

**PIANO ALIENAZIONE IMMOBILI 2021-2023**

| N.Or<br>dine | fogli<br>o | Particella  | Intestatario                                                            | Indirizzo              | Note                                                                                                                                                                                                        | Superficie<br>Mq. | Valore<br>Mq.   | Valore di<br>Marcato |
|--------------|------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| 1            | 24         | 283         | Comune di Castroviillari e Aversa Gaetano Ciascuno per i propri diritti | Via Africa             | Area di sedime di fabbricato                                                                                                                                                                                | 180               | 60              | € 10.800,00          |
| 2            | 24         | 727         | Comune di Castroviillari e Aversa Gaetano Ciascuno per i propri diritti | Via Africa             | Corte di fabbricato privo di indice                                                                                                                                                                         | 201               | 25              | € 5.025,00           |
| 3            | 24         | 362         | Comune di Castrovillari e Aversa Bruno Ciascuno per i propri diritti    | Via Africa             | Area di sedime di fabbricato - Area di sedime di fabbricato per mq.188 (euro 60,00 a mq.) nonché corte per mq.330 (euro 25,00 mq.)                                                                          | 518               | € 60.00/€ 25,00 | € 19.530,00          |
| 4            | 24         | 834         | Comune di Castrovillari                                                 | Via Africa             | Porzione da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1492 della particella n. 834 terreno inedificabile                                                                                                    | 140               | 25              | € 3.500,00           |
| 5            | 24         | 276         | Comune di Castrovillari                                                 | Via dei Latini         | Porzione da staccare dalla maggiore consistenza di mq.827 della particella n. 276 terreno inedificabile                                                                                                     | 70                | 25              | € 1.750,00           |
| 6            | 24         | 221         | Comune di Castrovillari e Aversa Fedele Ciascuno per i propri diritti   | Via dei Latini         | Area di sedime di fabbricato                                                                                                                                                                                | 175               | 60              | € 10.500,00          |
| 7            | 24         | 232         | Comune di Castrovillari e Aversa Fedele Ciascuno per i propri diritti   | Via dei Latini         | Area di sedime di fabbricato da staccare dalla maggiore consistenza di mq.179 della particella 232.                                                                                                         | 100               | 60              | € 6.000,00           |
| 8            | 24         | 143         | Comune di Castrovillari                                                 | Via polisportivo       | Area di sedime di fabbricato con corte annessa, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1940 della particella 143                                                                                      | 600               | 60              | € 36.000,00          |
| 9            | 24         | 758         | Comune di Castrovillari                                                 | Spazio intemo          | Corte di fabbricato privo di Indice, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.659 della particella 758                                                                                                  | 330               | 25              | € 8.250,00           |
| 10           | 29         | 1435        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Area ceduta per urbanizzazioni                                                                                                                                                                              | 183               | 25              | € 4.575,00           |
| 11           | 29         | 1446        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Area ceduta per urbanizzazioni                                                                                                                                                                              | 5                 | 25              | € 125,00             |
| 12           | 29         | 1448        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Area ceduta per urbanizzazioni                                                                                                                                                                              | 100               | 25              | € 2.500,00           |
| 13           | 29         | 1450        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Area ceduta per urbanizzazioni                                                                                                                                                                              | 60                | 25              | € 1.500,00           |
| 14           | 29         | 643         | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Area ceduta per urbanizzazioni                                                                                                                                                                              | 65                | 25              | € 1.625,00           |
| 15           | 27         | 1460        | Comune di Castrovillari                                                 | P.zza Giovanni XXIII   | Area di sedime del chioschetto                                                                                                                                                                              | 48                | 25              | € 1.200,00           |
| 16           | 35         | 2453        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Mazzini            | Fabbricato a piano terra adibito a sala di proiezione                                                                                                                                                       | 112               | 714             | € 79.968,00          |
| 17           | 77         | 176-175-138 | Comune di Castrovillari                                                 | C.da Celimarro         | Mattatoio comunale con casa custode annessa, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.439 (particella 176) di mq.262 (particella 175) nonché dalla maggiore consistenza di mq.6099 della particella 138 | 1.330             | 600             | € 798.000,00         |
| 18           | 28         | 1577        | Comune di Castrovillari                                                 | Via F.sco Laudadio     | Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione                                                                                                                                              | 401               | 25              | € 10.025,00          |
| 19           | 28         | 1578        | Comune di Castrovillari                                                 | Via F.sco Laudadio     | Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione                                                                                                                                              | 19                | 25              | € 475,00             |
| 20           | 28         | 2039        | Comune di Castrovillari                                                 | Via delle Palme        | Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione                                                                                                                                              | 335               | 25              | € 8.375,00           |
| 21           | 28         | 2049        | Comune di Castrovillari                                                 | Via delle Palme        | Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione, da staccare dalla maggiore consistenza di mq. 370 della particella 2049                                                                     | 250               | 25              | € 6.250,00           |
| 22           | 29         | 1433        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Terreno privo di indice già ceduto per opere di urbanizzazione                                                                                                                                              | 206               | 25              | € 5.150,00           |
| 23           | 29         | 1448        | Comune di Castrovillari                                                 | Via Madonna dell'Idria | Terreno privo di indice già ceduto por opere di urbanizzazione                                                                                                                                              | 100               | 25              | € 2.500,00           |

|        |    |                                 |                                                           |                                   |                                                                                                                                    |        |     |                |
|--------|----|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|----------------|
| 24     | 63 | 297                             | Comune di Castrovillari                                   | Contrada Palombara                | Ex scuola elementare di contrada palombara, da staccare dalla maggiore consistenza di mq.1500 della particella 297 - manca voltura | 400    | 400 | € 160.000,00   |
| 25     | 28 | 1211                            | Comune di Castrovillari                                   | Via delle Vigne                   | Terreno ceduto per opere di urbanizzazione                                                                                         | 1825   | 25  | € 45.625,00    |
| 26     | 26 | 534                             | Comune di Castrovillari                                   | Via del Pino Loricato b           | Terreno Ceduto per opere di Urbanizzazione dal Sig. Pasarelli Leonardo                                                             | 260    | 25  | € 6.500,00     |
| 27     | 35 | 1353/sub 1                      | Comune di Castrovillari                                   | Via D.co Cappelli                 | fabbricato a due piani fuori terra della superficie di mq. 60,00                                                                   | 60     | 400 | € 24.000,00    |
| 28     | 35 | 1353/sub2                       | Comune di Castrovillari                                   | Via D.co Cappelli                 | Fabbricato a due piani fuori terra della superficie di mq. 60                                                                      | 60     | 400 | € 24.000,00    |
| 29     | 26 | 179 - fabb. Rurale già demolito | Comune di Castrovillari, intestatario Passarelli Leonardo | Via del Pino Loricato             | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 26     | 25  | € 650,00       |
| 30     | 26 | 534                             | Comune di Castrovillari, intestatario Passarelli Leonardo | Via del Pino Loricato             | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 260    | 25  | € 6.500,00     |
| 31     | 15 | 159                             | Comune di Castrovillari                                   | C.da Petrosa                      | Ex discarica comunale e terreno incolto                                                                                            | 981470 | 2   | € 1.962.940,00 |
| 32     | 15 | 18                              | Comune di Castrovillari                                   | C.da Petrosa                      | Terreno incolto                                                                                                                    | 711320 | 2   | € 1.422.640,00 |
| 33     | 28 | 1278                            | Comune di Castrovillari                                   | Via Madonna dell'Idria            | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 220    | 40  | € 8.800,00     |
| 34     | 28 | 778                             | Comune di Castrovillari                                   | Via Madonna dell'Idria            | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 310    | 40  | € 12.400,00    |
| 35     | 28 | 1138                            | Comune di Castrovillari                                   | Via delle Querce                  | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 230    | 25  | € 5.750,00     |
| 36     | 28 | 2065                            | Comune di Castrovillari                                   | Via degli Olmi - Via delle Querce | Area ceduta per opere di urbanizzazione - da frazionare                                                                            | 35     | 25  | € 875,00       |
| 37     | 28 | 2249                            | Comune di Castrovillari                                   | Via degli Olmi                    | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 140    | 25  | € 3.500,00     |
| 38     | 28 | 2755                            | Comune di Castrovillari                                   | Via La Caccia                     | Relitto stradale                                                                                                                   | 77     | 25  | € 1.925,00     |
| 39     | 35 | 1404-2542                       | Comune di Castrovillari                                   | Via Loccaso                       | Relitto stradale - da frazionare                                                                                                   | 12     | 60  | € 720,00       |
| 40     | 36 | 1783 - 1785 - 1823 - 1821       | Comune di Castrovillari                                   | Via Ietticelle                    | Area ceduta per opere di urbanizzazione                                                                                            | 197    | 25  | € 4.925,00     |
| TOTALE |    |                                 |                                                           |                                   |                                                                                                                                    |        |     | € 4.680.303,00 |

Castrovillari, 15/04/2021

Il Responsabile Settore Infrastrutture  
Ing. Nicola Viceconte

