



COPIA

## DETERMINAZIONE

**Registro Generale  
n. 180 del 22-08-2017**

**OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica. Legge Regionale n.23 del 28/11/2003 e s.m.i.. Bando di concorso anno 2017.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

**-Vista** la Legge Regionale n. 23 del 28/11/2003 avente ad oggetto “*Norme di riordino in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*” così come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n. 15/2012;

**-Visto** il Regolamento Regionale n. 1/2014 “*Disciplina attuativa degli artt. 29,31 e 27 della Legge Regionale 28/11/2003 n. 23*”

**-Visto** il Regolamento comunale per l’attuazione della Legge Regionale n. 23/2003, in materia di assegnazione degli alloggi di E.R.S. Pubblica, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 16/05/2014, assunta con i poteri del Consiglio Comunale;

**-Visto** l’art. 30 della Legge Regionale n. 23/2003 che stabilisce, tra l’altro, che i Comuni, ai fini dell’assegnazione degli alloggi di E.R.S. Pubblica, emanano bandi pubblici di concorso, indetti di norma, ogni due anni;

**-Atteso** che il Servizio Regionale “*Politiche della casa e Riqualificazione Urbana*”, tenuto conto che l’ultimo bando pubblico di concorso per l’assegnazione di alloggi di ERS Pubblica era stato pubblicato nel 2014, con PEC prot. 133204 del 22/06/2016, ha invitato tutti i comuni a provvedere alla emissione del bando 2016 entro il 30/09/2016;

**-Preso atto:**

-che con determina del Responsabile del settore n. 177 del 19/07/2016, sono stati approvati, sia lo schema di bando che il modello di domanda sulla base di quelli allegati alla D.G.R. n. 649 del 03/06/2014, ed integrati con determina del Responsabile del settore n. 217 in data 16/09/2016;

-che in data 30/08/2016 si è proceduto alla pubblicazione del Bando 2016, così come disposto dalla nota della Regione Umbria del 22/06/2016, con scadenza per la presentazione delle domande al 28/10/2016;

-che nel termine di scadenza, previsto dal Bando 2016, sono pervenute n.° 19 domande;  
-che la Regione Umbria con deliberazione della Giunta Regionale n. 1310 del 14/11/2016, a seguito delle problematiche derivanti dalla grave crisi sismica che ha colpito l'Umbria, ha stabilito tra l'altro:

- *di sospendere, per almeno sei mesi, i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERS Pubblica emanati nel 2016 ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 23/2003;*
- *di disporre che le domande si ad oggi inoltrate debbano essere aggiornate dai relativi richiedenti, per quanto riguarda sia i requisiti di accesso che le condizioni soggettive ed oggettive che danno diritto a punteggio, con riferimento alla nuova data di emanazione dei bandi stessi;*
- *di disporre, altresì, in tutta la regione, la sospensione delle assegnazioni degli alloggi di ERSP attualmente disponibili a favore degli assegnatari utilmente collocati nelle graduatorie predisposte a seguito del Bando 2014, al fine di consentire l'utilizzo del patrimonio pubblico per le finalità di accoglienza delle popolazioni sfollate;*

**-Considerato** che la Regione dell'Umbria, con deliberazione della Giunta Regionale n. 114 del 15/02/2017, pubblicata nel BUR n. 9 del 01/03/2017, ha previsto la riapertura dei bandi e delle assegnazioni la cui sospensione era stata disposta con D.G.R. n. 1310 del 14/11/2016, stabilendo:

- **di revocare**, per i comuni umbri non ricompresi nell'elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24/08/2016, del 26 e 30 ottobre 2016, ed individuati con la Legge n. 229 del 15/12/2016, la sospensione dei bandi comunali per l'assegnazione degli alloggi di ERSP emanati nel 2016 e disposta dalla DGR n. 1310 del 14/11/2016;
- **di revocare**, la sospensione dell'assegnazione degli alloggi di ERSP agli aventi diritto di cui ai bandi comunali del 2014;
- **che** i comuni umbri non ricompresi nell'elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24/08/2016, del 26 e 30 ottobre 2016, ed individuati con la Legge n. 229 del 15/12/2016, devono procedere all'emanazione di nuovi avvisi per l'assegnazione degli alloggi di ERSP, entro il 31/03/2017;
- **che** le domande già inoltrate presso i comuni a seguito del bando 2016, devono essere aggiornate dai richiedenti con riferimento alla data di emanazione del nuovo avviso, sia per quanto riguarda i requisiti soggettivi previsti dall'art. 29 della L.R. n. 23/2003, che per le condizioni soggettive e oggettive di disagio stabilite dall'art. 31 della medesima legge regionale;

**-Preso atto** altresì della Determinazione Dirigenziale del Servizio Politiche della casa e Riqualificazione Urbana della Regione Umbria n. 2099 del 06/03/2017 con la quale si è disposta l'approvazione dello schema tipo di avviso per l'assegnazione degli alloggi di ERSP da parte dei comuni ai sensi dell'art. 30 della L.R. 23/2003 e l'approvazione, rispettivamente, del modello tipo di domanda e del modello tipo di domanda integrativa a cui va allegato l'apposito stampato concernente le condizioni di disagio aggiuntive individuate nei propri regolamenti comunali ai sensi dell'art. 31, comma 2 della L.R. n. 23/2003;

**-Richiamata** la propria determinazione n. 48 del 10/03/2017 con la quale è stato approvato il “*Bando di concorso 2017*” per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica ai sensi della L.R. n. 23/2003 e s.m.i., sulla base del bando tipo approvato dalla Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale del Servizio Politiche della casa e Riqualificazione Urbana della Regione Umbria n. 2099 del 06/03/2017;

**-Atteso** che il suddetto bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cannara a far data dal 31 Marzo 2017 e per la durata di giorni 60, e nel sito istituzionale del comuna stesso;

**-Visto** che entro il termine di scadenza per la presentazione delle domande (30/05/2017) sono pervenute al Comune n. 13 domande, quale integrazione di parte delle domande presentate nei termini del Bando 2016, di cui n. 12 valide e n. 1 non ammissibile, nessuna istanza è pervenuta oltre il termine massimo stabilito nel bando;

**-Visto** che con atto della Giunta Comunale n. 48 del 25/11/2014 è stata nominata la “Commissione per l’assegnazione” di cui all’art. 9 del Regolamento Comunale;

**-Dato atto** che successivamente al termine per la presentazione delle domande e a seguito dell’aggiornamento della procedura informatica da parte della Regione Umbria, comunicato con nota dell’11 Luglio 2017 prot. 0151641 (acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 5707), si è proceduto:

- all’esame delle domande pervenute e all’istruttoria preliminare delle stesse ai fini della verifica della loro completezza e regolarità;
- all’inserimento delle domande pervenute nella nuova procedura informatica regionale;
- alla elaborazione della graduatoria provvisoria delle domande ammissibili e dell’elenco provvisorio delle domande escluse;

**-Considerato** che:

- la graduatoria provvisoria così formata, viene approvata con determina del Responsabile del Settore, pubblicata all’Albo Pretorio on-line e sul profilo internet istituzionale del Comune di Cannara, per giorni 15 consecutivi e della risultanza viene data comunicazione mediante raccomandata AR all’interessato;

- entro il termine di pubblicazione il titolare della domanda può presentare al Comune richiesta di riesame per motivi di ammissibilità della domanda relativamente alla sussistenza dei requisiti soggettivi e per la sussistenza delle condizioni di disagio, entro lo stesso termine possono essere presentate richieste di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili;

- allo stato attuale la graduatoria è così riassumibile:

- n.° 12 domande ammesse (graduatoria provvisoria) (Allegato A);
- n.° 7 domande escluse (elenco esclusi) (Allegato B) di cui n.°1 relativa al bando 2017 e n.° 6 relative al Bando 2016 non integrate con i dati a seguito del Bando 2017 ;

**-Ritenuto** pertanto di dover procedere all’approvazione della graduatoria provvisoria di cui trattasi, dandone comunicazione agli interessati con lettera raccomandata A/R al fine che gli stessi possano eventualmente presentare istanze di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili, trasmettendo, se necessario, la relativa documentazione giustificativa, ferma restando la possibilità di eventuali ricorsi, ai sensi di legge, che saranno successivamente valutati dalla Commissione per le Assegnazioni, meglio citata nelle premesse;

**-Atteso** che l’accettazione delle osservazioni e dei ricorsi che saranno accolte, darà origine ad una nuova graduatoria provvisoria che sarà approvata e pubblicata secondo le disposizioni regionali e comunali;

**-Vista** la Legge Regionale n. 23/2003 e s.m.i.;

**-Visto** il Regolamento Regionale n. 1/2014;

**-Visto** il vigente Regolamento Comunale per l’attuazione della Legge Regionale n. 23/2003, in materia di assegnazione degli alloggi di E.R.S. Pubblica, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 16/05/2014, assunta con i poteri del Consiglio Comunale;

**-Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

## **DETERMINA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1)-**di approvare**, per le motivazioni in premessa citate, ai sensi e per gli effetti di cui alle disposizioni del vigente Regolamento Comunale per l’attuazione della Legge Regionale n. 23/2003, in materia di assegnazione degli alloggi di E.R.S. Pubblica, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 16/05/2014, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, la *GRADUATORIA*

*PROVVISORIA* delle domande ammissibili di cui al Bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica anno 2017, approvato con determina del Responsabile del settore n. 48 del 10/03/2017 , che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

2)-**di prendere atto** conseguentemente dell'elenco provvisorio delle domande escluse, risultate non ammissibili per mancanza del possesso di uno o più requisiti previsti dal bando o per errata/incompleta compilazione del modello di domanda da parte del richiedente, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato B);

3)-**di pubblicare** la suddetta graduatoria provvisoria e l'elenco provvisorio delle domande escluse, all'Albo Pretorio on-line del Comune, per 15 giorni consecutivi, nonché sul profilo internet istituzionale dell'ente;

4)-**di dare atto** che entro il termine di pubblicazione, il titolare della domanda può presentare, contro la determinazione del Responsabile che ha approvato la graduatoria provvisoria, richiesta di riesame per motivi di ammissibilità della domanda relativamente alla sussistenza dei requisiti soggettivi e per la sussistenza delle condizioni di disagio, mediante la produzione di apposita istanza scritta da presentare all'Ufficio Protocollo del Comune di Cannara, ed entro lo stesso termine possono essere presentate richieste di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili;

5)-**di comunicare**, a mezzo di raccomandata A/R a tutti gli interessati, della pubblicazione della graduatoria provvisoria, del punteggio assegnato, ovvero dell'eventuale esclusione con le relative motivazioni, delle modalità e tempi per la presentazione di eventuali ricorsi ovvero di eventuali richieste di revisione del punteggio;

6)-**di dare atto** che la graduatoria definitiva delle domande ammesse, elaborata sulla base delle dichiarazioni e autocertificazioni rese dai diretti interessati in sede di presentazione della domanda, sarà approvata con successivo provvedimento del responsabile del settore, secondo i termini e le modalità previste dal regolamento Comunale;

7)-**di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere e/o spesa a carico dell'Ente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

F.to geom. Stefano Zerbini

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

### **SI ATTESTA**

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 22-08-2017 al 06-09-2017, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

La pubblicazione è stata registrata al n. 484 del Registro dell'Albo pretorio on line.

Cannara, li 22-08-2017

### **IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

F.to dott. Carlo Ramaccioni  
(art. 6, comma 3 del Regolamento Comunale  
per la gestione ed il funzionamento dell'Albo Pretorio  
informatico)