



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 393 DEL 29/08/2023

Proposta n. 528 del 16/08/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

OGGETTO: CASE COMUNALI DI PIAZZA CURTASCIA INTERVENTO DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO IMPIANTO DI
ELEVAZIONE CIG Z5C3C33E23.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 29/08/2023 al 13/09/2023

OGGETTO: CASE COMUNALI DI PIAZZA CURTASCIA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO IMPIANTO DI ELEVAZIONE CIG Z5C3C33E23.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 18.05.2023 avente per oggetto “art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023-2025”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l’adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l’articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e richiamati in particolare:

- l’art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento e l’art. 18 che disciplina il contratto e la sua stipulazione;
- l’art. 14 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l’art. 50 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I del codice e all’art. 49 del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all’affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Richiamati:

- l’articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l’articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l’obbligo, nel caso

in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;

- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Ricordato che con Determinazione dirigenziale n. 118 del 06.04.2023 era stato affidato, il servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche biennali impianti elevatori, montascale montacarichi installati in immobili di proprietà comunale alla ditta aggiudicataria AM ELEVATORI s.n.c. di Mesero (MI) – via Meucci n. 14 - P.IVA 03442890962;

Vista la segnalazione ricevuta dagli assegnatari delle case comunali di piazza Curtascia in merito al non funzionamento dell'impianto di elevazione ivi installato è stata contattata la ditta AM ELEVATORI s.r.l. con sede in Magenta (MI) in via Impastato n. 3, appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria verifiche periodiche biennali impianti elevatori, montascale montacarichi installati in immobili di proprietà comunale, la quale è intervenuta con tempestività ed efficienza verificando l'impianto e la causa del fermo;

Visto il preventivo di spesa ricevuto in data 31.07.2023 prot. 10045, dalla predetta ditta di manutenzione, agli atti del comune, per l'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto di elevazione a servizio delle case comunali di piazza Curtascia, dal quale si evince un importo di € 350,00.= al netto IVA 22% per la sostituzione di elementi atti alla rimessa in funzione dell'impianto medesimo, compreso manodopera;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente si conclude, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavori in oggetto, affidandolo direttamente, i cui elementi essenziali sono qui riassunti:

- fine che con il contratto si intende perseguire: garantire il corretto funzionamento degli impianti di elevazione a servizio degli immobili comunali, nella fattispecie delle case comunali di piazza Curtascia,
- oggetto del contratto: affidamento intervento di manutenzione straordinaria e rimessa a ripristino impianto di elevazione a servizio delle case comunali di piazza Curtascia;
- forma del contratto: affidamento diretto con lettera ai sensi dell'art. 18, del D.lgs. 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1, del Codice;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori entro 60 giorni dalla conferma d'ordine;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INPS n. 36711997 scadenza 31.10.2023;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 621 del 20.12.2022 e dato atto che per i contratti inferiori a € 40.000,00 vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta AM ELEVATORI s.r.l. con sede in Magenta (MI) in via Impastato n. 3, per l'importo di € 427,00.= al lordo IVA 22%;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG Z5C3C33E23**;

Visti:

a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;

b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;

c) L’art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell’obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l’art.9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. per le motivazioni di cui in narrativa, di approvare il preventivo di spesa ricevuto in data 31.07.2023 prot. 10045 dalla ditta AM ELEVATORI s.r.l. con sede in Magenta (MI) in via Impastato n. 3, (MI) – P.IVA 03442890962, per l’intervento di manutenzione straordinaria e ripristino dell’impianto di elevazione a servizio delle case comunali di piazza Curtascia, dal quale si evince un importo di € 350,00.= al netto IVA 22% - **CIG Z5C3C33E23**;
2. di dare atto che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n 323/2023 cap. 458001, per un importo complessivo di € 427,00.= al lordo IVA 22%;

3. di affidare alla ditta AM ELEVATORI s.r.l. con sede in Magenta (MI) in via Impastato n. 3, (MI) – P.IVA 03442890962, i lavori di manutenzione straordinaria e ripristino dell'impianto di elevazione a servizio delle case comunali di piazza Curtascia, per l'importo complessivo di € 427,00.= al lordo IVA 22% compreso oneri di sicurezza, e di impegnare la predetta spesa come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA- FONDO P.V.- RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2023	2024	2025
2343003	1.05.2.0202	CP	€ 427,00		

4. di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Il Responsabile
Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 16/08/2023



COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.528 del 16/08/2023

ESERCIZIO: 2023 <i>Impegno di spesa</i> 2023 887/0		Data: 29/08/2023 Importo: 427,00	
Oggetto: CASE COMUNALI DI PIAZZA CURTASCIA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO IMPIANTO DI ELEVAZIONE CIG Z5C3C33E23.			
Finanziato con : ONERI DI URBANIZZAZIONE 427,00 € -		C.I.G.: Z5C3C33E23	
SIOPE: 2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Beneficiario: 0003416 - AM ELEVATORI SRL			
Bilancio			
Anno: 2023		Stanziamiento attuale:	2.148.673,92
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	414.098,30
Programma: 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 887/0:	427,00
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	414.525,30
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilit� residua:	1.734.148,62
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2023		Stanziamiento attuale:	100.000,00
Capitolo: 2343003		Impegni gia' assunti:	3.233,00
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI		Impegno nr. 887/0:	427,00
		Totale impegni:	3.660,00
		Disponibilit� residua:	96.340,00
Progetto: GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa: 4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio: 4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 29/08/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

COMUNE DI VITTUONE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 528**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **CASE COMUNALI DI PIAZZA CURTASCIA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO IMPIANTO DI ELEVAZIONE CIG Z5C3C33E23.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 29/08/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

SARA BALZAROTTI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "è" stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 29/08/2023