



COMUNE DI BARUMINI

c.a.p. 09021 - Provincia del Medio Campidano

Email: segreteria@comunebarumini.it



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 14 dell'11 giugno 2014

OGGETTO : Modifica Regolamento IMU

L'anno duemilaquattordici, il giorno 11 del mese di giugno , alle ore 15,30
nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Barumini.
Alla convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori
Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale :

Componenti	Carica	Presente
Lilliu Emanuele	Sindaco	Si
Aracu Veneranda	Consigliere	Si
Corona Marcello	Consigliere	Si
Fulgheri Fabio	Consigliere	No
Pistincu Sandro	Consigliere	Si
Sergi Sandro	Consigliere	No
Sergi Ugo	Consigliere	Si
Zedda Vincenzo	Consigliere	Si
Zucca Michele	Consigliere	Si
Piredda Stefano	Consigliere	No
Melis Bruno	Consigliere	No
Pistincu Salvatore	Consigliere	Si
Turnu Roberto	Consigliere	Si

Consiglieri assegnati n° 13 - Presenti n° 9 - Assenti n° 4

- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario comunale Dr. Giorgio Sogos ;

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore – l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali, la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

IMU(imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;

TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore.

VISTO il regolamento IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21 maggio 2014;

CONSIDERATO che a Barumini esistono delle situazioni che potrebbero essere interpretate in modo non corretto ;

RITENUTO OPPORTUNO di modificare il regolamento IMU;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del Dgs 267/2000;

SENTITO il Sindaco che espone il punto all'o.d.g. ;

Presenti n. 9 ; con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1) di modificare, con effetto dal 01.01.2014, il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria mediante l'introduzione del seguente comma 1- bis all'art. 8:

comma 1 – bis

É considerata direttamente adibita ad abitazione principale e quindi esente dal pagamento dell'IMU l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore – figlio oppure figlio - genitore) che la utilizzano come abitazione principale. L'agevolazione opera limitatamente a 500 euro di rendita catastale.

In caso di più unità immobiliari la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

PARERI (Art.49, T. U. n° 267/2000)

Il sottoscritto, VISTA la proposta di deliberazione che precede ed esperita l'istruttoria di competenza ESPRIME, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 della legge n° 267/2000 parere favorevole:

Sotto il profilo **TECNICO**:

favorevole , in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del Servizio

f.to (Dott. Giorgio Sogos)

Sotto il profilo **CONTABILE**:

favorevole , in relazione alle proprie competenze

Il Responsabile della

Ragioneria

f.to (Dr. Giorgio Sogos)

Letto approvato e sottoscritto

Il Sindaco

f.to (Emanuele Lilliu)

Il Segretario Comunale

f.to (Dott. Giorgio Sogos)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi dal 16 giugno 2014
Barumini, li 16 giugno 2014

Il Segretario Comunale

f.to (Dott. Giorgio Sogos)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del Testo Unico n° 267/2000 è stata comunicata, con lettera n. 2277 datata 16 giugno 2014, ai Capi Gruppo Consiliari
Barumini , 16 giugno 2014

Il Segretario Comunale

f.to (Dott. Giorgio Sogos)

Copia conforme all'originale.

Barumini, 16 giugno 2014



Il responsabile del procedimento
(Giuseppe Spanu)