



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036 Fax. 0942 – 756519

Posta Elettr. certificata: urbanistica.comunesantalessiosiculo@dqpec.it

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

SETTORE N. 107

N. 304 Del 26/07/2024

OGGETTO: Liquidazione stato finale, "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo" - CUP: B54B15000050002 - CIG: 7824131527P.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA l'allegata proposta di determinazione del Responsabile Unico del Procedimento;
VISTA la legge regionale 12/2011 che ha recepito, in modo dinamico, nella regione siciliana il decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 "Codici dei contratti pubblici relativi ai lavori servizi e forniture";

RITENUTO pertanto di poter legittimamente procedere all'approvazione;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTE le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

Di approvare e fare propria l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, avente ad oggetto:

Liquidazione stato finale, "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo" - CUP: B54B15000050002 - CIG: 7824131527.

Di DISPORRE la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del codice, del presente provvedimento sul profilo del committente, all'indirizzo nella sezione "Amministrazione trasparente";

Di Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Di trasmettere copia della presente, per quanto di competenza, al Responsabile area Economico Finanziaria, al Sindaco, alla ditta e al Segretario Comunale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Provincia di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 - 751036 Fax. 0942 - 756519

E-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it

E-mail P.E.C.: utc.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

PROPOSTA DI DETERMINA

OGGETTO: Liquidazione stato finale, "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo" - CUP: B54B15000050002 - CIG: 7824131527.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con Determina Sindacale n. 5 del 21-09-2015, è stato nominato R.U.P. il geom. Giuseppe Moschella;
- con Determina Dirigenziale n. 137 del 28-09-2015, è stato nominato supporto al R.U.P. l'ing Pietro Mifa
- con Delibera di Giunta n° 16 del 31/01/2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo;
- con Delibera di Giunta n° 54 del 04/05/2018 la Giunta Municipale ha riapprovato il progetto esecutivo per aggiornamento prezzi e rimodulazione quadro economico;
- con DDG 3945 del 21-12-2018 è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo per l'importo complessivo di € 348.006,96, con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	Importo Totale dei Lavori	242.668,83 €	242.668,83
			€
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori a base d'asta 10%	24.266,88 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	

1	I.V.A. per i lavori 10%	16.550,60 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione.– Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	8.775,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	97.621,35 €	97.621,35 €
	IMMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		263.127,40 €
	Economie per ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	7.716,28 €	
	TOTALE ECONOMIE	84.879,06 €	84.879,06 €
	IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

VISTO il verbale consegna dei lavori in data 23.01.2020

VISTO il verbale di concreto inizio dei lavori in data 07.02.2020

VISTA la determina dirigenziale n° 191 di nomina del nuovo Rup nella persona dell'ing. Pietro Mifa in sostituzione del geom. Giuseppe Moschella dimissionario

RILEVATO CHE:

Il D.L. con nota 3344 del 15-04-2022, ha trasmesso una Perizia di Variante ai sensi del comma 1 lett c1 e c2 art. 106 D. Lgs 50/2016, con modeste modifiche alle lavorazioni consistenti e con il necessario inserimento degli oneri dovuti alla pandemia da COVID. Le modifiche introdotte riguardano:

- Le maggiori lavorazioni di risanamento delle strutture inerenti le parti degradate del campanile esposte alle intemperie.
- La nuova realizzazione e posa di elementi architettonici con fregi (parapetti del campanile) a seguito dell'effettiva impossibilità di recupero;

8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	8.775,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	105.337,63 €	105.337,63 €
	IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

-con la determina dirigenziale n. 83 del 27/03/2019 si stabiliva quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2 lett C), con invito ad almeno 15 operatori economici, con aggiudicazione del **criterio Minor Prezzo** (art. 95 c.4 D.lgs. 50/2016), approvando contestualmente la lettera di invito ed il disciplinare di gara e stabilendo, altresì, di espletare le attività di gara con la centrale unica di committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." ai sensi degli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma ASMECOMM.

-con Determina dirigenziale 172 del 18-06-2019 di aggiudicava in via DEFINITIVA, ai sensi dell'art.32-comma 5 – del D. Lgs. 18.4.2016 n.50, all'impresa EL DA Costruzioni Srl. P. IVA n. 02973280833, con sede legale in Pace del Mela (ME) Piazza Municipio snc per l'importo contrattuale di €.165.506,04 oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 35,9650 % e comprensivo di €.28.119,17 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso

- il Contratto di Appalto è stato sottoscritto in data 04/12/2019 rep 572 e registrato a Messina il 11-02-2020 al n° 261

Vista la determina n °44 del 10-02-2020 di rimodulazione del quadro economico post gara come segue:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Importo contrattuale	165.506,04 €	165.506,04 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		

- Il rifacimento e ripristino dei componenti decorativi ed architettonici del campanile, riguardanti i fregi, le cornici, le lesene;

- La sostituzione e posa di legname ammalorato della copertura a tetto della Chiesa;

La perizia di variante suppletiva, è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Computo Metrico Estimativo
3. Quadro Economico
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Elenco Nuovi Prezzi
6. Quadro economico e Comparativo
7. Schema Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
8. Documentazione fotografica
9. Elaborati Grafici:

con il seguente quadro economico che comporta un aumento dell'importo lavori di € 18.222,51 passando da € 165.506,04 ad € 183.728,55 con un incremento del 11,01%

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	225.607,68 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ONERI SICUREZZA Covid	11.141,50 €	39.260,67 €
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Importo contrattuale	183.728,55 €	183.728,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%	18.372,85 €	
2	Imprevisti 5%	0,00 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.429,68 €	
5	Oneri di Accesso Disarica Autorizzata	2.098,40 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di	0,00 €	

	I.V.A.)		
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
	totale somme a disposizione	72.707,02 €	72.707,02 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		256.435,57 €
	Economie per ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	8.113,98 €	
	TOTALE ECONOMIE	89.253,78 €	89.253,78 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		345.689,36 €

- le somme necessarie all'aumento dei lavori sono state reperite tra le somme a disposizione dell'amministrazione, lasciando invariato l'importo complessivo dell'intervento di € 345.689,36 finanziato con la DDG 3945 del 21-12-2018 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità dei Trasporti, rimane invariato;

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 465 del 13/12/2022 è stata approvata la perizia di variante;

CONSIDERATO che il D.L. ha certificato che i lavori si sono conclusi in data 19/05/2023;

VISTA la determina dirigenziale n° 205 del 23/07/2020 di liquidazione del certificato di pagamento anticipazione n.0 emesso in data 19/12/2020 per un importo di €. 33.101,21 oltre IVA al 10%, giusta fattura n. 2_20 del 18/02/2020;

VISTA la determina dirigenziale n° 294 del 23/09/2021 di liquidazione del certificato di pagamento n° 1 riferito al SAL n° 1 emesso in data 28/10/2020 di importo pari ad €. 49.021,06 oltre IVA, giusta fattura n. FATTPA 20/20 del 11/11/2020;

VISTA la determina dirigenziale n° 112 del 16.03.2022 di liquidazione del certificato di pagamento n° 2 riferito al SAL n° 2 emesso in data 22/04/2021 di importo pari ad €. 81.700,06 oltre IVA, giusta fattura n° 2 del 27/04/2021 di importo pari ad €. 81.700,06 oltre IVA;

PRESO ATTO:

- che con nota assunta al prot. del Comune n° 7065 del 10.07.2023, il D.L. ha trasmesso lo Stato Finale dei Lavori completo dei relativi atti;
- Che in data 13/06/2023 è stata redatta la Relazione sul Conto Finale dalla Direzione dei Lavori.
- che in data 13/06/2023 il direttore dei lavori Ing. Giuseppe Miuccio, ha emesso il certificato di regolare esecuzione, liquidando il credito residuo all'impresa esecutrice di €. 19.906,22;

CONSIDERATO:

-che i lavori sono stati ultimati in tempo utile giusto certificato di conclusione dei lavori redatto dal D.L. il 19.05.2023;

-Che sono stati emessi i seguenti stati di avanzamento lavori:

S.A.L. n°1 lavori eseguiti a tutto il 15.10.2020 per un importo di €. 61.584,25 al netto del ribasso

S.A.L. n°2 lavori eseguiti a tutto il 25.01.2021 per un importo di €. 102.844,83 al netto del ribasso

Che il sottoscritto RUP ha emesso i seguenti certificati di pagamento

Certificato ant. n° 0 del 27.02.2020 € 31.101,21

Certificato n° 1 del 28.10.2020 € 49.021,06

Certificato n° 2 del 22.04.2021 € 81.700,06

-Che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 05.06.2023 ed ammonta complessivamente al netto del ribasso d'asta a €. 183.728,55.

-Che in data 13.06.2023 il D.L. ha redatto la Relazione sul Conto Finale,

-Che il D.L. incaricato ing. Giuseppe Miuccio, ha emesso il certificato di regolare esecuzione in via provvisoria in data 13.06.2023, con esito positivo, liquidando il credito residuo all'impresa esecutrice di €. 19.906,22..

-che l'impresa ha firmato il registro di contabilità sempre senza apporre riserve.

VISTA la Relazione Conclusiva dello scrivente R.U.P., datata 02.02.2024;

VISTA la determina n. 47 del 06.02.2024 di Approvazione dello Stato Finale dei Lavori, della Relazione sul Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e della Relazione Conclusiva del R.U.P.

CONSIDERATO:

-Che per quanto sopra riportato, risulta da versare all'impresa EL DA Costruzioni Srl P. IVA n. 02973280833, con sede legale in Pace del Mela (ME) Piazza Municipio snc, la somma di €. 19.906,22 oltre IVA 10 %, per un totale di €. 21.896,84, così come riportato nella relazione sul conto finale e sul certificato di regolare esecuzione.

VISTA la fattura n. FATTPA 4_24 del 02.02.2024 dell'impresa "EL DA Costruzioni Srl", di importo pari €. 19.906,22 oltre IVA 10 %, totale €. 21.896,84 relativa allo stato finale dei lavori.

VISTO il DURC INAIL_44474334 Data richiesta 04/07/2024 Scadenza validità 01/11/2024

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del suddetto importo;

VISTO il D.Lgs n. 50 / 2016;

VISTO il DPR n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

PROPONE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO L'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett "i" della L.R.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di determina

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Li _____

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 2.1896,84
sui seguenti codici e numeri:

Codice <u>08.02-2.02.03.99.001</u>	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento <u>EAP 2780/16</u>	Intervento _____
<u>IMP. 316</u>	

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dot. Domenico Aliberti



EL.DA. COSTRUZIONI SRL
Piazza Municipio

98042 Pace del Mela (ME)
P.Iva 02973280833 C.F. 02973280833
Codice 2222

Spett.le
Comune di Sant'Alessio Siculo - Uff_eFatturaPA

via consolare valeria 334
98030 Sant'Alessio Siculo (ME)

P.Iva

C.F. 00347890832

fattura FATTPA 4_24 del 02-02-2024

Codice Univoco UFGHVT Id. SDI 11414536302

Protocollo 1866 del 05-02-24

Pag. 1 di 1

Vs dare per STATO FINALE

Tipo dato	Documento	Data	Altri dati		
Fatt.coll.	4	02-02-2024	CIG	CUP	Commissa
			7824131527	B54B15000050002	

Articolo	Descrizione	UM	Quantita	Prezzo unitario	Sconto	Importo	Aliq. Iva
	Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo		1,000	19.906,220000		19.906,22	10

Arrotondamento

Bollo

Ritenuta

Imponibile merce

19.906,22

C.	Descrizione	%	Riepilogo Iva		
		10	Imponibile	Iva	Es.
			19.906,22	1.990,62	S

Imponibile	19.906,22
Imposta	1.990,62
Totale	21.896,84
IVA Vs carico art. 17-ter	-1.990,62
Netto a pagare	19.906,22

Modalità pagamento
Bonifico

Scadenza 02-03-2024
Banca BCP

IBAN
IT10W0342682070CC0020000656