



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

#### Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, Comune di Mongiuffi Melia

(Città Metropolitana di Messina)

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)

- pec: centraleunicacommittenzaleto@pec.it - Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048



UNIONE EUROPEA  
Fondo Europeo di Sviluppo Reg. le



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA



SICILIA 2014-2020



COMUNE DI  
PAGLIARA

# COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168 – 0942737299 c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92

e-mail: [ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it) – pec: [comunepagliara@pec.it](mailto:comunepagliara@pec.it) - C. F.: 00414810838

Sito Istituzionale: [www.comune.pagliara.me.it](http://www.comune.pagliara.me.it)

#### 3<sup>^</sup> AREA TECNICA

#### SCHEMA LETTERA DI INVITO

Prot. Gen. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Spett. le *Operatore Economico*

---

---

---

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, della legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di cui al **PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI "LAVORI DI AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI, DELLA SCUOLA MATERNA IN ROCCHENERE".**

**OGGETTO: PO FESR Sicilia 2014/2020 - Azione 10.7.1 (PAC 2007/2013. Linea d'intervento Salvaguardia Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. "Interventi di efficientamento energetico degli Edifici Scolastici"). - D.D.G. n. 1462 del 29/07/2021. -AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI "LAVORI DI AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI, DELLA SCUOLA MATERNA IN ROCCHENERE".**

**CUP: B32E15000040002; CIG: 985474372F; Codice Caronte: SI\_1\_27513.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** “comprensivo di oneri per la Sicurezza” € 650.977,50  
**Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta** “al netto degli oneri per la sicurezza” € 645.925,79  
**Oneri della sicurezza** “non soggetti a ribasso d'asta” € 5.051,71

Categorie e classifiche relative alle lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria / Classifica			Importo €	Oneri Sicurezza €	%	Qualificazione Obbligatoria (Si/No)	Indicazioni Speciali ai fini della gara	
							Prevalente	Subappaltabile
<b>OG1</b>	<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>II</b>	406.105,38	3.176,10	63	Si	<b>Si</b>	Nei limiti di legge secondo normativa vigente
<b>OS21</b>	<b>Opere strutturali speciali</b>	<b>I</b>	239.820,41	1.875,61	37	Si	No	Nei limiti di legge secondo normativa vigente
<b>TOTALE</b>			645.925,79	5.051,71	100			

L'importo a base di gara è al netto di I.V.A..

STAZIONE APPALTANTE	COMUNE DI PAGLIARA	Indirizzi di Posta Elettronica
<b>RUP:</b>	<b>Geom. Antonino Triolo</b>	<a href="mailto:ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it">ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it</a> <a href="mailto:comunepagliara@pec.it">comunepagliara@pec.it</a>
<b>SUPPORTO AL RUP:</b>	<b>Arch. Carmelo Campailla</b>	<a href="mailto:centraleunicacommitenzaleto@pec.it">centraleunicacommitenzaleto@pec.it</a>
<b>LAVORI DA AFFIDARE:</b>	<b>“LAVORI DI AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI, DELLA SCUOLA MATERNA IN ROCCHENERE”.</b>	
<b>DETERMINA A CONTRARRE n. 61 del 13/06/2023</b>	<b>CUP: B32E15000040002</b>	<b>CIG: 985474372F</b>

Con la presente, si invita Codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, con le modalità riportate nell'allegato disciplinare di gara che costituisce parte integrante ed inscindibile della presente lettera di invito.

Codesto Operatore Economico sarà ammesso alla procedura negoziata in oggetto, se in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiamati nel disciplinare di gara allegato, dove sono riportate tutte le informazioni necessarie ai concorrenti.

Con l'avvenuta partecipazione alla procedura di cui in epigrafe, si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste nella lettera di invito e nei documenti che ne fanno parte integrante.

Si riporta di seguito un riepilogo dei dati utili per gli operatori economici che intendano partecipare alla procedura negoziata, precisando che tali dati costituiscono sintesi ed in parte integrazione dei contenuti meglio sviluppati nell'allegato disciplinare di gara, di cui l'Operatore Economico interessato deve prendere visione integrale, unitamente alla rimanente documentazione di gara, prima di presentare l'offerta.

<b>DURATA DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	<b>606 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;</b>
<b>TERMINI PRESENTAZIONE OFFERTE, MODALITA' E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE</b>	<b>Termine di presentazione delle offerte: entro le ore ..... del giorno ..... .</b>  <b>Modalità di presentazione: piattaforma telematica TRASPARÈ (vedi Disciplinare di gara).</b>  <b>Apertura offerte: ore ____ del giorno ____</b>

<b>SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE</b>	I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
<b>TERMINE VALIDITÀ DELL'OFFERTA</b>	<p>Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.</p> <p>Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio dei lavori nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della eventuale garanzia provvisoria e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.</p>

Si allegano e formano parte integrante della presente:

**1. Il Disciplinare di gara**, al quale a sua volta è allegata la documentazione per la procedura di gara che segue:

- ✓ Mod. 1 – Domanda di partecipazione alla Procedura Negoziata;
- ✓ Mod. 2 – Dichiarazioni;
- ✓ Mod. 2/bis – 2/ter\_ Dichiarazioni integrative; (consorzi, direttori tecnici, soci ecc.)
- ✓ Mod. 3 - Autocertificazione sopralluogo autonomo;
- ✓ Allegato 1 - DGUE;
- ✓ All. A2 - Patto d'Integrità;
- ✓ All. A3 – Dichiarazione Protocollo di Legalità;
- ✓ Mod. B - Dichiarazione di offerta economica;
- ✓ Elaborati completi del Progetto Esecutivo approvato.

**2. Manuale operativo gara telematica - Procedura Negoziata.**

Documentazione di gara scaricabile dalla piattaforma telematica: <http://cucleojanni.traspares.com>

Pagliara (ME), li .../.../2023.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(Geom. Antonino Triolo)

**IL SUPPORTO AL R.U.P.**  
(Arch. Carmelo Campailla)