COMUNE DI
CANNARA

Estratto dal processo verbale della seduta del 29-07-2019

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 31 Del 29-07-2019

OGGETTO: Variante al vigente P. di F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. 1/2015.

L'anno ***duemiladiciannove*** *il giorno* ***ventinove*** *del mese di* ***luglio*** *alle ore* ***18:06*** *e seguenti, in Cannara presso la Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria Pubblica di Prima convocazione nelle persone dei Signori:*

Gareggia Fabrizio	Sindaco	Presente
Pastorelli Luca	Consigliere	Presente
Andreoli Diego	Consigliere	Presente
Stoppini Luna	Consigliere	Presente
Agnello Giorgio Maria Antonio	Consigliere	Presente
Pantaleoni Silvana	Consigliere	Presente
Brilli Mauro	Consigliere	Assente
Ursini Giacomo	Consigliere	Presente
Coccini Raffaela	Consigliere	Presente
Ortolani Fabiano	Consigliere	Presente
Trombettoni Federica	Consigliere	Presente
Properzi Biagio	Consigliere	Presente
Cipriani Marianna	Consigliere	Presente

Presenti n. 12	Assenti n. 1

Risultati che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza ***Giorgio Maria Antonio Agnello*** *nella sua qualità di Presidente. Assiste il* ***Segretario Comunale dott. Giuseppe Benedetti****.*

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione, sono stati acquisiti i necessari pareri.

= = = = = = = = = = = = =

In prosieguo di seduta si passa, quindi, all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come **argomento n. 7** e che ha il seguente oggetto: VARIANTE AL VIGENTE PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE PER LA DIMINUZIONE DELLE SUPERFICI E QUANTITA' EDIFICATORIE E MODIFICA DELLA VIABILITA' PER ELIMINAZIONE DELLE PREVISIONI NON ATTUATE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. 1/2015.

(*omissis*)

Il Presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 7 dell'o.d.g.: VARIANTE AL VIGENTE PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE PER LA DIMINUZIONE DELLE SUPERFICI E QUANTITA' EDIFICATORIE E MODIFICA DELLA VIABILITA' PER ELIMINAZIONE DELLE PREVISIONI NON ATTUATE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. 1/2015).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	0	
Votanti	12	
Favorevoli	8	
Contrari	4	Ortolani, Trombettoni, Properzi, Cipriani.

Il Presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero 25 del registro delle deliberazioni, anno 2019.

Il Presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	0	
Votanti	12	
Favorevoli	8	
Contrari	4	Ortolani, Trombettoni, Properzi, Cipriani.

* * *

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con Sentenza n. 68, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 1° Serie speciale Corte Costituzionale – numero 15 dell'11 aprile 2018, la Corte Costituzionale si è pronunciata sul ricorso per questione di legittimità costituzionale n. 46/2015 promosso dal Presidente del Consiglio dei Ministri con riferimento ad alcuni articoli della legge Regione della Umbria n. 1/2015. Ai sensi del disposto dell'articolo 136 della Costituzione "quando la Corte dichiara l'illegittimità costituzionale di una norma di legge o di un atto avente forza di legge, la norma cessa di avere efficacia dal giorno successivo alla pubblicazione della decisione";
- dalla dichiarazione di illegittimità costituzionale dell'art. 28, comma 10 e dell'art. 56, comma 3 della L.R. 1/2015, effettuata con la sentenza della Corte Costituzionale 68/18, consegue la necessità di applicare le disposizioni dell'art. 89 del DPR 380/2001 secondo cui il previsto parere deve essere emesso dalla Regione prima dell'adozione degli atti di pianificazione;
- la presente variante al Programma di Fabbricazione ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. 1/2015 comporta una riduzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della

viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate e senza modifiche agli aspetti geologici e paesaggistici già valutati in sede di approvazione del vigente P. di F.

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della descritta vicenda normativa e in ottemperanza alle conseguenti direttive operative impartite a tutti i Comuni dalla Regione Umbria in merito al suddetto parere, l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a richiedere il parere di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/2001 all'apposito Servizio Regionale in data 31/01/2019 - Prot. Com. 1095 e successiva integrazione in data 14/02/2019 prot. 1597;
- con comunicazione acquisita in data 18/03/2019, al prot. n. 2820 tale Servizio Regionale ha espresso il proprio parere affermando che la variante in oggetto non ha rilevanza ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/01;
- la variante al P. di F. prevede la una diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate e senza modifiche agli aspetti geologici e paesaggistici, pertanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 32, comma 10 della L.R. 1/2015;
- per quanto concerne la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, la presente variante al P. di F., poiché prevede una diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, non si ritiene necessario alcun ricorso alla procedura di V.A.S.

RITENUTO di dover accogliere la proposta formulata secondo le motivazioni ivi contenute.

VISTA la legge 17/08/1942 n. 1150 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 06/06/2011 n. 380 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 03/04/2006 n. 152;

VISTA la L.R. 16/02/2010 n. 12;

VISTA la L.R. 21/01/2015 n. 1 e ss.mm.ii.;

VISTO il R.R. 18/02/2015 n. 2;

VISTO il P. di F. approvato con D.C.C. n. 21 del 16/07/2010;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale n. approvato con D.C.C. n. 17 del 21/03/2011, modificato con D.C.C. n. 50 del 26/09/2011 ulteriore modifica con D.C.C. n. 71 del 27/11/2015

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 20/05/2019;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal competente Responsabile di Settore e qui allegato;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

DELIBERA

1) **DI ADOTTARE**, secondo le procedure previste dall'art. 32, commi 10 della L.R. 1/2015, la variante al P. di F. per una riduzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate;

2) **DI DARE ATTO** che ai sensi del comma 10 dell'art. 32 della L.R. 1/2015 i tempi di deposito e pubblicazione sono ridotti della metà;

3) **DI PRENDERE ATTO** che per quanto concerne la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, la presente variante al P. di F. prevede una riduzione

delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate e pertanto, non si ritiene necessario alcun ricorso alla procedura di V.A.S.;

4) **DI PRENDERE ATTO** altresì che gli elaborati costituente la proposta di variante sono:

- Tav. 1 Attuale quadro d'unione
- Tav. 2 Variante quadro d'unione
- Tav. 3, 4, 5 Particolari
- Relazione Illustrativa

5) **DI DARE ATTO** che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale ai sensi dell'art. 49 del TUEL.

6) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Urbanistica e Territorio per le procedure di deposito e pubblicazione previste dagli artt. 28 e 31 della L.R. n° 1/2015 e per le verifiche di carattere igienico-sanitarie previste dall'art. 28 comma 2 della stessa legge regionale.

7) **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Geom. Luca Gentili responsabile del Settore Urbanistica e Territorio, cui il procedimento è stato affidato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la conforme proposta del Presidente:

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
dott. Giuseppe Benedetti

Il Presidente
Giorgio Maria Antonio Agnello

Oggetto: ***Variante al vigente P. di F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. 1/2015.***

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - RESPONSABILE

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICO AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della proposta di deliberazione.

Cannara, 27-06-2019

IL RESPONSABILE
geom. Luca Gentili

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U. 267/2000) a partire dal 11-09-2019 fino al 26-09-2019.

Cannara lì, 11-09-2019

IL Segretario Comunale
dott. Benedetti Giuseppe

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è esecutiva (art. 134 – comma 3 T.U. 267/2000).

Cannara lì, 11-09-2019

IL Segretario Comunale
dott. Benedetti Giuseppe