COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI
Provincia di L'Aquila

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del Reg. Data 28-05-2020

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE NUOVA IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2020 - LEGGE N. 160/2019 -

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di maggio dalle ore 18:30, presso il Centro di Aggregazione Giovanile ubicato in Via Isonzo, al fine di garantire il distanziamento sociale per emergenza epidemiologica Covid-19.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

AVV. AMICONI MARIANGELA	**P**	**TIBERI QUIRINO**	**P**
CUCCHIARELLI DOMENICO	**P**	**Silvestri Carmine**	**P**
GENTILE VALERIA	**P**	**IACOMINI ANGELO**	**P**
MORGANTE ANDREA	**P**	**Iacoboni Gianfranco**	**A**
MINICUCCI FRANCESCO	**P**	**MORDINI ESTERINA**	**P**
Di Cristofano Domenico	**P**	**Gentile Sante**	**P**
Ciofani Andrea	**P**		

Assegnati n. 13 Presenti n. 12

In carica n. 13 Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza L' AVV. AMICONI MARIANGELA nella sua qualità di SINDACO;
- Partecipa il Segretario Com.le DOTT.SSA PERROTTA MARIA
- Vengono dal Sig. Presidente nominati scrutatori i signori:
- La seduta è pubblica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 22-05-2020

UFFICIO PROPONENTE TRIBUTI

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE NUOVA IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2020 - LEGGE N. 160/2019 -

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO TRIBUTI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 22-05-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to OTTAVIANI ANNA ADELE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 22-05-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Venditti Gianluca

Il Proponente

F.to MORGANTE ANDREA

L’ASSESSORE ALLE FINANZE

Vista la L. n. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) art. 1, comma 738, che, a decorrere dall’anno 2020, ha abolito l’Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all’art. 1, comma 639, della L. n. 147/2013, ad eccezione delle disposizioni TARI, e con i commi dal 739 al 783 disciplina la nuova Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto, in particolare, il comma 779 dell’art. 1 della citata L. n. 160/2019 che, in deroga all’art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 e all’art. 53, comma 16, della L. n. 388/2000, come modificato dall’art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, per l’anno 2020, stabiliva per gli enti locali l’approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della Nuova IMU non oltre il termine del 30 giugno 2020;

Considerato che l’art. 138 del D.L. n. 34/2020 (Decreto Rilancio) ha abrogato il citato comma 779 dell’art. 1 della L. n. 160/2019 ripristinando, sostanzialmente, le precedenti disposizioni in materia di approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali (art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 e all’art. 53, comma 16, della L. n. 388/2000, come modificato dall’art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001) che stabiliscono il termine dell’approvazione degli stessi entro la data fissata dalle norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione;

Visto, quindi, il Decreto del Ministero dell’Interno del 13/12/2019 che aveva disposto il differimento del termine per l’approvazione del bilancio di previsione degli enti locali 2020/2022 al 31/03/2020 successivamente prorogato al 31/05/2020 dall’art. 107, comma 2, del D.L. n. 18/2020 (Decreto Cura Italia), emanato a seguito dell’emergenza Covid 19, e differito ulteriormente al 31/07/2020 dalla Legge di conversione del citato decreto (L. n. 27/2020);

Visto il D.L. n. 34/2020 (Decreto Rilancio);

Visti, inoltre, i seguenti commi della L. n. 160/2019:
- 767 – ove è disposto che i regolamenti hanno effetto per l’anno di riferimento, con decorrenza 1° gennaio 2020, a condizione che siano pubblicati sul sito internet del

Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno. Al fine della pubblicazione il comune è tenuto a inserire il testo del regolamento entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

- 740 – che stabilisce l'esenzione IMU per gli immobili adibiti ad abitazione principale o assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741, con esclusione delle unità abitative classificate nelle categorie A1, A8 e A9;
- 780 – con il quale è stata disposta l'abrogazione: dell'art. 8, con esclusione del comma 1, e l'art. 9 con esclusione del comma 9, del D. Lgs. n. 23/2011; dell'art. 13, commi da 1 a 12- ter e 13 bis del D.L. n. 201/2011; del comma 639 e successivi dell'art. 1 della L. n. 147/2013 limitatamente alle disposizioni relative all'IMU e alla TASI; infine di tutte le norme incompatibili con le disposizioni che disciplinano la nuova IMU di cui alla citata L. n. 160/2019;
- 747 lettera c) - con il quale è stato disposto che la base imponibile IMU è ridotta del 50% (cinquanta per cento) per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato d'uso gratuito dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazioni principali, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di ques
t
'ultimo in presenza di figli minori.

Vista la Circolare n. 1/DF emanata in data 18/02/2020 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto il D.Lgs. n. 446/1997 che con l'art. 52 detta disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni;

Vista la Legge n. 296/2006 che detta disposizioni in materia di tributi locali;

Vista la Legge n. 212/2000 recante norme sullo statuto dei diritti del contribuente;

Visto il testo del regolamento comunale per la disciplina della NUOVA IMU, redatto in conformità alla normativa dettata dalla L. n. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020), allegato alla presente proposta come parte integrante e sostanziale della stessa, e ritenuto doverlo approvare;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE DI DELIBERARE

1) Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della stessa;

2) Di approvare, per quanto esposto in narrativa, il regolamento comunale per la disciplina della NUOVA IMU redatto in conformità alla normativa dettata dalla L. n. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020), allegato alla presente proposta come parte integrante e sostanziale della stessa;

3) Di dare atto che l'applicazione di detto regolamento decorrerà dal 1° gennaio 2020 in conformità alle disposizioni normative richiamate in premessa.

4) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze per la pubblicazione entro il 28 ottobre 2020 per l'efficacia dell'atto nell'anno di riferimento (1° gennaio 2020). Al fine della pubblicazione il comune è tenuto a inserire il testo entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020 tramite il portale www.federalismofiscale.gov.it in ossequio al disposto dell'art. 1, comma 767, della L. n. 160/2019.

5) Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

L’ASSESSORE ALLE FINANZE

(Dott. Andrea Morgante)

IL SINDACO/PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Invita l’assessore al bilancio a relazionare sulla proposta di deliberazione.

L’assessore al bilancio dott. Andrea Morgante riferisce che la legge di bilancio per l’anno 2020 ha attuato l’unificazione della IMU e la TASI, cioè l’assorbimento della TASI nell’IMU , pertanto occorre procedere ad approvare il nuovo regolamento che recepisce la disciplina normativa della nuova IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta deliberativa **n. 9 del 22/05/2020** avente ad oggetto**: ” APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE NUOVA IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2020 - LEGGE N. 160/2019 -”.**

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabile dei servizi , ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. L.gs.vo n. 267/2000;

Ritenuto di doverla approvare;

Con voti unanimi favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 1 (Consigliere: Sig. Andrea Ciofani) legalmente espressi e verificati ai sensi di legge e di regolamento.

D E L I B E R A

- Di accogliere e far propria la proposta di deliberazione n**. 9** del **22/05/2020** avente ad oggetto “**APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE NUOVA IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2020 - LEGGE N. 160/2019** -**”.**

Inoltre, ravvisata l’urgenza di provvedere

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi e verificati ai sensi di legge e di regolamento.

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il SEGRETARIO COMUNALE	Il Presidente
F.to DOTT.SSA PERROTTA MARIA	F.to AVV. AMICONI MARIANGELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune, per quindici giorni consecutivi.

E` COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza comunale, li 24-06-20 IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA PERROTTA MARIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:

- è stata affissa all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e della L. n. 69/2009;

- è divenuta esecutiva il giorno ;

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);
[] E' stata affissa all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi:
dal al senza reclami (art. 134, comma 3);

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza comunale, li 24-06-20 IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA PERROTTA MARIA