62 |
| A.1.2 | Lavori a corpo | |
| A.1 | Sommano | € 68 451,62 |
| A.2 | Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (3,64% di A.1) | € 2 491,64 |
| | TOTALE LAVORI (A) | € 70 943,26 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| B.1 | Allacciamenti a pubblici servizi | |
| B.2 | Imprevisti ed economie da ribasso | € 689,97 |
| B.3 | Spese Tecniche: | |
| B.3.1 | Progettazione intervento completo già liquidata | € 24 643,44 |
| B.3.2 | Direzione lavori e coordinamento I°SAL già liquidati | € 6 883,29 |
| B.3.3 | Direzione lavori e coordinamento, perizia, CRE da liquidare (10% di A) | € 7 094,33 |
| B.3.4 | Accantonamento art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 (1,5% di A) | € 1 064,15 |
| | TOTALE B.3 | € 39 685,20 |
| B.4 | Accantonamenti art. 12 DPR 554/99 (3,00%) | |
| B.5 | IVA ed eventuali altre imposte | |
| B.5.1 | INARCASSA (2% di B.3) | € 772,42 |
| B.5.2 | IVA su spese tecniche (20%) | € 7 878,70 |
| B.5.3 | IVA su lavori (10%) | € 7 094,33 |
| | TOTALE B.5 | € 15 745,44 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | € 56 120,62 |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | € 127 063,88 |

- ⇒ la stessa perizia di variante in diminuzione non è stata possibile approvare formalmente poiché la ditta CODIBER. s.r.l. con sede in Tufo frazione di Carsoli alla Piazza Santa Maria civico 8, non ha mai sottoscritto i relativi atti sebbene ripetutamente e formalmente invitata;
- ⇒ l'amministrazione comunale e l'Ufficio Tecnico, hanno ribadito più volte che i lavori si limitare alle parti esterne per l'indisponibilità degli inquilini a rendere disponibili gli alloggi;

Dato atto che al fine di completare l'intervento esclusivamente nelle lavorazioni esterne, permanendo la riluttanza degli inquilini a consentire le lavorazioni interne, è stato richiesto apposito nulla osta alla Regione Abruzzo, quale ente cofinanziatore, giusta nota prot. 10121/07;

Considerato che con nota prot. RA/3867/08, della Regione Abruzzo acquisita al prot. n. 397/08, veniva comunicato il proprio assenso alla rimodulazione dell'intervento, concedendo un contributo pari ad € 24.000,00# rispetto all'importo complessivo pari ad € 120.000,00#;

Atteso che con nota prot. n. 5892/08, veniva richiesto alla Direzione Lavori, ovvero al professionista incaricato ing. Fabio Morgante, la redazione di apposita perizia di variante in diminuzione di spesa, fino alla concorrenza di € 120.000,00#, nella quale fosse previsto il solo completamento di quelle opere effettivamente eseguibili, quali:

- ⇒ consolidamento delle murature;
- ⇒ rifacimento parapetti sul terrazzo di primo piano;
- ⇒ rifacimento intonaci esterni;
- ⇒ collettore per sistema fognario e relativo pozzetto;

Dato atto che con nota prot. n. 6500/08, il professionista incaricato ing. Fabio Morgante ha trasmesso la perizia di variante in diminuzione, la quale prevedeva una che comporta una spesa complessiva di € 127.063,88# di cui € 70.943,26# per lavori, o.s. inclusi, come di seguito indicato:

Atteso che la perizia di variante in diminuzione, è stata di fatto posta in essere ed i relativi lavori risultano completati e contabilizzati interamente con il presente II° SAL;

Vista la nota del 04.01.2011, acquisita da questo ente in data 13.01.2011 al prot. n. 291, l'Ing. Fabio Morgante, direttore dei lavori in oggetto, con la quale ha trasmesso gli atti relativi al 2° SAL, ovvero:

Certificato di Pagamento n. 02 del 30.11.2010;
Libretto delle Misure;
Registro di Contabilità;
Stato Avanzamento Lavori;
Sommano Registro di Contabilità;

Visto la copia del 2° S.A.L. di importo pari ad € 68.337,38# oltre I.V.A. 10% come per legge;

Redatto il relativo Certificato di Pagamento n. 02, pari ad € 42.600,00#, oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 1.550,64#, detratta la ritenuta per infortuni pari ad € 354,12#, oltre I.V.A. 10% come per legge, per un totale complessivo pari ad € 46.860,00#;

Acquisita la fattura n. 29 del 17.05.2011 emessa dall'Impresa Codiber s.r.l., con sede in Tufo frazione di Carsoli alla Piazza della Libertà civico 8, Partita IVA 01390480661, per un importo di € 42.600,00# oltre IVA 10% come per legge per un totale complessivo di € 46.860,00#, in riferimento ai lavori di manutenzione dell'edificio ex ERP;

Dato atto che i lavori sono finanziati con mutuo Cassa DD.PP. posizione 4441449/00 e con contributo regionale ai sensi della L.R. n. 64/99 giusta nota RA/3867/08;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con delibera C.C. n. 35/2002;

Visto il R.D. n. 827/1924;

Visto il D. Lgs. n. 163/06 s.i. e m.;

D E T E R M I N A

dare atto che la perizia di variante in diminuzione, non approvata formalmente per mancanza di alcuna forma di sottoscrizione da parte dell'impresa CODIBER s.r.l. con sede in Tufo frazione di Carsoli, alla Piazza Santa Maria civico 8, Partita I.V.A. 01390480661, è stata tuttavia effettivamente fatta propria dal Comune di Carsoli ed applicata di fatto nel rapporto con l'impresa e con la Direzione Lavori, precisando che tale perizia consta esclusivamente nella sostituzione di quantità delle lavorazioni ma non modifica la qualità dell'intervento;

approvare gli atti contabili del II° S.A.L. presentati dal direttore dei lavori Ing. Fabio Morgante in data 04.01.2011 ed acquisiti da questo Ente in data 13.01.2011 al prot. n. 291 ed il relativo certificato di pagamento di importo pari ad € 42.600,00# oltre I.V.A. 10% come per legge;

liquidare e pagare all'impresa CODIBER s.r.l. con sede in Tufo frazione di Carsoli, alla Piazza Santa Maria civico 8, Partita I.V.A. 01390480661, la fattura n. 29 del 17.05.2011 acquisita da questo Ente, in data 20.05.2011 al prot. n. 4636, per un importo di € 42.600,00# oltre I.V.A. come per legge 10%, per complessivi € 46.860,00#;

dare atto che l'impresa ha firmato con riserva gli atti contabili relativi al II° SAL, e che il RUP ha avviato procedura per accordo bonario ricevendo in data 16.05.2011 prot. n. 4447 la reazione riservata della D.LL.;

atteso che il pagamento avvenga previa acquisizione della documentazione prevista dalla vigente normativa ed erogazione da parte dell'Ente cofinanziatore Regione Abruzzo;

dare atto che i lavori sono finanziati con mutuo Cassa DD.PP. posizione 4441449/00 e con contributo regionale ai sensi della L.R. n. 64/99 giusta nota RA/3867/08;

dare atto che lo scrivente ufficio, ha provveduto alla verifica in ordine alla regolarità contributiva (DURC) della predetta impresa;

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'inserimento nella raccolta, di cui all'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F. to Ing. Quinto D'Andrea

Visto di regolarità contabile IMP. N. 307 del 29/11/2003

A norma dell'art. 150 – comma 1 ed art. 151, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli lì 08/08/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to D.ssa A.M. D'Andrea

| |
|-----------------------------|
| Prot. n. 483 del 18/01/2012 |
|-----------------------------|

La presente determinazione viene trasmessa oggi 18/01/2012 :

- All'Albo Pretorio
- All'ufficio di Segreteria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Ing. Quinto D'Andrea

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Carsoli lì _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € _____ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. _____ dell'esercizio finanziario _____ (impegno n. _____ anno _____).

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

Emesso mandato n. _____ in data _____

IL CONTABILE
