



# Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

## AREA SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA N. 42 DEL 07/04/2020  
GENERALE N. 140 DEL 07/04/2020

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione del plesso scolastico adibito a Scuola Primaria e dell'Infanzia sito in Piazza Carmine – Adeguamento sismico (CORPI 1 e 2)  
- CUP: B94H16000090002 – CIG: 81985097A6 - N. GARA 7679804  
**Presa d'atto procedura di gara e proposta di aggiudicazione provvisoria**

**RICHIAMATA** la Determina Reg. Gen. n° 120 del 06/03/2020 con la quale è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del plesso scolastico adibito a scuola primaria e dell'infanzia sito in piazza Carmine – Adeguamento sismico (corpi 1 e 2);

**PRESO ATTO** che per l'affidamento dei lavori è stata adottata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera uuu) del Codice nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, con consultazione di almeno quindici operatori economici da individuarsi sulla base di indagini di mercato attraverso la piattaforma elettronica Me.Pa. gestita dalla CONSIP S.p.A., con il criterio di aggiudicazione del Minor Prezzo ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019, e qualora il numero di offerte fosse risultato inferiore a dieci l'appalto sarebbe stato affidato al miglior offerente;

**VISTA** la Richiesta di Offerta (RdO) n° 2507759 effettuata sulla piattaforma elettronica MePA gestita da Consip S.p.A.;

**DATO ATTO** che, alla procedura di gara telematica, dal sorteggio automatico effettuato sul sistema avendo impostato i filtri relativi all'area merceologica (categoria OG1-III) ed all'area legale di appartenenza (Sicilia) sono stati selezionati dal sistema n° 15 operatori economici e gli invitati alla gara i seguenti:

Nr. d'ordine	Ragione Sociale	P.IVA
1	FAREL IMPIANTI SRL	02473780845
2	EDILIZIA MILONE S.R.L.	02764020836
3	CO.PA.CA. SRL	02664830839
4	F.LLI DESTROSRL	02893400834
5	GFF IMPIANTI SRL	03046600874
6	GIANFURCARO S.R.L.	02701300846
7	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	04488920879
8	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	04082670870
9	CAVALLI SALVATORE	03306360870
10	I.CO.GE.I. S.R.L.	06374490016
11	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	04943590820
12	DELTA SERVIZI SRLS	05667600877
13	GI.SAL. S.R.L. - U.S.	01084270899
14	SUD COSTRUZIONI SRL	04794530875
15	RE.CO.IM. S.R.L.	03223310834

**ATTESO** che entro i termini previsti nella procedura di gara, hanno presentato la loro offerta i seguenti operatori economici:

Nr. d'ordine	Ragione Sociale	P.IVA
1	FAREL IMPIANTI SRL	02764020836
2	EDILIZIA MILONE S.R.L.	03145270835
3	F.LLI DESTROSRL	02893400834
4	GIANFURCARO S.R.L.	02701300846
5	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	04082670870
6	CAVALLI SALVATORE	03306360870
7	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	04943590820
8	GI.SAL. S.R.L. - U.S.	01084270899

**TENUTO CONTO** che le offerte presentate entro i termini ed ammesse sono risultate inferiori a 10, e pertanto l'esclusione automatica non è esercitabile e la gara verrà aggiudicata come per legge al concorrente che ha offerto il massimo ribasso percentuale;

**VISTO** il verbale delle operazioni di gara, generato dalla piattaforma elettronica ed allegato alla presente, dal quale si evince:

- documentazione amministrativa: l'esclusione della Ditta TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L. (per carenza di dichiarazione, sotto forma di autocertificazione, dei requisiti del Direttore Tecnico Manuela Marino);
- offerta economica: la seguente classifica provvisoria dei concorrenti alla RdO, ordinati in modo crescente per valore economico dell'offerta, avente valore di proposta di aggiudicazione, relativo all'affidamento dei lavori in oggetto:

Nr. d'ordine	Ragione Sociale	Offerta economica	Ribasso %
1	CAVALLI SALVATORE	€ 431.055,25	28,0993%
2	FAREL IMPIANTI SRL	€ 456.854,77	23,7959%
3	EDILIZIA MILONE SRL	€ 473.736,50	20,9800%
4	GIANFURCARO SRL	€ 478.886,33	20,1210%
5	OLIVERI & DI SALVO SRL	€ 487.704,59	18,6501%
6	F.LLI DESTRO SRL	€ 490.054,09	18,2582%
7	GI.SAL. SRL U.S.	€ 508.680,07	15,1513%

**CONSIDERATO** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, pertanto si può procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione in ordine all'operatore che risulta aver presentato la migliore offerta economica per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**ATTESO** che come si evince dal verbale delle operazioni di gara telematico, la migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta Cavalli Salvatore con sede in Via Mazzini n° 13, Milo (CT), P.IVA 03306360870, C.F. CVLSVT72P17C351B, col ribasso del 28,0993% e quindi per il prezzo netto di Euro 431.055,25 oltre Euro 3.770,22 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di Euro 434.825,47 (quattrocentotrentaquattromilaottocentoventicinque/47) oltre IVA di legge, mentre la seconda migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta FAREL IMPIANTI con il ribasso del 23,7959%;

**Visti:**

- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm. ed ii. – "Regolamento" nelle parti in vigore;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il T.U.EE.LL.;
- le linee guida ANAC;
- la circolare 04.05.2016 Assessorato Strutture e Mobilità;

**D E T E R M I N A**

- 1) **Prendere atto ed approvare** la superiore premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) **Prendere Atto** del verbale delle operazioni di gara (in allegato alla presente per costituirne parte integrante) relativo alla RdO n° 2507759 effettuata sulla piattaforma elettronica MePA gestita da Consip S.p.A.;
- 3) **Approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta "CAVALLI SALVATORE" con sede in Via Mazzini n° 13, Milo (CT), P.IVA 03306360870, C.F. CVLSVT72P17C3S1B risultata prima nella classifica provvisoria col ribasso del 28,0993%, che si evince dal verbale delle operazioni di gara telematico, col prezzo netto di Euro 431.055,25 oltre Euro 3.770.22 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di Euro 434.825,47 (quattrocentotrentaquattromilaottocentocinquante/47) oltre IVA di legge;
- 4) **Dare Atto** che la seconda migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta FAREL IMPIANTI con il ribasso del 23,7959%;
- 5) **Procedere** alle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 6) **Dare Atto** che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge e successiva aggiudicazione definitiva;
- 7) **Rendere noto** che, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016, il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Miccio;
- 8) **Dare Atto** che alla presente procedura è stato affidato il seguente CIG: 81985097A6 e N.G.: 7679804;
- 9) **Pubblicare** il presente documento all'Albo Pretorio on-line dell'Ente ai sensi della Legge 69/09 e s.m.i. e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale.

Il Responsabile ASTA

Ing. Nicola Miccio

