



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 18 del reg.	OGGETTO: RISOLUZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL CENTRO SOCIALE AD USO ASSOCIAZIONI
Data 02.03.2011	

L'anno duemilaundici il giorno due del mese di marzo alle ore 13.05, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PRESENTI ASSENTI

			PRESENTI	ASSENTI
MAZZETTI	MARIO	- Sindaco	[]	[x]
OTTAVIANI	ITALO	- Vice Sindaco	[x]	[]
TARQUINI	LUCIANO	- Assessore	[x]	[]
ARCANGELI	MAURO	- Assessore	[x]	[]
MARCANGELI	ADELFO	- Assessore	[]	[x]
IMPERIALE	DANIELE	- Assessore	[x]	[]
NAZZARRO	VELIA	- Assessore	[]	[x]

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elena Gavazzi

In assenza del Sindaco, assume la presidenza il Vice Sindaco, Sig. Italo Ottaviani, che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l' allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Risoluzione contratto di locazione centro sociale ad uso associazioni" e ritenutala meritevole di accoglimento;

Visti i pareri tecnico espresso sulla proposta di deliberazione dal responsabile del servizio urbanistico, ai sensi dell'art. 49 c.1 T.U. D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs n.267/2000.



COMUNE DI CARSOLI

Medaglia d'argento al valor civile
Provincia dell'Aquila
Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 08639081-318 Fax: 0863-995412



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **Risoluzione contratto di locazione del centro sociale ad uso associazioni**

IL PRESIDENTE

Premesso che con deliberazione giunta comunale n. 37 del 12.04.2006 è stato approvato il contratto di locazione dell'immobile sito a Carsoli, in via Aquila, di proprietà della ditta Proietti Fabrizio, censito al catasto foglio 70 p.lle n. 56 e 57, da destinare a centro sociale in uso ad associazioni varie;

Che, a norma dell'art.3 del citato contratto, lo stesso può essere risolto dal Comune prima della naturale scadenza in caso di soppressione o trasferimento delle associazioni utilizzatrici dell'immobile o nel caso in cui il Comune provvedesse a dotarsi di un edificio idoneo al medesimo uso da parte delle predette associazioni;

Accertato che tra gli immobili disponibili per il comune di Carsoli c'è il locale sito in piazza Corradino, come risultante nell'elenco predisposto dall'Agenzia del demanio, locale che necessita di interventi di ristrutturazione posti a carico del comune;

Rilevato altresì che, nell'ambito del progetto di ricostruzione dell'edificio di via Genova è prevista la realizzazione di un'area da destinare alle attività delle associazioni locali;

Accertato che, nelle more della definizione degli interventi sopra descritti, il Comune dispone di ulteriori spazi idonei all'uso da parte delle associazioni da ricavare nei moduli prefabbricati posizionati nel piazzale retrostante il Palazzo municipale;

Ravvisata pertanto l'opportunità di risolvere anticipatamente il contratto di locazione dell'immobile sopra identificato e attualmente in uso al locale centro anziani;

PROPONE DI DELIBERARE

Risolvere anticipatamente il contratto di locazione dell'immobile sito a Carsoli, in via Aquila, di proprietà della ditta Proietti Fabrizio, censito al catasto foglio 70 p.lle n. 56 e 57, attualmente in uso al locale centro anziani.

Demandare al responsabile del servizio urbanistico l'adozione dei conseguenti adempimenti.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c. 4, del citato T.U.

Il proponente
Il Sindaco
f.to Dott. Mario Mazzetti

Pareri art. 49 T.U.

In ordine alla regolarità tecnica: **favorevole**

f.to Il Responsabile del Servizio urbanistico
Arch. Roberto Ziantoni

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to: Italo Ottaviani

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line - il giorno 29/03/11 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n.69)

- E' stata compresa nell'elenco prot. n. 2734 in data 29/03/11 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. 18.08.2000 n.267)

- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, li 29/03/11

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)

- E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
(art.134, c.3 del T.U 267/2000)

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line - come prescritto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e dall' art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n.69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
