



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 211 DEL 24/05/2023**

Proposta n. 274 del 09/05/2023

### **SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO**

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI DI PIAZZA BARTEZZAGHI N 3 - ASSUNZIONE  
IMPEGNO DI SPESA DI GESTIONE STRAORDINARIA FINO AL 31.12.2023  
CIG. Z8E3B19BCF.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 25/05/2023 al 09/06/2023

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI DI PIAZZA BARTEZZAGHI N 3 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI GESTIONE STRAORDINARIA FINO AL 31.12.2023 CIG.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO**

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico Di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 09.03.2023 avente per oggetto "Riassegnazione provvisoria del piano esecutivo di gestione 2023 e degli obiettivi di gestione"

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i., il quale dispone che " *la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *Il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Visto D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- L'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- L'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- L'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000., mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati

- Il D. Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- L'articolo n 510 della legge 28 dicembre 2015, n.208;
- L'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- L'art. 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- L'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso MEPA;

Dato atto che la spesa di che trattasi è disposta per un adempimento obbligatorio a carattere continuativo necessario per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;

Vista la Nota relativa al verbale dell'Assemblea di Condominio di Piazza Bartezzaghi, 3, con la quale veniva approvato il preventivo di spesa dei lavori edili di straordinaria amministrazione periodo fino al 31.12.2023, di cui l'Amministrazione comunale risulta proprietaria di un appartamento dal quale risulta un importo complessivo pari a € 5.455,25.= lordo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa pari all'importo complessivo fino al 31.12.2023 di € 5.455,25.= **CIG Z8E3B19BCF**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l'art.9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione,

contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. di procedere, per i motivi espressi in narrativa, ad impegnare la somma corrispondente alle spese condominiali straordinarie pari a € 5.455,25.= a favore del Condominio "Piazza Bartezzaghi n. 3 a fronte del preventivo di spesa approvato in data 12.09.2022, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2023	2024	2025
1343002	1.05.1.0103	CP	€ 5.455,25		

2. di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
4. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
5. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
6. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 10/05/2023

Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio

Daniele Ciacci



# COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.274 del 09/05/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 699/0	<i>Data:</i> 24/05/2023	<i>Importo:</i>	5.455,25
<b>Oggetto:</b>	SPESE CONDOMINIALI DI PIAZZA BARTEZZAGHI N 3 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI GESTIONE STRAORDINARIA FINO AL 31.12.2023 CIG. Z8E3B19BCF.				
				<b>C.I.G.:</b>	Z8E3B19BCF
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.05.007 - Spese di condominio				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.05.007 Spese di condominio				
<b>Beneficiario:</b>	0007242 - CONDOMINIO BARTEZZAGHI 3				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2023		<b>Stanziamiento attuale:</b>		135.700,00
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni gia' assunti:</b>		94.466,32
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		<b>Impegno nr. 699/0:</b>		5.455,25
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>		99.921,57
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilit� residua:</b>		35.778,43
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2023		<b>Stanziamiento attuale:</b>		15.000,00
<b>Capitolo:</b>	1343002		<b>Impegni gia' assunti:</b>		7.752,86
<b>Oggetto:</b>	ALTRE PRESTAZIONI - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI		<b>Impegno nr. 699/0:</b>		5.455,25
			<b>Totale impegni:</b>		13.208,11
			<b>Disponibilit� residua:</b>		1.791,89
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI				
<b>Resp. spesa:</b>	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				
<b>Resp. servizio:</b>	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 24/05/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



**Visti**

COMUNE DI VITTUONE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 274**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **SPESE CONDOMINIALI DI PIAZZA BARTEZZAGHI N 3 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI GESTIONE STRAORDINARIA FINO AL 31.12.2023 CIG. Z8E3B19BCF.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/05/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

SARA BALZAROTTI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 24/05/2023