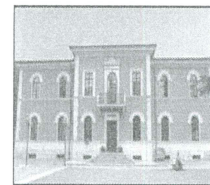




# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 115 del reg.	<b>Oggetto:</b> APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI” – COMUNE DI CARSOLI – CUP B42F23000050004
Data 28/08/2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno 28 del mese di AGOSTO alle ore 12:40 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presenti	Assenti
Nazzarro	Velia	Sindaco	X	
Lugini	Gianpaolo	Vice Sindaco	X	
Arcangeli	Federica	Assessore		X
Callipo	Salvatore	Assessore	X	
Muzi	Lorenza	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale dott. Francesco Cerasoli

Assume la presidenza il Sindaco che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: “APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI” – COMUNE DI CARSOLI – CUP B42F23000050004”;

Visti i pareri espressi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 c. 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrale e sostanziale.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto,  
Con voto unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione Immediatamente Eseguitibile ex art. 134/4 del D.Lgs n. 267/2000



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 90.83.00 Fax: 0863 99.54.12



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI” - COMUNE DI CARSOLI – CUP B42F23000050004**

### IL PROPONENTE

#### Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 21.04.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 21.04.2023 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 10.05.2023 di approvazione Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) – triennio 2023 - 2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 27.06.2023 di variazione del Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) – triennio 2023 – 2025, sottosezione Struttura Organizzativa;

#### Premesso che:

- a seguito di una ricognizione in riferimento agli immobili pubblici sono emerse le criticità riguardanti i cimiteri di proprietà comunale;
- a tal proposito si intende intervenire sulle aree in oggetto al fine della riconfigurazione e nuova funzionalizzazione in virtù delle problematiche emerse in sede di sopralluogo rappresentate soprattutto dalla dismissione dei viali, dalle problematiche riguardanti la cura del verde, i problemi di carattere architettonico strutturale dei manufatti presenti su tale tipologia costruttiva;
- risulta ad oggi auspicabile un intervento che preveda una serie di azioni in riferimento ad un processo di riqualificazione e recupero dei cimiteri comunali nel Comune di Carsoli e nelle frazioni, che in alcune aree presentano fenomeni di dismissione;
- questa Amministrazione Comunale, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità ritiene prioritario intervenire alla realizzazione dell'intervento denominato “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI”;
- che a tale proposito, con Determina n.51 del 26.05.2023 è stato affidato l'incarico tecnico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, in relazione al “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI”, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 all'Arch. Romano Di Mattia, nato il 04.09.1962 a Pratola Peligna (AQ), residente a Pescina (AQ) in Via Il traversa delle Croci SNC, Codice Fiscale DMT RMN 62P04 H007F, partita IVA 02069810667;
- visto il progetto definitivo-esecutivo acquisito al protocollo dell'Ente con i nn. 6978 e 6980 in data 21.08.2023 avente ad oggetto: “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSOLI E FRAZIONI” redatto dall'Arch. Romano Di Mattia Codice Fiscale DMT RMN 62P04 H007F, partita IVA 02069810667, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;

2. Inquadramento territoriale
3. Documentazione fotografica
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Stima incidenza sicurezza;
7. Stima incidenza mano d'opera;
8. Piano di manutenzione;
9. Schema del contratto;
10. Capitolato Speciale d'Appalto
11. Cronoprogramma lavori
12. Elaborati grafici composto da:
  - Tavola n. 1 – Cimitero di Carsoli;
  - Tavola n. 2 – Cimitero colli di Monte Bove;
  - Tavola n. 3 - Cimitero di Villaromana;
  - Tavola n. 4 - Cimitero di Montesabinese;
  - Tavola n. 5 - Cimitero di Pietrasecca;
  - Tavola n. 6 - Cimitero di Tufo;
  - Tavola n. 7 - Cimitero di Poggio Cinolfo;
  - Tavola n. 8 - Particolari costruttivi, pavimentazioni cimiteri;

per l'importo complessivo di **Euro 303.176,23**

come meglio specificato nel seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>			
A.1	<i>importo dei lavori a misura</i>	237.683,75 €	
	<i>importo lavori a corpo</i>	0,00 €	
	<i>importo lavori a corpo e misura</i>	237.683,75 €	DI CUI:
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		6.973,10 €
A.2	importo lavori al netto degli oneri di sicurezza soggetto a ribasso		230.710,65 €
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A.1+A.2)</b>			<b>237.683,75 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>			
B.1	<i>Imprevisti (max. 3%)</i>	3.142,84 €	
B.2	<i>Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni</i>	0,00 €	
B.3	<i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.</i>	26.413,38 €	
B.4	<i>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica e validazione</i>	0,00 €	

B.5	Incentivo per funzioni di RUP Art. 45 d.lgs.36/2023	4.753,68 €
B.6	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00 €
B.7	Cassa previdenziale su indagini e spese tecniche	1.056,54 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)</b>		<b>35.366,44 €</b>
C) ALIQUOTA I.V.A.		
C.1	I.V.A. su totale lavori 10% (A.1+A.2)	23.768,38 €
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione 10% (B.1)	314,48 €
C.3	I.V.A. su Spese tecniche o oneri cassa 22% (B.3+B.7)	6.043,38 €
<b>TOTALE I.V.A. (C1+C2.+C3)</b>		<b>30.126,04 €</b>
<b>Totale somma a disposizione dell'Amministrazione (B+C)</b>		<b>65.492,48 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>303.176,23 €</b>

Dato atto che l'importo complessivo di cui al Quadro Economico sopra riportato pari a € 303.176,23 € trova copertura finanziaria come segue:

- per l'importo di € 101.000,00, le risorse sono disponibili da somme derivanti da concessione trentennale dell'area contraddistinta al Catasto del Comune di Carsoli al Foglio 83 particella 180;
- per l'importo di € 52.176,23 le risorse sono disponibili tramite devoluzione di precedente mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti con posizione n. 6200857/01, per precedenti interventi eseguiti sui loculari del Cimitero di Poggio Cinolfo, e tale importo costituisce definitiva economia dell'intervento succitato, che risulta essere concluso e regolarmente eseguito;
- per l'importo di € 150.000,00 le risorse sono nelle disponibilità dell'Ente come da Delibera di Consiglio n.20 del 31.07.2023;

Ritenuto di dover utilizzare le economie del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti con posizione n. 6200857/01 sopra richiamato per l'importo di € 52.176,23 per la realizzazione dei lavori e che tali economie rappresentano quota parte dell'importo dell'intero costo dell'opera;

Dato atto che, è stata accertata la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, alla normativa vigente, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con Verbale di Verifica e Validazione redatto in data 25.08.2023 con prot. 7092 dal Responsabile del procedimento nonché Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Ing. Santina Scatena;

richiamato il CUP: B42F23000050004 dell'intervento.

Visti

il D.lgs. 36/2023;

il D.lgs. n. 77/2021;

il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti" per la parte ancora in vigore;

l'art. 48 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

i pareri espressi dai funzionari incaricati, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 Ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge del 07.12.2012, n. 213;

PROPONE DI DELIBERARE

1. DI APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo, acquisito al protocollo dell'Ente con i nn. 6978 e 6980 in data 21.08.2023 ad oggetto: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DI CARSO E FRAZIONI" – CUP: B42F23000050004 redatto dall'Arch. all'Arch. Romano Di Mattia, nato il 04.09.1962 a Pratola Peligna (AQ), residente a Pescina (AQ) in Via II traversa delle Croci SNC, Codice Fiscale DMT RMN 62P04 H007F, partita IVA 02069810667, per l'importo complessivo di Euro 303.176,23 di cui Euro 237.683,75 per lavori compresi Euro 6.973,10 per oneri della sicurezza, ed Euro 65.492,48 per somme in diretta amministrazione secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO LAVORI		
A.1	<i>importo dei lavori a misura</i>	237.683,75 €
	<i>importo lavori a corpo</i>	0,00 €
	<i>importo lavori a corpo e misura</i>	237.683,75 €
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.973,10 €
A.2	importo lavori al netto degli oneri di sicurezza soggetto a ribasso	230.710,65 €
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>237.683,75 €</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
B.1	<i>Imprevisti (max. 3%)</i>	3.142,84 €
B.2	<i>Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni</i>	0,00 €
B.3	<i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.</i>	26.413,38 €
B.4	<i>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica e validazione</i>	0,00 €
B.5	<i>Incentivo per funzioni di RUP Art. 45 d.lgs.36/2023</i>	4.753,68 €
B.6	<i>Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;</i>	0,00 €
B.7	<i>Cassa previdenziale su indagini e spese tecniche</i>	1.056,54 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)</b>		<b>35.366,44 €</b>
C) ALIQUOTA I.V.A.		
C.1	<i>I.V.A. su totale lavori 10% (A.1+A.2)</i>	23.768,38 €
C.2	<i>I.V.A. su Somme a disposizione 10% (B.1)</i>	314,48 €
C.3	<i>I.V.A. su Spese tecniche o oneri cassa 22% (B.3+B.7)</i>	6.043,38 €
<b>TOTALE I.V.A. (C1+C2.+C3)</b>		<b>30.126,04 €</b>

<b>Totale somma a disposizione dell'Amministrazione (B+C)</b>	<b>65.492,48 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>303.176,23 €</b>

e composto dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Inquadramento territoriale
3. Documentazione fotografica
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Stima incidenza sicurezza;
7. Stima incidenza mano d'opera;
8. Piano di manutenzione;
9. Schema del contratto;
10. Capitolato Speciale d'Appalto
11. Cronoprogramma lavori
12. Elaborati grafici composto da:
  - Tavola n. 1 – Cimitero di Carsoli;
  - Tavola n. 2 – Cimitero colli di Monte Bove;
  - Tavola n. 3 - Cimitero di Villaromana;
  - Tavola n. 4 - Cimitero di Montesabinese;
  - Tavola n. 5 - Cimitero di Pietrasecca;
  - Tavola n. 6 - Cimitero di Tufo;
  - Tavola n. 7 - Cimitero di Poggio Cinolfo;
  - Tavola n. 8 - Particolari costruttivi, pavimentazioni cimiteri;

2. DI DARE ATTO che l'intervento di complessivi Euro 303.176,23 verrà finanziato per quota parte con fondi propri dell'Ente e quota parte di Euro 52.176,23 attraverso il diverso utilizzo del mutuo già contratto da questo Ente di cui alla posizione n. 6200857/01 della Cassa Depositi e Prestiti;
3. DI APPROVARE il diverso utilizzo del mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con posizione n. 6200857/01, per l'importo complessivo di Euro 52.176,23 per i lavori in oggetto;
4. DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari insieme con la Responsabile dei Servizi Tecnici a inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta di diverso utilizzo dei residui del mutuo da destinarsi alla realizzazione dell'opera.
5. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici Ing. Santina Scatena;
6. DI DARE ATTO che il progetto presentato è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;
7. DI INCARICARE il competente responsabile del settore all'effettuazione delle verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33;
8. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267, al fine di procedere con celerità all'effettuazione degli interventi previsti.

IL PROPONENTE

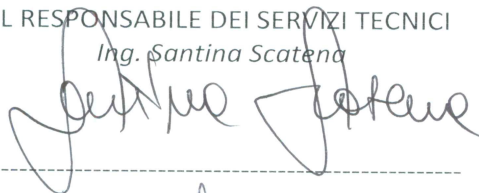


Pareri art. 49 T.U.

---

In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
*Ing. Santina Scatena*



---

In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA  
*dott.ssa Anna Maria D'Andrea*



---

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to Avv.to Velia Nazzarro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- Viene pubblicata in data odierna sul sito web del Comune – albo pretorio on line per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 7145 in data odierna delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, li 28.08.2023

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Comunale, li .....

Il Segretario Comunale  
\_\_\_\_\_