REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI PIVERONE

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE PARZIALE
Ai sensi dell'art. 17 comma 7°, L.R. n°56/77 ss.mm.ii.

ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO

Aggiornamento Cartografico 06.2006

ELABORATO
P_08

DATA
28.06.2013

SCALA
1:2.000

TITOLO DELL'ELABORATO:
Aree Urbane: Capoluogo

ALLEGATO ALLA DELIBERA ____ n°_____ DEL _____

IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESP. PROCEDIMENTO	IL SINDACO
Timbro e firma	Timbro e firma	Timbro e firma

Dott. Ing. Giorgio Della Barile *Studio Tecnico*
Via Mazzini n°2 13818 Tollegno (Biella) - telefono e fax 015 421242 335 6814543
E-mail giorgio@dellabarile.com

LEGENDA

USI PRODUTTIVI

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CON DI CONTENIMENTO — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- AREE PER INSEDIAMENTI ALBERGHIERI — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- AREE INTERESSATE DA CONCENTRATO — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- PREVALENTEMENTE ATTIVITÀ — AMBITI TRASFORMABILI PREVALENTEMENTE ATTIVITÀ
- PREVALENTEMENTE ATTIVITÀ — AMBITI TERRITORIALI DA ASSOGGETTARE A P.U.
- AREE PER IMPIANTI INCIDENTI DI INTERESSE GENERALE — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- AREE PER IMPIANTI INCIDENTI DI INTERESSE GENERALE CON DI CONTENIMENTO — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.
- IMPIANTI PRODUTTIVI DI ASSAI IMPORTANZA — Sottozona D1 - art. 44 N.T.A.

USI RESIDENZIALI

- INSEDIAMENTI MISTI DI ATTIVITÀ FORMAZIONE — Sottozona B1 - art. 40 N.T.A.
- ZONE DI ATTIVITÀ FORMAZIONE — Sottozona B1 - art. 40 N.T.A.
- ZONE CULTURALMENTE ACCOGLIENTE NON PROFESSIONALI — Sottozona B1 - art. 40 N.T.A.
- ZONE DI COMPLETAMENTO — Sottozona B1 - art. 40 N.T.A.
- AREE DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE — Sottozona C1 - art. 41 N.T.A.
- AREE PER NUOVA EDIFICAZIONE — Sottozona C1 - art. 41 N.T.A.
- AREE PER ATTIVITÀ E COMMERCIALI — Sottozona C1 - art. 41 N.T.A.
- AREE DI CESSO DI RICOSTRUZIONE — Sottozona C1 - art. 41 N.T.A.

TIPI DI INTERVENTO

Tipi, valenti interventi particolari
Tipi, relative zone di zone

Interventi di conservazione alla struttura di cui all'art. 41 bis L.S. 56/77

Interventi edilizi e normativa in molti particolari

Demolizione e Ricostruzione D3

Demolizione Senza Ricostruzione D4

Sopraelevazione S

Ristrutturazione Ordinaria e Straordinaria

Restauro Conservativo RC1

Risanamento Conservativo RC2

Ristrutturazione Edilizia di tipo A RE1

Ristrutturazione Edilizia di tipo B RE2

Ampliamento A1

Ampliamento A2

USI PUBBLICI

Aree per attrezzature Pubbliche e Di uso Pubblico
Sottozona S1 - artt. 21, 21.1 e 21 N.T.A.

per il fabbisogno residenziale	per il fabbisogno non residenziale

in progetto	esistente	in progetto	esistente
Scuola materna		Chiesetta pubblica o parrocchiale	
Scuola elementare		Informazioni turistiche	
Chiesa ed attrezzature religiose		Parcheggi	
Centri sociali		Cimiteri di uso cooperativo	
Attrezzature sanitarie		Piattaforme	
Uffici Pubblici Amministrativi		Aree ambientali	

Viabilità esistente

Fascia di Rispetto Cimiteriale

Interventi sulla viabilità esistente

Fascia di rispetto Zona Sismica

Viabilità in progetto

Fascia di rispetto Stradale

Linea Fasci di Elettrodotto a 132 kV

Aree di tutela ambientale - Sottozona N - art. 45 N.T.A.

Aree di tutela ambientale - Sottozona N - art. 45 N.T.A.

Aree di tutela ambientale - Sottozona N - art. 45 N.T.A.

VINCOLI URBANISTICI

Aree di recupero ambientale RA
art. 51 N.T.A.

Aree di valore ambientale e paesistico VA
art. 51 N.T.A.

Aree private di valore ambientale
art. 51 N.T.A.

Allineamento prescritto

Con questa grafia vengono presentati gli allineamenti dei fabbricati da rispettare nella costruzione dei nuovi edifici ed/ottenere delle sostituzioni che lo prevedono

- A Affreschi
- F Fonte
- M Meridiana
- A Archi e volte

Con questa grafia vengono indicati gli edifici soggetti di vincolo e tutela. Vedasi: intervento di RC1 ed RC2

