



## **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA**

Il Comune di Gallese (VT) intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori *“Realizzazione di un immobile adibito a micronido nella frazione di Gallese Scalo”* (Piano Nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione : dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 : “Piani per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU ) al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue:

### **ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Gallese (VT) – Piazza del Duomo 1 – 01035 – Gallese (VT) – tel. 0761497930-44 – pec [comunedigallese@legalmail.it](mailto:comunedigallese@legalmail.it) – mail [ufficiotecnico@comune.gallese.vt.it](mailto:ufficiotecnico@comune.gallese.vt.it) .

### **Art. 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il Responsabile del Procedimento è l'arch. Anna Maria Tombesi

### **Art. 3 - OGGETTO- IMPORTO – NATURA – MODALITÀ DEL CORRESPETTIVO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere provviste occorrenti per eseguire e dare completamento lavori di *“Realizzazione di un immobile adibito a micronido nella frazione di Gallese Scalo”*

**Importo complessivo dell'appalto:** da euro 516.000,00 a 1.000.000,00 esclusi gli oneri per la sicurezza oltre oneri fiscali.

### **Lavorazioni di cui si compone l'intervento: (categoria D.P.R. 207/2010)**

OG1 – Edifici civili e industriali – classifica II e Classifica III

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo

### **ART.4 - DURATA DELL'APPALTO.**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in giorni **360** (trecentosessanta naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

### **ART.5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

## **ART.6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso al momento della presentazione della domanda dei requisiti minimi di partecipazione di seguito specificati:

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., cioè non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione indicate dal citato art. 80 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** Ai sensi dell'art.84, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti devono essere iscritti alla CC.II.AA. nel settore edile di cui DM 37/2008 e ai sensi dell'art. 83 co. 6, del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)** Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato all'art. 3 del presente avviso;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** I requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al precedente art.3 del presente avviso: a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito; c) adeguata attrezzatura tecnica. Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

## **ART. 7 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno far pervenire, pena l'esclusione, l'apposita dichiarazione d'interesse, debitamente compilata in ogni sua parte, predisposta secondo il Modello "A" allegato al presente Avviso, firmata dal dichiarante e con allegata una copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo [comunedigallesi@legalmail.it](mailto:comunedigallesi@legalmail.it) entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 26.05.2023**. **Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.**

Non sarà presa in considerazione alcuna altra modalità di presentazione della manifestazione d'interesse. La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica, pena l'esclusione.

#### **Art.8 - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Alla scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato l'interesse e regolarmente in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui il numero di manifestazione di interesse, risultassero superiore a 5 (cinque) la Stazione Appaltante provvederà a ricondurre le stesse a tale numero, mediante sorteggio in seduta pubblica da eseguirsi il **giorno 26.05.2023 alle ore 13,00** presso l'ufficio tecnico del Comune di Gallese (VT)-Piazza del Duomo 1 – 01035 Gallese (VT).

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- Ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n...) in base al numero progressivo di registro di protocollo generale dell'Ente.
- Estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate a presentare l'offerta, le altre saranno escluse;
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle cinque ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte;
- I verbali relativi alla manifestazione di interesse verranno pubblicati in data successiva alla presentazione delle offerte,

Delle suddette operazioni sarà steso apposito verbale.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere:

- alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare, per raggiungere il numero degli operatori economici richiesti;
- o
- ad invitare direttamente solo gli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

#### **ART. 9 –ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **ART. 10 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del nuovo Regolamento europeo sulla protezione dei dati, GDPR 2016/679, che ha introdotto, a partire dal 25/05/2018, un'unica legislazione negli stati dell'UE e che in Italia sostituirà il Codice Privacy (D.Lgs. 196/2003) i dati forniti dalla ditta aggiudicataria saranno trattati dal

Comune di Gallese esclusivamente nell'ambito della presente indagine di mercato e della successiva procedura negoziata.

#### **ART. 11 – PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per quindici giorni consecutivi con le seguenti modalità:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comune.gallese.vt.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e contratti
- 2. sull'Albo Pretorio Comunale on-line.

ALLEGATI: “MODELLO A”: istanza di manifestazione d'interesse e dichiarazione requisiti minimi di partecipazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

Per informazioni sul presente Avviso, gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento arch. Anna Maria Tombesi - tel. 0761497930-44 – email [ufficiotecnico@comune.gallese.vt.it](mailto:ufficiotecnico@comune.gallese.vt.it)