



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI PAGLIARA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA CON PRONTO INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA', DI UN TRATTO DI CONDOTTA FOGNARIA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE, VICO 1° IV NOVEMBRE.

ELENCO ALLEGATI COSTITUENTI LA PERIZIA

- RELAZIONE TECNICA A CONSUNTIVO;
- LISTA SETTIMANALE N. 1 – DEL GIORNO 07/05/2024;
- LISTA SETTIMANALE N. 2 – DEI GIORNI 14 E 16/05/2024;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEI LAVORI ESEGUITI IN VICO 1° IV NOVEMBRE, NELLA FRAZIONE ROCCHENERE.

Data redazione perizia: 16/05/2024

TIMBRO
Ufficio Tecnico:



IL TECNICO
DELL'AMMINISTRAZIONE
INCARICATO
(Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo)

VISTO:
IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Sindaco, Avv. Sebastiano Gugliotta)



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168 – 0942 737299 - c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 - Fax 0942 737203
e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Codice Fiscale 00414810838
Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3^ AREA TECNICA

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLA SPESA

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA CON PRONTO INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA', DI UN TRATTO DI CONDOTTA FOGNARIA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE, VICO I° IV NOVEMBRE.

“RELAZIONE TECNICA A CONSUNTIVO”

Premesso:

- che in data 7 maggio 2024, alle ore 8:15 e seguenti, a seguito di segnalazione di alcuni cittadini, relativamente a un problema di non funzionalità della condotta fognaria comunale, rilevato dagli stessi dalla fuoriuscita di liquami dal manto stradale, in prossimità del fabbricato con civico n. 13, ubicato in Vico I° IV Novembre, nella frazione Rocchenere e su conseguente incarico verbale dell'Amministrazione Comunale, lo scrivente ha effettuato un sopralluogo nel sito prima citato, ed ha riscontrato la sussistenza del problema segnalato in merito alla non funzionalità della condotta fognaria e valutato l'intervento immediato da effettuare per rendere nuovamente funzionale la condotta, al fine di evitare l'insorgere di uno stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità.
- che alla luce di quanto riscontrato, si è reso indispensabile attivare la procedura di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., al fine di evitare problemi di natura igienico sanitario per la pubblica e privata incolumità;
- che con verbale di accertamento e affidamento lavori di somma urgenza prot. 2402 del 07/05/2024, redatto ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., una volta accertata la non funzionalità di un tratto della condotta fognaria nel Vico I° IV Novembre nella frazione Rocchenere, previa indagine di mercato tra ditte operanti nel settore, i lavori di somma urgenza, necessari per il ripristino della funzionalità del tratto di condotta fognaria comunale non funzionante, sono stati affidati all'Impresa ATLANTIC EDIL S.R.L.S., P.I. 03595950837, con sede legale in C.da Pietrabianca Carrubbara n. snc, c.a.p. 98020 - Pagliara (ME), la quale contattata per le vie brevi, congiuntamente al Tecnico del Comune



intervenuto, si è recata sul luogo sopra menzionato oggetto di accertamento e intervento, dando la propria disponibilità ad eseguire subito i lavori di somma urgenza per eliminare le problematiche accertate, sottoscrivendo il predetto verbale, con il quale allo stesso tempo gli è stata anche ordinata l'immediata esecuzione dei lavori;

- che il giorno 07/05/2024, 14/05/2024 e 16/05/2024, la suddetta impresa, ha eseguito e completato i lavori di somma urgenza, relativi al ripristino della funzionalità del tratto di condotta fognaria non funzionante nel Vico I° IV Novembre, nella frazione Rocchenere, consistenti in:
 - 1) Demolizione di una prima parte della pavimentazione e del massetto di sottofondo, sotto cui insiste il tratto di fogna non funzionante, per una lunghezza di circa m. 2,50 e la larghezza di m. 0,70;
 - 2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano per la lunghezza di circa m. 2,50, la larghezza di m. 0,60 e una profondità di m. 1,10, fino al rinvenimento del primo tratto di vecchia tubazione in cls esistente non funzionante;
 - 3) Rimozione del primo tratto di tubazione fognaria in cls esistente ammalorata pari a circa m. 2,50 e posa in opera del nuovo tubo in PE parete strutturata SN4 DN 250;
 - 4) Realizzazione di un nuovo pozzetto fognario comunale di ispezione, mediante la posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, con spessore pareti e base cm. 5;
 - 5) Ripristino di due allacci esistenti collegati alla vecchia condotta fognaria rimossa;
 - 6) Completamento della realizzazione del nuovo pozzetto fognario di ispezione, mediante l'innesto di un sopralzo in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, per innalzarlo fino alla quota stradale e posa in opera del telaio e chiusino in ghisa di copertura;
 - 7) Demolizione di altra parte di pavimentazione e del massetto di sottofondo, sotto cui insiste la continuazione del tratto di fogna non funzionante, a partire dal nuovo pozzetto realizzato, per una lunghezza di circa m. 3,00 e larghezza di m. 0,70;
 - 8) Continuazione dello scavo a mano a sezione obbligata, a partire dal nuovo pozzetto fognario di ispezione realizzato, per la lunghezza di circa m. 3,00, la larghezza di m. 0,60 e la profondità di m. 1,10, per il rinvenimento e la sostituzione di altro tratto di vecchia tubazione fognaria esistente in cls non funzionante;
 - 9) Rinterro del tratto di tubo in PE parete strutturata SN4 DN 250, del tratto di tubo in pvc DN 160mm, posti in opera in sostituzione del vecchio tubo esistente non funzionante e del resto dell'intero scavo a sezione obbligata realizzato.
 - 10) Realizzazione con conglomerato cementizio del massetto di sottopavimentazione per la superficie oggetto di intervento da pavimentare.



11) Realizzazione della pavimentazione demolita, con mattonelle in cemento, delle dimensioni di cm. 10 x cm. 20 (Tipo quelle esistenti di asfalto);

12) Pulizia finale dell'area oggetto di intervento.

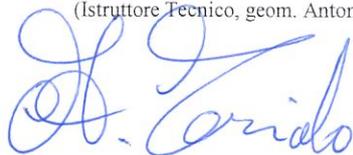
- che come puntualizzato nel suddetto verbale, ai sensi del comma 3, dell'art. 140, D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il corrispettivo delle prestazioni affidate viene definito con l'affidatario, che si è impegnato a eseguire i lavori di che trattasi ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti, accettando la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione a consuntivo di congruità.

Tutto ciò premesso, in merito ai suddetti lavori ordinati, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., regolarmente eseguiti, si rappresenta che la spesa complessiva definitiva degli stessi, determinata a consuntivo, ammonta a € 3.190,85, di cui € 2.615,45 quale imponibile per lavori eseguiti ed € 575,40 per IVA al 22%, così come risulta dal documento di riepilogo delle Liste Settimanali, relativo alla sommatoria degli importi della Lista settimanale n. 1 del 07/05/2024, più la Lista settimanale n. 2 del 14 e 16/05/2024, con le quali è stata contabilizzata la spesa definitiva dei lavori a consuntivo, sottoscritto, come anche le predette liste settimanali, dallo scrivente, dall'Impresa esecutrice dei lavori per accettazione e vistate dal Responsabile dell'Area Tecnica, che allegati alla presente, con anche la documentazione fotografica, ne formano parte integrante.

Pagliara (ME), lì 16/05/2024

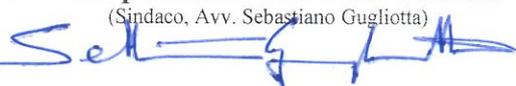
Il Tecnico dell'Amministrazione Incaricato

(Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo)



Visto: Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Sindaco, Avv. Sebastiano Gugliotta)





COMUNE DI PAGLIARA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Tel. 0942 737168 – 0942 737299 c.a.p. 98020 - Via R. Margherita n. 92 Fax 0942 737203
e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc. 00414810838
Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3^ AREA TECNICA

Libro degli Operai in Economia

(Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

OGGETTO

LAVORI DI SOMMA URGENZA CON PRONTO INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA', DI UN TRATTO DI CONDOTTA FOGNARIA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE, VICO I° IV NOVEMBRE

Committente :

COMUNE DI PAGLIARA

Impresa :

ATLANTIC EDIL S.R.L.S., P.I. 03595950837, con sede legale in C.da Pietrabianca Carrubbara n. snc, c.a.p. 98020 - Pagliara (ME)

Verbale prot. gen.
n. 2402 del
07/05/2024

VERBALE DI ACCERTAMENTO E AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA
(Art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

Riepilogo LISTA SETTIMANALE

| DESCRIZIONE | | IMPORTO |
|---|-----|-------------------|
| Lista Settimanale n. 1 - giorno 07/05/2024 | | € 833,29 |
| Lista Settimanale n. 2 - giorni 14 e 16/05/2024 | | € 1.234,26 |
| Sommano | | € 2.067,55 |
| Spese generali | 15% | € 310,13 |
| Sommano | | € 2.377,68 |
| Utile Impresa | 10% | € 237,77 |
| Sommano | | € 2.615,45 |
| I.V.A. al 22% | | € 575,40 |
| TOTALE | | € 3.190,85 |

PER LA STAZIONE APPALTANTE:

Il Tecnico dell'Amministrazione
Incaricato
(Istr. Tecnico, geom. Antonino Talo)



Visto:

Responsabile dell'Area Tecnica
(Sindaco: Avv. Sebastiano Gugliotta)

IMPRESA ESECUTRICE

(Impresa ATLANTIC EDIL S.R.L.S.)

ATLANTIC EDIL SRLS
L'Amministratore
D. Amore Ylenia

LISTA SETTIMANALE N. 1

Giorno 07/05/2024 - Intervento rete fognaria comunale in Vico I° IV Novembre.

| N. | OPERAI, QUALIFICHE e MEZZI | ORE LAVORATE AL GIORNO | | | | | | | Unità di Misura | TOTALE ORE | PAGA ORARIA | TOTALE |
|---------------------|---|------------------------|------------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------------|------------|-----------------|----------|
| | | lun 6 | mar 7 | mer 8 | gio 9 | ven 10 | sab 11 | dom 12 | | | | |
| OPERAI | | | | | | | | | | | | |
| 1 | RU24_M3 - Operaio Qualificato | ---- | n. 1 x 8 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 8 | €/h 27,78 | € 222,24 |
| 2 | RU24_M4 - Operaio Comune | ---- | n. 2 x 8 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 16 | €/h 24,91 | € 398,56 |
| MEZZI | | | | | | | | | | | | |
| 3 | AT24_N20 - Martello Demolitore - KW 2 - 2,7 Hp | | 1 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 1 | €/h 29,30 | € 29,30 |
| 4 | AT24_N30 - Gruppo Elettrogeno Silenziato Trifase 10/11 - Kw 8 - Cv 11,3 | ---- | 1 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 1 | €/h 15,00 | € 15,00 |
| Sommano euro | | | | | | | | | | | € 665,10 | |

| N. | LISTA DEI MATERIALI | Descrizione impiego | U.M. | Quantità | P.U. | TOTALE |
|---------------------|---|---|------|----------|--------------|-----------------|
| 1 | PR24_13M0300 - Tubo PE parete strutturata SN4 DN 250 | Fornitura trasporto e posa in opera di tratto di tubo per fognatura, per sostituire il tratto di condotta fognaria esistente costituita da vecchio tubo in cls ammalorato. | m. | 2,00 | €/m. 25,22 | € 50,44 |
| 2 | PR24_13M0424 - Manicotto in PP o PE D esterno mm 250. | Fornitura trasporto e posa in opera di manicotto in PP o PE D esterno mm 250, per collegamento del nuovo tubo PE parete strutturata DN 250 con il tratto di condotta fognaria esistente formata da tubo in cls. | n. | 1,00 | €/cad. 60,00 | € 60,00 |
| 3 | PR24_20M0016 - Pozzetto prefabbricato in cls | Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, con spessore pareti e base cm. 5, per formazione pozzetto di ispezione fognario comunale. | n. | 1,00 | €/cad. 57,75 | € 57,75 |
| Sommano euro | | | | | | € 168,19 |

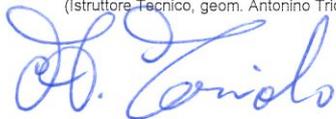
DESCRIZIONE FASI LAVORATIVE:

- 1) Demolizione di una prima parte della pavimentazione e del massetto di sottofondo, sotto cui insiste il tratto di fogna non funzionante, per una lunghezza di circa m. 2,50 e la larghezza di m. 0,70.
- 2) Scavo a sezione eseguito a mano per la lunghezza di circa m. 2,50, la larghezza di m. 0,60 e una profondità di m. 1,10, fino al rinvenimento del primo tratto di vecchia tubazione in cls esistente non funzionante.
- 3) Rimozione del tratto di tubazione in cls esistente ammalorata pari a circa m. 2,50 e posa in opera del nuovo tubo in PE parete strutturata SN4 DN 250
- 4) Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, con spessore pareti e base cm. 5, per formazione di nuovo pozzetto di ispezione fognario comunale.
- 5) Ripristino di due allacci esistenti collegati già alla vecchia condotta fognaria rimossa.

TOTALE € 833,29

IL TECNICO DELL'AMMINISTRAZIONE INCARICATO

(Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo)




VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Sindaco: Avv. Sebastiano Gugliotta)



L'IMPRESA ESECUTRICE

(Impresa ATLANTIC EDIL S.R.L.S.)



ATLANTIC EDIL SRLS
Amministratore
D'Amore Ylenia

LISTA SETTIMANALE N. 2

Giorni 14 e 16/05/2024 - Completamento intervento rete fognaria comunale in Vico I° IV Novembre.

| N. | OPERAI, QUALIFICHE e MEZZI | ORE LAVORATE AL GIORNO | | | | | | | Unità di Misura | TOTALE ORE | PAGA ORARIA | TOTALE |
|---------------------|---|------------------------|------------|------|------------|------|------|------|-----------------|------------|-----------------|----------|
| | | lun | mar | mer | gio | ven | sab | dom | | | | |
| | | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | | | | |
| OPERAI | | | | | | | | | | | | |
| 1 | RU24_M3 - Operaio Qualificato | ---- | n. 1 x 8 h | ---- | n. 1 x 4 h | ---- | ---- | ---- | n. ore | 12 | €/h 27,78 | € 333,36 |
| 2 | RU24_M4 - Operaio Comune | ---- | n. 1 x 8 h | ---- | n. 1 x 8 h | ---- | ---- | ---- | n. ore | 20 | €/h 24,91 | € 498,20 |
| MEZZI | | | | | | | | | | | | |
| 3 | AT24_N20 - Martello Demolitore - KW 2 - 2,7 Hp | ---- | 2 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 2 | €/h 29,30 | € 58,60 |
| 4 | AT24_N30 - Gruppo Elettrogeno Silenziato Trifase 10/11 - Kw 8 - Cv 11,3 | ---- | 2 h | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | n. ore | 2 | €/h 15,00 | € 30,00 |
| Sommano euro | | | | | | | | | | | € 920,16 | |

| N. | LISTA DEI MATERIALI | Descrizione impiego | U.M. | Quantità | P.U. | TOTALE |
|---------------------|--|--|------|----------|---------------|-----------------|
| 1 | Sopralzo in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, con spessore pareti cm. 5, per pozzetto prefabbricato in cls. | Fornitura, trasporto e posa in opera di sopralzo in cls m. 0,50 x 0,50 x 0,50, con spessore pareti cm. 5, per rialzare fino a quota strada, il nuovo pozzetto fognario di ispezione prefabbricato in cls posto in opera. | n. | 1,00 | €/cad. 50,00 | € 50,00 |
| 2 | Telaio e chiusino in ghisa a grafite lamellare delle dimensioni di mm 450 x mm 450, classe B 125 (carico di rottura 125 KN). | Fornitura, trasporto e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa per chiusura nuovo pozzetto fognario di ispezione | n. | 1,00 | €/cad. 100,00 | € 100,00 |
| 3 | PR24_13M0870 - Tubo per fognatura in pvc DN 160mm SN4 | Fornitura trasporto e posa in opera di tratto di tubo in pvc per fognatura, per sostituire il tratto di condotta fognaria esistente non funzionante, costituita da vecchio tubo in cls ammalorato, a partire dal nuovo pozzetto di ispezione realizzato per la lunghezza di m. 4,00. | m. | 4,00 | €/m. 16,35 | € 65,40 |
| 4 | PR24_03M0007 - Conglomerato cementizio C12/15 | Formazione massetto di sottopavimentazione per la superficie oggetto di intervento da ripavimentare. | mc. | 0,35 | €/mc. 142,00 | € 49,70 |
| 5 | Mattonelle di cemento delle dimensioni di cm 10 x cm. 20 (Tipo quelle di asfalto esistenti). | Pavimentazione con mattonelle di cemento delle dimensioni di cm. 10 x cm. 20 (Tipo quelle di asfalto esistenti), per la superficie oggetto di intervento. | mq. | 3,50 | €/mq. 14,00 | € 49,00 |
| Sommano euro | | | | | | € 314,10 |

DESCRIZIONE FASI LAVORATIVE:

- 1) Completamento della realizzazione del nuovo pozzetto fognario di ispezione, mediante l'innesto del sopralzo per il raggiungimento della quota stradale e posa in opera del telaio e chiusino in ghisa di copertura.
- 2) Demolizione dell'altra parte di pavimentazione e del massetto di sottofondo, sotto cui insiste l'altro tratto di fogna non funzionante, a partire dal nuovo pozzetto realizzato, per una lunghezza di circa m. 3,00 e larghezza di m. 0,70.
- 3) Continuazione dello scavo a mano a sezione obbligata, a partire dal nuovo pozzetto fognario di ispezione realizzato, per la lunghezza di circa m. 3,00, la larghezza di m. 0,60 e la profondità di m. 1,10, per il rinvenimento e la sostituzione di altro tratto di vecchia tubazione fognaria esistente in cls non funzionante.
- 4) Rinterro del tratto di tubo in PE parete strutturata SN4 DN 250, del tratto di tubo in pvc DN 160mm, posti in opera in sostituzione del vecchio tubo esistente non funzionante e del resto dell'intero scavo a sezione obbligata realizzato.
- 5) Realizzazione con conglomerato cementizio del massetto di sottopavimentazione per la superficie oggetto di intervento da pavimentare.
- 6) Realizzazione della pavimentazione con mattonelle in cemento, delle dimensioni di cm. 10 x cm. 20 (Tipo quelle esistenti di asfalto), per la superficie oggetto di intervento, dove è stato necessario demolirla.
- 7) Pulizia finale dell'area oggetto di intervento.

TOTALE € 1.234,26

IL TECNICO DELL'AMMINISTRAZIONE INCARICATO
(Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo)

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Sindaco: Avv. Sebastiano Gugliotta

L'IMPRESA ESECUTRICE
(Impresa ATLANTIC EDIL S.R.L.S.)

A. Triolo



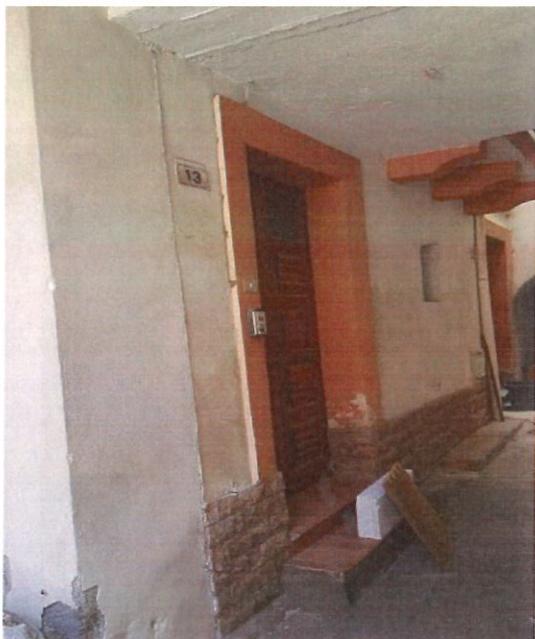
Sebastiano Gugliotta

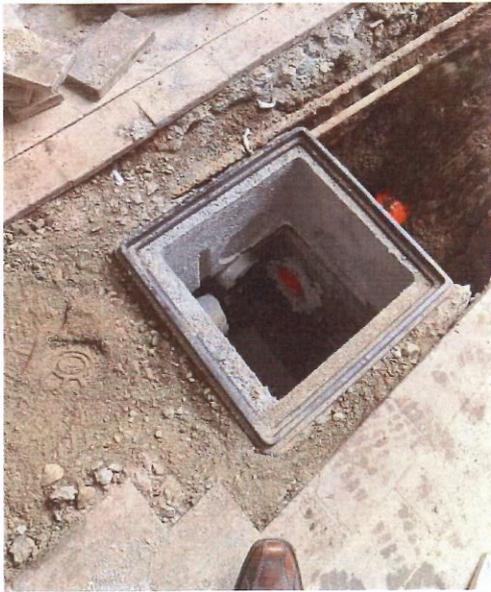
ATLANTIC EDIL S.R.L.S.
L'Amministratore
D'Amore Ylenia

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RELATIVA AI LAVORI
ESEGITI IL 07/05/2024, 14/05/2024 E 16/05/2024, PER IL RIPRISTINO
DELLA FUNZIONALITA' DI UN TRATTO DI CONDOTTA
FOGNARIA COMUNALE, NEL VICO I° IV NOVEMBRE, NELLA
FRAZIONE ROCCHENERE.**



VICO I° IV NOVEMBRE – FRAZIONE ROCCHENERE





COMMUNE DI
UFF
TEC



UFF
TEC

GLIARA