

COMUNE DI FRANCAVILLA SUL SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



SETTORE TECNICO

Codice fiscale: 82000270767

Partita I.V.A.: 00242110765

Albo Pretorio n° 228 del 06/12/2010
Prot. n° 9259 del 06/12/2010
Prot. U.T.C. n° 2143 del 06/12/2010

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RENDE NOTO

- Che in esecuzione della delibera di Giunta Comunale del 22/11/2010, n° 111, della determinazione del Settore Tecnico del 06/12/2010, n° 233, e secondo quanto previsto dalla deliberazione di Consiglio Comunale del 13/11/2009, n° 33 di Reg., questa Amministrazione comunale intende concedere a carattere novantanovenale n° 7 suoli da 16 mq. ognuno, e n° 3 suoli da 25 mq. ognuno, per la costruzione di cappelle gentilizie;
- Che il canone novantanovenale al metro quadrato dei suoli per l'edificazione delle cappelle gentilizie stabilito con la deliberazione di Giunta Comunale del 25/11/2009, n° 114, è di euro 379,75 al metro quadrato;
- Che il canone dei suoli per la concessione novantanovenale di metri quadrati 16 è di euro 6.076,00 ognuno;
- Che il canone dei suoli per la concessione novantanovenale di metri quadrati 25 è di euro 9.493,75 ognuno;
- Che ai sensi di quanto stabilito con la deliberazione del Consiglio Comunale del 13/11/2009, n° 33 di reg., i cittadini interessati potranno presentare apposita domanda sul fac-simile da ritirare presso la sede comunale da trasmettere debitamente compilata e sottoscritta, allegando, pena la nullità, copia del documento di riconoscimento in corso di validità, mediante raccomandata A.R. oppure direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo nei consueti orari di ufficio;
- Che potranno produrre istanza di concessione tutti i cittadini singoli, in rappresentanza di una famiglia od associati in rappresentanza di più famiglie:

a) residenti nel comune di Francavilla sul Sinni;

piazza Magistrati Mainieri, 1 - ☎ (0973) 577103 - 577105 - Fax (0973) 577473
Ufficio Tecnico - via Porta Pia - ☎ e fax (0973) 644057- 644242
Sito internet: www.comune.francavillainsinni.pz.it

COMUNE DI FRANCAVILLA SUL SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



SETTORE TECNICO

Codice fiscale: 82000270767

Partita I.V.A.: 00242110765

b) che siano stati residenti nel comune di Francavilla sul Sinni fino ad almeno 10 (dieci) anni fa;

c) cittadini che siano stati residenti nel comune di Francavilla sul Sinni dalla nascita e trasferiti in altri comuni da oltre 10 (dieci) anni;

d) cittadini non originari di questo comune, tutti che abbiano defunti fino al terzo grado nel cimitero comunale allocati in tombe messe a disposizione di parenti e/o da terzi, non siano proprietari di cappelle gentilizie o tombe di famiglia esclusive.

- Che potranno produrre istanza anche cittadini già assegnatari di loculi cimiteriali, a condizione che si impegnino a cedere al comune gli stessi al momento della traslazione delle salme nelle cappelle gentilizie; i loculi ceduti rientrano nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale ed il loro valore, decurtato del 30% di quanto versato originariamente dai cittadini, sarà portato a scempero dal prezzo calcolato per la concessione;

- Che i cittadini richiedenti dovranno possedere i requisiti previsti ed enunciati nelle lettere a), b) c) e d), e dichiarare espressamente in quale fattispecie ricadono;

- Che i suoli per l'edificazione delle cappelle gentilizie saranno dati in concessione, in via prioritaria, agli aventi diritto, con le seguenti priorità:

1. cittadini residenti;
2. cittadini che siano stati residenti fino a 10 (dieci) anni;
3. cittadini residenti dalla nascita e trasferiti in altro comune da oltre 10 (dieci) anni;
4. cittadini non originari di questo comune che possiedono i requisiti di cui alla lettera a).

- Che, fatte salve le priorità di cui al comma precedente, si stabilisce che costituirà motivo di precedenza l'avanzata età dei richiedenti. Nel caso di istanza da parte di cittadini associati, nella richiesta si terrà conto dei requisiti di un sol richiedente, che ha il punteggio più favorevole;

- Che il corrispettivo per la concessione dovrà essere pagato in un'unica soluzione all'atto della concessione e prima della stipula del contratto che dovrà avvenire entro e non oltre 30 (trenta) gior-

piazza Magistrati Mainieri, 1 - ☎ (0973) 577103 - 577105 - Fax (0973) 577473
Ufficio Tecnico - via Porta Pia - ☎ e fax (0973) 644057- 644242
Sito internet: www.comune.francavillainsinni.pz.it

COMUNE DI FRANCAVILLA SUL SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



SETTORE TECNICO

Codice fiscale: 82000270767

Partita I.V.A.: 00242110765

ni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione nelle forme e nei modi previsti dalla legge con spese a totale carico del concessionario. Il mancato versamento nei tempi stabiliti comporta la decadenza irrevocabile del diritto riveniente dalla graduatoria, con lo slittamento a favore del primo escluso posizionato utilmente in graduatoria;

- Che le autorizzazioni comunali per la realizzazione delle opere, da realizzarsi secondo le tipologie e le indicazioni tecniche, relative anche ai materiali da usare, fornite dall'Ufficio Tecnico, dovranno essere richieste entro 8 (otto) mesi dalla concessione delle aree, a pena decadenza, senza indennizzo, dal beneficio. Le opere dovranno essere completate nel termine di scadenza del titolo abilitativo. Le Cappelle e le Edicole potranno essere poste in uso solo dopo il collaudo effettuato dall'Ufficio Tecnico e dal competente Servizio dell'ASL, per accertarne la conformità al progetto ed alle prescrizioni vigenti per la loro costruzione. La spesa per il collaudo sarà a carico del concessionario;

- Che i familiari aventi diritto alla sepoltura nelle Cappelle ed Edicole sono:

- 1) gli ascendenti in linea retta di qualunque grado;
- 2) i discendenti in linea retta di qualunque grado;
- 3) i fratelli e le sorelle;
- 4) i parenti in linea collaterali fino al terzo grado incluso;
- 5) il coniuge o il convivente, il cui stato risulti anagraficamente da almeno un anno, sia del titolare o dei titolari, che degli altri aventi diritto.

È, altresì, consentita la sepoltura di salme di persone che risultino documentalmente essere state conviventi con i titolari della concessione;

- Che la concessione delle Cappelle e delle Edicole è trasmissibile in via successoria agli eredi legittimi o testamentari. Alla morte dei concessionari subentrano gratuitamente nella titolarità del diritto d'uso, ferma restante l'originaria previsione temporale, i suoi eredi legittimi, che, pur mantenendo solidalmente gli obblighi connessi, sono tenuti a denunciare questa loro qualità. In quella sede è

piazza Magistrati Mainieri, 1 - ☎ (0973) 577103 - 577105 - Fax (0973) 577473
Ufficio Tecnico - via Porta Pia - ☎ e fax (0973) 644057- 644242
Sito internet: www.comune.francavillainsinni.pz.it

COMUNE DI FRANCAVILLA SUL SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



SETTORE TECNICO

Codice fiscale: 82000270767

Partita I.V.A.: 00242110765

ammessa la rinuncia di uno di loro o più subentranti a favore dei titolari rimanenti fino al completamento della capienza dei manufatti;

- Che il diritto d'uso non può essere né parzialmente, né totalmente ceduto o trasmesso, tanto per atto tra vivi, quanto per atto di ultima volontà, a terzi.

Per tutto quanto non riportato esplicitamente nel presente avviso, si fa riferimento alla delibera di Consiglio Comunale del 13/11/2009, n° 33 di reg.

Le domande, pena l'esclusione, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero per consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Francavilla sul Sinni – piazza Magistrati Mainieri n° 1, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 27/12/2010. Il recapito tempestivo delle domande rimane ad esclusivo rischio dei richiedenti.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Gaetano Chiurazzi c/o Ufficio Tecnico Comunale – via Porta Pia – 85034 Francavilla in Sinni (Pz) – tel. 0973644057 – fax 0973577473.

Francavilla in Sinni lì 06/12/2010

F.to: Il Responsabile del Settore Tecnico
(Dott. Ing. Gaetano Chiurazzi)