



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 217 DEL 24/05/2023

Proposta n. 291 del 16/05/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

OGGETTO: CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ N 8
MESSA IN SICUREZZA, OPERE EDILI DI RIPRISTINO SOFFITTI E
CONTROSOFFITTI CAUSA CADUTA INTONACO CIG ZAD3B2C46C.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 25/05/2023 al 09/06/2023

OGGETTO: CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERTA N 8
MESSA IN SICUREZZA, OPERE EDILI DI RIPRISTINO SOFFITTI E
CONTROSOFFITTI CAUSA CADUTA INTONACO CIG ZAD3B2C46C.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 09.03.2023 avente per oggetto “Riassegnazione provvisoria del piano esecutivo di gestione 2023 e degli obiettivi di gestione”

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l’adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l’articolo 192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l’art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l’art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l’art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l’articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l’articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l’obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l’articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all’obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull’obbligo del ricorso al MEPA;

Premesso che l'immobile di proprietà comunale denominato Centro Diurno Disabili sito in via Volontari della Libertà, è attualmente occupato dal Dipartimento di Salute Mentale SSD Coordinamento Disabilità e Fragilità Psicica e CDD dell'ASST OVEST MILANESE, con utenze provenienti anche dai comuni limitrofi e, pertanto, risulta necessario garantire la fruibilità dello stesso mantenendo condizioni ambientali ed igieniche ottimali ed idonee alla permanenza degli utenti con fragilità;

Considerato che nei primi giorni di maggio si è verificato un distacco di intonaci dal soffitto causa ammaloramento dello stesso per vetusta e preesistenti infiltrazioni di acqua piovana, senza danni a cose e persone, e che nei giorni 3, 4 e 5 maggio a seguito di sopralluoghi e verifiche effettuate congiuntamente ai tecnici ASST e a impresa specializzata e qualificata si è riscontrata la necessità di procedere a lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile comunale tramite le seguenti lavorazioni:

- Predisposizione area di cantiere con deposito materiali di cantiere asportazione pannelli del controsoffitto esistente nei locali dove si è evidenziata a seguito della battitura degli intonaci la pericolosità degli intonaci sulle solette, successiva rimozione di tutti gli intonaci ammalorati, carico e trasporto alle PPDD autorizzate, montaggio pannelli e traversine di sostegno precedentemente smontate;

-

Ritenuto opportuno e conveniente, a seguito indagine informale di mercato e vista l'urgenza di eseguire le predette lavorazioni edili, contattare la ditta Edilmaltagliati srl di Mesero (MI) con sede in via E. Mattei n. 15. P:IVA 04612060154, la quale si è resa disponibile tempestivamente con mezzi, materiale e manodopera adeguata ad intervenire all'interno dell'immobile comunale per eseguire i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei locali, rendendoli agibili alle utenze;

Visto il preventivo di spesa, agli atti del comune, ricevuto dalla ditta Edilmaltagliati srl di Mesero (MI) con sede in via E. Mattei n. 15. P:IVA 04612060154, in data 11.02.2023 prot. 6301, dal quale si evince, per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, un importo di € 7.500,00.= netto IVA 22% per complessivi € 9.150,00.= lordo IVA;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto dei lavori complementari e migliorativi in oggetto, i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: messa in sicurezza e lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso l'immobile comunale denominato Centro diurno disabili, per rendere agibile e fruibile il medesimo agli utenti;
- oggetto del contratto: centro diurno disabili in via Volontari della Libertà n 8 messa in sicurezza, opere edili di ripristino soffitti e controsoffitti causa caduta intonaco;
- forma del contratto: affidamento diretto - ai sensi del Codice dei contratti pubblici e decreti semplificazione, Legge 108/2021;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori entro un giorno dalla conferma d'ordine.

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a euro 40.000,00.= vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Dato atto che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG ZAD3B2C46C**;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 9.150,00.= al lordo IVA 22% a favore della predetta ditta, per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria da eseguire urgenza riguardanti l'immobile di proprietà comunale denominato Centro Diurno disabili in via Volontari della Libertà n. 8, finanziati con monetizzazione aree al capitolo 2343001/2023;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011";
- c) l'art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone: "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente:

1. per i motivi espressi in narrativa, di affidare alla ditta Edilmaltagliati srl di Mesero (MI) con sede in via E. Mattei n. 15. P:IVA 04612060154, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato centro diurno disabili in via Volontari della Libertà n. 8, per l'importo complessivo pari a € 7.500,00.= netto IVA 22% per complessivi € 9.150,00.= a di approvare il relativo preventivo di spesa ricevuto in data 11.05.2023 prot. 6301,conservato agli atti;

1. la presente spesa è finanziata con monetizzazione aree al capitolo 2343001 e accertamento al capitolo 466000, per un importo complessivo pari a € 8.992,33.= al lordo IVA 22%;

2. di impegnare, a favore della predetta ditta, la somma complessiva di € 9.150,00.= al lordo IVA 22% come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2023	2024	2025
2343001	1.05.2.0202	CP	€ 9.150,00		

1. di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;

2. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

3. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;

4. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;

5. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio
DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 16/05/2023

Daniele Ciacci



COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.291 del 16/05/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 705/0	<i>Data:</i> 24/05/2023	<i>Importo:</i>	9.150,00
Oggetto:	CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERT� N 8 MESSA IN SICUREZZA, OPERE EDILI DI RIPRISTINO SOFFITTI E CONTROSOFFITTI CAUSA CADUTA INTONACO CIG ZAD3B2C46C.				
Finanziato con :	MONETIZZAZIONE AREE 9.150,00 € -				C.I.G.: ZAD3B2C46C
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
Beneficiario:	0008798 - EDILMALTAGLIATI SRL				
Bilancio					
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	1.048.673,92		
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	1.222,92		
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 705/0:	9.150,00		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	10.372,92		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilit� residua:	1.038.301,00		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	145.000,00		
Capitolo:	2343001	Impegni gia' assunti:	0,00		
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO DIURNO DISABILI	Impegno nr. 705/0:	9.150,00		
		Totale impegni:	9.150,00		
		Disponibilit� residua:	135.850,00		
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI				
Resp. spesa:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 24/05/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 24/05/2023