**COMUNE DI VALLEDORIA**

Provincia di Sassari

***Numero identificativo***

*marca da bollo*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(art. 3 del D.M. 10/11/2011)*

*Al RESPONSABILE*

*DELL’AREA TECNICA URBANISTICA*

|  |
| --- |
| OGGETTO: **Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica amministrativi (ai sensi dell’art. 30, c. 2, 3 e 4 del D.P.R. 380/01).** |

Il/La sottoscritto/a ..............................................................................................................................................., nato/a a ..............................................................................................................................., il ....../....../............., residente in .............................................................., via ..................................................., n. ........................., C.F. ................................................................, tel ................................................,

Indirizzo email/PEC[[1]](#footnote-1) ……………………………………………………@ …………………………….

avendone titolo, in qualità di

❑ Proprietario

❑ Usufruttuario superficiario

❑ Altro titolo ......................................................................................................

**RICHIEDE**

il rilascio, ai sensi *dell’art. 30, c. 2, 3 e 4 del D.P.R. 380/01*, di certificato di destinazione urbanistica in modalità:

€ CARTACEA

€ DIGITALE

Relativo *a terreni e/o fabbricati ubicati in codesto comune:*

*Via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/località \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*e distinta in catasto Terreni\* / Urbano\* al:* (\* *depennare la voce non interessata*)

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*Fg. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale /i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sub\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*per il seguente scopo:*

|  |
| --- |
| ❑ *Conoscenza, per eventuale transazione economica*  ❑ *Stipula di rogito notarile di trasferimento*  ❑ *Dichiarazione di successione*  ❑ *Altro (specificare) ..............................................* |

|  |  |
| --- | --- |
| **A tal fine allega la seguente documentazione obbligatoria** | |
|  | *Estratto autentico di mappa catastale aggiornata, con raggio minimo di mt 200, con evidenziato il/i mappale/i interessati, rilasciato da non oltre sei mesi, o frazionamento in forma autentica rilasciato da non oltre tre mesi (da richiedere al catasto), o copia leggibile riportante apposita dichiarazione a firma di un professionista attestante la corrispondenza con l’originale.* |
|  | *Estratto Strumento urbanistico vigente ed eventualmente adottato con evidenziata l'area interessata dal certificato.* |
|  | *Attestazione in originale del versamento dei Diritti di Segreteria[[2]](#footnote-2).* |
|  | *Si allega marca da bollo da €uro 16,00 per la richiesta del certificato di destinazione urbanistica (se modalità cartacea).* |
|  | *Si allega marca da bollo da €uro 16,00 per il rilascio del certificato richiesto (se modalità cartacea).* |
|  | *Dichiarazione di assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 per la richiesta e di € 16,00 per il certificato (se modalità digitale)* |

### DICHIARA

*ai sensi dell’art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, essendo a conoscenza delle sanzioni penali da applicare qualora vengano rilasciate dichiarazioni mendaci, formati atti falsi o se ne fa uso di cui al successivo art. 76 e di cui all’art. 19, comma 6, della legge n. 241/90 e succ. modif., di avere titolo per richiedere il certificato in parola, sensi dell’art. 30, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif.*

*………………., lì* ....../....../.............

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

*(Nel caso di più dichiaranti la presente va sottoscritta da tutti)*

**DICHIARAZIONE DI ASSOLVIMENTO DEL PAGAMENTO DELL’IMPOSTA DI BOLLO**

Ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26/10/1972, n. 642

da ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI CDU DIGITALE

Il/La sottoscritto/a ..............................................................................................................................................., nato/a a ..............................................................................................................................., il ....../....../............., residente in .............................................................., via ..................................................., n. ........................., C.F. ................................................................, tel ................................................,

con riferimento alla richiesta di certificato di destinazione urbanistica digitale di cui al disposto dell’art. 30, commi 2 e 3, del D.P.R. 380/2001, identificata nella richiesta allegata alla presente

valendomi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del DPR 445/2000, sotto la mia personale responsabilità

DICHIARA

|  |  |
| --- | --- |
| Che la marca da bollo n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  apposta nello spazio a lato, sull’originale della presente dichiarazione, è stata annullata\* per l’assolvimento dell’imposta di bollo dovuta per la presentazione della Richiesta sopra indicata | Spazio per la marca da bollo\* |
| Che la marca da bollo n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  del\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  apposta nello spazio a lato, sull’originale della presente dichiarazione, è stata annullata\* per l’assolvimento dell’imposta di bollo dovuta per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica. | Spazio per la marca da bollo\* |

Dichiaro inoltre di impegnarmi a conservare l’originale della presente dichiarazione e a renderla disponibile ai fini di eventuali controlli.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lì Firma

• la marca da bollo applicata nell’apposito spazio deve essere annullata tramite apposizione, parte sul contrassegno e parte sul foglio, della data di presentazione dell’istanza.

1. Obbligatorio per il rilascio del CDU digitale [↑](#footnote-ref-1)
2. *DIRITTI DI SEGRETERIA dovuti per il rilascio del Certificato di destinazione Urbanistica da versarsi sul c/c postale n° 11038072 - o mediante bonifico bancario da effettuarsi presso Banco di Sardegna Tesoreria Comune di Valledoria IBAN IT 48U 01015 87661000000012671 o accedendo al servizio pagoPA sul sito istituzionale dell’ente:*

   * *Fino a 5 particelle. €. 30,00*
   * *Da 6 a 10 particelle €. 50,00*
   * *Per ogni particella oltre le prime 10 € 5,00*

   *(Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 tale certificazione deve essere allegata agli atti da costituirsi tra vivi, sia in forma pubblica, sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni, quando tali terreni non costituiscano pertinenze di edifici censiti nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano e purché la loro superficie complessiva sia maggiore di 5.000 metri quadrati)* [↑](#footnote-ref-2)