



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 57 DEL 23/02/2023

Proposta n. 95 del 23/02/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 163 DEL D.LGS. 50-2016 E SMI, DI RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'IMMOBILE COMUNALE DI VIA VOLONTARI DELLA LIBERTA', 8 APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA CIG 96754512C0 CUP J22C23000030004

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 24/02/2023 al 11/03/2023

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 163 DEL D.LGS. 50-2016 E SMI, DI RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'IMMOBILE COMUNALE DI VIA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ, 8 APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA CIG 96754512C0 CUP J22C23000030004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP

Nominato con Decreto del Sindaco n. 31/2022 del 27.12.2022 con scadenza il 28.02.2023;

Visto l'art. 1, comma 775, della Legge n. 197 del 29.12.2022 che prevede il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 al 30 aprile 2023.

Dato atto che il bilancio di previsione finanziario relativo agli esercizi 2023-2025 non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 11 comma 17 del D. Lgs. 118/2014, in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2023, gli enti di cui al comma 1 gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio di previsione finanziario 2022-2024 per l'annualità 2023;

Richiamato l'art. 163 comma 5, in base al quale durante l'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."

Dato atto che la spesa di che trattasi rientra nei limiti di cui al su richiamato art. 163;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30.05.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024 e smi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 12.01.2023 avente per oggetto "Assegnazione provvisoria del piano esecutivo di gestione 2023 e degli obiettivi di gestione";

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti

delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Premesso che:

- L'immobile di proprietà comunale denominato centro diurno disabili sito in via Volontari della Libertà, è attualmente occupato dal Dipartimento di Salute Mentale SSD Coordinamento Disabilità e Fragilità Psicica e CDD dell'ASST OVEST MILANESE con utenze provenienti anche dai comuni limitrofi, e pertanto risulta necessario garantire la fruibilità dello stesso mantenendo condizioni ambientali ottimali ed idonee alla permanenza degli utenti con fragilità;
- a seguito del blocco della caldaia avvenuto nel mese di dicembre 2022 è intervenuta la ditta che si occupa delle manutenzioni idro-termo sanitarie a servizio del predetto immobili, la quale ha riscontrato un anomalo abbassamento della pressione nell'impianto termico, dovuta ad una perdita dalle tubazioni di distribuzione, risultate ormai vetuste e deteriorate dalla ruggine;
- nelle giornate dal 3 al 9 gennaio 2023 si è provveduto alla riparazione dei tubi danneggiati, ma all'atto di ripresa del funzionamento della caldaia, si è verificato un nuovo evento di perdita d'acqua dalle tubazioni, in un altro punto dell'impianto e rete di distribuzione dei fluidi, anch'esso riparato e ripristinato, ma alla ripartenza della caldaia si è potuto constatare che il funzionamento della stessa veniva compromessa dalla presenza di materiale di degrado delle tubazioni, che mandavano in blocco la caldaia, e nonostante numerosi interventi di lavaggio chimico dell'impianto e della caldaia eseguiti nel mese di gennaio 2023, per far riprendere il funzionamento della stessa, la situazione è risultata non risolvibile, con disagio delle utenze, le quali utilizzano un impianto di climatizzazione, anch'esso datato, che garantisce temperature minime negli ambienti interni ma non sufficienti ed idonei alle utenze fragili.
- Verificata l'urgenza della situazione, per motivi di igiene ambientale e salute pubblica, e per quanto definito previo incontro con le figure interessate e competenti in materia, il sottoscritto Responsabile del Settore Programmazione e Gestione OOPP del Comune di Vittuone ha ritenuto opportuno e necessario, senza alcun indugio, provvedere ad avviare l'iter procedurale per l'esecuzione con carattere di urgenza ed indifferibilità, di lavori di somma urgenza descritti nel progetto di dettaglio che verrà redatto da professionista abilitato e qualificato con esecuzione dei lavori avvalendosi della ditta Termoidraulica Cerini di Cerini Carla & c snc s.r.l.; ditta già manutentore dell'impianto termico e idraulico dell'immobile comunale, la quale dispone di

manodopera specializzata, attrezzature a norma di sicurezza, automezzi di trasporto, attrezzature di elevazione per lavori in quota e di sollevamento/movimentazione materiale;

Vista la comunicazione di cui al prot. n. 1657 con cui veniva reso noto l'affidamento dell'incarico tecnico professionale di progettazione, direzione Lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e collaudo dei lavori in oggetto, allo studio A.M. STUDIO di Averì Angelo con sede in via Marcora, 55 – 20001 – INVERUNO (Mi) a seguito di procedura di affidamento diretto per lavori di somma urgenza espletata attraverso la procedura SINTEL n. 164909976 nella quale lo stesso progettista ha presentato un'offerta economica sotto forma di ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari ad €. 5,700,00.= pari al 2,00% per un importo al netto del ribasso di €. 5.586,00.= al netto dell'IVA e dei contributi previdenziali di legge;

Vista la documentazione progettuale definitiva-esecutiva i cui elaborati sono pervenuti al nostro prot. 2520 in data 23.02.2023 da cui risulta un importo dei lavori di €. 70.143,98.= al netto dell'IVA oltre ad oneri per la sicurezza pari ad €. 5.611,52.= per un totale di €. 75.755,50.= al netto dell'IVA;

Vista la documentazione tecnica di gara, redatta dal settore tecnico nel mese di febbraio 2023, inerente i lavori in oggetto, e costituita dai seguenti elaborati:

- Lettera d'invito
- Disciplinare di gara
- Schema DGUE
- Allegato 1 – MODELLO A: dichiarazione integrativa
- Allegato 3 – Modello Patto di integrità
- Allegato 4 – Dichiarazione oneri per la sicurezza
- Allegato 6 – Modello dichiarazione subappalto
- Allegato 7 – Modello dichiarazione ATI / Consorzi / RTI.

Ritenuto, pertanto, opportuno formulare la procedura di acquisizione dei lavori in oggetto tramite affidamento diretto sotto soglia, ai sensi della Legge 108/2021 di conversione del Decreto legge n. 77/2021 e del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 sull'importo dei lavori posto a base di gara e procedere con la scelta del contraente attraverso le risorse fornite dal soggetto aggregatore della Lombardia ARIA s.p.a. (Azienda Regionale Innovazione Acquisti) con il sistema della piattaforma telematica SINTEL invitando ditte tramite ricerca informale di mercato svolta sul portale di intermediazione telematica;

Dato atto che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 96754512C0**

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011";
- c) l'art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone: "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare la documentazione tecnica di gara redatta dal settore tecnico nel mese di febbraio 2023, inerente i lavori di somma urgenza per rifacimento impianti termici immobile comunale di via Volontari della Liberta', 8 – Vittuone (Mi) - e costituita dagli elaborati di seguito elencati:
 - Lettera d'invito
 - Disciplinare di gara
 - Schema DGUE
 - Allegato 1 – MODELLO A: dichiarazione integrativa
 - Allegato 3 – Modello Patto di integrità
 - Allegato 4 – Dichiarazione oneri per la sicurezza
 - Allegato 6 – Modello dichiarazione subappalto
 - Allegato 7 – Modello dichiarazione ATI / Consorzi / RTI.
2. di attivare le procedure di gara, ai sensi della Legge 108/2021 di conversione del Decreto legge n. 77/2021 e del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto a ditta specializzata e qualificata del settore - categoria OS28 - dando atto che la scelta del contraente sarà espletata attraverso il sistema della richiesta di offerta (R.d.O.)

tramite le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia Aria s.p.a., con il sistema della piattaforma telematica SINTEL, ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, con il criterio di aggiudicazione mediante il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

3. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
4. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
5. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'Albo on line per 15 gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile
Settore Programmazione e Gestione OOPP
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 23/02/2023