

**Comune di Riano (Rm)**

**Oggetto: Affidamento in concessione della gestione della farmacia comunale ubicata nel  
Comune di Riano, località Belvedere – CIG: 7381810E4E (ex 725928577C)**

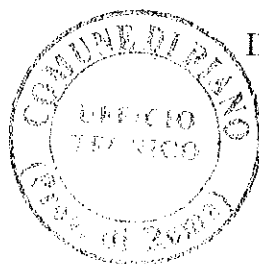
**CHIARIMENTO N. 5**

Chiediamo chiarimenti sull'effettiva posizione del comune per quanto riguarda la proprietà della mobilia presente all'interno del locale e una stima preventiva dei costi dell'acquisizione del materiale medico/sanitario e non, al fine di determinare o meno la nostra partecipazione al bando.

**RISPOSTA**

Come previsto all'art. 11 del bando di gara *“Per quanto concerne la giacenza in magazzino in esito al pregresso rapporto con la Società Azienda Pluriservizi Monterotondo “A.P.M.”, il concessionario aggiudicatario dovrà farsi carico della prescrizione di cui all'art. 14, terzultimo cpv. della Convenzione per l'affidamento del servizio farmaceutico del Comune di Riano all'Azienda Pluriservizi Monterotondo – “A.P.M.” rep. n. 716 del 16.11.2000 che qui si ritrascrive per quanto utile: “Alla scadenza naturale dei 6 anni +6 anni rinnovabili o a quella anticipata si dovrà procedere ad un conguaglio, previo inventario, dei beni patrimoniali e delle merci di pertinenza della farmacia, valutando gli arredi, le attrezzature e gli immobili al costo iniziale, al netto degli ammortamenti effettuati e le merci al prezzo di vendita al pubblico scontato della misura forfettaria del 25% e previa valutazione dell'avviamento commerciale da concordarsi tra le parti a quella data, in base alle norme e alle prassi vigenti”. A tal riguardo, le scorte di merci (specialità medicinali, galenici officinali, prodotti parafarmaceutici, dietetici, sanitari ed altri prodotti) dovranno essere inventariate e contabilizzate, in contraddittorio tra le parti, entro il termine del terzo giorno antecedente alla stipulazione del contratto di gestione, fatte salve le informazioni di rito, anche a mezzo di eventuale sopralluogo, che gli operatori interessati alla presente concorsualità vorranno medio tempore assumere. Si precisa che l'aggiudicatario non sarà tenuto all'acquisto delle scorte la cui scadenza sia fissata entro i sei mesi successivi all'inventario suddetto. È fatta salva la possibilità di pervenire ad un accordo tra le parti sull'acquisto delle merci in scadenza”.*

Tali quantificazioni afferiscono quindi ad una fase successiva all'aggiudicazione, in contraddittorio tra le parti.



Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Luigi Cantoni)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Luigi Cantoni", written over a circular stamp.