



COMUNE DI POLESELLA

Provincia di Rovigo

N. 19 del Reg. Delib.

Copia del VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta Pubblica in Prima convocazione del giorno

29 luglio 2013

OGGETTO: Imposta Municipale Propria – Determinazione aliquote e detrazione per l'anno di imposta 2013

L'anno duemilatrecento addì 29 del mese di Luglio alle ore 21,00 nell'ufficio Municipale di Polesella previo avvisi scritti in data 22/07/2013 inviati in tempo utile al domicilio dei Signori Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto con nota n. 5869 del 22/07/2013 si è convocato il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Presente	Assente	N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1	ASTOLFI ORNELLA	SI		11	BRANCALION DIEGO	SI	
2	DALCONI FABIO	SI		12	RONCAGALLI STEFANO	SI	
3	DEMETRI GIORGIO	SI		13	ROSSIN LORENA		SI
4	RIGOLIN LAURO	SI		14	ZAMARA CARLO		SI
5	MILAN DANIELE	SI		15	FERRARESE EMANUELE	SI	
6	PAVANI CONSUELO	SI		16	MARANGONI RICCARDO		SI
7	TAFURI MARCO	SI		17	GUI MARCELLO	SI	
8	CASOTTI DAVIDE	SI					
9	ROSTELLATO CRISTIANA	SI					
10	DALCONI MARIA CRISTINA	SI					

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra Siviero D.ssa Silvana

La Signora Astolfi geom Ornella nella sua veste di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri Sigg.ri: Tafuri, Ferrarese, Gui invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

OGGETTO

Imposta Municipale Propria – IMU – Determinazione aliquote e detrazione per l'anno 2013

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra l'argomento

Premesso che:

- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo **14.03.2011 n° 23**, originariamente a decorrere dall'anno 2014, è stata anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n° 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n° 214;

- che, ai sensi dell'art. 13, comma 2 del succitato decreto legge, l'IMU sostituisce l'ICI (imposta comunale sugli immobili) e ha per presupposto il possesso di immobili, ivi comprese l'abitazione principale e le relative pertinenze;

- **la legge 24.12.2012 n° 228** (legge di stabilità per l'anno 2013) ha introdotto significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), di seguito precisate:

- l'art. 1, comma 380, lettera a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota d'imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del citato decreto e, conseguentemente, l'art. 1, comma 380, lettera h) della legge 24.12.2012 n° 228 ha abrogato il comma 11 dell'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n° 201, convertito con modificazioni dalla legge 22.12.2011 n° 214, che riservava allo Stato la metà del gettito calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale;
- il suddetto comma 380, alla lettera f), riserva invece allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011;
- la stessa norma, alla lettera g), prevede la facoltà dei Comuni di aumentare sino allo 0,3% l'aliquota standard dello 0,76% per tali immobili;
- è istituito, nel contempo, il Fondo di solidarietà comunale che è alimentato con una quota dell'imposta municipale propria, di spettanza dei Comuni, definita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, insieme ai criteri di formazione e riparto;
- che il D.L. **8 aprile 2013, n.35** recante "Disposizioni urgenti per il pagamento dei debiti scaduti della Pubblica Amministrazione, per il riequilibrio finanziario degli Enti territoriali, nonché in materia di versamento dei tributi locali", prevede, all'art. 10 comma 4, punto b) delle modificazioni in relazione alle modalità di invio delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché dei regolamenti dell'imposta municipale propria ed alla decorrenza dell'efficacia degli stessi;
- che da ultimo il D.L. 54 del 21 maggio 2013 all'art 2 stabilisce che nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, ivi compresa la disciplina del tributo comunale sui rifiuti (Tares) è sospeso il pagamento della prima rata dell'IMU dovuta per l'abitazione principale, i terreni agricoli e i fabbricati rurali. Che tale riforma deve essere attuata entro il 31 agosto 2013 nel rispetto degli obiettivi programmatici primari indicati nel Documento di economia e finanza 2013

Richiamata la propria precedente deliberazione di CC n. 23 del 27 settembre 2012 con la quale venivano determinate per l'anno 2012 le seguenti aliquote:

- Aliquota ordinaria: 0,76 per cento
- Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze: 0,6 per cento
- Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola: 0,2 per cento

Che da quest'anno il Comune di Polesella, quale Comune superiore a 1000 abitanti, ha l'obbligo del rispetto del Patto di Stabilità così come disposto dal comma 1 dell'art 31 della L. 183/2011

Che il saldo programmatico finanziario relativo all'obiettivo risulta essere per il triennio 2013-2015 pari a € 321.000,00 per il 2013 ed € 390.000,00 rispettivamente per l'anno 2014 e 2015

Che trattasi di importi molto rilevanti per cui nonostante si sia cercato di ridurre la spesa non si è giunti al pareggio di bilancio

Che quindi si ritiene necessario, al fine di provvedere agli equilibri di bilancio, aumentare l'aliquota ordinaria dallo 0,76 al 1,06.. con un aumento di punti 3..percentuali

Dato atto che ai sensi dell'art 1 co 444 della L. 228/2012, per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data del 30 settembre

Richiamato il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con proprio atto n. 22 del 27 settembre 2012

Visti

- l'art 52 del D Lgs 15/12/1997 n. 446
- l'art 13 del D.L. 201/2011 e s.m.i e la normativa ivi richiamata
- l'art 42 del D lgs 267/2000 e s.m.i
-

Visto il parere favorevole di cui all'art 49 del D Lgs 267/2000

Con la seguente votazione espressa nelle forme di legge

Consiglieri presenti e votanti : 14

Voti favorevoli: n. 12

Voti contrari: n. 2 (Gui, Ferrarese)

Astenuti : n. -

DELIBERA

1) di stabilire , ai sensi dell'art 13 comma 6 del Decreto Legge 201/2011, le seguenti aliquote ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013:

- Aliquota ordinaria : 1,06 per cento
- Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze : 0,6 per cento
- Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola : 0,2 per cento
- Detrazioni: l'abitazione principale e le relative pertinenze, quelle previste dalla legge
- Aliquota immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D 1,06% di cui 0,76% è riserva dello Stato

2) di dare atto che le aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2013

3) di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rimanda alle norme di legge ed al Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con proprio recedente atto n. 22 del 27 settembre 2012

4) di inviare la presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nel rispetto delle modalità e dei termini indicati dal combinato dei commi 13 bis e 15 dell'art 13 del D.L. 201/2011 convertito in L. 214/2011, come sostituito dal D.L. 8 Aprile 2013 n. 35 convertito nella L. 64/2013 che fissa al **21 ottobre 2013** il termine per l'invio.

Con la seguente votazione espressa nelle forme di legge

Consiglieri presenti e votanti : 14

Voti favorevoli: n. 12

Voti contrari: n. 2 (Gui, Ferrarese)

Astenuti : n. -

La presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del D Lgs 267/2000