



# COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA

Provincia di Brescia

**COPIA**

**N.99 del 07.12.2016**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

L'anno **duemilasedici** il giorno **sette** del mese di **dicembre** alle ore **8.15** nella sede comunale, si riunisce l'organo esecutivo.

Sono presenti:

<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>
AVANZINI PATRIZIA	Presente
GIRARDI LUISELLA	Assente
SALODINI GALDINO	Presente
SQUASSINA GIOVANNI	Assente
VIVENZI FULVIO	Presente

**PRESENTI 3      ASSENTI 2**

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale, **Dott. Giuseppe Iapicca**, il quale provvede alla stesura del processo verbale (articolo 97, comma 4 lettera a) del TUEL).

Visto il numero dei presenti il Sindaco, dichiara aperta la seduta per l'esame dell'oggetto di cui sopra.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Richiamati:**

- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (**TUEL**) e s.m.i.;
- la legge regionale 11 marzo 2005 numero 12 e s.m.i. (Legge per il Governo del Territorio – **LR 12**) ed in particolare gli artt. 10 e 13;
- la Legge Urbanistica numero 1150 del 17 agosto 1942 e s.m.i.;

### **Premesso** che:

- con deliberazione consiliare numero 55 del 31 ottobre 2014, pubblicata sul BURL numero 17 del 22 aprile 2015, è stata approvata in via definitiva la variante generale agli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della LR 12/05, ed in particolare al Piano delle Regole di cui all'art. 10 delle suddette Legge Regionale;

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale di Padenghe sul Garda ritiene di introdurre alcune varianti puntuali al Piano delle Regole, riguardanti:

- Adeguamento delle NTA alla nuova normativa in materia di turismo (LR 27/2015);
- Adeguamento delle NTA al titolo III del regolamento d'igiene relativamente alle fasce di rispetto dagli allevamenti;
- Modifiche delle NTA relativamente all'obbligo di riconvenzionamento entro 2 anni di alcuni piani attuativi;
- Modifica della definizione di "lotto libero";
- Correzione di errori materiali inerenti la numerazione dei piani attuativi;
- Recepimento di nuovi beni soggetti a tutela a sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. i.;
- Recepimento del Piano di Indirizzo Forestale (P.I.F.) della Provincia di Brescia approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n.26 del 20 aprile 2009 e successive modifiche/rettifiche.

### **Ritenuto:**

- di dare formale avvio del procedimento di redazione della variante puntuale al Piano delle Regole del PGT vigente attraverso l'avviso di avvio del procedimento che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare il suddetto avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza;

**Dato atto** che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il preventivo parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espressi dai responsabili competenti (articolo 49 del TUEL);

tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli

## DELIBERA

1. di approvare le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. di avviare il procedimento di redazione della variante puntuale al Piano delle Regole del PGT e di emanare l'avviso di avvio del procedimento che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3. di pubblicare l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza;

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento con ulteriore votazione, all'unanimità

**DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente (articolo 134, comma 4, del TUEL).

**Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto, responsabile del servizio competente, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Data 5/12/2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to Benedetti Arch. Anna

---

**REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), appone sul provvedimento in oggetto il proprio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

e, inoltre, costituisce

**VINCOLO SULLE PREVISIONI DI BILANCIO,**

ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, registrando i seguenti *impegni* di spesa:

NUMERO	Capitolo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggr.	IMPORTO

Lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL SINDACO**  
F.to Avanzini Dott.ssa Patrizia

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA**

Visti gli articoli 124 comma 1, 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario Generale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

- ✓ è stata pubblicata sul sito informatico del comune dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi;
- ✓ è stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari.

Municipio di Padenghe sul Garda, **12.12.2016**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

---

**ESECUTIVITA'**

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267, io Segretario Generale certifico che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno successivo dalla compiuta pubblicazione sul sito informatico del comune (articolo 134, comma 3);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti il collegio (articolo 134, comma 4).

Municipio di Padenghe sul Garda, **06.01.2017**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

---

Ai sensi dell'art.18 DPR 28/12/00 n.445, io Segretario generale attesto che la copia presente è conforme all'originale depositato presso la segreteria

Municipio di Padenghe sul Garda, 12.12.2016

**Il Segretario Generale**  
(Dott. Giuseppe Iapicca)

---