



## COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà 1 - Tel.: 0863/908300 Fax 0863/995412



### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <b>17</b> del reg.  Del <b>08.06.2011</b>	<b>OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA IN VIA DELLE RIPI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG VIGENTE E CONVENZIONE ALLEGATA AL PROGETTO. -</b>
--	---

L'anno duemila**UNDICI**, il giorno **OTTO** del mese di **GIUGNO** alle ore **17,50**, nella sala consiliare del comune suddetto;

Alla prima convocazione, in sessione ordinaria che è stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri, risultano presenti all'appello nominale, oltre al Presidente del Consiglio i consiglieri:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
MAZZETTI	Mario	[ x ]	[ ]	CARLIZZA	Franco	[ x ]	[ ]
MARCANGELI	Adelfo	[ x ]	[ ]	DE ANGELI S	Santino	[ x ]	[ ]
NUSCA	Carlo	[ x ]	[ ]	D'ANTONIO	Domenico	[ ]	[ x ]
CANGELMI	Fulvio	[ x ]	[ ]	PROSPERI	Alberto	[ ]	[ x ]
ADDUCI COLLE	Beniamino	[ x ]	[ ]	LUGINI	Gianpaolo	[ x ]	[ ]
IMPERIALE	Daniele	[ ]	[ x ]	BERARDINI	Antonio	[ x ]	[ ]
NAZZARRO	Velia	[ ]	[ x ]	CIMEI	Gaetano	[ x ]	[ ]
OTTAVIANI	Italo	[ x ]	[ ]				
ARCANGELI	Mauro	[ x ]	[ ]				
TARQUINI	Luciano	[ ]	[ x ]				

Assegnati: n. 16 + 1 (sindaco)

In carica: n. 17

Presenti n. 12

Assenti n. 5

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

- PRESI EDE l'assemblea Carlo Nusca nella sua qualità di Presidente del Consiglio
- Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Elena Gavazzi
- Nominati scrutatori i Signori: -----

*Sono intervenuti alle ore 17,52 i Consiglieri Comunali, Ass.ri Imperiale e Nazzarro;*  
E' successivamente uscito il Consigliere Lugini - P. 13  
Il Presidente dà lettura della proposta di deliberazione; *E' uscito Imperiale;*  
Abbandona la seduta il Cons.re Cimei - P.11  
Provvede quindi a far acquisire le dichiarazioni in merito alla trasparenza amministrativa previste dall'art. 35 della L.R. n. 18/83 e s.m.i.;  
*Rientra Imperiale - P. 12*  
Vengono acquisite pertanto in atti n. 12 "dichiarazioni";

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri espressi, a norma dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000, dai responsabili dei servizi interessati;

Con voti n. 12 favorevoli su n. 12 presenti e votanti, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1) Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA IN VIA DELLE RIPI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG VIGENTE E CONVENZIONE ALLEGATA AL PROGETTO"**, che allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale.



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 90.83.00 Fax 0863 – 99.54.12



## Proposta di **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA IN VIA DELLE RIPI – APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG VIGENTE E CONVENZIONE ALLEGATA AL PROGETTO.**

### IL PROPONENTE

#### **Ricordato** che:

- Il D. Lgs. 152/2006 prevede la suddivisione dei territori regionali in Ambiti Territoriali Ottimali (ATO), che devono garantire l'autosufficienza nelle attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti;
- lo stesso D. Lgs. 152/2006 individua degli obiettivi di raccolta differenziata che devono essere conseguiti in ogni ATO;
- il medesimo decreto prevede all'art. 205 comma 3, precisa che nel caso del mancato conseguimento degli obiettivi minimi, sarà applicata un'addizionale pari al 20% del tributo di conferimento dei rifiuti in discarica, che sarà ripartito tra i comuni del proprio territorio, che non avranno raggiunti gli obiettivi minimi di cui innanzi;
- la Legge 296/2006 (finanziaria 2007), ha ribadito la necessità di raggiungere gli obiettivi minimi prevedendo la diffida e l'affidamento della gestione dei rifiuti nell'ambito ATO, ad un commissario ad acta;
- il D. M. del 08 aprile 2008 ha specificato le caratteristiche e le funzioni dei "Centri di Raccolta" da porre a servizio della differenziata dei rifiuti solidi urbani;
- il Piano Provinciale di Gestione dei Rifiuti (PPGR), prevede l'individuazione di strutture per il conferimento differenziato per i Comuni oltre 5000 abitanti, all'interno del territorio comunale con una stazione di conferimento a servizio del comune stesso;
- con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 06.07.2010, è stato approvato in linea tecnica il progetto di realizzazione di un "Centro di Raccolta" in località le Ripi;

**Atteso** che quest'amministrazione comunale intende inserire nella propria programmazione la realizzazione di un "Centro di Raccolta" sul proprio territorio;

**Dato** atto che a seguito di specifici accordi, la società ACIAM s.p.a. ha redatto un progetto definitivo – esecutivo per la realizzazione di un Centro di Raccolta in località "Le Ripi", e che lo stesso progetto è stato trasmesso a questo ente in data 03.06.2010, prot. n. 4949;

**Preso** visione del progetto definitivo inerente i lavori in oggetto, redatto dalla società ACIAM s.p.a., composto dai seguenti elaborati:

- R1 – Relazione tecnico – illustrativa;
- R2 – Computo Metrico;
- R3 – Quadro Economico;
- R4 – Elenco Prezzi;



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 90.83.00 Fax 0863 – 99.54.12



- R5 – Indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
- R6 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Tav. 01 – Inquadramento Territoriale;
- Tav. 02 – Regime Vincolistico;
- Tav. 03 – Rilievo dello stato di fatto;
- Tav. 04 – Planimetria generale di progetto e sezioni;
- Tav. 05 – Planimetria e particolari e raccolta acque;
- Tav. 06 – Presidi e Cartellonistica Antincendio e Sicurezza;
- Tav. 07 – Particolari costruttivi;
- Tav. 08 – Planimetria rete elettrica;

**Reso** atto che il quadro economico di spesa per la realizzazione dei lavori risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 113 397,58
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3% del punto A.1	€ 3 401,93
A.3	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 116 799,51</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1	Imprevisti	€ 3 503,99
B.2	IVA sui lavori 10% del punto A.3	€ 11 679,95
<b>C</b>	<b>Spese Tecniche</b>	
C.1	Studi specialistici	
C.2	Relazione Geologica – Geotecnica	€ 500,00
C.3	Rilievo Topografico	€ 1 500,00
C.4	Spese tecniche generali 10% del punto A.1	€ 11 339,76
C.5	IVA 20% del punto C.4	€ 2 667,95
C.6	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 31 191,65</b>
<b>D</b>	<b>Totale Costo dell'Intervento punto A.3 + C.6</b>	<b>€ 147 991,16</b>

**Acquisita** in data 02.12.2010 al prot. n. 11672 la nota trasmessa dalla società ACIAM s.p.a. nella quale informano questo Ente della volontà della società conformemente alla decisione assunta nell'assemblea n. 02/09 del 15.12.2009 di finanziare il progetto, previa stipula di convenzione all'utilizzo della stessa area;

**Vista** la nota del 24.03.2011, con la quale si trasmetteva a questo Ente la bozza di convenzione con allegato schema di concessione del diritto di superficie da sottoporre all'approvazione al fine di regolamentare l'utilizzo del "Centro di Raccolta";



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 90.83.00 Fax 0863 – 99.54.12



**Ritenuto** di procedere all'approvazione del progetto definitivo – esecutiva dei lavori in oggetto, della relativa convenzione;

**Considerato** che:

- ⇒ ai sensi degli artt. 10 e 19 del T.U. Espropri (D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.), se la realizzazione di un'opera pubblica non è prevista dagli strumenti urbanistici, l'approvazione del Progetto Preliminare o Definitivo da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione di variante e, dandosene espressamente atto, può essere disposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- ⇒ si rende altresì necessario avviare le procedure di cui agli artt. 10 e 19 del T.U. Espropri (D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.) per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità e, attraverso l'approvazione del presente atto, l'adozione di variante alla vigente strumentazione urbanistica;
- ⇒ a tal fine, con nota prot. 3474 del 18.04.2011, è stato notificato alle ditte interessate l'avviso di Avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ai sensi dell'art. 11 del T.U. Espropri ed art. 7 della L. 241/90);
- ⇒ dato atto che nei termini di Legge è pervenuta una istanza da parte della Ditta Stan Anica e Silvi Georgia prot. 4582 del 19.05.11 con la quale richiedono che non venga dato seguito al procedimento espropriativo in quanto la particella limitrofa num 202 risulta edificabile;
- ⇒ precisato che la realizzazione del centro di raccolta non modifica in alcun modo il regime giuridico dei terreni limitrofi, considerando anche la preesistente presenza del depuratore comunale nella stessa area;

**Visto** l'art. 42 del D. Lgs n. 267/2000;

**Visto** il D.P.R. n. 327/2001 e successive integrazioni e modifiche (T.U. espropri);

**Visto** lo Statuto Comunale;

## PROPONE DI DELIBERARE

1. approvare il progetto definitivo – esecutivo per la realizzazione di un centro di raccolta per i rifiuti solidi urbani provenienti dalla raccolta differenziata, formato dagli elaborati tecnici elencati in premessa;
2. approvare l'allegata convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune e la società ACIAM in merito all'area di insediamento del "Centro di Raccolta";
3. dare atto che, ai sensi dell'art. 19 del T.U. espropri, l'approvazione del sopra citato Progetto definitivo – esecutivo, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente e, ai sensi dell'art. 10 del medesimo T.U. espropri, dispone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate, individuate negli elaborati di progetto;
4. dare atto che che il Responsabile Unico del presente Procedimento amministrativo ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., nonchè Responsabile del Procedimento ai sensi del D. Lgs. n.

163/06 s.m.i., è l'Ing Quinto D'Andrea e che lo stesso adempierà anche ad ogni altro atto esecutivo e consequenziale alla presente determinazione previsto dalla Normativa vigente;

5. dare atto che i provvedimenti esecutivi e contabili, conseguenti alla presente deliberazione, saranno adottati dal Responsabile del procedimento in forma di "determinazioni";
6. dare atto che la spesa per l'intervento in oggetto, sarà sostenuta in parte dall'Ente ed in parte dalla società ACIAM s.p.a. ovvero anche da altro soggetto gestore del servizio, anche eventualmente mediante contribuzione da parte di altri Enti;
7. dare atto che il progetto definitivo – esecutivo è stato redatto da ACIAM s.p.a., mentre le successive fasi tecniche verranno seguite in parte dall'ufficio tecnico del comune di Carsoli ed in parte da ACIAM s.p.a. ovvero altro soggetto gestore, secondo quanto previsto dalla allegata convenzione;
8. precisare che il Comune si occuperà della procedura espropriativa e della realizzazione delle *opere edili principali*, mentre la società ACIAM s.p.a. sulla base di opportune rinegoziazioni o variazioni contrattuali, potrà eventualmente occuparsi delle opere di completamento e della gestione così come previsto più dettagliatamente nell'allegata convenzione;
9. precisare altresì che in caso di difficoltà per la procedura espropriativa nulla potrà essere contestato a questo Ente in relazione a ritardi in relazione ai tempi di attuazione delle aree ovvero sulla effettiva possibilità di disporre definitivamente delle stesse aree;
10. dare atto che la copertura della spesa connessa agli oneri posti a carico dell'Ente, quantificata in complessivi €50.000,00# sarà assicurata mediante imputazione all'intervento 2.09.05.01 gestione residui, del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, in corso di redazione;
11. dare atto che l'istanza prodotta dalle signore Stan Anica e Stan Giorgia viene respinta in quanto la realizzazione del centro di raccolta di che trattasi non modifica in alcun modo il regime giuridico dei terreni limitrofi, anche in considerazione della preesistenza del depuratore comunale nella stessa area;

**Dichiarare** con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T. U.;

Il Proponente  
Data della proposta \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE LL. PP.  
f.to Italo Ottaviani

Pareri art. 49 T.U.

-----  
In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to Ing. Quinto D'Andrea

-----  
In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to dott.ssa A.M. D'Andrea  
-----

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f.to: Dott. Carlo Nusca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to: Dott. ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line il giorno 21/06/2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art.32 c.5 Legge 18.06.2000, n.69)

- E' copia conforme all'originale;

Dalla Residenza comunale, li 21/06/2011

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4 del T.U. 18.08.2000, n.267);

- E' divenuta esecutiva il giorno .....decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134,c.3, del T.U. n.267/2000);

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - come prescritto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza comunale, li .....

Il Segretario Comunale  
.....

