



COMUNE DI MAGOMADAS
Provincia di Oristano

Area Tecnica

DETERMINAZIONE N. 238 DEL 05.11.2013

Albo n. 412 del 05.11.2013

OGGETTO: Legge Regionale n. 29/98 Bando Biddas - "Tutela e valorizzazione dei Centri Storici della Sardegna" - Approvazione Bando Biddas 2008 e Indizione procedura per acquisizione manifestazioni di interesse. III BANDO (Anno 2013)

L'anno duemilatredici, il giorno cinque del mese di novembre

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il decreto sindacale del 01.07.2012 prot. n. 1956 del 04/07/2012 di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Vinicio S. Vinci;

VISTA la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n. 29 relativa a "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna", BANDO BIDDAS 2008;

RICHIAMATA la delibera di G.R. n. 29/22 del 22/05/2008, che detta le linee di indirizzo per la redazione del bando "Biddas";

VISTO l'allegato n. 1/3 alla determinazione n. 1727/PC del 22/07/2008, con la quale la Regione Autonoma, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica (Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale), invita i Comuni della Sardegna a presentare un "programma di rete" in cui sono inseriti Programmi Integrati (P.I.) e/o Interventi di Riqualificazione Urbana (I.R.U.), finalizzato alla concessione di contributi per consolidare il processo di valorizzazione dell'edificato storico, in coerenza con la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n. 29 e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale;

CONSIDERATO che il Bando Biddas 2008 prevede l'erogazione di contributi per la realizzazione di interventi che siano in grado di incidere, tramite un insieme coordinato e sinergico di azioni, sulla valorizzazione del patrimonio edilizio dell'edificato storico. Il contributo regionale può essere richiesto dai comuni, associati in rete, per due tipologie di intervento: a) programmi integrati (PI), nei quali rientrano interventi di recupero primario e gli interventi relativi ad opere pubbliche; b) interventi di riqualificazione urbana (IRU). All'interno dei programmi integrati potranno essere inseriti interventi di recupero di edifici storici appartenenti a privati;

VISTA la determinazione n. 728/PU del 23.02.2011 con la quale si è provveduto, ad imputare, a ciascun Comune finanziato, l'importo stabilito con la determinazione n. 471/PU del 26.04.2010;

CONSIDERATO che al Comune di Magomadas è stata assegnata la somma complessiva di €. 165.324,32 di cui € 119.840,00 per gli interventi di recupero primario ed € 45.484,32 per la realizzazione dell'operazione "Sistemazione percorso panoramico";

VISTO il protocollo di intesa stipulato in data 04.11.2010 tra la Regione Sardegna ed il Comune di Magomadas, con il quale vengono definite le modalità di erogazione delle risorse finanziarie e gli impegni e gli obblighi del Comune beneficiario in ordine all'utilizzo dei fondi concessi, alle spese ammissibili a finanziamento, alla tempistica di realizzazione delle attività e al monitoraggio delle stesse, nonché alla determinazione dei termini di decadenza del finanziamento in caso di mancato rispetto degli impegni e obblighi assunti;



COMUNE DI MAGOMADAS
Provincia di Oristano

Area Tecnica

VISTA la propria determinazione n. 72 del 30/05/2011 con cui si impegnava la somma di € 119.840,00 per gli interventi di recupero primario ed € 45.484,32 per la realizzazione dell'operazione "Sistemazione percorso panoramico";

DATO ATTO che dell'importo di € 119.840,00, destinato a soggetti privati proprietari di immobili ubicati nel centro matrice, dopo aver espletato la procedura del 1° Bando, è risultata un'economia pari ad € 67.828,52;

VISTA la nota trasmessa dalla Regione Autonoma della Sardegna prot. n. 31369/PGPU del 19/06/2013 con cui si fornivano informazioni relative all'utilizzo delle economie derivanti dalla rinuncia ai contributi spettanti o alla revoca dei contributi assegnati ai privati beneficiari;

VISTA la delibera di G.C. n. 88 del 11/10/2013 con cui si demanda al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti necessari alla pubblicazione del Bando ed all'utilizzo delle economie;

VISTA la determinazione n. 214 del 15/10/2013 con cui si approvava il Bando Biddas 2008 – II Bando (Anno 2013) per l'utilizzo delle economie pari ad € 67.828,52;

VISTA la determina n. 237 del 31/10/2013 relativa all'approvazione della graduatoria dei beneficiari del Bando Biddas 2008 – II Bando (Anno 2013) da cui risulta una ulteriore economia pari ad € 19.828,52;

CONSIDERATO che, per l'utilizzo di queste ulteriori economie, l'Amministrazione ha manifestato l'intenzione di seguire la stessa modalità utilizzata per il II Bando Biddas, ovvero quella indicata la punto 3. della nota prot. n. 31369 del 2013, ovvero "per il finanziamento di ulteriori istanze selezionate dall'Amministrazione Comunale mediante una procedura che assicuri il rispetto delle condizioni previste dal Bando Biddas, con garanzia di idonei livelli di pubblicità";

VISTO il Bando relativo all'acquisizione delle Manifestazioni di interesse per interventi di Recupero Primario di immobili ricadenti nel centro matrice (centro di antica e prima formazione), e ritenuto di doverlo approvare in tutte le sue parti;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il D. Lgs.vo 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa si intende integralmente richiamata e pertanto

1. **DI APPROVARE** il Bando Biddas 2008 – 3° BANDO (Anno 2013) per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse finalizzate ad Interventi di Recupero Primario di fabbricati ricadenti nel centro storico – "centro matrice" (centro di antica e prima formazione);
2. **DI DARE ATTO** che le economie derivanti dal Bando Biddas 2008 – 2° Bando (Anno 2013) sono pari ad € 19.828,52;
3. **DI DEFINIRE** il termine ultimo per la ricezione delle domande entro e non oltre le ore 13:00 del 11/11/2013 e secondo le modalità previste nel Bando;



COMUNE DI MAGOMADAS
Provincia di Oristano

Area Tecnica

4. **DI DARE ATTO** che i progetti, stipula delle convenzioni tra i soggetti beneficiari ed il Comune, nonché l'inizio dei lavori dovranno essere risolti entro il 31/12/2013;

5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento per quanto di competenza al Settore Contabile, Al Sig. Sindaco, all' Ufficio di Segreteria;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Vinicio S. Vinci

