

N. _____ di Prot



COMUNE DI LIMINA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 205 reg. delibere

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Presa d'atto della Determina n. 362 di approvazione in linea tecnica dell'aggiornamento del "Progetto di riqualificazione urbana, mediante il recupero di abitazioni esistenti e valorizzazione del contesto, con innovazioni tecnologiche". - CUP: H57I23000020001.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quattordici** del mese di **novembre** alle ore **13:45** e seguenti, si è costituita la Giunta Comunale, in seguito ad invito di convocazione via web, in modalità telematica/video conferenza.

Nella Sala Giunta Telematica sono presenti i Signori:

1.	Dott. Ricciardi Filippo	Sindaco	Presente nella sala adunanze
2.	Saglimbeni Domenico	Vice Sindaco	Presente da remoto
3.	Musumeci Sebastiano	Assessore	Presente da remoto
4.	Bartolotta Pamela	Assessore	Presente nella sala adunanze
5.			

Non sono intervenuti l'Assessore Tamà Serena Maria

Presiede il **Sindaco Dott. Filippo Ricciardi**

Partecipa, con le medesime modalità, il Segretario del Comune **Dott.ssa Filippa Noto Presente nella sala adunanze**

Il Presidente, constatato che il numero dei partecipanti è legale, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 Giugno 1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- | | |
|---|-------------------|
| ▪ il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere | FAVOREVOLE |
| ▪ il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere | FAVOREVOLE |

- VISTA la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto predisposta dal servizio interessato, allegata al presente provvedimento del quale costituisce parte integrante e sostanziale;
- FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;
- RITENUTO che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;
- VISTO l'ordinamento Regionale Enti Locali, approvato con L.R. 15 Marzo 1963;
- VISTA la legge 08 Giugno 1990, N.ro 142 così come recepita dall'Art. 1 della legge 11 Dicembre 1991, N.ro 48;
- CON votazione "UNANIME" espressa nei modi di legge.

DELIBERA

Di approvare e far propria l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: **Presenza d'atto della Determina n. 362 di approvazione in linea tecnica dell'aggiornamento del "Progetto di riqualificazione urbana, mediante il recupero di abitazioni esistenti e valorizzazione del contesto, con innovazioni tecnologiche". - CUP: H57I23000020001**, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

La presente riunione di Giunta è stata effettuata nel rispetto di quanto previsto dal "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale del Comune di Limina in videoconferenza" approvato con Delibera di G.M. n. 62 del 30/03/2022, assicurando trasparenza e tracciabilità mediante collegamento telematico previa identificazione dei partecipanti ad opera del segretario comunale. Si attesta che è stata garantita la regolarità della seduta e lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 97 TUEL.

La presente delibera viene letta e approvata.

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI LIMINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Su iniziativa del Sindaco

Responsabile del Servizio: Ing. Stefano Cuzari

Oggetto: presa d'atto della Determina n.362 di approvazione in linea tecnica dell'aggiornamento del "**progetto di riqualificazione urbana, mediante il recupero di abitazioni esistenti e valorizzazione del contesto, con innovazioni tecnologiche**". -
CUP: H57I23000020001.

✓ **Premesso che:**

- Con delibera di Consiglio Comunale, n.22 del 04/08/2023 si è deliberato di Partecipare al Bando pubblico per il finanziamento dei Progetti del Piano Nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni, approvando lo schema di convenzione ai sensi dell'Art. 30 del Dlgs 18/08/2000 n. 267;
- Che il Comune di Roccaflorida veniva indicato quale Comune Capofila;
- Con determinazione dell'Area Tecnica n. 141 UTC del 19/09/2023 n. 243 del R.G. di pari data il Responsabile dell'Area Tecnica servizio 2° Geom. Luciano Saglimbeni, del Comune di Roccaflorida, individuava nell' Ing. Stefano Cuzari il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori relativi al Bando pubblico per il finanziamento dei Progetti del Piano Nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni;

✓ **Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Geom. Luciano Saglimbeni per il comune di Roccaflorida, e dall'Arch. Costa Domenico per il Comune di Limina di cui all'art. 41 del D. Lgs.36/2023, e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- ✓ **A.1** RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA
- ✓ **A.2** RELAZIONE TECNICA
- ✓ **A.3** RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO
- ✓ **A.4** RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
- ✓ **A.5** ELABORATI GRAFICI
- ✓ **A.6** COMPUTO METRICO
- ✓ **A.7** ELENCO PREZZI
- ✓ **A.8** ANALISI PREZZI
- ✓ **A.9** QUADRO ECONOMICO
- ✓ **A.10** CRONOPROGRAMMA
- ✓ **A.11** PIANO DI SICUREZZA
- ✓ **A.12** PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

✓ **Visto** il quadro economico di spesa dell'intervento ricadente all'interno del Comune di Limina, per l'importo complessivo di €. **699.158,58** così determinato:

A	Totale Lavori		Roccafiorita
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	476.058,60
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7.085,96

Importo complessivo delle opere (A1 + A2) € 483.141,56

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Imprevisti (<10%)	€	47.558,25
B2	Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di Esecuzione	€	31.354,03
B3	Direttore Operativo	€	-
B4	Monitoraggi post intervento	€	-
B5	Direzione Lavori Geologo	€	-
B6	Supporto ai RUP in fase di esecuzione	€	-
B7	Collaudo Statico	€	-
B8	Collaudo Amministrativo	€	2.995,01
B9	Incentivi ex art. 113 L. 50/2016 - 2%	€	9.662,83
B10	Contributo Anac	€	225,00
B11	Pubblicità e spese di gara	€	4.000,00
B12	Oneri di conferimento a discarica con IVA	€	5.000,00
B13	Arrotondamenti	€	-

TOTALE B € 100.795,13

C1	C.N.A.P. (4% su B2+B3+B5+B6+B7+B8)	€	1.373,96
C2	C.N.A.P. (2% su B5)	€	-
C3	IVA su Monitoraggi post gara (22% SU B4)	€	-
C4	IVA su spese tecniche (22% su B2+B3+B5+B6+B7+B8)	€	7.556,79
C5	IVA sui lavori 22 %	€	106.291,14

TOTALE C € 115.221,89

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+C) € 216.017,02

COSTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C) € 699.158,58

- ✓ **Considerato** che il progetto, relativamente all'intervento del Comune di Limina, è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRG vigente.
- ✓ **Considerato**, altresì, che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2023/2025;
- ✓ **Visto** il rapporto di verifica a firma del RUP data 14/11/2023;
- ✓ **Visto** l'atto di validazione del progetto a firma del responsabile dell'area Tecnica del Comune di Limina Arch. Domenico Costa, in data 14/11/2023 reso ai sensi dell'art.24, del D. Lgs. 36/2023.

- ✓ **Vista** la Determina n. 362 del 14/11/2023 di approvazione in linea tecnica dell'aggiornamento del **"progetto di riqualificazione urbana, mediante il recupero di abitazioni esistenti e valorizzazione del contesto, con innovazioni tecnologiche"**.
- ✓ **Ritenuto** procedere all'approvazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica di che trattasi.

PROPONE

- 1) **Di prendere atto** della Determina n. 362 del 14/11/2023 di approvazione del **"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, MEDIANTE IL RECUPERO DI ABITAZIONI ESISTENTI E VALORIZZAZIONE DEL CONTESTO, CON INNOVAZIONI TECNOLOGICHE**, a firma per il Comune di Limina del arch. Domenico Costa composto dagli elaborati descritti in premessa;
- 2) **Di prendere atto** del quadro economico di spesa dell'intervento, esposto dettagliatamente in premessa, per un importo complessivo di € **699.158,58**;
- 3) **Di Autorizzare** il R.U.P. dell'intervento in argomentato Ing. Stefano Cuzari, a porre in essere i consequenziali adempimenti-provvedimenti gestionali nascenti dal presente provvedimento di competenza ai sensi del Codice dei Contratti D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- 4) **Di pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo pretorio on line e nella sezione Amm.ne trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 come recepito dalla L.R. 21.5.2019, n. 7 ed art. 8, L.R. 16.12.2008 n. 22;
- 5) **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii. stante l'urgenza di provvedere;

Il Proponente

Il Sindaco



PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

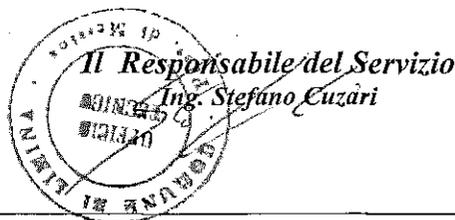
Il Responsabile dell'AREA:

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990 n. 142, recepito dall'art. 1 della Legge Regionale 11/12/1991 n. 48, così come sostituito dall'art. 12 della Legge Regionale 23/12/2000 n. 30, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione ante riportata,

ESPRIME PARERE

Favorevole

Limina li, 14/11/2023



PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Il Responsabile dell'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA:

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990 n. 142, recepito dall'art. 1 della Legge Regionale 11/12/1991 n. 48, così come sostituito dall'art. 12 della Legge Regionale 23/12/2000 n. 30, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ante riportata,

ESPRIME PARERE

Favorevole

e, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate in ordine alla regolarità contabile:

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____ sui seguenti Codici di Bilancio e numeri del corrente esercizio finanziario:

IMPEGNO N. _____	
O <u>RESIDUI</u>	O <u>COMPETENZA</u>
Codice di Bilancio:	Codice di Bilancio:
Codice di Bilancio:	Codice di Bilancio:
Codice di Bilancio:	Codice di Bilancio:

Limina li, 14/11/2023

*Il Responsabile dell'Area
Economico-Finanziaria*

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Sebastiano Musumeci



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Filippa Noto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Filippo Ricciardi

Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

Il presente atto è stato pubblicato all'albo Comunale
dal _____ al _____ col n° _____ del registro
pubblicazioni

IL MESSO

F.to Occhino Filippo

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione, ai sensi della L.R. 3 Dicembre 1991, n. 44

è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il _____ col n. _____ per rimanervi per giorni 15 giorni consecutivi (art. 11, comma 1°):

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

a) ai sensi dell'art. 12, comma ~~1~~- 2 (*) della L.R. 03/12/1991, n. 44;

Dalla Residenza Municipale, li 14/11/2023



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Filippa Noto

E' copia conforme all'originale
Limina li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'Ufficio _____ li _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO