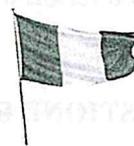




COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento



Città del Tricolore

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2023 – 2025

SOMMARIO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1.RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

Risultanze della popolazione

Risultanze del territorio

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2.MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi gestiti in forma associata

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi affidati ad altri soggetti

Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3.SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Situazione di cassa dell'Ente

Livello di indebitamento

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

a) Entrate:

- Tributi e tariffe dei servizi pubblici
- Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
- Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

b) Spese:

- Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
- Programmazione triennale del fabbisogno di personale
- Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi
- Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche
- Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

c) Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

d) Principali obiettivi delle missioni attivate

e) Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

f) Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica

g) Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

h) Altri eventuali strumenti di programmazione

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

1.1 Indirizzi strategici

LINEE GUIDA PROGRAMMA DI MANDATO

PROGRAMMA DI MANDATO

VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

La valorizzazione del territorio costituisce la colonna portante dello sviluppo economico sociale di Comitini.

Alla rivitalizzazione del centro storico si accompagna il recupero e la valorizzazione del patrimonio storico e culturale, così da incentivare investimenti nel settore turistico; nello specifico si ritiene opportuno attivare idonee misure per introitare al patrimonio comunale immobili di particolare pregio storico, artistico ed architettonico.

Inoltre saranno gli interventi volti al miglioramento della viabilità cittadina e di alcune strade esterne al centro urbano oggi in itinere, ci danno modo di poter programmare altri ulteriori opportuni interventi.

L'efficientamento energetico delle strutture comunali attuato, con interventi di relamping e installazione di pompe di calore di ultima generazione da poco realizzati, e della pubblica illuminazione sono obiettivi che ci poniamo con interventi mirati, sfruttando le opportunità dei bandi nazionali e comunitari di settore, anche per arrecare risparmio alla voce spesa bilancio finanziario.

POLITICHE SOCIALI, SOSTEGNO ALLA PERSONA E ALLA FAMIGLIA

Mantenere e potenziare ove possibile con risorse dall'AOD2 del DSS D1 di Agrigento l'erogazione dei servizi essenziali ai minori, agli anziani e alle persone con disabilità. Riattivare il servizio telesoccorso e telecontrollo per gli anziani. Realizzare, con reperimento di specifici finanziamenti, una struttura per anziani con centro diurno. In collaborazione con le scuole e gli enti preposti organizzare e realizzare attività informativa sugli argomenti di maggior interesse per la comunità locale.

Sarà avviato a fruizione l'immobile recuperato con i Contratti di Quartiere da utilizzarsi come centro di aggregazione sociale.

Il recupero della Villa Garibaldi è un obiettivo di primo piano che questa Amministrazione Comunale si è data: creare due punti di aggregazione sociale ai lati opposti dei centri abitati (centro storico e case nuove) per il tempo libero, dove far esprimere la giovialità ai minori e con l'inserimento di attrezzature per lo sport libero.

SPORT E CULTURA

Le iniziative culturali saranno realizzate con il coinvolgimento di tutte le associazioni culturali e sportive che operano nel territorio comunale (pro loco, corteo storico, etc).

L'istituzionalizzazione della "Giornata dell'identità comitinese", con la celebrazione e rievocazione di fatti che hanno segnato la storia di Comitini, è ormai un appuntamento che coinvolge le più alte cariche istituzionali della provincia.

Saranno attivati laboratori culturali di musica, fotografia e pittura e organizzati incontri periodici. Fondamentale nell'ambito della promozione dell'attività sportiva è la ristrutturazione dello stadio comunale e del campetto di calcetto di Via Apollo XI, oltre che il sostegno alle associazioni sportive che operano nel territorio comunale.

La conclusione dei lavori per la riqualificazione del campetto di calcetto di via Apollo XI, il suo puntuale utilizzo ed il sostegno alle associazioni sportive che operano nel territorio comunale sono un obiettivo da realizzare.

Riqualificare la strutture dell'istituto scolastico di Via Apollo XI al fine di consegnarlo alla popolazione scolastica pienamente funzionale e sicuro.

L'attenzione dell'Amministrazione Comunale è rivolta a creare momenti di aggregazione culturale nei locali del Palazzo Baronale con l'intervento di personalità di spicco che possono portare ritorno in termini di immagine e di crescita sociale.

La realizzazione di un ricco e variegato cartellone con eventi di spettacolo da realizzarsi in particolare nella stagione estiva, ma anche in occasione di altri periodi dell'anno sono punti fondamentali da centrare.

GESTIONE S.I.I. E RACCOLTA RIFIUTI – TRIBUTI COMUNALI

Saranno posti in essere interventi volti all'efficientamento dei servizi e all'equità fiscale, con tendenziale riduzione dei costi e delle imposte.

In merito ai tributi comunali nel triennio considerato non cesserà la lotta all'evasione e all'elusione tributaria per raggiungere nel tempo l'obiettivo comune "pagare tutti per pagare meno".

A seguito si un finanziamento pubblico è stato acquistato un "mangiaplastica" la cui attivazione, nei prossimi giorni, comporterà un maggior recupero della frazione differenziata a vantaggio della igiene pubblica e dei costi sostenuti per lo smaltimento.

SVILUPPO ECONOMICO

Sostegno alle attività insediate nell'area artigianale mediante la manutenzione dell'area, l'utilizzo del centro direzionale per attività di coordinamento e indirizzo a favore delle aziende e adeguamento del centro direzionale dell'area artigianale al fine di fornire alle imprese del territorio validi strumenti a supporto del fare e mantenere impresa.

Le attività commerciali del centro urbano si avvantaggeranno dell'organizzazione di manifestazioni culturali e musicali che attrarranno numerosi visitatori.

PARCO MINERARIO

Verrà posto in essere ogni possibile intervento per la valorizzazione dell'area archeologica mineraria per inserirla nel più ampio percorso dei parchi naturalistici della Sicilia, consolidando i rapporti nell'ambito del progetto ReMi (Rete Nazionale dei Parchi e Musei Minerari Italiani).

L'osservatorio astronomico sarà messo in funzione e si attiveranno collaborazioni con associazioni di astrofili per organizzare periodicamente osservazioni notturne aperte al pubblico.

PATRIMONIO COMUNALE E SERVIZI IN RETE

In tale ambito è fondamentale la rivitalizzazione del centro urbano, mediante la definitiva assegnazione degli immobili realizzati con i "Contratti di quartiere", anche al fine di frenare il preoccupante decremento demografico dovuto alla partenza verso le regioni del nord Italia di giovani coppie e famiglie.

Tutti i rustici dell'area artigianale sono stati assegnati ad altrettante imprese che ivi si sono insediate ed è stata effettuata una ricognizione complessiva delle risorse da incassare a titolo di canone di locazione permettendo all'Ente di introitare i canoni sospesi.

E' stata completato l'iter relativo alla graduatoria per l'assegnazione degli immobili di proprietà comunale ed afferenti al progetto "Contratto di Quartiere"; entro l'anno corrente saranno assegnati agli aventi diritto.

Sono in atto le procedure per la digitalizzazione e migliore informatizzazione degli uffici comunali grazie alla partecipazione a bandi nazionali che hanno portato ad ottenere mirati finanziamenti pubblici

1.2 Analisi strategica delle condizioni esterne

Situazione socio-economica

In questo paragrafo intendiamo rivolgere la nostra attenzione sulle principali variabili socio-economiche che riguardano il territorio amministrato.

A tal fine verranno presentati:

- L'analisi della popolazione;
- L'analisi del territorio e delle strutture;
- L'analisi sull'economia insediata.

Popolazione:

L'analisi demografica costituisce certamente uno degli approfondimenti di maggior interesse per un amministratore pubblico.

La conoscenza pertanto dei principali indici costituisce motivo di interesse perché permette di orientare le politiche pubbliche.

Popolazione legale al censimento (2021)		n°	896
Popolazione residente alla fine del penultimo anno precedente		n°	896
di cui : maschi		n°	437
femmine		n°	459
nuclei familiari		n°	325
comunità/convivenze		n°	8
Popolazione al 1 gennaio 2021 (anno precedente)		n°	887
Nati nell'anno	n°	13	
Deceduto nell'anno	n°	13	
Saldo naturale	n°	0	
Immigrati nell'anno	n°	46	
Emigrati nell'anno	n°	37	
Saldo migratorio	n°	9	
Popolazione al 31 dicembre 2020 (anno precedente)		n°	896
di cui:			
In età prescolare (0/6 anni)		n°	61
In età scuola obbligo (7/14 anni)		n°	62
In forza lavoro 1° occupazione (15/29)		n°	191
In età adulta (30/65 anni)		n°	392
In età senile (oltre 65 anni)		n°	190
Tasso di natalità ultimo quinquennio:		Anno	Tasso
		2017	8.00 %
		2018	2.00 %
		2019	7.00 %
		2020	6.00 %
		2021	2.00%
Tasso di mortalità ultimo quinquennio:		Anno	Tasso
		2017	14%
		2018	15%
		2019	10%
		2020	6%
		2021	2%
Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente		abitanti	n°
			895
Livello di istruzione della popolazione residente:			
Condizione socio-economica delle famiglie:			

Popolazione: trend storico

Descrizione	2017	2018	2019	2020	2021
Popolazione complessiva al 31 dicembre	991	869	944	885	896
In età prescolare (0/6 anni)	56	44	39	51	61
In età scuola obbligo (7/14 anni)	83	70	69	63	62
In forza lavoro 1° occupazione (15/29 anni)	225	184	174	185	191
In età adulta (30/65 anni)	402	392	375	398	392
In età senile (oltre 65)	207	179	169	188	190

Territorio:

La conoscenza del territorio comunale e delle sue strutture costituisce attività preliminare per la costruzione di qualsiasi strategia.

A tal fine nella tabella che segue vengono riportati i principali dati riguardanti il territorio e le sue infrastrutture, presi a base della programmazione.

SUPERFICIE

Kmq 21.70

Risorse Idriche:

Laghi n° 0

Fiumi e Torrenti n° 0

Strade:

Statali km 0,00

Provinciali km 0,00

Comunali km 1,50

Vicinali km 0,00

Autostrade km 0,00

Economia insediata

Nel territorio non sono presenti grosse aziende agricole ma il territorio è caratterizzato da piccoli possedimenti a conduzione personale atte a soddisfare i bisogni familiari. Sono presenti alcune aziende artigianali insediate nei capannoni di proprietà comunale.

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Società Partecipate.

Le società partecipate del Comune di Comitini sono le seguenti: VOLTANO S.p.A, S.R.R. ATO N.4 AGRIGENTO PROVINCIA EST, GESA AG 2 S.p.A. in liquidazione, ATI CONSORZIO IDRICO e AICA Azienda Idrica Comuni Agrigentini.

Con la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 17/12/2021 di revisione straordinaria delle partecipazioni è stato stabilito di mantenere la partecipazione nella società VOLTANO e di mantenere anche le altre società perché obbligatoriamente prevista da specifiche disposizioni di legge.

3 – Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Fondo cassa al 31/12/2021 penultimo anno dell'esercizio precedente €.235.370,38

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12 anno precedente 2021 €. 235.370,38

Fondo cassa al 31/12 anno precedente 2020 €. 55.391,87

Fondo cassa al 31/12 anno precedente 2019 €. 0

Debiti fuori bilancio riconosciuti

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Importo debiti fuori bilancio riconosciuti (a)</i>
Anno 2019	9.150,00
Anno 2020	19.325,76
Anno 2021	60.447,48

Negli anni considerati del bilancio verranno inserite le seguenti previsioni di spesa per debiti fuori bilancio:

anno 2023 €. 113.000,00

anno 2024 €. 105.000,00

anno 2025 €. 80.000,00

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

A seguito del riaccertamento straordinario dei residui l'Ente ha rilevato un disavanzo di amministrazione pari ad €.10.852,12 per il quale il Consiglio Comunale ha definito un piano di rientro in n.30 annualità, con un importo di recupero annuale pari ad €. 361,73

Ripiano ulteriori disavanzi

Il ripiano del disavanzo di amministrazione scaturente dal conto consuntivo 2019 di € 270.271,34 è previsto in quindici annualità dal 2021 in poi con importi costanti di € 18.018,09

Per ripianare il disavanzo sarà necessario prestare particolare attenzione a tutte le entrate proprie dell'Ente al fine di aumentarne il gettito.

4 – Gestione delle risorse umane

Personale

Risorse Umane

Categoria	Previsti in pianta organica	In servizio numero	Categoria	Previsti in pianta organica	In servizio numero
A1 – A5	26	26			
B1 – B7	1	1	B3 – B7		
C1 – C5	11	11			
D1 – D6			D3 – D6		

Totale Personale di ruolo n° 38

AREA TECNICA				AREA ECONOMICO-FINANZIARIA			
Cat.	Qualifica Prof.le	N° Prev. P.O.	N° In Servizio	Cat.	Qualifica Prof.le	N° Prev. P.O.	N° in Servizio
C	GEOMETRA	2	2	C	ASSISTENTE AMMINI	1	1
C	ASSISTENTE AMMINISTRATIVO	1	1	C	ASS. CONTABILE	2	2
A	ADDETTI AL VERDE	6	6	A	OPERATORE	1	1

AREA DI VIGILANZA				AREA AMMINISTRATIVA/SOCIALE/DEMOGRAFICA			
Cat.	Qualifica Prof.le	N° Prev. P.O.	N° In Servizio	Cat.	Qualifica Prof.le	N° Prev. P.O.	N° in Servizio
C	VIGILE URBANO	1		C	ASS. AMMINISTRATIVO	4	4
A	AUSILIARE DEL TRAFFICO	4		B	ESECUTORE MESSO COM.LE	1	1
				A	OPERATORE	11	11

5 – Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

I commi da 819 a 826 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza in vigore dal 2016 e – più in generale – delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali da un ventennio. Dal 2019, in attuazione delle sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 2017 e n. 101 del 2018, gli enti locali (le città metropolitane, le province ed i comuni) possono utilizzare in modo pieno sia il Fondo pluriennale vincolato di entrata sia l'avanzo di amministrazione ai fini dell'equilibrio di bilancio (comma 820). Dal 2019, già in fase previsionale il vincolo di finanza pubblica coincide con gli equilibri ordinari disciplinati dall'armonizzazione contabile (D.lgs. 118/2011) e dal TUEL, senza l'ulteriore limite fissato dal saldo finale di competenza non negativo. Gli enti, infatti, si considereranno “in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo”, desunto “dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto”, allegato 10 al d.lgs. 118/2011 (comma 821). Il comma 822 richiama la clausola di salvaguardia (di cui all'art.17, co. 13, della legge 196/2009) che demanda al Ministro dell'economia l'adozione di iniziative legislative finalizzate ad assicurare il rispetto dell'articolo 81 della Costituzione qualora, nel corso dell'anno, risultino andamenti di spesa degli enti non coerenti con gli impegni finanziari assunti con l'Unione europea. Il nuovo impianto normativo autorizza non solo l'utilizzo degli avanzi di amministrazione effettivamente disponibili e del fondo pluriennale vincolato (compresa la quota derivante da indebitamento), ma anche l'assunzione del debito nei soli limiti stabiliti all'art. 204 del TUEL. Si tratta di un fattore determinante per una maggiore autonomia nella gestione finanziaria dell'ente. L'abolizione dei vincoli di finanza pubblica comporta, parallelamente, rilevanti elementi di semplificazione amministrativa. Dal 2019 cessano di avere applicazione i commi della legge di bilancio 2017 e 2018 che riguardano non solo la definizione del saldo finale di competenza, ma anche quelli relativi alla presentazione di documenti collegati al saldo di finanza pubblica e agli adempimenti ad esso connessi: prospetto dimostrativo del rispetto del saldo, monitoraggio e certificazione, sanzioni per il mancato rispetto del saldo, premialità. Viene altresì meno la normativa relativa agli spazi finanziari ed alle sanzioni previste in caso di mancato utilizzo degli stessi (comma 823).

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE SECONDA

**INDIRIZZI GENERALI RELATIVI
ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL
PERIODO DI BILANCIO**

Nel periodo di valenza del presente D.U.P.semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione¹, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A) ENTRATE

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate a un'equità fiscale e ad una copertura integrale dei costi dei servizi

IMU

Il gettito Imu viene previsto, come richiesto dalla normativa, al netto della quota per alimentazione del fondo di solidarietà comunale.

Durante il corrente anno verranno emessi avvisi di accertamento per IMU non pagata negli anni dal 2017.

TASI

La Tasi è stata abolita ed il gettito previsto invero è stato sommato all'imu con applicazione di tariffe sommate giusta delibera di consiglio comunale.

Durante il corrente anno verranno emessi avvisi di accertamento per TASI non pagata negli anni dal 2017.

TARI.

La Tari, per espressa previsione di legge deve coprire per intero il costo del servizio, pertanto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30/06/2022 è stato approvato il piano economico finanziario per l'anno 2022 e determinate le tariffe con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01/08/2022 .

Le tariffe sono state sviluppate prendendo a riferimento il piano finanziario.

ADDIZIONALE COMUNALE SULL'IRPEF per l'anno 2022 l'Ente ha provveduto a mantenere l'aliquota dello 0,8 giusta delibera di consiglio comunale del 28/09/2020.

¹ Dare evidenza se il mandato non coincide con l'orizzonte temporale di riferimento del bilancio di previsione

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Secondo quanto disposto dalla normativa disciplinante la programmazione delle opere pubbliche, la realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali; i lavori da realizzare nel primo anno del triennio, inoltre, sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici ed il loro finanziamento. In questa sede è bene evidenziare come le opere pubbliche siano una delle componenti più evidenti per il cittadino di quella che è la visione dell'Amministrazione e quindi rappresentino in maniera emblematica le scelte della politica. Con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 06/04/2023 è stato approvato lo schema del programma triennale dei lavori pubblici che individuava gli interventi da inserire nella programmazione annuale 2023 e triennale 2023/2025 Consiglio Comunale n. 8 del 15/06/2023, con il seguente risultato:

Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
			valore	valore	valore
Tabella D.1	Tabella D.2	testo			
Ristrutturazione	Edilizia sociale e scolastica	Progetto per la ristrutturazione e l'adeguamento alla normativa vigente della scuola di via Apollo XI di Comitini	1.309.000,00	0,00	0,00
Completamento	Altre infrastrutture del settore energetico	Progetto per la riduzione dei consumi energetici della rete di illuminazione pubblica attraverso l'adozione di soluzioni tecnologiche	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture del settore energetico	Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistico, antincendio, accessibilità e abbattimento barriere architettoniche del palazzo municipale	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate	Lavori di building automation del palazzo municipale	1.000.000,00	0,00	0,00

Manutenzione straordinaria	Edilizia sociale e scolastica	Lavori di efficientamento energetico del palazzo municipale	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate	Lavori di building automation del centro direzionale dell'area artigianale	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture del settore energetico	Lavori di efficientamento energetico del centro direzionale dell'area artigianale	800.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture del settore energetico	Lavori di efficientamento energetico del centro sociale	800.000,00	0,00	0,00
Recupero	Opere di protezione dell'ambiente	Progetto di bonifica e di recupero ambientale della discarica di RSU di c/da Crocilla	589.910,00	0,00	0,00
Recupero	Opere di protezione dell'ambiente	Progetto di bonifica e di recupero ambientale della discarica di RSU di c/da San Vito	453.237,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture del settore energetico	Conversione di impianti elettrici attinenti all'edilizia pubblica in energia rinnovabile	2.580.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Lavori di trasformazione in rotabile della trazzera Mandrazzi	518.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Miglioramento funzionale della strada di collegamento con l'impianto di depurazione	300.000,00	0,00	0,00
Completamento	Beni Culturali	Completamento dell'area di archeologia industriale (ex area mineraria per l'estrazione dello zolfo), per il recupero del patrimonio di sottosuolo finalizzato alla fruizione	999.900,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Igienico Sanitario	Realizzazione del centro comunale di raccolta a servizio del Comune di Comitini	1.123.000,00	0,00	0,00
Completamento	Sport e Spettacolo	Completamento e messa in sicurezza degli impianti sportivi	1.500.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Igienico Sanitario	Progetto pilota per la realizzazione di un impianto di trasformazione di rifiuti organici attraverso essiccatore	600.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Progetto per la riqualificazione urbana del centro storico della Città di Comitini	980.000,00	0,00	0,00

Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione e recupero di spazi urbani valorizzazione del centro storico di Comitini	490.975,89	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione e recupero di spazi urbani valorizzazione del centro storico di Comitini- II Stralcio	322.727,89	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Completamento della riqualificazione urbana del centro storico della Città di Comitini	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altra edilizia pubblica	Progetto di housing sociale con relativi servizi da realizzare nel centro storico del Comune di Comitini	980.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate	Riqualificazione di piazza Bellacera e via Michele Gravina	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate	Riqualificazione urbana di villa Federico II	800.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture per ambiente e territorio	Riqualificazione urbana di villa Garibaldi e aree limitrofe	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altre infrastrutture per ambiente e territorio	Riqualificazione del parco giochi di Comitini	500.000,00	0,00	0,00
Ristrutturazione	Altra edilizia pubblica	Recupero funzionale dell'osservatorio astronomico di Comitini e realizzazione del planetario	800.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Beni Culturali	Valorizzazione e riqualificazione del sito geologico-archeologico-storico della "Petra di Calathansuderj" di Comitini	1.500.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione urbana di via Zolfare	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione urbana di via Mazzini	800.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione della parte finale di via Genuardi	300.000,00	0,00	0,00
Recupero	Edilizia sociale e scolastica	Recupero funzionale del centro sociale di Comitini	400.000,00	0,00	0,00
Recupero	Altra edilizia pubblica	Recupero e riqualificazione del calvario e del percorso di accesso	600.000,00	0,00	0,00

Recupero	Stradali	Riqualificazione e recupero di spazi urbani-valorizzazione del centro storico di Comitini	800.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Edilizia abitativa	Realizzazione e arredamento di una casa protetta per anziani	800.000,00	0,00	0,00
Recupero	Altra edilizia pubblica	Riqualificazione urbana di via discesa calvario	700.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Opere di protezione dell'ambiente	Progetto discarica di inerti	650.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Altra edilizia pubblica	Realizzazione di un anfiteatro con annessi servizi da realizzare nel parco minerario delle zolfare di Comitini	700.000,00	0,00	0,00
Recupero	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate	Paese albergo "Agrigento Capitale Italiana della cultura 2025"	980.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Turismo	Realizzazione di un centro di informazione e accoglienza turistica	600.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Sport e Spettacolo	Realizzazione di una pista di gokart	600.000,00	0,00	0,00
Recupero	Edilizia sociale e scolastica	Recupero dell'ex macello comunale per destinarlo a laboratorio didattico polifunzionale	1.000.000,00	0,00	0,00
Nuova Costruzione	Turismo	Lavori per la realizzazione di un itinerario per i turisti e per gli escursionisti	700.000,00	0,00	0,00
Recupero	Turismo	Recupero di alcune discenderie del parco minerario all'interno delle zolfare di Comitini realizzazione all'interno di un museo di archeologia industriale	800.000,00	0,00	0,00
Recupero	Stradali	Recupero con pietra pregiata di alcune vie del centro storico di Comitini	1.000.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Atre infrastrutture del settore energetico	Messa in esercizio, gestione e manutenzione di impianti fotovoltaici integrati sui tetti degli edifici di proprietà comunale	150.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Lavori di consolidamento e messa in sicurezza dell'area antistante la chiesa madre San Giacomo M. Ap. e il palazzo baronale Bellacera della Città di Comitini.	998.712,00	0,00	0,00
Recupero	Altra edilizia pubblica	Riqualificazione del tessuto urbano del centro storico	700.000,00	0,00	0,00

Nuova Costruzione	Edilizia abitativa	Potenziamento del patrimonio edilizio comunale da destinare ad alloggi sociali e cohousing	980.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Altra edilizia pubblica	Intervento di consolidamento e messa in sicurezza del muro di cinta del calvario comunale	800.000,00	0,00	0,00
Manutenzione ordinaria	Beni Culturali	Intervento di manutenzione ordinaria restauro e risanamento conservativo del palazzo storico monumentale "Bellacera"	1.200.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria	Stradali	Riqualificazione urbana all'ingresso del paese in via Apollo XI	500.000,00	0,00	0,00
Beni Culturali	Altra attività pubblica	Lavori per la realizzazione di un atelier multimediale sul parco minerario delle zolfare di Comitini	199.589,41	0,00	0,00
			43.905.052,19	0,00	0,00

Le spese in conto capitale previste negli anni considerati del bilancio sono finanziate in parte da entrate proprie e in parte da trasferimenti della Regione Sicilia e dello Stato.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

Ai sensi dell'art. 204 del TUEL l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 10 per cento a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui.

In merito al ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio l'Ente prevede di contrarre nuovi mutui in particolare un mutuo destinato all'acquisto e parziale ristrutturazione di un immobile.

Indirizzi Generali, di natura strategica, relativa alle risorse finanziarie, analisi delle risorse

Risorse finanziarie

	Acc. Comp.	Acc. Comp	Assestato	PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE		
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Titolo 1 - Entrate di natura tributaria	751.241,51	645.513,50	780.569,55	792.956,33	790.456,33	790.456,33
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.640.324,82	1.468.216,79	1.792.988,66	1.567.869,31	1.546.585,88	1.531.585,88
Titolo 3 - Entrate Extratributarie	73.188,67	48.365,56	64.901,00	60.801,00	63.501,00	63.501,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	169.558,92	318.422,22	2.670.935,37	2.406.290,88	799.229,20	299.639,79
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere cassiere	1.564.983,62	655.260,25	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.366.456,49	2.560.537,14	3.950.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00

B) SPESE

Gestione della Spesa

	Impegni Comp.	Impegni Comp.	Assestato	PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE		
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	18.379,82	18.379,82	18.379,82	18.379,82
Titolo 1 - Spese Correnti	2.004.897,53	1.857.432,22	2.630.341,49	2.410.434,04	2.363.420,34	2.341.569,55
Titolo 2 - Spese in conto capitale	214.476,23	375.142,57	2.672.678,42	2.535.109,33	817.972,25	325.233,63
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	51.622,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.564.983,62	655.260,25	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro	1.366.456,49	2.560.537,14	3.950.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00

Equilibri di bilancio di competenza e di cassa

ENTRATE	COMPETENZA	CASSA	SPESE	COMPETENZA	CASSA
	€ 2023	€ 2023		€ 2023	€ 2023
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio		€ 708.275,24			
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 246.682,80		Disavanzo di amministrazione	€ 18.379,82	
Fondo pluriennale vincolato	€ 12.664,27				
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 792.956,33	€ 1.416.413,91	Titolo 1 - Spese correnti	€ 2.410.434,04	€ 2.942.861,53
			- di cui fondo pluriennale vincolato	€ 0,00	
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 1.567.869,31	€ 2.037.887,59			
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 60.801,00	€ 230.180,44	Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 2.535.109,33	€ 3.959.403,18
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 2.406.290,88	€ 3.707.462,24	- di cui fondo pluriennale vincolato	€ 0,00	
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 0,00	€ 0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 0,00	€ 0,00
Totale entrate finali	€ 4.827.917,52	€ 7.391.944,18	Totale spese finali	€ 4.945.543,37	€ 6.902.264,71
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	€ 0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 4.110.000,00	€ 4.110.000,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 4.110.000,00	€ 4.119.209,31
Totale Titoli	€ 11.937.917,52	€ 14.501.944,18	Totale Titoli	€ 12.055.543,37	€ 14.021.474,02
Fondo di cassa presunto alla fine dell'esercizio		€ 1.188.745,40			
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 12.197.264,59	€ 15.210.219,42	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 12.073.923,19	€ 14.021.474,02

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Verrà attuata una politica di riduzione delle spese perché vi è la necessità di trovare risorse per garantire gli accantonamenti obbligatori per legge, quali il fondo crediti di dubbia esigibilità.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

La presente sezione è stata assorbita dal nuovo strumento denominato PIAO.

Relativamente alla programmazione dei fabbisogni di personale per il triennio 2023 -2025, attualmente restano previsti i posti da ricoprire, sia a tempo indeterminato che con ricorso al lavoro flessibile, previsti con la Delibera di Giunta n. 85 del 03/11/2022.

Nei limiti consentiti dalla normativa vigente in materia di assunzioni e di spesa di personale, si potrà anche ricorrere ad assunzioni per supplire ad assenze di personale e di personale con diritto alla conservazione del posto (in particolare le assenze per maternità), anche se non comprese nella programmazione di cui sopra e/o per esigenze temporanee o eccezionali non previste nella programmazione.

La programmazione, fermi restando i limiti imposti dalla normativa di rango superiore, potrà essere ulteriormente modificato in relazione alle esigenze che nel tempo si dovessero rappresentare.

Si precisa che la suddetta programmazione è contenuta all'interno del Dup in quanto strumento di programmazione propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione, ma che la gestione del programma di fabbisogno del personale permane di competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 91 del Tuel.

A completamento delle sopra riportate informazioni, si riporta di seguito il prospetto che evidenzia la sostenibilità finanziaria, in termini di spesa aggiuntiva, per il nostro Comune, alla luce delle disposizioni previste dall'art. 33 del DL 34/2019 e dal conseguente DM 17.3.2020. Si precisa che la capacità di spesa è solo teorica, poiché la concreta ed effettiva possibilità di incremento della spesa di personale va in primo luogo commisurata alle compatibilità di bilancio ed alle risorse finanziarie disponibili, soggette a variazioni nel tempo.

ENTRATE CORRENTI	RENDICONTO 2020	RENDICONTO 2021 al netto del contributo regionale	RENDICONTO 2022 al netto del contributo regionale	MEDIA
TITOLO 1	766.856,76	645.513,50	768.298,49	726.889,58
TITOLO 2	1.748.834,81	936.447,95	931.520,36	1.205.601,04
TITOLO 3	81.182,50	48.366,54	51.754,41	60.434,48
TOTALE	2.566.874,07	1.630.327,99	1.751.573,26	1.992.925,11

MEDIA	1.992.925,11
FCDE 2021	- 543.140,36
VALORE ENTRATA	1.449.784,75
SPESA PERSONALE 2022 <i>come rilevato nell'ultimo rendiconto di gestione approvato</i>	310.752,03
PERCENTUALE art. 4 D.M. 17/03/2020	21,43%

pertanto il Comune di Comitini sulla base di tale percentuale è inserito nella fascia degli enti che si collocano al di sotto del rispettivo valore soglia di cui all'art. 4, comma 2 del D.M. 34/2020 (per i comuni sotto 1.000 abitanti 33,5%) e che possono incrementare la propria spesa di personale registrata nell'ultimo rendiconto approvato, per assunzioni di personale a tempo indeterminato, sino ad una spesa complessiva rapportata alle entrate correnti non superiore a tale valore soglia.

Si rileva inoltre che la normativa sin qui richiamata è stata da ultimo profondamente incisa da quanto previsto dall'art. 57, comma 3 septies, - "Sterilizzazione spese di personale" - del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, che stabilisce l'importantissimo principio per cui le spese di personale finanziate con appositi fondi non devono essere computate ai fini dell'applicazione della nuova disciplina sulla determinazione della capacità assunzionale dei comuni. In dettaglio si prevede che a decorrere dall'anno 2021 le spese di personale riferite alle assunzioni, effettuate in data successiva all'entrata in vigore della legge di conversione del Decreto (13/10/2020), finanziate integralmente da risorse provenienti da altri soggetti, espressamente finalizzate a nuove assunzioni e previste da apposita normativa, e le corrispondenti entrate correnti poste a copertura delle stesse, non rilevano ai fini della verifica del rispetto del valore soglia di cui all'art. 33 del DL n. 34/2019 (valori individuati, specificamente per i Comuni, dal DM 17 marzo 2020);

Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni

aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

7. Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4.

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Il programma degli investimenti contenuto nel piano triennale delle opere pubbliche è stato approvato con delibera di Giunta comunale n 36 del 06/03/2023 e successivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 15/06/2023 e di cui sopra nella sezione "Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale".

C) RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà prestare molta attenzione agli accertamenti delle entrate al fine di evitare di impegnare più delle somme accertate.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata a ridurre i tempi di riscossione delle entrate. Si terrà conto in particolare alla esposizione nei confronti del tesoriere mirando a una progressiva riduzione del ricorso alla medesima.

D) PRINCIPALI OBIETTIVI DELLE MISSIONI ATTIVATE

I principali obiettivi prefissati si esplicitano nella tabella sottostante.

Missione	Assestato	Programmazione Pluriennale		
	2022	2023	2024	2025
01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	1.528.134,07	1.077.575,81	740.658,33	736.700,80
02 - Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00
03 - Ordine pubblico e sicurezza	62.544,51	122.444,35	118.844,51	118.844,51
04 - Istruzione e diritto allo studio	85.250,00	87.000,00	86.500,00	86.500,00
05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	1.017.032,20	351.757,74	351.757,74	152.168,33
06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero	89.266,30	21.700,00	700,00	700,00
07 - Turismo	0,00	0,00	0,00	0,00
08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	1.167.184,78	980.703,78	131.500,00	132.000,00
09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	295.212,40	1.173.447,75	646.450,00	353.800,79
10 - Trasporti e diritto alla mobilità	0,00	0,00	0,00	0,00
11 - Soccorso civile	0,00	0,00	0,00	0,00
12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	817.768,69	916.550,00	889.350,00	865.456,74
13 - Tutela della salute	0,00	0,00	0,00	0,00
14 - Sviluppo economico e competitività	0,00	0,00	0,00	0,00
15 - Politiche per il lavoro e la formazione professionale	0,00	0,00	0,00	0,00
16 - Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00
17 - Energia e diversificazione delle fonti energetiche	0,00	0,00	0,00	0,00
18 - Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	0,00	0,00	0,00	0,00
19 - Relazioni internazionali	0,00	0,00	0,00	0,00
20 - Fondi da ripartire	240.626,96	214.363,94	215.632,01	220.632,01
50 - Debito pubblico	0,00	0,00	0,00	0,00
60 - Anticipazioni finanziarie	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
99 - Servizi per conto terzi	3.950.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00	4.110.000,00
Totale	12.253.019,91	12.055.543,37	10.291.392,59	9.776.803,18

**E) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO
ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E
PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI
PATRIMONIALI**

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l'Ente nel periodo di bilancio si dota di uno strumento di programmazione approvando il Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni patrimoniali, già predisposto e che sarà approvato prima della approvazione del Bilancio 2023-2025.

**G) PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE DELLA SPESA (art.2 comma 594 Legge 244/2007)**

L'Ente ha in corso un complessivo piano di razionalizzazione e riqualificazione della spesa, nel corso degli ultimi anni notevoli sono stati i risparmi in diversi capitoli di spesa per raggiungere l'obiettivo.

CONSIDERAZIONI FINALI

Il processo di programmazione è stato fortemente compromesso dalla cronica instabilità della finanza locale e dalle norme di contabilità pubblica che rendono sempre più difficile effettuare attività di programmazione.

Per raggiungere il pareggio il bilancio di previsione è stato necessario ridurre, per quanto possibile, le spese ed aumentare le entrate, con particolare attenzione ai tributi locali.

Altri interventi di riduzione della spesa sono previsti per gli anni 2024 e 2025.

Nei prossimi anni questo importante documento subirà via via una evoluzione mirata ad una sempre più attenta programmazione dell'attività amministrativa e contabile.

Il presente Documento Unico di Programmazione verrà allegato al Bilancio di previsione 2023-2025.

Comitini 24/07/2023

La responsabile del settore
Maria Assunta Grado



Il Sindaco
Luigi Nigrelli

