

toriali del Comune di Casina (PSC-RUE), così come rappresentato nell'elaborato: Relazione di Variante Urbanistica, unitamente alla Vas rapporto ambientale e Vas sintesi non tecnica.

La Provincia di Reggio Emilia, in quanto autorità competente per la valutazione ambientale, con Decreto del Presidente n. 68 del 19/5/2023, non ha formulato riserve o osservazioni in merito al progetto di ampliamento dell'insediamento produttivo.

Ha, inoltre, espresso, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, parere motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (ValSAT) della suddetta Variante, a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni riportate nel considerato del citato decreto.

Viene espresso parere favorevole, anche, in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale, ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008.

Copia integrale della determinazione di conclusione della conferenza di servizi, della deliberazione consiliare n. 41 del 10/7/2023, gli elaborati del progetto e di variante urbanistica sono pubblicati, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del decreto legislativo n. 33 del 2013, sul sito web del Comune di Casina al seguente link: <https://www.comune.casina.re.it/vivere-a-casina/casa-e-territorio/diritti-disegreteria/urbanistica/procedimento-unico-ex-art-53-l-r-24-20017/>

e sul sito dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano al seguente link: <https://www.unioneappennino.re.it/procedimento-unico-ai-sensi-dellart-53-comma-1-lettera-b-della-l-r-n-24-2017-per-lapprovazione-del-progetto-di-ampliamento-difabbricato-artigianale-uso-salumificio-e-lavorazio/>

I suddetti atti si trovano altresì depositati presso il Settore 3° - Uso e Assetto del Territorio del Comune di Casina per la libera consultazione del pubblico.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nel BURERT si producono gli effetti indicati al comma 2 dell'art.53 della L.R.24/2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO.

Comune di Guastalla (RE). Approvazione di modifica di insediamento produttivo esistente in variante al Piano (OPV). Articolo 53, comma 1, lett. b), comma 2 lett. b) comma 9 L.R. 24/2017

Si avvisa che copia integrale della determinazione n 577 del 19/10/2022 di conclusione della conferenza di servizi relativa a *PROGETTO DI AMPLIAMENTO FABBRICATO AD USO COMMERCIALE ALIMENTARE DI ATTIVITÀ INSEDIATA, SITO NEL COMUNE DI GUASTALLA, IN VIA SACCO E VANZETTI 5, DITTA SPESA INTELLIGENTE SPA, IN VARIANTE AL PSC, RUE DEL COMUNE DI GUASTALLA* è pubblicata sul sito web del Comune di Guastalla (RE) ed è depositata presso la sua sede per la libera consultazione del pubblico.

La determinazione motivata di conclusione positiva di conferenza di servizi è in vigore dalla data della presente pubblicazione nel BURERT

IL RESPONSABILE DELL' AREA
Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Comune di Guastalla (RE). Approvazione di modifica di insediamento produttivo esistente in variante al Piano (OPV). Articolo 53, comma 1, lett. b), comma 2 lett. b) comma 9 L.R. 24/2017

Si avvisa che copia integrale della determinazione n 175 del 27/3/2023 di conclusione della conferenza di servizi relativa a *Progetto di demolizione di fabbricati e costruzione di complesso industriale ad uso produttivo a servizio dell'attività insediata, sito nel comune di Guastalla, in Via Caduti dei lager, ditta Padana Tubi e Profilati Acciaio Spa. in variante alla pianificazione urbanistica vigente* è pubblicata sul sito web del Comune di Guastalla (RE) ed è depositata presso la sua sede per la libera consultazione del pubblico.

La determinazione motivata di conclusione positiva di conferenza di servizi è in vigore dalla data della presente pubblicazione nel BURERT

IL RESPONSABILE DELL' AREA
Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO.

Comune di Guastalla (RE). Approvazione di Accordo Operativo (AO). Articolo 38, commi 1- 16 L.R. 24/2017

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 5/4/2023 è stato approvato l'Accordo Operativo relativo all'AMBITO RESIDENZIALE IN VIA LIGABUE SUB AMBITO EST (AMBITO AR2.A CENTRO - SAER), SOCIETÀ GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL.

L'Accordo Operativo produce i suoi effetti dalla data di pubblicazione del presente avviso ed è pubblicato sul sito web del Comune di Guastalla (RE).

L'Accordo Operativo è depositato per la libera consultazione sul sito del Comune di Guastalla alla sezione "Strumenti urbanistici on line".

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Comune di Mesola (FE). Approvazione di Piano Urbanistico Generale (PUG), ai sensi dell'articolo 46 comma 6 della L.R. 24/2017

Si avvisa che con la Delibera del Consiglio Comunale di Mesola n. 12 del 28/4/2023, a norma dell'articolo 46 comma 6 della L.R. n. 24/2017, è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) completo di tutti gli elaborati costitutivi.

Lo strumento urbanistico è in vigore dalla data della pubblicazione nel BURERT ed è depositato per la libera consultazione, nel sito web del Comune all'indirizzo: <https://comune.mesola.fe.it/amministrazione-trasparente/sezioni/616932-pianificazione-governo-territorio/contenuti/389654-pug>

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Comune di Modena (MO). Approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Modena, ai sensi dell'art. 46 della Legge regionale n. 24/2017

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 22/6/2023 è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Modena, ai sensi dell'art. 46 della L.R. n. 24/2017.

Il piano approvato è depositato per la libera consultazione presso gli uffici del Settore Pianificazione e gestione del territorio del Comune di Modena, via Santi nr. 60, Modena.

Il Piano urbanistico generale (PUG) approvato è in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT del presente avviso ed è integralmente pubblicato, sul sito web dell'Amministrazione Comunale, nella sezione: "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio" e nella home page dedicata al Piano Urbanistico Generale (PUG), link:

<https://www.comune.modena.it/servizi/catasto-urbanistica-edilizia/trasparenza-dellattivita-di-pianificazione-e-governo-del-territorio>

<https://www.comune.modena.it/servizi/catasto-urbanistica-edilizia/piano-urbanistico-generale>

La Responsabile del procedimento è l'ing. Maria Sergio, Dirigente responsabile del Settore Pianificazione e gestione del territorio.

Il Garante della Comunicazione e Partecipazione, ai sensi dell'art. 56 della L.R. 24/2017, è l'arch. Catia Rizzo.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Comune di San Giorgio di Piano (BO). Approvazione della variante n. 10/2021 al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.) per modifiche normative. Articolo 33 L.R. 24 marzo 2000, n.20

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 29/5/2023 è stata approvata la variante n. 10/2021 al

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.) del Comune di San Giorgio d Piano.

La modifica al RUE è in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul BURERT.

Il R.U.E. aggiornato con le modifica, in forma di testo coordinato, è depositato per la libera consultazione presso l'ufficio tecnico comunale Via della Libertà n. 35 - 40016 San Giorgio di Piano (BO), tel. 051/6638549, e sul sito internet dell'Unione Reno-Galliera al seguente link:

<https://www.renogalliera.it/lunione/uffici-e-servizi/uffici/area-gestione-del-territorio/urbanistica/pianificazione-di-livello-comunale-psc-poc-rue/san-giorgio-di-piano/rue>

La variante può essere visionata liberamente nei seguenti orari: lunedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e giovedì dalle ore 14.30 alle ore 18.30 previo appuntamento.

Il Responsabile del Procedimento amministrativo è l'Arch. Elena Chiarelli, Direttore dell' Area Gestione e Programmazione del Territorio del Comune di San Giorgio di Piano.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Roberto Gabrielli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Comune di San Martino in Rio (RE). Conclusione della Conferenza dei servizi relativa a procedimento unico ai sensi dell'art.53, co.1, lett.b) della L.R. 24/2017 per intervento di ampliamento di insediamento produttivo esistente in Via Carpi n.54 in variante allo strumento urbanistico comunale. Articolo 53, comma 1, lett. B) L.R. 24/2017

Si rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 29/6/2023 si è preso atto della determinazione conclusiva espressa nel verbale della conferenza di servizi, si è ratificata la proposta di variante urbanistica e si è espresso parere favorevole, nell'ambito del procedimento unico, agli interventi edilizi in deroga agli strumenti urbanistici comunali vigenti, per l'ampliamento dello stabilimento ceramico della ditta ITALGRANITI GROUP s.p.a. in via Carpi n.54.

La Provincia di Reggio Emilia, con Decreto presidenziale n.89 del 25/5/2023, ha espresso parere positivo, condizionato al rispetto delle osservazioni formulate.

Chiunque può prendere visione degli elaborati del progetto in argomento consultando il sito istituzionale del Comune di San Martino in Rio nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio – Procedimenti unici ex art.53 L.R.24/2017.

La determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti indicati dal comma 2 dell'art.53 della Legge Regionale n.24/2017 dalla data della presente pubblicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Roberto Gabrielli