



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 136 del reg.	<b>Oggetto:</b> AUTORIZZAZIONE RISARCIMENTO DANNI NEL SINISTRO OCCORSO ALLA SIG.RA P.F.
Data 13/10/2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno 13 del mese di OTTOBRE alle ore 12:40 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presenti	Assenti
Nazzarro	Velia	Sindaco	X	
Lugini	Gianpaolo	Vice Sindaco		X
Arcangeli	Federica	Assessore	X	
Callipo	Salvatore	Assessore	X	
Muzi	Lorenza	Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale dott. Francesco Cerasoli

Assume la presidenza il Sindaco che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**AUTORIZZAZIONE RISARCIMENTO DANNI NEL SINISTRO OCCORSO ALLA SIG.RA P.F.**";

Visti i pareri espressi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 c. 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrale e sostanziale.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto,  
Con voto unanime,

DELIBERA

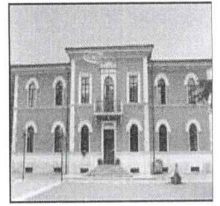
Di dichiarare la presente deliberazione Immediatamente Eseguita ex art. 134/4 del D.Lgs n. 267/2000



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



Proposta di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE RISARCIMENTO DANNI NEL SINISTRO  
OCCORSO ALLA SIG.RA P. F.**

## IL PROPONENTE

Premesso che:

Con nota acquisita al prot. n° 2292 del 24.03.2022, l'Avv. Roberto Tufani, per conto della Sig.ra P. F., ha richiesto al Comune di Carsoli risarcimento danni per i fatti occorsi ripetutamente all'interno dell'immobile di proprietà dell'istante, sito in Carsoli - Via Dalmazia, di cui ultimo episodio risalente al mese di marzo 2020;

Nella nota di cui sopra vengono descritte all'interno dell' immobile, composto da piano terra e piano seminterrato, copiose infiltrazioni di acqua provenienti da Via Dalmazia oltre che, esclusivamente al piano interrato, occasionali infiltrazioni di liquami;

Nell'istanza viene inoltre rappresentato che l'immobile è stato per lungo tempo oggetto di contratto di locazione ad uso commerciale (bar), portando a richiesta risarcitoria anche danni patrimoniali dovuti alla mancata locazione dello stesso;

Tra la documentazione prodotta dal denunciante, non allegata materialmente al presente atto ma depositata presso i competenti uffici comunali e ritenuta pertanto parte integrante e sostanziale dell'atto stesso, vi è relazione di sopralluogo effettuato dal Consorzio Acquedottistico Marsicano S.p.A. c/o il sito interessato dal sinistro, nella quale si riporta quanto segue:

- Buono stato di conservazione della rete fognaria;
- Rilevazione di assenza di perdita dalle rete idrica;
- Presa d'atto che la disfunzione denunciata dall'istante si manifesta esclusivamente in caso di particolari condizioni metereologiche che, a causa dell'insufficienza delle infrastrutture esistenti e della mancanza di reti duali, compromettono il regolare deflusso delle acque reflue;
- Riscontro di diverse sconessioni presenti sul manto stradale nel tratto di Via Dalmazia, oltre alla presenza di una aiuola, che insieme alimentano le infiltrazioni di cui sopra;

Considerato che:

La denuncia oggetto del presente deliberato è stata trasmessa alla società Mediass S.p.A. di Pescara che, al momento di ricezione di tale istanza, era incaricata dal Comune di Carsoli della gestione, l'istruttoria e la definizione delle pratiche risarcitorie riferite ad eventi per i quali si contesta la responsabilità civile dell'Ente;

Nell'anno 2020, anno in cui si è verificato l'accaduto sopra descritto, il servizio di copertura assicurativa "RCT/O" era affidato alla Compagnia Mithras Underwriting Lloyd's, come da determinazione dei Servizi Generali n. 247 del 18.12.2019;

Vista la nota prot. n. 9947 del 01/12/2022 inviata dalla Mediass S.p.A. per conto della succitata compagnia assicurativa, con la quale si sostiene quanto segue:

- Da quanto accertato in fase di sopralluogo e dalle dichiarazioni raccolte, le cause del sinistro risultano afferenti sia ad infiltrazioni di acqua per rottura di una tubazione di scarico interrata passante sotto il marciapiede di Via Roma, adiacente al locale della controparte, sia da pregresse e continue infiltrazioni di liquidi meteorici sia dalla Via Dalmazia, che da Via Roma;
- Da sopralluogo effettuato all'interno dell'immobile si presentano al piano interrato danni con avanzato e pregresso ammaloramento degli intonaci e delle pitture, dovuti probabilmente in minima parte alla rottura della tubazione di cui sopra e per la maggior parte a infiltrazioni notevolmente preesistenti;
- Il locale risulta avere infine anche pregresse infiltrazioni dal terrazzo sovrastante, non inclusi nella stima;

Il perito della compagnia ha ritenuto pertanto congrua la valutazione presentata dalla controparte, valutando un risarcimento danni di € 10.240,00, oltre € 1.649,44 di oneri legali;

Preso atto che:

Con Determinazione del Responsabile dei Servizi Generali n. 265 del 28/12/2022 si è provveduto al nuovo affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo per il periodo 31/12/2022 – 31/12/2027 alla Broker Italy di Roma, alla quale è stata trasmessa per opportuna conoscenza, la pratica oggetto del presente deliberato;

A seguito di ulteriore richiesta di approfondimento da parte dell'Ente, con nota prot. n. 6798 del 11.08.2023 la Dott.ssa Chiapparoli, in qualità di liquidatrice per la polizza in essere per l'RCT verso terzi di cui sopra, ha ribadito le conclusioni del perito incaricato secondo cui i danni riscontrati nell'immobile oggetto di sinistro risultano afferenti in minima parte ad infiltrazioni di acqua per rottura di una tubazione di scarico interrata passante sotto il marciapiede di Via Roma – adiacente al locale della controparte – e principalmente a pregresse e continue infiltrazioni di liquidi meteorici provenienti da Via Roma e da Via Dalmazia, risultata strada priva di asfalto e da fioriera comunale posizionata ad angolo delle predette vie, riscontrando pertanto la responsabilità dell'Assicurato;

L'art. 4.4 – SELF INSURANCE RETENTION - della polizza n. A7LIA02132K - LB, in essere con la compagnia assicurativa di cui sopra, stabilisce che la garanzia RCT è presentata con un franchigia frontale/SIR assoluta di € 2.500,00 per ogni sinistro per danni a cose, definendo l'obbligo al pagamento degli importi eccedenti la S.I.R. da parte della compagnia e la responsabilità di indennizzare la porzione di danno corrispondente alla S.I.R. a totale carico del Comune di Carsoli;

Relativamente all' istruttoria sopra rappresentata, l'instaurazione di un procedimento dinanzi al giudice potrebbe determinare la condanna del Comune di Carsoli, aumentando considerevolmente, per competenze avvocato e oneri legali di controparte, le spese a carico del Comune, oltre che comportare lungaggini burocratiche;

Al fine di evitare pertanto ulteriori aggravii a carico dell' Ente ed in considerazione delle valutazioni tecniche sopra descritte, svolte dal C.A.M. e dall'Assicurazione incaricata, si ritiene opportuno procedere al risarcimento dei danni oggetto del presente deliberato, nella misura stabilita dalla compagnia assicurativa e sopra indicata in dettaglio;

Il presente atto sarà trasmesso, tramite la Brokeritaly, alla Compagnia Mithras Underwriting Lloyd's, tenendo conto che, come sopra esplicitato, restano a carico del Comune di Carsoli le sole spese relative alla franchigia/SIR, per un ammontare complessivo di € 2.500,00;

Visto l'art. 183, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000, e ritenuto di poter autorizzare la prenotazione di impegno fissato nella misura complessiva di € 2.500,00;

Visto, in particolare, l'art. 48 del citato D.lgs. n. 267/2000, che individua la Giunta quale organo di governo dell'Ente;

Accertato che in materia di liti attive e passive, di rinunce e transazioni la competenza è riservata alla Giunta comunale;

Visto lo Statuto comunale;

### PROPONE

1. Di approvare le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di accogliere la richiesta di risarcimento danni presentata dall'Avv. Roberto Tufani, per conto della Sig.ra P. F. e di cui in dettaglio in premessa, nella misura di € 10.240,00, oltre € 1.649,44 di oneri legali, così come definito dalla compagnia assicurativa per il servizio di copertura "RCT/O" Mithras Underwriting Lloyd's;
3. Di prendere atto che sono a carico del Comune di Carsoli le sole spese relative alla franchigia frontale/SIR assoluta di euro 2.500,00 (duemilacinquecento);
4. Di autorizzare la prenotazione di impegno fissato nella misura complessiva di € 2.500,00 sulla missione 1, programma 5, titolo I, macroaggregato 10, capitolo 3454;
5. Di trasmettere la presente Deliberazione alla Brokeritaly di Roma, in qualità di broker assicurativo, al fine di procedere con gli adempimenti assicurativi necessari all'effettuazione del succitato risarcimento;
6. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n° 267/2000, stante il ristretto tempo per l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti e la necessità di consentire il puntuale studio della vicenda da qua da parte del professionista così individuato e di predisporre, pertanto, un'efficace tutela per l'ente;

Il proponente



### PARERI ART. 49 T.U

IN ORDINE alla regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**  
Proposta elaborata il 05/10/2023

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Sabrina Marzano

IN ORDINE alla regolarità contabile: **FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Anna Maria D'Andrea

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to Avv.to Velia Nazzarro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- Viene pubblicata in data odierna sul sito web del Comune – albo pretorio on line per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 9283 in data odierna delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, li 02.11.2023

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Comunale, li .....

Il Segretario Comunale  
\_\_\_\_\_