



AMBITI	
	Confine comunale
	Acque interne
	Parco "Adda Sud" (Parco Regionale ex L.R. 86/83)
	Riserva naturale (Ansa vecchia Adda) (Sito di Importanza Comunitaria)
	Perimetro del Nucleo Storico Murato
	Area demaniale (ex zona militare di proprietà dell'Agricoltura dei Demani)
	Perimetro piani attuativi
	Programmi Integrati di intervento (Delibera comunale n.12 del 09/03/2005, Integrata da C.C. n.13 del 17/03/2009)
	Ambito urbano consolidato
	Ambito urbano nel Nucleo Storico Murato
	Ambito per attività terziaria-commerciale
	Ambito per attività produttiva
	Ambito per servizi
	Ambito di rispetto
	Ambito degli insediamenti agricoli
	Scarpare morfologiche di rilevanza paesistica (per le scarpare morfologiche secondarie vedere tavola C/1 del geologo)
	Piantumazione arborea con compiti di mitigazione ambientale
	Edifici passibili di incremento di S.I.p. dietro giustificata motivazione produttiva
	Localizzazione locale servizio area recupero a fini naturalistici
	Canale navigabile
	Parco "Valle del Serio Morto" (Parco Locale di Interesse Sovracommunale)
	Ambito territoriale estrattivo
	Perimetro del tessuto urbano consolidato
	Ambito delle antiche fortificazioni
	Ambito del tessuto urbano consolidato di completamento
	Ambito urbano in espansione
	Nuovo Polo logistico di Tencara
	Ambito per attività terziaria-commerciale d'espansione
	Ambito per attività produttiva d'espansione
	Ambito di previsione per servizi
	Ambito a verde privato
	Edilizia storica-Nuclei antichi
	Parco tecnologico destinato ad energia alternativa fotovoltaica ed eolica

SISTEMA DELLE CASCINE	
	A Edifici rurali o elementi di alto valore architettonico, tipologico, storico, ambientale
	B Edifici rurali o elementi di rilevante valore architettonico, tipologico, storico, ambientale
	C Edifici rurali o elementi che concorrono a definire e a caratterizzare il complesso e la sua struttura
	D Edifici rurali di recente realizzazione o elementi di scarso valore che hanno subito modificazioni con elementi deturpanti e aggiunta di superfetazioni
	Cascine suscettibili di riqualificazione per ristorazione e pernottamento

MOBILITA'			
	Rete ferroviaria		Stazione ferroviaria
	Percorsi ciclabili esistenti		Previsione sottopasso ciclabile
	Percorsi ciclabili di previsione		Attracchi
	Previsione parcheggi esterni al Nucleo Storico Murato		Previsione di viabilità provinciale
	Previsione di viabilità comunale		Tracce di viabilità romana
	Rotatoria stradale di progetto		

VINCOLI TERRITORIALI			
	Fascia di rispetto stradale		Fascia di salvaguardia del piano di viabilità provinciale
	Fascia di rispetto ferroviaria		
	Fascia di rispetto delle acque		
	Fascia di rispetto del Canale Navigabile		
	Area di tutela assoluta (10m) e area di rispetto (200m) dei pozzi pubblici		
	Fascia di rispetto del Depuratore		
	Fascia di rispetto dei cimiteri		
	Linea elettrodotto di terza classe		
	Fascia di rispetto dell'elettrodotto		

• Fasce fluviali A, B, C (e relativi limiti esterni) del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) vedere tav. O/10

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI CREMONA

COMUNE DI PIZZIGHETTONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO A/9 bis

QUADRO PROGRAMMATICO PREVISIONI DI PIANO

scala 1/5.000

Varianti Ottobre 2013
Redatto a seguito di Osservazioni/Controdeduzioni
data revisione: novembre 2014

CENTRO DI COORDINAMENTO INTERDISCIPLINARE INDAGINE, RICERCHE, STUDI DI FATTIBILITA', PRODUZIONE E GESTIONE INFORMATICA SUL TERRITORIO, PROGETTAZIONE URBANISTICA, ARCHITETTURA, CIVILE ED AMBIENTALE

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

GIAN LUIGI ROSSI MASSIMO TERZI