COMUNE DI ZANDOBBIO

Provincia di Bergamo

COPIA

GC / 22 del 04-04-2018

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **quattro** del mese di **aprile** con inizio alle ore **12:00** nella sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

ANTONIOLI MARIANGELA	**Presente**
MARCHESI GIANLUIGI	**Presente**
ANTONIOLI FRANCA	**Presente**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **VALLI STEFANO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la sig.ra **ANTONIOLI MARIANGELA**, nella qualità di **SINDACO**, che dichiara aperta la seduta per l'esame dell'argomento in oggetto.

Trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari ai sensi dall'art. 125, comma 1°, D. Lgs. 18/8/2000, n°267.
Prot. n° 2610
del 19-04-2018

Il Segretario Comunale
STEFANO VALLI

OGGETTO: **APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.**

==========

Parere per la regolarità tecnica (art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267):
Favorevole

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VALLI STEFANO

==========

Parere per la regolarità contabile (art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267):
Favorevole

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

VALLI STEFANO

==========

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 10, comma 10, del Decreto Legge 18.01.1993 n. 8, convertito nella Legge 19.03.1993 n. 68 che prevede l'istituzione dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio dei comuni;

CONSIDERATO che il Comune di Zandobbio ha provveduto a fissare l'importo dei diritti di segreteria con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 4/03/2008.

RITENUTO opportuno, trascorsi alcuni anni, procedere all'adeguamento dei diritti di segreteria da applicare agli atti di edilizia privata per una migliore perequazione.

VISTA la nuova tabella predisposta dal responsabile del settore tecnico Geom. Corali Giacinto, giusto allegato alla presente deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili d'Area ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 49 -1° comma - e 147 bis - 1° comma - del Decreto Lgs.vo 18.08.2000 n.267;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE i nuovi diritti di segreteria da applicare agli atti di edilizia privata, secondo la tabella allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2. DI DICHIARARE la presente, con separata votazione favorevole unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs.n. 267/2000.

COMUNE DI ZANDOBBIO (BG)	
TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU PERMESSI DI COSTRUIRE, ATTI E CERTIFICATI URBANISTICI	
ATTO	**NUOVO IMPORTO**
Certificati di destinazione urbanistica	
Fino a 2 mappali	€25,00
Da 3 a 4 mappali	€50,00
Da 5 a 8 mappali	€80,00
+ 5,00 per ogni mappale	
Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia ed urbanistica	
• *Per licenze d'uso*	
Agibilità	€60,00
• *Per restanti certificati ed attestazioni*	
Senza sopralluogo	€25,00
Con sopralluogo	€40,00
Permesso di costruire per opere minori (o equipollente)	
Per interventi di manutenzione straordinaria, restauro conservativo, opere costituenti pertinenze od impianti tecnologici al servizio di edifici esistenti; occupazioni di suolo mediante deposito di materiali od esposizioni di merci a cielo libero; tinteggiature facciate; sostituzione serramenti; rifacimento lattoneria; posa di targhe; posa di insegne pubblicitarie, cartelloni pubblicitari, monumenti funebri	€60,00
Autorizzazioni paesistiche e idrogeologiche	
Autorizzazioni paesaggistiche ordinarie e idrogeologiche	€80,00
Paesaggistica semplificata	€60,00
Autorizzazioni per l'attuazione di piani urbanistici	
• *Piani di recupero di iniziativa privata*	
Diritti di segreteria (ai quali andranno aggiunte le spese di pubblicazione sul BURL e quotidiani)	€100,00
Autorizzazioni per l'attuazione di piani urbanistici	
• *Piani di lottizzazione aree*	
Diritti di segreteria (ai quali andranno aggiunte le spese di pubblicazione sul BURL e quotidiani)	€600,00
Permessi di costruire a destinazione residenziale	
• *Per nuove costruzioni*	
Fino a 2 unità abitative	€225,00
Da 3 a 5 unità abitative	€451,00
Oltre le 5 unità abitative	€565,00
• *Per varianti ai permessi di costruire*	
1° variante	€155,00
2° variante	€258,00
3° variante e oltre	€516,00
• *Per interventi di ristrutturazione*	
Fino a 2 unità abitative	€200,00
Da 3 a 5 unità abitative	€340,00
Oltre le 5 unità abitative	€565,00

• *Per varianti*	
Fino a 2 unità abitative	€170,00
Da 3 a 5 unità abitative	€258,00
Oltre le 5 unità abitative	€516,00
Permessi di costruire per attività produttive terziarie, commerciali, agricole, di interesse generale	
• *Per nuove costruzioni*	
Fino a 200mq	€200,00
Oltre 200mq e fino a 500mq	€380,00
Oltre 500mq	€565,00
• *Per varianti*	
1° variante	€155,00
2° variante	€258,00
3° variante e oltre	€516,00
Permessi di costruire per autorimesse, piscine e locali accessori in genere	
• *Per nuove costruzioni*	
Fino a 100 mq lordi	€200,00
Oltre 100mq e fino a 500mq	€280,00
Oltre 500mq	€350,00
• *Per varianti*	
50% dell'importo originario	
Fino a 100mq lordi	€40,00
Oltre 100mq e fino a 500mq	€112,50
Oltre 500mq	€170,00
Permessi di costruire per opere di urbanizzazione a seguito di piani attuativi	
Importo	€500,00
Volturazioni di concessioni/autorizzazioni/D.I.A., ecc.	
In tutti i casi	€56,50
D.I.A. E PARERE E PREVENTIVI	
L'importo è quello definito per le corrispondenti opere eseguite su rilascio del permesso di costruire	
RINNOVI O PROROGHE: vedi casistica sopramenzionata in funzione/correlato all'intervento originario.	
ACCESSO AGLI ATTI – DIRITTO DI RICERCA - : € 25,00 per ogni pratica (fino a 2 pratiche) + € 15,00 per ogni pratica successiva, oltre al rimborso del costo di riproduzione pari a € 0,15 per ogni foglio A4 ed € 0,30 per ogni foglio A3.	

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ANTONIOLI MARIANGELA	F.to STEFANO VALLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Previa attestazione del Messo Comunale di cui al n°229 del Registro delle Pubblicazioni, certifico che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Zandobbio, per quindici giorni consecutivi, dal 19-04-2018 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e dell'art.32 della legge 18.06.2009, n. 69
Zandobbio li, 19-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to STEFANO VALLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge, senza opposizioni, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, 3° comma del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
Addì, 04-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to STEFANO VALLI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, addì 19-04-2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO