



COMUNE di UZZANO

Provincia di Pistoia

AREA TECNICA:

UFFICIO URBANISTICA, LL.PP. e AMBIENTE

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116
www.comune.uzzano.pt.it

Proposta Ufficio Tecnico n 97 del 09.05.2017

Determinazione n° 90AT in data 21/04/2018

Oggetto: PRESA D'ATTO DI RETTIFICA GRAFICA SU IMMOBILE POSTO IN UZZANO IN VIA FRANCESCA VECCHIA N. 1/A, FOGLIO 8 PARTICELLA 284 SUB. 16.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

Dato atto:

- Che con Deliberazione DGC n. 69 del 31.10.2014 è stata introdotta la possibilità di effettuare le "Rettifiche grafiche" al fine di regolarizzare i meri errori grafici, di rilievo, di misurazione e/o di rappresentazione, emergenti dalla comparazione degli elaborati grafici dello stato rilevato con quelli dei vari titoli abilitativi depositati agli Atti di questa Amministrazione;
- Che con la medesima Deliberazione è stato definito, al fine di evitare lungaggini in valutazioni caso per caso, le quali potrebbero dare comunque luogo a potenziali involontarie disparità di trattamento, di mettere in atto il presente meccanismo che conduca all'automatica predeterminazione delle sanzioni da applicare per rettificare quanto agli atti, indistintamente dal numero di errori di rappresentazione/rilievo, previo pagamento di una somma pari ad €. 516,00 a titolo di oblazione per la rettifica;

Dato Atto:

Che la valutazione degli errori grafici di cui in premessa, è determinata dal Responsabile Area Tecnica, rilevandone l'eventuale incidenza sui parametri urbanistici, oltre che analizzare i documenti depositati agli atti e le motivazioni comprovate dal tecnico rilevatore;

Verificato:

- La documentazione depositata agli atti dal Geom. FEDERICO FLOSI con studio professionale in Via Lucchese n. 254, 51017 Pescia (PT), in data 11.04.2018 al Prot. n. 3432, costituita da:
 1. Relazione tecnica descrittiva;
 2. Estratti catastali;
 3. Estratti RU;
 4. Documentazione fotografica;
 5. Stato Concessionato, Stato rilevato e Stato sovrapposto;
 6. Dimostrazione dell'avvenuto pagamento della somma di €. 516,00 a titolo di oblazione;
- Che le modifiche rappresentate sono riconducibili ad omessi meri errori grafici;

Considerato:

- Che la documentazione depositata risulta completa ed esaustiva;
- Che le motivazioni riportate in relazione risultano attinenti e debitamente motivate per giustificare il ricorso alla procedura della "Rettifica grafica";

Visto:

- Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare:
 - L'art. 107 e 147-Bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere e l'articolo 163 relativo all'esercizio ed alla gestione provvisoria del bilancio;
- Il D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2);
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Piano Risorse e Obiettivi per l'esercizio in corso;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto depositato agli atti in data 11.04.2018 al Prot. n. 3432, relativamente alla corretta rappresentazione grafica di unità immobiliare posta in Uzzano in Via Francesca Vecchia n. 1/A, individuata al Catasto Urbano al Foglio 8 Particella 284 Sub. 16;
- 2) Di Dare atto che le modifiche grafiche depositate e l'attuale rappresentazione fornita risultano assoggettate al procedimento della "Rettifica Grafica" introdotto con DGC n. 69/2014;
- 3) Di prendere atto che lo stato legittimato/attuale dell'unità immobiliare di cui in premessa, risulta corrispondere allo stato rilevato e depositato in data 11.04.2018 al Prot. n. 3432 e che lo stesso costituirà stato legittimato a tutti gli effetti di legge;
- 4) Di dare atto, che il presente provvedimento, non comporta alcuna spesa a carico dell'Amministrazione Comunale;

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il presente provvedimento, non comportando spesa a carico del bilancio del Comune né minore entrata, è esecutivo senza l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente viene trasmessa:

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | all'U.O. Ragioneria |
| <input checked="" type="checkbox"/> | alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali |
| <input type="checkbox"/> | |

Il Responsabile AREA TECNICA

(Dott. Lorenzo Lenzi)

