

**COMUNE DI CORBETTA**

**(Città Metropolitana di Milano)**

**REPUBBLICA ITALIANA**

CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI TERRITORIALI (CST).

**Repertorio n. \_\_\_\_\_**

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nell'Ufficio Comunale, avanti a me \_\_\_\_\_ Segretario Comunale, domiciliato per la carica presso la sede municipale, Pubblico Ufficiale legittimato al rogito dei contratti tutti, nei quali il Comune di Corbetta è parte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c, decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti:

Il Comune di Corbetta nella persona di:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_, Responsabile del Settore Gestione del Territorio, domiciliato per la carica, presso la Sede Municipale, la quale, dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta (codice fiscale e partita IVA n. 03122360153)

e la Società \_\_\_\_\_ (Partita Iva \_\_\_\_\_) nella persona di:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_, interveniente in atto nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della ditta citata avente sede legale a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in

Via \_\_\_\_\_, come da visura camerale, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta precitata.

Detti componenti della cui identità personale io, Segretario Comunale rogante, sono personalmente certo, espressamente e spontaneamente, dichiarano col mio consenso di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

### **PREMESSO CHE**

- Con determina a contrarre n. 17 (Nr. Generale 776) del 28/09/2018 del Comune di Corbetta, si procedeva ad avviare la procedura negoziata per l'affidamento della appalto del servizio gestione del CENTRO SERVIZI TERRITORIALI (CST) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo quanto previsto dall'art. 60 e art. 95 comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

- La procedura è stata espletata mediante Sintel, piattaforma telematica della Regione Lombardia;

- Con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata nominata la Commissione giudicatrice la quale ha svolto le attività di gara in data \_\_\_\_\_ (verbale n. \_\_\_\_\_) nella quale ammetteva l'offerta presentata, in data \_\_\_\_\_ (verbale n. \_\_\_\_\_), in seduta riservata procedeva alla valutazione dei progetti tecnici e in data

\_\_\_\_\_ (verbale n. \_\_\_\_\_) dava lettura dei punteggi tecnici e apriva la busta telematica contenente la componente economica.

- Con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata aggiudicato il servizio di gestione del CST, alla Società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, e sede operativa in \_\_\_\_\_;

- è stato pubblicato l'esito di gara e sono state effettuate le verifiche di legge;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

di comune accordo tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue.

#### **Art. 1**

Il Comune di Corbetta in persona dell' \_\_\_\_\_, ut supra indicato, affida alla Società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_) Via \_\_\_\_\_, che accetta, l'affidamento del servizio di gestione del CST per un importo di € \_\_\_\_\_ al netto di IVA, relativo alla durata di due anni del contratto.

#### **Art. 2**

L'appalto si intende affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità previste dal Capitolato prestazionale descrittivo, nonché nell'offerta presentata dall'aggiudicataria e che le parti dichiarano di conoscere

ed accettare senza riserva alcuna.

### **Art. 3**

L'oggetto della appalto consiste nel servizio di gestione del CST nei termini e condizioni indicate nel capitolato a cui si rimanda ed integrato dalle migliorie dell'offerta, costituito da:

- Gestione del portale telematico
- Elaborazione delle banche dati territoriali
- Supporto ai servizi catastali

### **Art. 4**

Il presente contratto avrà la durata di anni 2 a decorrere dal 1° gennaio 2019 con scadenza il 31 dicembre 2020; dalla predetta data di inizio decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico del appaltatore.

Se allo scadere del termine naturale previsto per il contratto, il Comune non avesse ancora aggiudicato i servizi per il periodo successivo, l'appaltatore sarà obbligato a continuarli per un periodo non superiore a mesi 6 (sei), alle stesse condizioni contrattuali vigenti alla data di scadenza. La proroga del contratto avrà natura assolutamente eccezionale e sarà effettuata per il tempo strettamente necessario per risolvere le problematiche legate a fattispecie contingibili ed urgenti e, comunque, al fine di assicurare la continuità dei servizi nelle more dell'espletamento delle procedure di gara.

### **Art. 5**

Nell'appalto oggetto del presente contratto non è contemplato l'istituto del rinnovo.

**Art. 6**

Le penali sono disciplinate dal capitolato a cui si rimanda.

**Art. 7**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la Ditta appaltatrice del servizio oggetto del presente contratto, ha prestato cauzione mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_del rilasciata da \_\_\_\_\_, dell'importo di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

**Art. 8**

Per la disciplina del subappalto si rimanda al Codice dei Contratti Pubblici.

**Art. 9**

Il Direttore dell'esecuzione del contratto è il Responsabile del Settore Gestione del Territorio.

**Art. 10**

Le modalità di pagamento sono disciplinate dal capitolato a cui si rimanda. I pagamenti avverranno entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della fattura. Si precisa che per pagamento si intende la data di emissione del mandato (ordinativo di pagamento). I suddetti documenti contabili dovranno essere intestati al Comune di Corbetta (MI) e dovranno necessariamente contenere tutti i dati relativi al numero di determinazione di affidamento ed alle coordinate bancarie

internazionali che identificano ciascun conto bancario/postale (Codice IBAN), per consentire di effettuare i bonifici delle somme a debito a carico della stazione appaltante. Per eventuali ritardi o sospensione dei pagamenti dovuti a contestazione delle prestazioni effettuate l'affidatario non potrà opporre eccezioni né avrà titolo a chiedere risarcimenti di danni. Resta inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il contraente potrà sospendere la prestazione dei servizi previsti nel presente contratto.

**Art. 11**

Tutte le controversie relative all'interpretazione ed all'esecuzione del presente contratto saranno devolute al Foro di Milano.

**Art. 12**

Per tutto quanto non previsto espressamente dal presente contratto, si rinvia alla normativa vigente in materia.

**Art. 13**

Costituiscono parte integrante del presente atto il Capitolato e l'offerta tecnica fornita in sede di gara, anche se non materialmente uniti al testo del presente contratto. Le parti si impegnano a rispettare la normativa vigente, il Capitolato e gli elementi migliorativi presentati in sede di gara nell'offerta tecnica.

**Art.14**

Le spese tutte del presente contratto, comprese quelle di registrazione, copia, diritti ecc, sono a carico della ditta appaltatrice.

Il presente contratto riguarda servizi soggetti ad Iva e pertanto se ne richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/86.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 (piano straordinario contro le mafie), la ditta ha indicato i conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, aperti presso gli istituti bancari:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

su tali conti saranno appoggiati i pagamenti relativi al presente contratto.

La ditta ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro sette giorni dalla sua accensione, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso.

Qualora per le transazioni relative al presente contratto la ditta non si avvalga di banche o di Poste Italiane S.p.a il presente contratto sarà risolto di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8 legge 136/2010 e dell'art. 1456 del codice civile (clausola risolutiva espressa).

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia a norme di legge, di regolamento, consuetudinarie e a quanto previsto nel capitolato d'appalto, che viene siglato e depositato agli atti del Comune di Corbetta, quantunque materialmente allegato, deve ritenersi parte sostanziale e integrante del presente contratto.

Le parti danno altresì atto che hanno siglato il patto di integrità e che

il medesimo risulta depositato agli atti.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. \_\_\_\_\_ pagine complete e righe sin qui dell' \_\_\_\_\_ ;

Il presente contratto viene da me Segretario Comunale, pubblicato mediante lettura alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono in firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma1 lettera s) del codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n. 82/2005.

PER IL COMUNE DI CORBETTA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

\_\_\_\_\_

PER L'AFFIDATARIO

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE – UFFICIALE ROGANTE

\_\_\_\_\_