



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 538 DEL 17/11/2023

Proposta n. 696 del 26/10/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA A. GRAMSCI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CON SOSTITUZIONE PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE DANNEGGIATA
NEL LOCALE MENSA PIANO SEMINTERRATO CIG Z993D05FF0.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 17/11/2023 al 02/12/2023

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA A. GRAMSCI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE DANNEGGIATA NEL LOCALE MENSA PIANO SEMINTERRATO CIG Z993D05FF0.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 18.05.2023 avente per oggetto “art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023-2025”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l’adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l’articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e richiamati in particolare:

- l’art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento e l’art. 18 che disciplina il contratto e la sua stipulazione;
- l’art. 14 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l’art. 50 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I del codice e all’art. 49 del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all’affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Richiamati:

- - l’articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l’obbligo, nel

caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;

- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato:

- che all'interno del locale mensa al piano seminterrato della scuola primaria A. Gramsci a Vittuone (Mi) è presente una pavimentazione in p.v.c. la quale, a causa di infiltrazioni d'acqua piovana dai serramenti si è sollevata in alcuni punti;
- che si rende necessario mettere in sicurezza la pavimentazione per evitare il pericolo di inciampo e consentire l'utilizzo del locale mensa agli utenti;

Ritenuto opportuno e necessario in merito ai lavori in oggetto, ai sensi delle norme vigenti in materia di contratti pubblici, contattare un'impresa specializzata del settore, abilitata e qualificata ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria con riparazione della pavimentazione del locale mensa presso la scuola primaria A. Gramsci a Vittuone (Mi);

Ritenuto opportuno e conveniente, a seguito indagine informale di mercato, contattare direttamente la società IMMOBILIARE MAGISTRELLI sas di Magistrelli Cristiano & C. con sede in via L. Manara, 18 - 20009 Vittuone (Mi) P.IVA 03377230960, la quale ha dato immediata disponibilità, vista la natura di urgenza che riveste il lavoro in oggetto, a presentare offerta economica per la riparazione di porzione della pavimentazione presso predetta scuola comunale;

Vista l'offerta economica, agli atti del comune, pervenuta al prot. 13645 in data 26.10.2023 dalla società IMMOBILIARE MAGISTRELLI sas di Magistrelli Cristiano & C. con sede in via L. Manara, 18 - 20009 Vittuone (Mi) P.IVA 03377230960, relativa ai lavori in oggetto, dalla quale si evince una spesa di €. 1.850,00.= al netto dell'IVA al 22%;

Considerato:

- che il prezzo di affidamento dei lavori in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato, ai materiali e manodopera utilizzati;
- che trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto della fornitura in oggetto, i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: messa in sicurezza della pavimentazione della mensa presso la scuola primaria A. Gramsci a Vittuone tramite lavori di manutenzione straordinaria e sostituzione parziale;
- oggetto del contratto: manutenzione straordinaria con riparazione di porzione della pavimentazione presso la scuola primaria A. Gramsci a Vittuone;
- forma del contratto: ai sensi art. 18 con lettera, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e, per quanto contenuto nelle disposizioni transitorie di cui all'art. 225 del predetto decreto, delle parti ancora in vigore del D. lgs. 50/2016 e decreti semplificazione;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- clausole contrattuali: inizio lavori dopo la comunicazione di aggiudicazione.

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 39342241 con scadenza il 27.10.2023;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG Z993D05FF0**;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Ricordato che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare l'offerta economica inerente l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione porzione di pavimentazione del locale mensa al piano seminterrato della scuola primaria A. Gramsci a Vittuone (Mi) - a corpo, pervenuta al prot. 13645 in data 26.10.2023 dalla società IMMOBILIARE MAGISTRELLI sas di Magistrelli Cristiano & C. con sede in via L. Manara, 18 - 20009 Vittuone (Mi) P.IVA 03377230960, per l'importo di €. 1.850,00.= netto IVA 22% - **CIG Z993D05FF0**;
2. di affidare alla società IMMOBILIARE MAGISTRELLI sas di Magistrelli Cristiano & C. con sede in via L. Manara, 18 - 20009 Vittuone (Mi) P.IVA 03377230960 lavori di manutenzione straordinaria in oggetto da eseguire presso la scuola primaria A. Gramsci a Vittuone (Mi) - a corpo, per l'importo di €. 1.850,00.= netto IVA 22%;
3. di dare atto che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n. 320/2023 cap. 458000, per un importo complessivo di € 2.257,00.= al lordo IVA 22%, in favore della società IMMOBILIARE MAGISTRELLI sas di Magistrelli Cristiano & C. con sede in via L. Manara, 18 - 20009 Vittuone (Mi) P.IVA 03377230960, e di impegnare tale importo, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA- FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2023	2024	2025
2443002	4.02.2.0202	CP	€ 2.257,00		

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'Albo on line per 15 gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile
Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 26/10/2023



COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.696 del 26/10/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1066/0	Data: 17/11/2023	Importo: 2.257,00
Oggetto:	SCUOLA PRIMARIA A. GRAMSCI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE DANNEGGIATA NEL LOCALE MENSA PIANO SEMINTERRATO CIG Z993D05FF0.			
Finanziato con :	ONERI DI URBANIZZAZIONE 2.257,00 € -			C.I.G.: Z993D05FF0
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	D002018 - IMMOBILIARE MAGISTRELLI S.A.S			
Bilancio				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	645.346,27	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	404.169,69	
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 1066/0:	2.257,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	406.426,69	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilit� residua:	238.919,58	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	50.000,00	
Capitolo:	2443002	Impegni gia' assunti:	28.823,42	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	Impegno nr. 1066/0:	2.257,00	
		Totale impegni:	31.080,42	
		Disponibilit� residua:	18.919,58	
Progetto:	SCUOLA ELEMENTARE			
Resp. spesa:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	5 - SETTORE EDUCATIVO			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 17/11/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 696**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **SCUOLA PRIMARIA A. GRAMSCI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE DANNEGGIATA NEL LOCALE MENSA PIANO SEMINTERRATO CIG Z993D05FF0.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
SARA BALZAROTTI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 17/11/2023