



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 137 DEL 12/04/2023

Proposta n. 187 del 07/04/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI SOMMA URGENZA SEDE COMUNALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SOSTITUZIONE N. 5 VENTILCONVETTORI NON FUNZIONANTI UFFICI COMUNALI E POMPA GEMELLARE IN CENTRALE TERMICA A SERVIZIO SALA CONSIGLIO COMUNALE-CIG Z4A3AB8EF8.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 14/04/2023 al 29/04/2023

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI SOMMA URGENZA SEDE COMUNALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SOSTITUZIONE N. 5 VENTILCONVETTORI NON FUNZIONANTI UFFICI COMUNALI E POMPA GEMELLARE IN CENTRALE TERMICA A SERVIZIO SALA CONSIGLIO COMUNALE-CIG Z4A3AB8EF8.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 09.03.2023 avente per oggetto “Riassegnazione provvisoria del piano esecutivo di gestione 2023 e degli obiettivi di gestione”

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l’adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l’articolo 192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l’art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l’art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l’art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l’articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l’articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l’obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;

- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Premesso che:

- nell'edificio Sede comunale sito in piazza Italia n. 5, a seguito di verifica tecnica effettuata dai tecnici del Settore Programmazione e gestione opere pubbliche, nei giorni 17 e 20 febbraio 2023, su segnalazione dei colleghi e degli assessori, insieme ai tecnici della ditta appaltatrice delle manutenzioni impianti termici immobili comunali – ditta ENSATE srl di Treviolo (BG), in qualità di Gestore e Terzo Responsabile ai sensi di legge, intervenuta tempestivamente su ns richiesta, è stato riscontrato quanto segue:
 - il non corretto funzionamento di n. 5 (cinque) ventilconvettori nell'ufficio assessori al piano primo, nell'ufficio servizi sociali e uffici assistenti sociali al piano terra, con criticità e situazioni di temperature non idonee ad effettuare l'attività lavorativa, a norma con il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.,
 - non funzionamento della pompa gemellare a servizio del riscaldamento della Sala del Consiglio Comunale al piano secondo con temperature non idonee.
- Il giorno 21 febbraio 2023, previo contatto con i tecnici della ditta Ensate srl di Treviolo (BG), in qualità di Gestore e Terzo Responsabile, il sottoscritto arch. Daniele Giovanni Ciacci, Responsabile del Settore programmazione e gestione opere pubbliche, verificando nuovamente condizioni non idonee ed ottimali all'interno dei predetti uffici comunali e della Sala del Consiglio, per motivi di igiene ambientale e salute pubblica a svolgere l'ordinaria attività lavorativa, ha ritenuto opportuno e necessario procedere all'esecuzione di lavori di somma urgenza, per ripristinare condizioni di temperature idonee atte all'utilizzo e alla permanenza di persone, negli uffici interessati dai predetti lavori che consistono in:
 - interventi di manutenzione straordinaria con rimozione e sostituzione di n. 5 ventilconvettori, valvole, raccordi, minuterie e allaccio alla rete esistente dell'impianto termico e ripristino funzionamento impianto di riscaldamento degli uffici interessati (assessori, servizi sociali e assistenti sociali);
 - smontaggio e sostituzione della pompa gemellare non funzionante a servizio della Sala del Consiglio comunale;
 - carico trasporto e smaltimento alle PPDD del materiale di risulta, prove di funzionamento e collaudo.
- in data 03.02.2023 il Responsabile del Settore Programmazione e Gestione OO.PP. ha sottoscritto il Verbale di accertamento somma urgenza di cui al prot. 1527 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi agli atti, dove sono indicati i motivi e le cause che hanno determinato la necessità di affidare i lavori di somma urgenza di manutenzione straordinaria dell'impianto termico a servizio della sede comunale, per ripristinare idonee condizioni di utilizzo degli ambienti interni, con ordine di immediata esecuzione dei lavori ed affidamento diretto alla ditta Ensate srl di Treviolo (BG) in qualità di Terzo Responsabile degli impianti termici immobili comunali, per un importo stimato complessivo di € 7.000,00,= al netto IVA 22% comprensivo di oneri sicurezza; (rientranti nell'ambito del Decreto Legge n. 77/2021 "Decreto semplificazioni" e dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e smi);
- In data 23.02.2023, come risulta da perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, redatta dal Responsabile del Settore programmazione e gestione opere pubbliche, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, sulla base dei preventivi ricevuti dalla ditta Ensate srl di Treviolo (BG) in data 23.02.2023 prot. 2494, verificati e ritenuti congrui, risulta la somma complessiva di € 6.248,82.= al netto IVA 22% per complessivi € 7.623,56.= comprensiva di oneri di sicurezza e IVA di legge, lavori che verranno coordinati e diretti sotto l'alta sorveglianza dei tecnici comunali;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 28.02.2023 con la quale vengono approvati, ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori di somma urgenza descritti e disposti con verbale di accertamento di somma urgenza del 23.02.2023, dal Responsabile del Settore Programmazione e gestione OO.PP., per eliminare lo stato di pregiudizio e criticità, per motivi di sicurezza ed incolumità pubblica, e ripristinare idonee condizioni di utilizzo dei locali della sede comunale, attraverso lavori di manutenzione e messa in sicurezza dell'impianto di riscaldamento;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30.03.2023 di riconoscimento della predetta somma a favore inerente i lavori di somma urgenza riguardanti la Sede Comunale, la cui somma è disponibile nel bilancio previsionale 2023-2025;

Dato atto che vengono garantiti i principi di efficacia in quanto trattasi di impresa altamente specializzata, in possesso dei requisiti necessari ad assicurare il pieno perseguimento dell'obiettivo oltre ditta appaltatrice delle manutenzioni impianti termici immobili comunali, Gestore e Terzo Responsabile;

Ritenuto, pertanto opportuno e conveniente, nel rispetto dei dettami del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. affidare i lavori di somma urgenza e messa in sicurezza alla ditta ENSATE s.r.l. con sede legale in via Roma n. 100 Treviolo (BG) e sede operativa in Viale De Gasperi n. 85 RHO (MI) – P.IVA 03572250169;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente per somma urgenza, per le motivazioni ed i fatti espresse in premessa, la procedura di aggiudicazione del contratto in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: lavori di somma urgenza e messa in sicurezza con ripristino funzionamento impianti di riscaldamento a servizio della Sede Comunale;
- oggetto del contratto: Sede comunale - sostituzione di n. 5 ventilconvettori vetusti, non funzionanti, negli uffici comunali e la sostituzione di una pompa gemellare, in centrale termica, a servizio della sala del Consiglio Comunale;
- forma del contratto: affidamento diretto, lavori di somma urgenza;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto per lavori di somma urgenza ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;
- clausole contrattuali: messa in sicurezza e ripristino funzionamenti impianti termici della Sede comunale;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a euro 40.000,00.= vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 7.623,56.= al lordo dell'IVA 22% a favore della alla ditta ENSATE s.r.l. con sede legale in via Roma n. 100 Treviolo (BG) e sede operativa in Viale De Gasperi n. 85 RHO (MI) – P.IVA;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG Z4A3AB8EF8**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

- b) il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011”;
- c) l’art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone: “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

Visto l’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente:

1. di prendere atto ed approvare, per i motivi espressi in narrativa, le offerte relative ai lavori di somma urgenza, messa in sicurezza, di manutenzione straordinaria della Sede comunale, precisamente la sostituzione di n. 5 ventilconvettori vetusti, non funzionanti, negli uffici comunali e la sostituzione di una pompa gemellare, in centrale termica, a servizio della sala del Consiglio Comunale, presentate dalla ditta ENSATE s.r.l. con sede legale in via Roma n. 100 Treviolo (BG) e sede operativa in Viale De Gasperi n. 85 RHO (MI) – P.IVA 03572250169 di



COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.187 del 07/04/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 573/0	<i>Data:</i> 12/04/2023	<i>Importo:</i>	7.623,56
Oggetto:	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI SOMMA URGENZA SEDE COMUNALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SOSTITUZIONE N. 5 VENTILCONVETTORI NON FUNZIONANTI UFFICI COMUNALI E POMPA GEMELLARE IN CENTRALE TERMICA A SERVIZIO SALA CONSIGLIO COMUNALE-CIG Z4A3AB8EF8				
Finanziato con :	ONERI DI URBANIZZAZIONE 7.623,56 € -				
				C.I.G.:	Z4A3AB8EF8
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
Beneficiario:	0007405 - ENSATE SRL				
Bilancio					
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:		215.372,48
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:		5.372,48
Programma:	6 - Ufficio tecnico		Impegno nr. 573/0:		7.623,56
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:		12.996,04
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilit� residua:		202.376,44
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:		85.372,48
Capitolo:	2353001		Impegni gia' assunti:		5.372,48
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUNICIPIO		Impegno nr. 573/0:		7.623,56
			Totale impegni:		12.996,04
			Disponibilit� residua:		72.376,44
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI				
Resp. spesa:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 12/04/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

COMUNE DI VITTUONE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 187**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI SOMMA URGENZA SEDE COMUNALE
MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SOSTITUZIONE N. 5 VENTILCONVETTORI NON
FUNZIONANTI UFFICI COMUNALI E POMPA GEMELLARE IN CENTRALE TERMICA A SERVIZIO
SALA CONSIGLIO COMUNALE-CIG Z4A3AB8EF8.**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **12/04/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario
SARA BALZAROTTI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "è" stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 12/04/2023