# Modulo Istanza

# AL COMUNE DI RIANO

# segreteria@comune.riano.rm.it

**CENSIMENTO PER L’ISCRIZIONE**

**ALL’ELENCO REGIONALE BOTTEGHE ED ATTIVITÀ STORICHE**

*ai sensi della L.R. n. 1 del 10.02.2022 e del R.R. n. 11 del 11.08.2022*

Il/La sottoscritto/a

nato/a a ( ) il / /

nella qualità di:

titolare;

legale rappresentante;

dell’impresa1 codice fiscale p.iva tel. cell. -

e-mail

PEC

con sede a ( )

in via/viale/p.zza/ n.

# CHIEDE

chiede di partecipare alla procedura del censimento, delle botteghe e attività storiche presenti sul territorio comunale, finalizzato all’iscrizione, ai sensi dell’art. 3 del Regolamento Regionale n. 11 dell’11 agosto 2022, all’Elenco Regionale delle Botteghe ed Attività Storiche di cui al comma 2, art. 3 della Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022,

per l’attività economica2 di

con sede3 in via/v.le/p.zza/altro

1. Indicare la denominazione sotto cui è esercitata l’attività economica;
2. Indicare l’attività economica svolta (ad es. bar, pasticceria, orologeria, cinema, orafo, ferramenta, falegnameria, ottica, etc.)
3. Indicare la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e architettonica

A tal fine, consapevole che, ai sensi del DPR 445/2000, le dichiarazioni mendaci comportano, oltre all'applicazione delle specifiche sanzioni penali, anche la decadenza dei benefici ottenuti sulla base di tali dichiarazioni,

**DICHIARA**

1. che l’attività economica possiede tutti i requisiti per la tipologia di bottega e attività storica di seguito selezionata4 come definita al comma 1 art. 2 della L.R. 1/2022:

|\_\_| a) **i locali storici**, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;

|\_\_| b) **locali storici tradizionali**, individuati ai sensi dell’articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;

|\_\_| c) **botteghe d’arte e di antichi mestieri**, botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l’impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d’arte, dell’antiquariato e da collezione;

|\_\_| d) **attività storiche e tradizionali**, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l’identità e le caratteristiche originarie dell’attività, restando ininfluenti l’eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.

1. che l’impresa è in regola con tutte le disposizioni di legge per l’esercizio dell’attività ed è in possesso dei necessari titoli abilitativi;
2. di accettare in caso di accoglimento della presente richiesta, a pena di decadenza, integralmente, i vincoli di cui al comma 5 art. 3 della L.R. 1/2022 di seguito: *“Le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l’esercizio dell’attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all’interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell’attività nonché delle apparecchiature d’epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri.”* e la eventuale ulteriore disciplina comunale che il Comune dovesse adottare in recepimento della recente normativa regionale per la salvaguardia e valorizzazione delle botteghe e attività storiche del proprio territorio.
3. Selezionare **una** delle fattispecie di requisiti per il riconoscimento di Bottega e Attività Storica

Allo scopo allega la seguente documentazione:

1. **Scheda relazione illustrativa** (Allegato A), in cui sono descritte:
   * le caratteristiche dell’esercizio, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione dei caratteri storici;
   * i segni distintivi di cui l’impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla Legge Regionale n.1/2022 e al Regolamento Regionale n.11/2022;
   * i profili di storicità dell’attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l’attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall’articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della L.R. n.1/2022 di seguito riportato:

*“La Giunta regionale concede contributi ai proprietari e ai gestori delle botteghe e attività storiche nonché ai comuni che intendano adottare i provvedimenti di cui al comma 1, secondo le seguenti priorità:*

1. *la collocazione all’interno di un edificio storico classificato;*
2. *la presenza di un’architettura d’autore o di elementi architettonici di pregio;*
3. *la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*
4. *l’esercizio di un’attività storica o tradizionale regionale;*
5. *il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*
6. *la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l’inventario degli archivi e del patrimonio.”*
7. **scheda documentaria (Allegato B) in cui sono indicati/allegati:**
   * visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell’istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell’impresa;
   * copia del titolo di proprietà dell’immobile presso cui l’attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d’impresa;
   * copia dell’eventuale provvedimento di cui all’articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
   * la data di prima autorizzazione (o di prima apertura) dell’attività storicamente significativa;
   * la descrizione sintetica dell’attività e delle eventuali connessioni con le attività produttive, culturali e turistiche;
   * la documentazione fotografica a colori e/o in bianco e nero (se esistente) che rappresenti in forma esaustiva l’insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell’attività (mostrando anche la conformazione architettonica dell’edificio, le vetrine e gli arredi);
   * la planimetria dei locali e delle pertinenze, almeno in scala 1:200 (eventualmente catastale);
   * copia dei titoli edilizi e vincolistici abilitativi;
   * copia titoli abilitativi all’esercizio dell’attività economica e/o estremi dei titoli;
   * copia dei documenti d’identità dei sottoscrittori.
8. **eventuale ulteriore documentazione storica a supporto (documenti visivi, audiovisivi, cartacei che documentano il particolare rilievo dell’esercizio e la sua permanenza nel tempo);**

*(può essere allegata ogni altra documentazione che il richiedente ritenga utile produrre a sostegno*

*della richiesta: estratti di pubblicazioni, libri, articoli, pubblicità, ecc.).*

**Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#### (\*) Firma titolare/legale rappresentante esercizio

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

### Consenso del proprietario dei locali (se diverso dal titolare dell’esercizio):

Cognome e nome (o ragione sociale)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Residenza (sede legale) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_

Codice fiscale (Partita IVA)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(\*) Firma del proprietario dei locali**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento *Privacy* 2018 UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni verranno rese.**

**Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#### (\*) Firma titolare/legale rappresentante esercizio

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(\*) Firma del proprietario dei locali**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(\*) Allegare documento di identità in corso di validità

**Allegato (A) alla domanda di iscrizione all’Elenco Regionale delle Botteghe e Attività Storiche**

**SCHEDA RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

* 1. **Caratteristiche dell’esercizio** *(indicare l’attività principale dell’esercizio, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione dei caratteri storici):*
  2. **I segni distintivi di cui l’impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla Legge Regionale n.1/2022 e al Regolamento Regionale n. 11/2022** *(se lo spazio non fosse sufficiente, unire allegato):*

\_\_

\_

\_

* 1. **I profili di storicità dell’attività economica esercitata** *(indicare le caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l’attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall’articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della*

*L.R. n.1/2022 di seguito riportato):*

* 1. **Eventuali altre notizie utili:**

data

(firma del richiedente)

**Allegato (B) alla domanda di iscrizione all’Elenco Regionale delle Botteghe e Attività Storiche**

**SCHEDA DOCUMENTARIA DELL'ESERCIZIO/ATTIVITA’**

**Denominazione dell’esercizio**:

***Attività svolta:***

* **settore attività economica** alimentare non alimentare

specializzazione merceologica superficie di vendita/produzione/lavorazione mq.

* esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande Bar Ristorante Altro

-laboratorio artigianale di produzione di beni di produzione servizi

*(specificare oggetto attività)*

* bottega d’arte/mestiere

*(specificare oggetto attività*

***Datazione:***

l’attività storicamente significativa è svolta nello stesso locale dal , conservando le caratteristiche originarie sostanziali (*indicare gli estremi del primo titolo autorizzativo o di quello più remoto, di cui si sia a conoscenza):*

autorizzazione n. del

rilasciata da

***Vicende storiche:***

* l’attuale gestione opera nel locale dal

(denominazione gestione precedente: \_);

* le attuali strutture architettoniche risalgono al \*
* gli attuali arredi risalgono al \*

*(\* indicare la data di cui si è a conoscenza, anche se approssimativa)*

**Informazioni sulle eventuali connessioni con le attività produttive, culturali e turistiche della zona***:*

**Allegati:**

* **documentazione fotografica** che rappresenti, in forma esaustiva, l’insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell’attività (attuali e/o d’archivio);
* **planimetria dei locali** e delle relative pertinenze, in scala (almeno 1:200)
* **copia** dei titoli edilizi e vincolistici abilitativi;
* **copia** titoli abilitativi all’esercizio dell’attività economica e/o estremi dei titoli;
* **visura** camerale storica aggiornata a data non anteriore a tre mesi;
* **copia del titolo di proprietà** dell’immobile presso cui l’attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d’impresa;
* **copia dell’eventuale provvedimento di cui all’articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.**

data

(firma del richiedente)