



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà 1 – Tel.: 0863/908300 Fax 0863/995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|--|---|
| N. 26 del reg. Del 09.08.2011 | OGGETTO: RICHIESTA DI MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO, PER CONCESSIONE IN FITTO DI TERRE CIVICHE PER LA REGOLARIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE ESISTENTE. - |
|--|---|

L'anno duemila**UNDICI**, il giorno **NOVE** del mese di **AGOSTO** alle ore **18,30**, nella sala consiliare del comune suddetto;

Alla prima convocazione, in sessione straordinaria che è stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri, risultano presenti all'appello nominale, oltre al Presidente del Consiglio i consiglieri:

| | | PRES. | ASS. | | | PRES. | ASS. |
|--------------|-----------|-------|-------|------------|-----------|-------|-------|
| MAZZETTI | Mario | [x] | [] | CARLIZZA | Franco | [x] | [] |
| MARCANGELI | Adelfo | [x] | [] | DE ANGELIS | Santino | [] | [x] |
| NUSCA | Carlo | [x] | [] | D'ANTONIO | Domenico | [] | [x] |
| CANGELMI | Fulvio | [] | [x] | PROSPERI | Alberto | [x] | [] |
| ADDUCI COLLE | Beniamino | [] | [x] | LUGINI | Gianpaolo | [x] | [] |
| IMPERIALE | Daniele | [x] | [] | BERARDINI | Antonio | [x] | [] |
| NAZZARRO | Velia | [] | [x] | CIMEI | Gaetano | [] | [x] |
| OTTAVIANI | Italo | [x] | [] | | | | |
| ARCANGELI | Mauro | [] | [x] | | | | |
| TARQUINI | Luciano | [x] | [] | | | | |

Assegnati: n. 16 + 1 (sindaco)

Presenti n. 10

In carica: n. 17

Assenti n. 7

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

- PRESIEDE l'assemblea Carlo Nusca nella sua qualità di Presidente del Consiglio
- Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Elena Gavazzi
- Nominati scrutatori i Signori: -----

La seduta è pubblica.

Alle ore 18,31 è intervenuto alla seduta il Cons.re Comunale Nazzarro – P. 11

Alle ore 19,15 si è allontanato il Cons.re Ottaviani – P. 10

Il Presidente dà lettura del dispositivo della proposta di deliberazione;

E' nel frattempo uscito il Consigliere Lugini – P. 9

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere espresso, a norma dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato;

Con voti favorevoli n. 8 – astenuti n. 1 (Cons.re Prosperi), espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“RICHIESTA DI MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO, PER CONCESSIONE IN FITTO DI TERRE CIVICHE PER LA REGOLARIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE ESISTENTE.- “,

che allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale.



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
Medaglia d'argento al valore civile
Piazza della Libertà, 1 – 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: richiesta di mutamento di destinazione d'uso, per concessione in fitto di terre civiche per la regolarizzazione di un impianto di telefonia mobile esistente.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

a seguito dell'analisi territoriale degli usi civici del Comune di Carsoli approvata dalla Regione Abruzzo – Direzione Agricoltura foreste, sviluppo rurale, alimentazione caccia e pesca – Servizio Demanio Civico ed Armentizio ai sensi della L.R. n. 3/1998 con determinazione dirigenziale n. DH7 / 416 / USI CIVICI del 28.04.2008. si evince che il terreno posto in Carsoli nella Frazione di Pietrasecca in loc. Monte Dritto distinto al NCT al foglio 19 con il mappale 232 è di natura demaniale civica e che su tale terreno sono state realizzate negli anni passati , diverse Stazioni Radio Base per telefonia mobile, pertanto i contratti di cui alle Stazioni Radio Base dovranno essere regolarizzati.

La WIND Telecomunicazioni S.p.a., in data 4.6.2010 ha presentato formale richiesta, acquisita al protocollo generale del Comunale con il numero 4980, per il mutamento di destinazione d'uso di una porzione di terreno di proprietà comunale con gravame di natura demaniale civica per la regolarizzazione di un impianto di telefonia esistente in località Monte Dritto nella frazione di Pietrasecca previa locazione di circa 100 mq. di terreno e realizzazione di una SRB fissa in sostituzione del carrato esistente.

La richiesta suindicata è stata affissa per 60 gg. naturali e consecutivi all'albo pretorio comunale per 60 gg a far data dal 7.12.2010 e non sono pervenute osservazioni né opposizioni alcune.

Tale richiesta è stata altresì trasmessa alle principali associazioni datoriali agricole che rispettivamente con note acclamate ai prot. 7368, 7389, 7391 pervenute in data 2.8.2011, hanno ritenuto di non opporsi al mutamento di destinazione d'uso.

Dato atto che in relazione al gravame di natura demaniale e civica , le Stazioni Radio Base realizzate in località Monte Dritto dovranno essere regolarizzate, pertanto oltre la richiesta di Wind telecomunicazioni S.p.a., si dovrà provvedere con separati atti a tali regolarizzazioni ai sensi della L.R. 25/88 s.m.i.

Fatto salvo il buon esito del procedimento relativo proposta progettuale che dovrà essere presentata a seguito della conclusione del procedimento di sdemanializzazione e potrà essere approvata solo dopo la determinazione favorevole della conferenza di servizi anche in relazione agli endoprocedimento connessi (valutazione d'incidenza ecc.).

Ritenuto di pubblico interesse tale mutamento di destinazione d'uso in quanto i canoni che verranno incassati dal Comune di Carsoli saranno reimpiegati per il miglioramento del patrimonio di proprietà collettiva, oltre che per il miglioramento del patrimonio pubblico della Comunità Carseolana.

Dato altresì atto che tale intervento apporterebbe un miglioramento dell'impatto paesaggistico del sito in relazione alla Riserva Naturale Regionale delle Grotte di Pietrasecca.

Vista la Legge Regionale n. 25/88 s.m.i.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000

Vista la Legge n. 241/90 s.m.i.

Tutto ciò premesso :

PROPONE:

di accogliere per quanto di competenza l'istanza prot. 4980 del 4.6.2011 e trasmettere la stessa al competente Servizio Demanio Civico ed Armentizio della Regione Abruzzo - Direzione Agricoltura per l'attivazione delle procedure finalizzate ad ottenere l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di una porzione pari a circa 100 mq. dell'area di sedime Comunale di natura demaniale civica in testa al Comune di Carsoli, posta in località Monte Dritto all'interno del terreno distinto in catasto al foglio 19 con il mappale 232, come meglio individuata nella planimetria allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistico per compiere gli atti amministrativi conseguenti la presente deliberazione.

Pareri art. 49 T.U.EE.L.

=====

IN ORDINE alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

f.to

il Responsabile del Servizio
(*arch. Roberto Ziantoni*)

=====

IN ORDINE alla regolarità contabile:

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to: Dott. Carlo Nusca

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: Dott. ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line il giorno 12/08/2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art.32 c.5 Legge 18.06.2000, n.69)

- E' copia conforme all'originale;

Dalla Residenza comunale, li 12/08/2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4 del T.U. 18.08.2000, n.267);

- E' divenuta esecutiva il giornodecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134,c.3, del T.U. n.267/2000);

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - come prescritto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal al

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale

.....