



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 18

Oggetto: Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2020-2022

L'anno **Duemilaventi** addì **trentuno** del mese di **Marzo**, alle ore **9.35**, -in continuazione- ed in teleconferenza, nella sala delle adunanze consiliari di Palazzo di Città del Comune suddetto, in sessione **ordinaria**, in **seduta pubblica**, di **seconda convocazione**, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, si è tenuto il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del **Dott. Piero Francesco Vico**.

Assiste il Segretario Generale Dott. Angelo Pellegrino.

All'appello risultano:

N	CONSIGLIERI	Pres	Ass	N.	CONSIGLIERI	Pres	Ass
1	Domenico Lo Polito -Sindaco-	SI		10	Gaetano La Falce	SI	
2	Nicola Di Gerio	SI		11	Carminé Lo Prete		SI
3	Girolamo Rubini	SI		12	Giuseppe Santagada	SI	
4	Piero Francesco Vico	SI		13	Ferdinando Laghi	SI	
5	Era Rocco		SI	14	Antonio D'Agostino	SI	
6	Fernando Antonio Loricchio	SI		15	Maria Antonietta Guaragna	SI	
7	Giuseppe Oliva	SI		16	Serafina Astorino		SI
8	Antonio Notaro	SI		17	Francesco Battaglia	SI	
9	Angela Lo Passo	SI					

PRESENTI N. 14

ASSENTI N. 3

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni.

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Settore Infrastrutture - Servizio Patrimonio

Proponente Geom. Francesco Bianchimani (*Responsabile Settore*)

CONTENUTO PROPOSTA

Visto l'art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 che testualmente recita:

"Art. 58 - Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali"

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun Ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione".

Considerato che l'allegato n. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. all'art. 8 prevede, altresì, che "al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare l'Ente, con apposita delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà dell'Ente. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- il Piano di alienazione in argomento è contenuto nel Documento unico di programmazione (D.U.P.) dell'Ente, adottato con deliberazione di G.C. n. 150 del 04/07/2019 e D.G.C. n. 153 del 09/07/2019, di rettifica;
- alla luce degli sviluppi relativi all'attività amministrativa e in ossequio ai principi contabili introdotti dal D. Lgs. n. 118/2011 e dalle successive modifiche e integrazioni, nonché l'adeguamento del D.Lgs. n. 267/2000, si rende necessario aggiornare i dati contenuti nel predetto documento programmatico (DUP);

Vista la ricognizione del patrimonio dell'Ente, effettuata dal Settore Infrastrutture, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, e costantemente aggiornata sulla base dei processi di acquisizioni e dismissioni immobiliari;

Vista l'allegata tabella contenente l'elenco degli immobili da valorizzare e/o alienare, propedeutica alla predisposizione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2020-2022;

Visto che l'ufficio, ha redatto, per i beni immobili ricadenti sul territorio di competenza, una scheda di rilevazione;

Vista l'allegata scheda contenente in Piano di alienazione immobili 2020-2022;

Considerato che con atto n.41 del 06/03/2020 la Giunta comunale ha deliberato di sottoporre all'esame e all'approvazione del Consiglio comunale il Piano delle alienazioni e valorizzazioni

immobiliari per l'anno 2020 e riportato nel dispositivo della presente deliberazione;

Vista la normativa su richiamata.

Visto il vigente statuto comunale.

Visto il vigente regolamento di contabilità.

Accertato che ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione:

- si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Si propone al Consiglio comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa,

- 1) **Di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, come modificato dalla legge di conversione 6 agosto 2008, n.133 e s.m.i., e nel testo risultante a seguito della sentenza della Corte costituzionale 16-30 dicembre 2009, n.340 (pubblicata nella Gazz. Uff. 7 gennaio 2010, n. 1 - Prima serie speciale), l'elenco dei singoli beni immobili (terreni e fabbricati) comunali, ricadenti nel territorio comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, costituente il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al presente atto del quale forma parte integrante ed essenziale;
- 2) **Di dare atto** che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come «patrimonio disponibile», a cui consegue la relativa destinazione urbanistica;
- 3) **Di dare atto** che la presente deliberazione costituisce effetto dichiarativo della proprietà, in relazione agli immobili per i quali non risultano precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- 4) **Di consentire** che l'attuazione del presente Piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2020/2022;
- 5) **Di dare atto** che il Piano dovrà essere allegato al bilancio di previsione 2020 e pubblicato all'Albo pretorio on-line, un uno con la presente deliberazione consiliare approvativa dello stesso, ai sensi degli artt. 124 del d.lgs. n. 267/2000 e 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.
- 6) **Di demandare** al Responsabile Settore Infrastrutture, al Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio e al Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, per quanto di rispettiva competenza, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e conseguenziali al presente deliberato, del quale sarà data pubblicità sul sito internet del Comune di Castrovillari (www.comune.castrovillari.cs.it);
- 7) **Di precisare** che il presente atto non è soggetto al controllo del Co.re.co., in virtù dell'art.1, comma 3, della legge della Regione Calabria 7 agosto 2002, n. 33, che ha soppresso, in conformità a quanto disposto dalla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, i controlli sugli atti degli Enti locali e delle loro articolazioni;
- 8) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 9) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - a) Al Responsabile Settore Infrastrutture-;
 - b) Al Responsabile Settore Pianificazione del Territorio-;

- c) Al Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario;
- d) Al Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Responsabile Settore Infrastrutture
F.to Geom. Francesco Bianchimani

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Sentita la relazione dell'**Assessore Maria Silella**;

Uditi gli interventi dei Signori Consiglieri comunali **Laghi** -*Solidarietà e Partecipazione*-, **Rubini** -*Partito Democratico*-, **Guaragna** -*Castrovillari Città Viva*-, **Di Gerio** -*Partito Democratico*-, **Santagada** -*Solidarietà e Partecipazione*-, del **Sindaco Lo Polito**, il quale, tra l'altro, evidenzia come la destinazione dei terreni di cui al foglio 15 p.lla 18 e 159 sia di uso agricolo per come da visura allegata per cui la volontà politica è quella di mantenerlo con destinazione ad uso agricolo;

Udite le dichiarazioni di voto dei Consiglieri **La Falce** -*Democratici x Castrovillari*-, **Battaglia** -*Lega Nord-Salvini*-, **Guaragna** -*Castrovillari Città Viva*-, **Rubini** -*Partito Democratico*- e **Oliva** -*Progressisti x Castrovillari*-;

Dato atto che sia gli interventi che le dichiarazioni di voto, sono tutti meglio sinteticamente riportati nel precedente verbale n.16, data odierna, nonché registrati su supporto magnetico che viene acquisito agli atti della Segreteria Generale.

Con il seguente risultato della votazione, per appello nominale, proclamato dal **Presidente Vico**:

Presenti e votanti: **n.14**

Favorevoli **n.9**

Contrari **n.5** (*Laghi, Santagada, Guaragna, D'Agostino e Battaglia*)

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- 1) **Di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, come modificato dalla legge di conversione 6 agosto 2008, n.133 e s.m.i., e nel testo risultante a seguito della sentenza della Corte Costituzionale 16-30 dicembre 2009, n.340 (pubblicata nella *Gazz.Uff.* 7 gennaio 2010, n.1 -Prima serie speciale), l'elenco dei singoli beni immobili (terreni e fabbricati) comunali, ricadenti nel territorio comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, costituente il **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**, allegato al presente atto del quale forma parte integrante ed essenziale;
- 2) **Di dare atto** che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come «patrimonio disponibile», a cui consegue la relativa destinazione urbanistica;

- 3) **Di dare atto** che la presente deliberazione costituisce effetto dichiarativo della proprietà, in relazione agli immobili per i quali non risultano precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- 4) **Di consentire** che l'attuazione del presente Piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2020/2022;
- 5) **Di dare atto** che il Piano dovrà essere allegato al bilancio di previsione 2020 e pubblicato all'Albo pretorio on-line, un uno con la presente deliberazione consiliare approvativa dello stesso, ai sensi degli artt. 124 del d.lgs. n. 267/2000 e 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 6) **Di demandare** al Responsabile Settore Infrastrutture, al Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio, al Responsabile del Settore 1-Affari Generali- e del Settore 3 -Economia, Programmazione, Risorse Finanziarie-Bilancio-, per quanto di rispettiva competenza, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato, del quale sarà data pubblicità sul sito internet del Comune di Castrovillari (www.comune.castrovillari.cs.it);
- 7) **Di precisare** che il presente atto non è soggetto al controllo del Co.re.co., in virtù dell'art. 1, comma 3, della legge della Regione Calabria 7 agosto 2002, n. 33, che ha soppresso, in conformità a quanto disposto dalla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, i controlli sugli atti degli Enti locali e delle loro articolazioni;
- 8) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 9) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - a) Al Responsabile Settore 6 -Infrastrutture-;
 - b) Al Responsabile Settore 7 -Pianificazione del Territorio-;
 - c) Al Responsabile del Settore 1-Affari Generali-;
 - d) Al Responsabile del Settore 3 -Economia, Programmazione, Risorse Finanziarie-Bilancio-;

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti **9 a favore e 5 astenuti** (*Laghi, Santagada, Guaragna, D'Agostino e Battaglia*), dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO

F.to - Angelo Pellegrino -

IL PRESIDENTE

F.to - Piero Francesco Vico -



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(di competenza del Responsabile del Settore proponente)

Oggetto: Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2020-2022

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:

■ **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in quanto, come previsto dalla normativa vigente, l'ufficio patrimonio deve procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare l'Ente, e individuare, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà dell'Ente. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. La scheda dei singoli immobili predisposta dall'ufficio prevede, tra l'altro, anche la valorizzazione, ovvero la dismissione, dei terreni ex sito della discarica comunale di c.da Petrosa e dei terreni limitrofi incolti, con possibile destinazione d'uso industriale e/o di servizi. Gli stessi immobili sono stati inseriti in quanto in questi ultimi anni diversi soggetti hanno manifestato l'interesse per un loro acquisto e/o concessione. La quantificazione del valore determinato nelle schede è in relazione, quindi, ad una valorizzazione e/o dismissione con tale precipua destinazione d'uso. Precisando che il terreno dove è allocata l'ex discarica comunale ha già destinazione urbanistica di servizi e non agricolo. Pertanto con l'emanazione dei bandi ad evidenza pubblica, si è ipotizzato che i predetti terreni siano suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione con i prezzi indicati dall'ufficio. Pertanto si esprime parere contrario alla sola prescrizione che tali terreni siano messi a valorizzazione ovvero a dismissione con la condizione che il loro uso sia di tipo agricolo e non industriale e/o di servizi. In tal modo il loro prezzo non potrebbe essere quello stabilito dall'ufficio.

Addì 31-03-2020

Il Responsabile Servizio/Procedimento

Il Dirigente/Responsabile Settore

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 18 del 31/3/2020



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(di competenza del Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: Approvazione

Prassi delle alienazioni e valutazioni immobiliari anno 2020-2022

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

Addì 18-3-2020

Il Responsabile del Procedimento

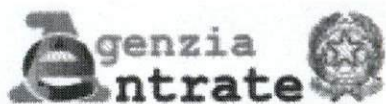
Il Responsabile Settore 3
Economia, Programmazione
Risorse Finanziarie-Bilancio
Caterina Quirino

PIANO ALIENAZIONE IMMOBILI 2020-2022

N.O rdina e	fogli o	Particella	Intestatario	Indirizzo	Note	Superficie Mq.	Valore Mq.	Valore di Marcato
1	24	283	Comune di Castrovillari e Aversa Gaetano Ciascuno per i propri diritti	Via Africa	Area di sedime di fabbricato	180	60	€ 10.800,00
2	24	727	Comune di Castrovillari e Aversa Gaetano Ciascuno per i propri diritti	Via Africa	Corte di fabbricato privo di indice	201	25	€ 5.025,00
3	24	362	Comune di Castrovillari e Aversa Bruno Ciascuno per i propri diritti	Via Africa	Area di sedime di fabbricato - Area di sedime di fabbricato per mq.188 (euro 60,00 a mq.) nonché corte per mq.330 (euro 25,00 mq.)	518	60,00/€ 25,00	€ 19.530,00
4	24	834	Comune di Castrovillari	Via Africa	Porzione da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1492 della particella n. 834 terreno in edificabile	140	25	€ 3.500,00
5	24	276	Comune di Castrovillari	Via dei Latini	Porzione da staccare dalla maggiore consistenza di mq.827 della particella n. 276 terreno in edificabile	70	25	€ 1.750,00
6	24	221	Comune di Castrovillari e Aversa Fedele Ciascuno per i propri diritti	Via dei Latini	Area di sedime di fabbricato	175	60	€ 10.500,00
7	24	232	Comune di Castrovillari e Aversa Fedele Ciascuno per i propri diritti	Via dei Latini	Area di sedime di fabbricato da staccare dalla maggiore consistenza di mq.179 della particella 232	100	60	€ 6.000,00
8	24	143	Comune di Castrovillari	Via polisportivo	Area di sedime di fabbricato con corte annessa, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1940 della particella 143	600	60	€ 36.000,00
9	24	758	Comune di Castrovillari	Spazio interno	Corte di fabbricato privo di indice, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.659 della particella 758	330	25	€ 8.250,00
10	29	1435	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per urbanizzazioni	183	25	€ 4.575,00
11	29	1446	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per urbanizzazioni	5	25	€ 125,00
12	29	1448	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per urbanizzazioni	100	25	€ 2.500,00
13	29	1450	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per urbanizzazioni	60	25	€ 1.500,00
14	29	643	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per urbanizzazioni	65	25	€ 1.625,00
15	27	1460	Comune di Castrovillari	P.zza Giovanni XXIII	Area di sedime del chioschetto	48	25	€ 1.200,00
16	35	2453	Comune di Castrovillari	Via Mazzini	Fabbricato a piano terra adibito a sala di proiezione	112	714	€ 79.968,00
17	77	176-175- 138	Comune di Castrovillari	C.da Celimarro	Mattatoio comunale con casa custode annessa, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.439 (particella 176) di	1.330	600	€ 798.000,00
18	28	1577	Comune di Castrovillari	Via F.sco Laudadio	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione	401	25	€ 10.025,00
19	28	1578	Comune di Castrovillari	Via F.sco Laudadio	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione	19	25	€ 475,00
20	28	2039	Comune di Castrovillari	Via delle Palme	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione	335	25	€ 8.375,00
21	28	2049	Comune di Castrovillari	Via delle Palme	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione, da staccare dalla maggiore consistenza di mq. 370	250	25	€ 6.250,00
22	29	1433	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione	206	25	€ 5.150,00
23	29	1448	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione	100	25	€ 2.500,00
24	63	297	Comune di Castrovillari	Contrada Palombara	Ex scuola elementare di contrada palombara, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1500 della particella	400	400	€ 160.000,00
25	28	1211	Comune di Castrovillari	Via delle Vigne	Terreno ceduto per opere di urbanizzazione	1825	25	€ 45.625,00

26	26	534	Comune di Castrovillari	Via del Pino Loricato b	Terreno Ceduto per opere di Urbanizzazione dal Sig. Pasarelli Leonardo	260	25	€ 6.500,00
27	35	1353/sub 1	Comune di Castrovillari	Via D.co Cappelli	fabbricato a due piani fuori terra della superficie di mq. 60,00	60	400	€ 24.000,00
28	35	1353/sub2	Comune di Castrovillari	Via D.co Cappelli	Fabbricato a due piani fuori terra della superficie di mq. 60	60	400	€ 24.000,00
29	26	179 - fabb. Rurale già demolito	Comune di Castrovillari, intestatario Passarelli Leonardo	Via del Pino Loricato	Area ceduta per opere di urbanizzazione	26	25	€ 650,00
30	26	534	Comune di Castrovillari, intestatario Passarelli	Via del Pino Loricato	Area ceduta per opere di urbanizzazione	260	25	€ 6.500,00
31	15	159	Comune di Castrovillari	C.da Petrosa	Ex discarica comunale e terreno incolto	981470	2	€ 1.962.940,00
32	15	18	Comune di Castrovillari	C.da Petrosa	Terreno incolto	711320	2	€ 1.422.640,00
	28	1278	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per opere di urbanizzazione	220	40	€ 8.800,00
36	28	778	Comune di Castrovillari	Via Madonna dell'Idria	Area ceduta per opere di urbanizzazione	310	40	€ 12.400,00
TOTALE								€ 4.673.678,00

Il Responsabile Settore Infrastrutture
Francesco Bianchimani



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2020

Data: 27/03/2020 - Ora: 09.20.54 Fine

Visura n.: T12212 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTROVILLARI (Codice: C349)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA
	Foglio: 15 Particella: 18

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	15	18		AA	PASCOLO U ARB	55 00 00		Euro 426,08	Euro 284,05	Tabella di variazione del 21/12/2009 protocollo n. CS0498181 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8430.1/2009)
				AB	PASCOLO 2	16 13 20		Euro 83,31	Euro 41,66	
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASTROVILLARI		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2020

Data: 27/03/2020 - Ora: 09.18.37 Fine

Visura n.: T11676 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTROVILLARI (Codice: C349)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA
	Foglio: 15 Particella: 159

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz	Reddito		Variazione del 14/06/2017 protocollo n. CS0219681 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5376.1/2017)
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	15	159		AA	SEMINATIVO	4	61	66	24		Euro 477,69	Euro 318,46	
				AB	PASCOLO	2	36	48	46		Euro 188,43	Euro 94,21	
Notifica								Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA. ADU.2017.0060373 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA. CAA3670.2017.0008387); di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d. m. n. 701/94									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASTROVILLARI con sede in CASTROVILLARI	00937850782*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

AFFISSIONE E COMUNICAZIONI

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il - 7 APR. 2020 .., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, articolo 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Ne è stata data comunicazione di avvenuto deposito presso la Segreteria Generale ai Consiglieri Comunali, con nota in data - 7 APR. 2020 .., ai sensi del comma 2, dell'articolo 24 del vigente regolamento per la funzione deliberante del Consiglio comunale.

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale
Giuseppe Bonifati

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì - 7 APR. 2020

IL SEGRETARIO GENERALE

- Angelo Pellegrino -



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Angelo Pellegrino", written over the typed name.