



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Settore IV

TRIBUTI, ATTIVITA' PRODUTTIVE E PATRIMONIO

VERBALE N. 1 DEL 30/06/2023

OGGETTO: Assegnazione in locazione di n. 1 lotto e annesso rustico sito nell'area artigianale del Comune di Comitini

Il giorno **30** del mese di **giugno** dell'anno **2023** alle ore **10:00** presso la sala consiliare del Comune di Comitini si è riunita la Commissione per l'assegnazione in locazione di n. 1 lotto dell'area artigianale di Comitini.

PREMESSO:

CHE con Determina Dirigenziale n. 301 del 01/06/2023 veniva approvato il bando per l'assegnazione di n. 1 lotto n. 19 e annesso rustico (H) superficie lotto 734 mq e superficie coperta 280 mq, sito nell'area artigianale di C.da Crocilla in Comitini;

CHE il bando è stato affisso all'albo pretorio on line comunale per 20 giorni consecutivi e precisamente dal 05/06/2023 al 26/06/2023;

CHE la Commissione per l'assegnazione del lotto era già costituita giusta D.D. 38/2022 annotata nel R.G. al n. 222/2022 e che con nota prot. 3790 del 07/06/2023 sono stati convocati i componenti per la seduta del 30/06/2023 alle ore 09:30;

CHE con nota prot. 4517 del 29/06/2023 la CCIAA di Agrigento ha comunicato sostituire i vecchi componenti, uno oggi in quiescenza e l'altro non più in carica, con il Sig. Alfonso Sanfilippo e con il Dott. Giuseppe Demiceli attuale Commissario della C.P.A.

CHE con nota prot. 3285 del 12/06/2023 la Confartigianato di Agrigento, comunicava nominare proprio componente, in sostituzione del precedente Sig. Alfonso Russo, con il Sig. Arnone Antonio;

PRESO ATTO che in funzione di quanto sopra specificato la Commissione risulta oggi costituita dai seguenti sigg.:

1. Angela Infantino, Responsabile Settore IV – Settore Tributi, Attività Produttive e Patrimonio – Presidente;
2. Salvatore Scarlata – Assessorato Reg.le Attività Produttive - Componente
3. Dott. Fontana Mario Silvio – Assessorato Reg.le Attività Produttive - Componente
4. Sig. Alfonso Sanfilippo – CCIAA di Agrigento – Componente
5. Giuseppe Demiceli – CPA di Agrigento – Componente
6. Dott. Giuseppe Patti – Sicindustria – Componente
7. Emanuele Salvatore Farruggia – CNA – Componente
8. Salvatore Cacciatore – CASA Artigiani – Componente
9. Antonio Arnone – Confartigianato - Componente

SI DA ATTO che sono presenti:

1. Angela Infantino, Responsabile Settore IV – Settore Tributi, Attività Produttive e Patrimonio – Presidente;
2. Salvatore Scarlata – Assessorato Reg.le Attività Produttive - Componente
3. Sig. Alfonso Sanfilippo – CCIAA di Agrigento – Componente
4. Dr. Giuseppe Patti – Sicindustria – Componente
5. Salvatore Cacciatore – CASA Artigiani – Componente

Segretario Verbalizzante il Responsabile del Settore I – Amministrativo, Sociale e Demografico – del Comune di Comitini, Dott. Salvatore Parello.

SI DA ATTO, altresì, che è presente ad assistere ai lavori della Commissione la legale rappresentante della impresa partecipante Energy Pack srl, D.ssa Daniela Camerino.

Considerato che la Commissione è regolarmente costituita e valida si da atto che nei termini previsti dal bando è pervenuta una sola istanza:

1. Prot. 4363 del 23/06/2023 da parte della ditta Energy Pack srl con sede in Catania, Corso Martiri della Libertà, n. 38, Codice Fiscale e Partita IVA 014719550875.

La Commissione verificata l'unica busta pervenuta, per come sopra meglio specificata, regolarmente chiusa e sigillata, procede alla sua apertura ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, che consta di:

1. Istanza di partecipazione redatta su modello allegato al bando;
2. Copia documento identità in corso di validità del legale rappresentate;
3. Certificato CCIAA
4. Relazione sull'attività d'impresa;
5. Autocertificazione carichi pendenti;
6. Autocertificazione casellario giudiziale;
7. Autocertificazione antimafia;
8. Notizie utili alla valutazione della commissione
9. Dichiarazione assenza debiti nei confronti del Comune di Comitini
10. Elenco della documentazione allegata;

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa della ditta Energy Pack srl con sede legale in Catania, Corso Martiri della Libertà, n. 38, Codice Fiscale e Partita IVA 014719550875, e sede operativa in Comitini nella C.da Crocilla.

Indi si passa alla verifica dei requisiti per l'eventuale assegnazione e viene rilevato dalla documentazione che la ditta dichiara di assumere con il nuovo lotto ulteriori n. 6 dipendenti ma non si evince se la ditta si impegna ad assumere almeno il 30% del totale dei dipendenti presenti al 31/12/2022 (come rilevato dalla visura camerale) tra i residenti nel Comune di Comitini.

La D.ssa Daniela Camerino, legale rappresentante della Energy Pack, che assiste ai lavori, chiede di intervenire ed in merito chiede inserire a verbale la propria seguente dichiarazione: *“si impegna ad assumere almeno il 30% del personale presente al 31/12/2022 tra i residenti nel Comune di Comitini”*.

La Commissione, prende atto della dichiarazione sopra riportata.

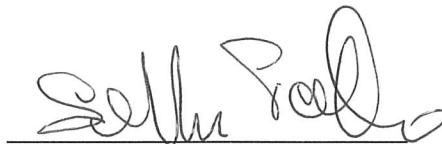
A questo la Commissione dovendo procedere alla valutazione per l'ammissione continua i lavori in seduta riservata.

La Commissione all'unanimità alla luce della valutazione della documentazione, dei requisiti rilavati e della dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante della ditta Energy Pack, per come sopra riportata, ammette la ditta Energy Pack srl con sede legale in Catania, Corso Martiri della Libertà, n, 38, Codice Fiscale e Partita IVA 014719550875 e pertanto invita la Presidente della Commissione a trasmettere il presente Verbale al Settore IV "Settore Tributi, Attività Produttive e Patrimonio – per gli adempimenti consequenziali.

Alle ore 11.30 la Commissione dichiara chiusi i lavori.

Letto, sottoscritto e confermato.

Il Segretario Verbalizzante
Dot. Salvatore Parello



Presidente Angela Infantino



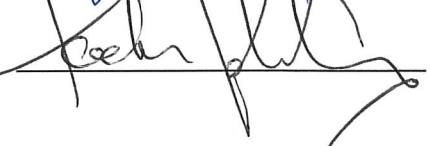
Componente Salvatore Scarlata



Componente Alfonso Sanfilippo



Componente Giuseppe Patti



Componente Salvatore Cacciatore

