Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL BASEBALL E DEL BEACH VOLLEY PER ANNI QUATTRO.

CIG : B0FDE0681D - CPV: 92610000-0– "Servizi di gestione di impianti sportivi"

Stazione concedente: Comune di Mondovì, Corso Statuto n. 13/15, 12084 Mondovì (CN), Tel. 0174/559274 - www.comune.mondovi.cn.it, comune.mondovi@postecert.it, Codice NUTS ITC16.

La presente procedura è interamente gestita tramite sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma), accessibile all'indirizzo https://mondovi.tuttogare.it/ – sezione "gare".

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. L'identificazione è a titolo gratuito e avviene mediante l'inserimento delle credenziali rilasciate dalla Piattaforma.
Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Maggiori dettagli operativi sulla procedura di identificazione sono riportati nelle "Norme tecniche di funzionamento della piattaforma di E-procurement Tuttogare" disponibili all'indirizzo https://mondovi.tuttogare.it/norme_tecniche.php.

Oggetto della concessione: la concessione ha per oggetto l'uso sportivo dell'impianto per il gioco del baseball e del beach volley sito in Località Compendio Ex Padri Passionisti, Via Nino Manera n. 44.

Durata della concessione: la concessione avrà durata di anni 4 (2024/2028). La stazione concedente si riserva di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad un ulteriore quadriennio (2028/2031).

Canone concessorio: l'importo del contributo comunale massimo corrisposto annualmente dal Comune, e finalizzato al raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della concessione è pari ad € 5.000,00 (per ogni anno di durata della concessione).

Valore presunto della concessione: € 136.850,00, così suddiviso:

Tipologia introito (al netto di I.V.A., ove dovuta)	Valore della concessione stimato per il periodo 2024/2032
Stima ricavi su quattro anni	€ 64.400,00
Stima ricavi in caso di rinnovo della concessione per ulteriori quattro anni	€ 64.400,00

Stima ricavi in caso di proroga tecnica di mesi 6	€ 8.050,00
Valore complessivo del contratto di concessione	**€ 136.850,00**

Procedura di scelta del contraente: procedura ad evidenza pubblica. La scelta del contraente sarà fatta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Soggetti ammessi: sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse gli operatori economici, anche in forma riunita o consorziata, in possesso dei requisiti prescritti al punto precedente.
E' ammessa la partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese.
E' ammesso il ricorso all'avvalimento.

Requisiti per la partecipazione: i soggetti, come sopra individuati, che intendono partecipare alla presente procedura devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV del D.Lgs. 36/2023 (Codice Appalti) per gli imprenditori, è necessaria l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. territorialmente competente.
I soggetti partecipanti devono inoltre possedere (e dimostrare) i requisiti di capacità tecnica e professionale, consistenti nell'avere gestito, per almeno tre anni (36 mesi complessivi, anche non continuativi) nel quinquennio 2018-2019-2020-2021-2022, un impianto sportivo per il gioco del baseball per conto di Enti pubblici e privati.
Gli operatori economici, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi, devono altresì essere in possesso dei seguenti requisiti:
- compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto;
- assenza di debiti nei confronti del Comune.

Ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023 L'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale necessari per partecipare alla presente procedura, con esclusione dei requisiti di ordine generale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Mondovì 28 marzo 2024

IL DIRIGENTE
Diego SGARLATO
In originale firmato