



COMUNE DI
MASSALENGO
PROVINCIA DI LODI

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12
REVISIONE 2019/2020
e **aggiornamento alla L.R. n. 11/2014**

8C

PdR
Piano delle Regole

**Carta della disciplina delle aree
parte sud-ovest
Tavola**

APPROVAZIONE

Scala 1:2.000

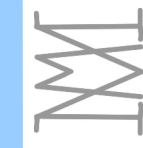
allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SPINAZZO
geom. Giovanni Spinazzo
PROGETTISTA
geom. Roberto Spinazzo
COORDINATORE
geom. Roberto Spinazzo

SPINAZZO
geom. Giovanni Spinazzo

COORDINATORE
geom. Roberto Spinazzo

PROGETTORE DEL LAVORO TECNICO
geom. Roberto Spinazzo



STUDIO MOSCHINI
via della pace n. 2054 - 25054 Casaleggio (Cremona) - tel. 039 30096 - fax 039 30423 - www.studiomoschini.it

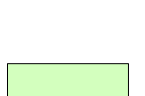
LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città consolidata (disciplinata dal Piano delle Regole)

Ambiti del centro storico

- Ambiti residenziali del centro storico - A
- Ambiti del tessuto consolidato
- Ambiti residenziali - B1
- Ambiti residenziali dei piani attuativi conclusi - B2
- Ambiti commerciali - C
- Ambiti produttivi - D1
- Ambiti produttivi - D2



Città da consolidare (disciplinata dal Piano delle Regole)

- Piani attuativi residenziali in corso - ATRic
- Piani attuativi produttivi in corso - ATPic

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli delle cascine storiche - GA
- Ambiti agricoli normali - E
- Edifici e nuclei non adibiti ad usi agricoli
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale (RER) di 1° livello - E1
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale (RER) di 2° livello - E2
- Ambiti agricoli di frangia urbana

Ambiti di salvaguardia paesaggistica ed ambientale

- Ambiti dei corsi d'acqua e delle rogge
- Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua (Canale Muzza)
- Ambiti soggetti al vincolo paesaggistico di cui all'art. 142, comma 1, lett. c del D.Lgs n.42/2004 (canale Muzza)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale

- Servizi pubblici esistenti e di progetto

Viabilità motorizzata

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto

- Ambiti ferroviari

Viabilità dolce

- Piste ciclabili e pedonali esistenti

LIMITI DI RISPETTO

- Limite di rispetto del metanodotto
- Limite di rispetto del metanodotto e dell'oleodotto affiancati
- Limite della zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili
- Limite della zona di rispetto dei pozzi idropotabili
- Collettore di evacuazione delle acque di pioggia dal capoluogo e scarico nel colatore Muzza
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto del depuratore
- Limite di rispetto ferroviario
- Limite di rispetto stradale

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro del centro storico e delle cascine storiche (IGM 1890)