



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 557 DEL 17/11/2023

Proposta n. 724 del 08/11/2023

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

OGGETTO: SEDE COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI - 1 LOTTO FUNZIONALE ANTICIPAZIONE DEL 20% AI SENSI ART. 125 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 CIG A01B1548CC.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 17/11/2023 al 02/12/2023

OGGETTO: SEDE COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI - 1 LOTTO FUNZIONALE ANTICIPAZIONE DEL 20% AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 CIG A01B1548CC.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 04/2023 del 28.02.2023 con scadenza il 31.12.2023;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 18.05.2023 avente per oggetto "art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023-2025";

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* e richiamati in particolare:

- l'art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento e l'art. 18 che disciplina il contratto e la sua stipulazione;
- l'art. 14 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 50 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I del codice e all'art. 49 del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 282 del 16.06.2023 con cui si procedeva all'assunzione dell'impegno di spesa, per l'importo di €. 130.000,00.= al lordo IVA 22% per la realizzazione dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico impianti tecnologici, a servizio della Sede Comunale – 1° lotto funzionale, comprensivo di spese tecniche professionali, imprevisti e oneri sicurezza, finanziato con AVANZO DI AMMINISTRAZIONE –investimenti in Titolo II - conto capitale cap. 2353002 – anno 2023;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 388 del 29.08.2023 con cui si procedeva all'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la realizzazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico impianti tecnologici - 1° lotto funzionale - a servizio della Sede comunale di piazza Italia n. 5, al professionista esperto e qualificato in materia p.i. Paolo Crippa titolare dello studio PAOTEC STUDIO in via Col Di lana n. 10 Tradate (VA) - P.IVA 02939840126 – codice fiscale CRPPLA81H21L319T, il quale ha presentato, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito, offerta scontata del 1,00% (rispetto all'importo a base di gara di € 16.666,66.=), conservata agli atti firmata digitalmente, per l'importo così scontato di € 16.500,00.= netto CP 5% di legge, per complessivi € 17.325,00.= lordo;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 477 del 09.10.2023 con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori in oggetto, pervenuto dal professionista p.i. Paolo Crippa titolare dello studio PAOTEC STUDIO in via Col Di lana n. 10 Tradate (VA) - P.IVA 02939840126 – codice fiscale CRPPLA81H21L319T in data 05.10.2023 prot. 12698, da cui risulta un l'importo lavori a base di gara pari a €. 86.058,44.= oltre ad oneri per la sicurezza pari ad €. 2.581,75.= per complessivi € 88.640,19.= al netto IVA 22%;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 477 del 09.10.2023 con cui veniva approvata la documentazione tecnica di gara, redatta dai tecnici comunali e agli atti del comune, costituita da lettera d'invito, disciplinare di gara, Allegato 1, 2, 3, 4, 5 e patto d'integrità e dato atto che verrà indetta gara di appalto nel rispetto del nuovo codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, tramite procedura negoziata e/o affidamento diretto ai sensi delle norme vigenti, con invito a imprese specializzate e qualificate del settore e categoria di lavorazione, utilizzando la piattaforma telematica SINTEL di ARIA s.p.a. Regione Lombardia soggetto aggregatore, per l'importo a base di gara di €. 86.058,44.= oltre ad oneri per la sicurezza pari ad €. 2.581,75.= per complessivi € 88.640,19.= al netto IVA 22%;

Ricordato che con determinazione n. 498 del 18.10.2023 venivano affidati, a seguito della predetta procedura di gara tramite le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia Aria s.p.a., con il sistema della piattaforma telematica SINTEL alla ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, i lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico impianti tecnologici - 1° lotto funzionale - a servizio della Sede comunale di piazza Italia n. 5, per l'importo così scontato di €. 84.337,27.= netto IVA 22%, oltre ad oneri per la sicurezza pari ad €. 2.581,75.= per complessivi €. 86.919,02.= al netto IVA 22%;

Considerato che:

- con comunicazione del 06.11.2023 prot. 14054. la ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, la quale ha già iniziato i lavori, attualmente in corso e in linea con il cronoprogramma, inoltra richiesta di corresponsione dell'anticipazione, pari al 20% dell'importo contrattuale, prevista dall'art. 125, comma 1 del D. lgs. n.36/2023, il quale stabilisce che l'anticipazione è dovuta in misura massima del 30% del valore del contratto ed essendo l'importo contrattuale pari ad € 86.919,02.= (esclusa IVA), l'anticipazione del 20% corrisponde ad € 16.867,45.= al netto IVA 22%

- che l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;

- che con successiva comunicazione in data 08.11.2023 la ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, inoltra Polizza Fideiussoria n. 1/64624/96/197144903 rilasciata da UNIPOLSAI agenzia di RHO n. 646, in favore del Comune di Vittuone relativa ai lavori in oggetto per l'importo garantito pari alla somma anticipata oltre alla quota corrispondente al tasso di interesse legale;

- che alle condizioni di polizza, riportavano - Somma garantita - La somma garantita, così come riportato nella Scheda Tecnica è pari al valore dell'importo dell'anticipazione erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;

Accertato che sussistono tutti i presupposti di legge per corrispondere l'anticipazione del 20% dell'importo dei lavori richiesta dall'Appaltatore; l'importo della garanzia sarà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell'appalto, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione sugli stati di avanzamento lavori;

Attesa la necessità di procedere alla liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo dei lavori, ai sensi di legge, a favore della ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, come da richiesta pervenuta al protocollo, agli atti del comune, per l'importo di € 16.867,45.= netto IVA 22% per complessivi € 20.578,29.= lordo IVA 22%;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della

- vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Ricordato che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare la richiesta di anticipazione ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 pervenuta al protocollo n. 14054 del 06.11.2023, del 20% sull'importo dei lavori appaltati, per l'importo di € 16.867,45.= netto IVA 22% per complessivi € 20.578,29.= lordo IVA e l'atto per l'anticipazione Polizza Fidejussoria n. 1/64624/96/197144903 rilasciata da UNIPOLSAI agenzia di RHO n. 646, inerente i lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico impianti tecnologici - 1° lotto funzionale - a servizio della Sede comunale di piazza Italia n. 5, affidati alla ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969;
2. di autorizzare la richiesta di anticipazione del 20% dell'importo dei lavori, ai sensi di legge, a favore della ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, come da richiesta pervenuta al protocollo, agli atti del comune, per l'importo di € 20.578,29.= lordo IVA 22%;
3. per i motivi espressi in narrativa, di liquidare al capitolo 2353002/2023 IS 770-2, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, a favore della ditta SDM srl con sede in via Matteotti, 18 – 20004 – ARLUNO (MI) – P.IVA 12365780969, ditta specializzata e qualificata che ha in corso l'esecuzione dei lavori in oggetto, la somma corrispondente all'anticipazione del 20% sull'importo dei lavori contrattuali, pari ad € 20.578,29.= lordo IVA, come segue :

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA- FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
			IS	2023	2024	2025
2353002	1.06.2.0202	FPV	770-2	€ 20.578,29		

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;

7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'Albo on line per 15 gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile
Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "A" stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 08/11/2023



COMUNE DI VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.724 del 08/11/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno: 2023 770/0	Data: 16/06/2023	Importo: 130.000,00
	Subimpegno di spesa: 2023 770/2	Data: 09/10/2023	Importo: 106.041,21
Oggetto:	SEDE COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI_1 LOTTO FUNZIONALE ANNO 2023 - CIG A01B1548CC		
Finanziato con :	AVANZO Investimenti 106.041,21 € -		
		C.I.G.:	A01B1548CC
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale		
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale		
Beneficiario:	0008875 - SDM srl		
Bilancio			
Anno:	2023		
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		
Programma:	6 - Ufficio tecnico		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Importo impegno:	130.000,00
Capitolo:	2353002	Subimpegni gi� assunti:	17.325,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUNICIPIO - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI	Subimpegno nr. 770/2:	106.041,21
		Disponibilit� residua:	6.633,79
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI		
Resp. spesa:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI		
Resp. servizio:	4 - SETTORE LAVORI PUBBLICI		

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 17/11/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

COMUNE DI VITTUONE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 724**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **SEDE COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI - 1 LOTTO FUNZIONALE ANTICIPAZIONE DEL 20% AI SENSI ART. 125 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 CIG A01B1548CC.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

SARA BALZAROTTI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 17/11/2023