



# COMUNE di UZZANO

## Provincia di Pistoia

AREA TECNICA  
Urbanistica Ass.to - LL.PP. - SUAP - Scuola

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
www.comune.uzzano.pt.it  
pec.comuneuzzano@postecert.it

### **Determinazione n° 119 .AT in data 24 .05 .2018**

**Oggetto:** Revisione strumenti urbanistici.  
Prosecuzione incarico di cui alla determinazione 70.AT del 06.04.2017.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

**Preso atto:**

Che il RU del comune di Uzzano è ormai da molti anni in salvaguardia, in quanto decadute, per decorrenza dei termini le previsioni urbanistiche;

Che per effettuare una revisione che possa tenere conto anche delle indicazioni della LR 65/2014 e delle successive modifiche ed integrazioni è necessario eseguire dei controlli di archivio sulle pratiche rilasciate dal 2007 (anno di approvazione del RU) ad oggi, prevedendo una verifica delle volumetrie effettivamente utilizzate e monitorando lo sviluppo urbano del territorio;

**Considerato:**

Che, per la mole di lavoro dell'ufficio e della carenza strutturale dello stesso è materialmente impossibile attivare internamente tale operazione e pertanto si rende necessario avvalersi di un contributo professionale esterno che possa svolgere tale ricerca;

**VISTO** che per eseguire tale intervento e studio è indispensabile accedere all'archivio comunale e a pratiche sensibili e pertanto tale operazione deve essere gestita da personale conosciuto dall'amministrazione che abbia nozione dell'archivio e dell'ubicazione delle pratiche edilizie, garantendo una autonoma gestione dell'incarico senza pesare sul personale dipendente per consulenza e assistenza;

**PRESO ATTO** della determinazione 70.AT del 06.04.2017 con la quale si dava atto che, effettuata una valutazione di mercato si riteneva che l'Architetto Marina Gianmattei potesse rappresentare la scelta migliore per lo svolgimento di detto incarico, in quanto già utilizzata mediante i contratti "Giovani Si" da questa amministrazione e pertanto informata degli spazi e delle esigenze dell'ufficio, in grado di attivare la ricerca in maniera autonoma;

**RICHIAMATO** in toto le premesse di cui alla sopracitata determinazione 70.AT del 06.04.2017

**CONSIDERATO** che la presente determinazione assume il valore di **AVVIO DI PROCEDURA** ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 e del punto 3.1.2 delle Linee Guida più volte richiamate precisando che:

- Si prevede di realizzare un intervento di interesse pubblico finalizzato alla successiva stesura della variante al Regolamento Urbanistico;
- La necessità di attivare in maniera veloce la verifica urbanistica;
- L'importo massimo dell'affidamento che ammonta a Euro 2.000,00 iva e CPNA compresa;

**Dato atto** che il CIG che identifica la presente fornitura è **Z7523BC55C**;

**Visto:**

- 1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare;
- 2) l'articolo 107, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere;
- 3) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2);
- 4) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 18.11.2002 e s.m.i.;
- 5) La deliberazione di C.C. n. 13 del 19.02.2018, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2020;
- 6) La deliberazione della G.C. n. 28 del 09.03.2018, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020;
- 7) L'art. 41 dello Statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

**DETERMINA**

- 1) Di affidare all'Architetto Gianmattei Marina, P.Iva 01910200474 con iscrizione n° 839 e sede in Pescia, Via della Pari n° 56 l'esecuzione dei controlli di archivio sulle pratiche rilasciate dal 2007 (anno di approvazione del RU) ad oggi, prevedendo una verifica delle volumetrie effettivamente utilizzate e monitorando o sviluppo urbano del territorio;
- 2) Di impegnare la somma di Euro 2.000,00 per il pagamento delle prestazioni professionali, prevedendo la possibilità di un supplemento di incarico in caso di necessità;
- 3) Di imputare le spese pari a Euro 2.000,00 iva e CPNA compreso come segue:

Capitolo	Codice	Descrizione	Importo
08011.03.0500	S0001	Spese strumenti urbanistici – Prestazione Servizi	2.000,00

- 4) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)."
- 5) Di provvedere alla liquidazione e al pagamento, a cura dei competenti organi, previa presentazione di apposite fatture, opportunamente vistate per regolarità e liquidate da questo settore, senza necessità di ulteriore determinazione;
- 6) Di dare atto che il CIG è **Z7523BC55C** ;
- 7) Di dare atto che il presente impegno di spesa trova copertura all'interno del bilancio dell'ente;

\*\*\*\*\*

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Il presente provvedimento, essendo atto monocratico, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, previsto dall'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo medesimo attestante la copertura finanziaria.**

## DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile del Settore, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Uzzano e dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Copia della presente viene trasmessa:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | all'U.O. Ragioneria   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali |
| <input type="checkbox"/>            |   |

### Il Responsabile AREA TECNICA

(Dott. Lorenzo Lenzi)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa

Ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993

.....

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Si provvede ad apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, 4 c, del T.U.E.L., approvato con D.L.gs 18.8.2000 n° 267 e s.m.i.;

### Il Responsabile AREA CONTABILE

(Rag. Tiziana Benedetti)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa

Ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993

Data.....26/5/2018.....

.....

