



COMUNE DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

## VERBALE CQAP 4 Seduta del 29/05/2023

Oggi ventinove del mese di Maggio dell'anno duemilaventitre, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio, in modalità telematica come da convocazione PG 31988 del 22/05/2023.

Alle ore 9,30 sono presenti:

Geom. Daniele Amadei

Ing. Maira Passarella

Arch. Annalisa Ventura

Geol. Stefano Malaguti

Arch. Stefania Brunetti - Segretario

Vengono esaminate le seguenti pratiche:

**AP 162/2022 – VIA 837/2022 - Richiedente: Spiaggia e Mare Srl**

Intervento Riorganizzazione e riqualificazione funzionale ed ambientale del campeggio Spiaggia e Mare con realizzazione di opere pubbliche - procedura di VIA

**AP 238/2022 – VIA 1220/22 - Richiedente: Tahiti S.P.A.**

Intervento PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL CAPO III DELLA L.R. 4/2018 AL PROGETTO ACCORDO ART 40 - L.R. 20/2020 UMPA5 TAHITI S.p.A. - Lido delle Nazioni (Fe) Viale Libia n. 133 - Ampliamento della Struttura Ricettiva all'aria aperta "Camping Bungalow Park TAHITI" Potenziamento ed ampliamento Stabilimento Termale "Thermae Oasis"

**AP 241/2022 – VIA 1226/22 - Richiedente: SOC. AGRICOLA COLLINARA SRL**

Intervento PROGETTO UMPA 3 - AREA COLLINARE - PORTOGARIBALDI-VIA-ACCORDO ART. 40

**AP 242/2022 – VIA 1232/22 - Richiedente: Soc. Immobiliare la Medusa Srl**

Intervento PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE - VIA ACCORDO ART.40 - REALIZZAZIONE COMACCHIO CAMPING VILLAGE - SOC LA MEDUSA SRL

Sentiti i progettisti con la presentazione delle 4 pratiche, visto l'imponente numero di elaborati allegati a ciascun progetto, la commissione si riserva di attendere le integrazioni che i progettisti devono fornire a seguito delle conferenze di servizi e si riunirà successivamente per l'espressione del parere di competenza.

Si dichiara conclusa la seduta.

Geom. Daniele Amadei \_\_\_\_\_

Geol. Stefano Malaguti \_\_\_\_\_

Ing. Maira Passarella \_\_\_\_\_

Arch. Annalisa Ventura \_\_\_\_\_

**Settore IV-V - Servizio SUT – Ufficio Urbanistica**

Piazza Folegatti, 26 - 44021 Comacchio (FE)

☎ 0533/7191618 - ☎ 0533/319616

P.IVA: 00341190386 - C.F.: 81000590388

Sito internet: [www.comune.comacchio.fe.it](http://www.comune.comacchio.fe.it)

Email: [urbanistica@comune.comacchio.fe.it](mailto:urbanistica@comune.comacchio.fe.it)

Pec: [comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it](mailto:comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it)



**COMACCHIO**  
TRE UN MONDO