



# Città di CASTROVILLARI

(PROVINCIA DI COSENZA)

## ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

(nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 23.08.2019)

**DELIBERAZIONE N. 21 DEL 24 NOVEMBRE 2021**

<b>OGGETTO</b>	<b>RICHIESTA ATTIVAZIONE PROCEDURE PER ALIENAZIONI IMMOBILI PREVISTE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2021 E TRIENNIO 2021-2023 DA DESTINARE ALLA MASSA ATTIVA DELLA LIQUIDAZIONE.</b>
----------------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di novembre, alle ore 11,15, nella Sede del Comune di Castrovillari, si è riunito l'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Castrovillari, nominato con D.P.R. del 23.08.2019, ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni, nelle persone di:

		Presente	Assente
Dr. Donato Michele LIZZANO	Presidente	SI	
Dr. Salvatore CELIBERTO	Componente	SI	
Dr.ssa Lucia Maria VIGNA	Componente		SI

## L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

### PREMESSO:

- che il Comune di Castrovillari con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24.06.2019, esecutiva, ha deliberato il dissesto finanziario;
- che con D.P.R. del 23.08.2019 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del Comune;
- che in data 17.09.2019 il citato Decreto Presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione, nelle persone del Dr. Salvatore CELIBERTO, del Dr. Donato Michele LIZZANO e della Dr.ssa Lucia Maria VIGNA;

- che ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato il 20.09.2019, quindi entro il termine dei cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina, giusta deliberazione n. 1 di pari data e, contestualmente, è stato nominato Presidente dell'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Castrovillari il dott. Donato Michele LIZZANO;
- che con la citata deliberazione n.1 del 20.09.2019, tra altro, sono state richieste al Comune, per lo svolgimento delle attività di competenza, le attrezzature strumentali nonché il personale necessario;

CONSIDERATO la massa attiva della liquidazione è costituita, tra altro, dai proventi da alienazione di beni mobili non indispensabili;

VISTO che il Decreto del Ministero dell'Interno n. 017674 del 115.11.2021, con il quale è stata approvata l'ipotesi del Bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2020-2022, del Comune di Castrovillari al punto 2.13 dell'allegato A (Prescrizioni) prescrive che l'Ente deve provvedere annualmente all'adozione del piano di cui all'art. 58 del D. L. n. 112 del 26.05.2008, convertito dalla Legge n. 133 del 06.08.2008, comprensivo degli immobili locate e, quanto agli immobili che non fosse necessario dismettere, anche per far fronte alle necessità dell'OSL, adottare tutti i provvedimenti, anche a carattere regolamentare, finalizzati ad un proficuo utilizzo degli stessi;

VISTO che il Comune di Castrovillari con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 01.03.2021 ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi a mettere a disposizione dell'OSL tutte le risorse necessarie al soddisfacimento dei debiti e delle spese ai sensi del medesimo art. 258 del D. Lgs. n. 267/200;

VISTO che il Comune di Castrovillari con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27.05.2021, esecutiva, ha approvato, ai sensi e per gli effetti del citato art. 58 del D. L. n. 112 del 26.05.2008, convertito dalla Legge n. 133 del 06.08.2008, l'elenco dei singoli beni immobili (terreni e fabbricati) comunali, ricadenti nel territorio comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, costituendo il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021 e per il triennio 2021-2023, demandando al Responsabile del Settore Infrastrutture, nonché al Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio e al Dirigente del Settore Amministrativo Finanziario, per quanto di rispettiva competenza, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali a quanto deliberato;

ATTESA la necessità dell'acquisizione delle risorse finanziarie da destinare alla massa attiva della liquidazione;

RITENUTO di dover in tal senso di chiedere l'immediata attuazione delle alienazione degli immobili (terreni e fabbricati) previste nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021 ed il triennio 2021-2023;

CON VOTAZIONE UNANIME,

### **DELIBERA**

1. DI CHIEDERE al Comune di Castrovillari l'immediata attuazione delle alienazione degli immobili (terreni e fabbricati) previste nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021 ed il triennio 2021-2023, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 23 del 27.05.2021, esecutiva, destinando i proventi alla gestione della liquidazione ai fini della formazione della massa attiva per il pagamento dei debiti ammessi alla massa passiva della liquidazione del dissesto finanziario dello stesso Comune;
2. DI DEMANDARE all'Ufficio di Segreteria del Comune la trasmissione della presente deliberazione:
  - al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale;

- alla Prefettura di Cosenza;
  - al Sindaco del Comune di Castrovillari;
  - al Segretario Generale del Comune di Castrovillari;
  - al Responsabile del Settore Infrastrutture del Comune di Castrovillari;
  - al Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio del Comune di Castrovillari;
  - al Responsabile del Settore Economia, Programmazione e Risorse Finanziarie-Bilancio del Comune di Castrovillari;
  - al Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti;
3. LA PRESENTE DELIBERAZIONE, immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 4, comma 6, del D.P.R. n. 378/1993, verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. n. 267/2000, a cura dell'Ufficio di Segreteria del Comune.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Dr. Donato Michele LIZZANO




Il Componente

Dr. Salvatore CELIBERTO

---

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Castrovillari, li 24 NOV. 2021

  
Il Messo Comunale  
Giuseppe Barletta