



**COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA  
PROVINCIA DI BRESCIA**

Prot. 9219 del 15 DIC. 2016

**AVVISO PUBBLICO DI  
AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE  
REGOLE DEL PGT VIGENTE**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 numero 12 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", ed in particolare gli artt. 10 e 13;

Visto che con deliberazione consiliare numero 55 del 31 ottobre 2014, pubblicata sul BURL numero 17 del 22 aprile 2015, è stata approvata in via definitiva la variante generale agli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della LR 12/05, ed in particolare al Piano delle Regole di cui all'art. 10 della suddetta Legge Regionale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale di Padenghe sul Garda ritiene di introdurre alcune varianti puntuali al Piano delle Regole, riguardanti:

- Adeguamento delle NTA alla nuova normativa in materia di turismo (LR 27/2015);
- Adeguamento delle NTA al titolo III del regolamento d'igiene relativamente alle fasce di rispetto dagli allevamenti;
- Modifiche delle NTA relativamente all'obbligo di riconvenzionamento entro 2 anni di alcuni piani attuativi;
- Modifica della definizione di "lotto libero";
- Correzione di errori materiali inerenti la numerazione dei piani attuativi;
- Recepimento di nuovi beni soggetti a tutela a sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
- Recepimento del Piano di Indirizzo Forestale (P.I.F.) della Provincia di Brescia approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n.26 del 20 aprile 2009 e successive modifiche/rettifiche.

**SI RENDE NOTO**

Che con Delibera di G.C. n. 99 del 07/12/2016 è stato avviato il procedimento di redazione della variante puntuale al Piano delle Regole al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) così come definito dalla Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12.

In relazione a tale decisione con il presente avviso si informa che, chiunque abbia interesse anche per la tutela di interessi diffusi a collaborare con L'Amministrazione Comunale, può presentare

suggerimenti e/o proposte attinenti all'oggetto della presente variante, dalla data di pubblicazione del presente avviso fino al giorno 31/01/2017 compreso.

Le istanze dovranno essere redatte in duplice copia, scritta in carta semplice, accompagnate da eventuale documentazione tecnica e/o grafica.

Padenghe sul Garda, 15/12/2016



**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

Arch. Anna Benedetti