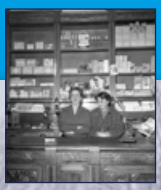
# La Voce di Corbetta

Notiziario dell'Amministrazione Comunale di Corbetta - Numero 1 - Anno XXX - Febbraio 2024 - Numero Associazioni









01 / 2024

anno XXX
Febbraio 2024
distribuito in proprio

n° 01/24

# indice

**La Voce di Corbetta**

Rivista d'informazione locale
dell'Amministrazione del Comune
di Corbetta Numero 1/2024
Autorizzazione del tribunale
di Milano n° 35 del 28.01.1995
Distribuzione gratuita a tutte
le famiglie e aziende residenti

**Direttore responsabile**
Marco Ballarini

**Comitato di redazione**
Valentina Viola • Liam Buttolo
• Giacomo Cella • Fabiana Feltri
• Ornella Sapienti

**Lettere e segnalazioni**
I lettori che volessero
inviare interventi sono invitati
a farlo mandando una mail a
Redazione Voce di Corbetta
comunicazione@comune.corbetta.mi.it

**Coordinamento giornalistico, impaginazione e realizzazione**
Servizi Editoriali & Multimediali
Via Volta 18 - 20090 Corsico (Mi)
tel. 02 4583153
info@servizieditorialiemultimediali.it
www.servizieditorialiemultimediali.it

**Stampa**
Eurgraf, via Magellano, 4/6
20090 Cesano Boscone
tel 02 48600623

**Distribuzione**
Propaganda Italia,
via G. Di Vitorio, 30
20060 Liscate tel 02 95364340
info@propagandaitalia.com
www. propagandaitalia.com

> **Dal primo cittadino** [03]
L'editoriale
del Sindaco

> **Associazioni** [05]
Pro Loco, un anno ricco
di eventi e soddisfazioni

> **Associazioni** [06]
Centro di ascolto
alla vita: ecco come
sosteniamo la maternità

> **Associazioni** [07]
Piccoli Cantori, Curia Picta
e le inarrestabili corali

> **Associazioni** [10]
Il Comitato Castellazzo
De' Stampi festeggia il trentennale...
e nasconde un segreto

> **Associazioni** [11]
Le Matite Colorate
e Le rose di Corbetta:
un evento dedicato
all'impegno delle donne

> **Associazioni** [12]
Atletica Leggera sugli scudi:
con la Riccardi Academy
Corbetta corre veloce

> **Rubrica** [13]
El Greco: da Creta alla Spagna,
passando per l'Italia, breve storia
di un pittore poco conosciuto

> **Rubrica** [15]
Natale, ogni anno, arriva indomito
"Natal sbacc d'un gall!..."

# L'editoriale **del Sindaco**



Carissime e Carissimi, vorrei iniziare questo primo editoriale del nuovo anno con un caloroso augurio per ognuno di voi.
Sono sicuro che il 2024 sarà ricco di soddisfazioni e benessere, e questo è proprio ciò che vogliamo per Corbetta.
Innanzitutto, desidero esprimere la mia gratitudine a ciascuno di voi per l'impegno e la solidarietà dimostrati durante le sfide che abbiamo affrontato. Diverse sono state le crisi a livello globale che ci hanno messo alla prova, ma la forza della comunità di Corbetta è emersa con chiarezza. Abbiamo mostrato quanto siamo uniti e capaci di superare le difficoltà insieme.

Sono lieto di rivolgermi a voi in questo inizio d'anno, colmo di speranze e aspettative, per fare il punto sulla nostra città e gettare le basi sul futuro. Il 2023 è stato un anno impegnativo, di consolidamento della nostra azione amministrativa che giunge ora ad un importare giro di boa, ed è giunto il momento di guardare avanti con determinazione e, perché no, un pizzico di audacia. Guardando al futuro, sono entusiasta di vedere il concretizzarsi dei progetti che renderanno la nostra città ancora più moderna e all'avanguardia, ma allo stesso tempo inclusiva e a misura di persona. Continueremo a lavorare per potenziare le iniziative in campo sociale come i sostegni alle famiglie e ai nuovi nati, così come sosterremo i progetti dedicati alla disabilità come la nuova Residenza Terapeutica che nascerà nella ex Rsa di via Don Cozzi. Andiamo avanti per ultimare le nuove infrastrutture, come la pista ciclabile lungo la Pobbia; continueremo a garantire servizi pubblici migliori e a promuovere lo sviluppo sostenibile.

La cultura e lo sport saranno al centro delle nostre attività, con nuovi eventi e iniziative che coinvolgeranno tutte le fasce d'età della nostra comunità ma soprattutto il completamento di tre progetti chiave: la realizzazione della nuova Palestra Comunale, la riqualificazione della palestra della scuola media e il recupero dell'area del Museo del Legno. Vogliamo contribuire attivamente al benessere dei giovani e di tutti i nostri Cittadini, stimolando la creatività, inclusione, creando spazi e opportunità.

Continueremo a investire nell'Istruzione con importanti risorse, perché è questa l'unica chiave per una visione di progresso a lungo termine. Supporteremo le scuole in questo compito implementando programmi educativi innovativi e garantendo un Piano di Diritto allo Studio a livelli d'avanguardia per preparare le future generazioni ai compiti e alle sfide di un mondo

del lavoro in continua evoluzione.

Inoltre, promuoveremo la sostenibilità ambientale, implementando politiche che riducano la nostra impronta ecologica e che potranno migliorare la qualità dell'ambiente in cui viviamo. Corbetta sarà un esempio di come una comunità possa coniugare lo sviluppo economico con la tutela dell'ambiente, attraverso progetti come la CER, la Comunità Energetica Rinnovabile, insieme alla realizzazione e cura di nuove aree verdi e parchi cittadini.

Carissimi, sapete bene che il nostro impegno è quello di rendere Corbetta sempre più inclusiva, sicura, accogliente. Ma per continuare a rendere una Città migliore c'è bisogno dell'impegno quotidiano di tutte e di tutti, ed è per questo che vi invito a partecipare attivamente alla vita della comunità. Condividete le vostre idee costruttive, collaborate per il bene comune, impegnatevi nel custodire questa città come la casa che sarà lasciata ai vostri figli e a chi verrà dopo di noi. Insegnate ad amarla. Solo in questo modo, insieme, possiamo costruire un futuro brillante per Corbetta. Noi siamo pronti ad affrontare il 2024 con fiducia, audacia e determinazione. E voi?



# Pro Loco, un anno ricco **di eventi e soddisfazioni**

La nuova Pro Loco, con il CDA rinnovato nel 2022, l'11 novembre 2023 ha compiuto un anno di gestione del Circolo di Via Madonna 24.

Tanti sono stati i progetti portati a compimento, i più importanti: il 44^ Carnevale Corbettese, il Nutella party, la Festa della donna, gli aperitivi con gli autori e la passeggiata tra le Ville storiche. Gli eventi estivi di giugno e luglio: il Pic-nic sotto le stelle, organizzato da Cristina Calati. Luglio & Liscio, nostro evento ormai storico, a settembre Il Baratto del libro, edizione collaudata e seguita da Chiara Ragusa in collaborazione con la Biblioteca Comunale di Corbetta; Ciao Ciao si va alle medie, la 2^ edizione della Festa dei Giovani, Come nelle vecchie osterie, la Festa del Socio, gli auguri di Natale e il Cenone di capodanno. Per il 2024 ricordiamo la sfilata di Carnevale del 17 febbraio nelle vie del centro e la cena in maschera.

Un anno ricco di eventi e soddisfazioni per tutti i suoi consiglieri e la presidente. Purtroppo anche un momento di tristezza c'è stato, per la perdita della nostra cara consigliera Vellani Fiorangela. Grazie al Vostro sostegno, abbiamo potuto fare delle donazioni alle associazioni: alla Corbetta Missionaria Onlus, Un Angelo alla ricerca, Agesci Scout Corbetta, Croce Azzurra Corbetta, Il Melograno Onlus e Anchio onlus. Per portare a termine l'anno benefico, da ultimo sono stati consegnati n.100 pacchi alla Caritas e ai Servizi sociali, in collaborazione con Farm e l'associazione AFIGI. Ci auguriamo che il 2024, sia ancora più ricco grazie alla Vostra fiducia. Vi siamo grati per la sempre gradita partecipazione.

> *A fine anno sono stati consegnati 100 pacchi alla Caritas e ai Servizi sociali, in collaborazione con Farm e l'AFIGI*



# Centro di ascolto alla vita: ecco come **sosteniamo la maternità**

Il nostro Centro di ascolto alla vita Abbiategrasso Magenta Rho è un'associazione di volontariato nata nel 1987 al fine di promuovere una cultura di accoglienza alla vita e di sostenere concretamente una maternità non desiderata o difficile. Fin dalla sua nascita opera all'interno della struttura ospedaliera collaborando con gli operatori sanitari. Quest'anno la nostra sede è stata spostata al decimo piano del blocco ospedaliero, Le volontarie che operano all'interno del Cav incontrano donne su appuntamento, per ognuna si propone un aiuto personalizzato perché le situazioni sono molto diverse. Grazie alla disponibilità di sei insegnanti in pensione abbiamo ampliato il nostro progetto "corso di italiano", l'anno scorso abbiamo avuto riscontri positivi: le donne hanno fatto piccoli significativi passi di autonomia linguistica ed è stato anche un importante momento di relazione e aggregazione tra loro. Si è cercato di migliorare la loro competenza comunicativa, indispensabile nel relazionarsi nella vita quotidiana. Per conoscerci meglio potete visitare il nostro sito www.cavmagenta.it



dr. Giuseppe Franceschelli
dr. Nicola Franceschelli
STUDIO DI RADIOLOGIA FRANCESCHELLI
Si eseguono esami di
RADIOLOGIA TRADIZIONALE E TC CONE BEAM
ORTOPANTOMOGRAFIA E TELERADIOGRAFIA DEL CRANIO CON TECNICA DIGITALE
MOC (vertebrale e femorale)
ECOGRAFIA: ADDOMINALE, PARTI MOLLI, MUSCOLO SCHELETRICA, VASCOLARE (COLOR DOPPLER)
Via Giuseppe Verdi, 110 - 2001 Corbetta
tel 02 9779898 fax 029772020
E-mail: radiologiafranceschelli@gmail.com
www.radiologiafranceschelli.it

# Piccoli Cantori, Curia Picta
# e le inarrestabili corali

Il 2023 si è concluso con grandi soddisfazioni per i cori civici di Corbetta coinvolti nelle manifestazioni natalizie; al suggestivo fontanile di Castellazzo ha avuto luogo l'accensione del Presepe ed i Piccoli Cantori di Corbetta (anche se decimati da malanni stagionali) hanno suggellato questo importante momento sacro e comunitario, ottimamente organizzato dal Comitato di Castellazzo.




Il civico coro Curia Picta, ha realizzato il consueto "Concerto dell'Immacolata", in una Chiesa piena di pubblico attento e partecipe: le prestigiose voci soliste del Teatro alla Scala, sostenute dall' orchestra filarmonica dei Navigli, hanno toccato i cuori dei presenti con l'esecuzione dell'Oratorio di Natale di C. Saint-Saens. Le condizioni meteo avverse invece, hanno impedito alle ragazze del gruppo vocale Liberty's Soul di esibirsi nella data prevista per l'accensione dell'albero di Natale, ma si sta già lavorando ad un evento dedicato a loro, durante il quale potremo apprezzare il loro repertorio Pop! In vista dei numerosi impegni del 2024 e 2025, il M° Andrea Semeraro è sempre disponibile ad accogliere nuove voci (dai 9 ai 99 anni) da inserire nei suoi cori, contattando il numero 351.5443332.

JOLLYAUTO
CORBETTA
CENTRO REVISIONI
AUTOFFICINA MULTIMARCHE
AUTO & MOTO
Via Monte Bianco, 14 - 20011 Corbetta tel. 02 9779410
WhatsApp 3477874683 mail: jollyauto@tiscali.it

TECNOCASA®
FRANCHISING NETWORK

Affiliato: **Studio MANTOVANI**
di Luca Mantovani
**Corbetta**, via Mazzini, 16
**029779858 - 02 9771992**
Email: mihl5@tecnocasa.it
tecnocasa corbetta



**CORBETTA -** In tranquilla corte a pochi passi dal centro storico, bilocale ristrutturato posto al primo piano e disposto su due livelli rifinito con travi a vista e dotato di doppi servizi. Libero in tempi brevi. **€ 129.500**
CL APE A2 IPE non rinn. 38,95 Ipe rinn.0



**CORBETTA -** Frazione Castellazzo. In corte disponiamo di rustico su due livelli ad uso deposito. Consegna immediata.
**€ 16.000**
CL ESENTE



**CORBETTA –** In zona pompieri. In contesto condominiale "La Madonnina" disponiamo di 4 box singoli di buona metratura in pronta consegna. **€ 18.000**
CL. ESENTE



**CORBETTA -** Nel centro storico della frazione di Cerello, in villa padronale in integrale stato di ristrutturazione, proponiamo 4 trilocali al piano terra, primo e secondo piano completi di cantina con possibilità posto auto a parte. Consegna aprile 2024. Da **€ 134.000** CL. ACE A IPE 14,55



**CORBETTA -** Fraz. Castellazzo. Prestigiosa villa singola in stile liberty con generosa metratura su due livelli oltre a piano seminterrato con taverna. Box doppio e cortile/giardino privato. **€ 439.000**
CL. G IPE 193,55



**CORBETTA –** Nelle immediate vicinanze del centro, quattro locali primo piano con buona metratura dotato di doppi servizi, terrazzo sfruttabile e cantina. Possibilità di accorpare a parte un box singolo o doppio.
**€ 258.150** CL. E IPE 120,55



**CORBETTA -** Rifinito con travi a vista e camino nel soggiorno, bilocale completamente arredato posto al piano primo in contesto cortilizio. Libero subito.
**€ 108.000**
CL.G IPE 412,92





**CORBETTA -** In contesto condominiale con poche unità abitative, ubicato nelle immediate vicinanze del centro, trilocale al primo piano ristrutturato con buona metratura. Accessoriato da aria condizionata e completo di cantina. Possibilità di accorpare a parte a € 10.000 un box singolo. Libero subito. **€ 145.000**
CL. CL. G IPE 198,66



**CORBETTA -** Fraz. Castellazzo. Area residenziale inserita nell' ambito di trasformazione urbanistica di una superficie territoriale di 17.540 mq. con superficie lorda pavimento prevista di 3.334 mq, rapporto di copertura del 33% della superficie fondiaria, 40% superficie drenante e altezza massima prevista 9 metri. **€ 1.450.000** CL.ESENTE



**CORBETTA -** Con ottime finiture, casa composta da quattro locali, cucina abitabile e doppi servizi disposti su due livelli oltre a piano seminterrato con ampia taverna. Giardino privato su tre lati e box. **€ 349.000**
CL. D IPE 130,90



**CORBETTA -** Vicinanze. Nuova costruzione. Villa di testa disposta su due livelli e composta da 4 locali, cucina abitabile e doppi servizi, oltre a box doppio e giardino privato su tre lati di 130 mq. **€ 390.000**
CL. APE A4 IPE non rinn. 37,01 IPE rinn. 37,01



**CORBETTA -** Quadrilocale di nuova costruzione posto all' ultimo piano completo di terrazzo, balcone e cantina. Possibilità box a parte.
**€ 278.000**
CL. A+ IPE 14,23



**CORBETTA -** Zona Isola. Circondata da 1.700 mq di giardino privato e composta da cinque locali tripli servizi e cucina abitabile disposti su due livelli oltre a piano seminterrato con taverna e box doppio. **€ 550.000**
CL. G IPE 195,33



**CORBETTA -** In contesto condominiale ubicato a pochi passi dal centro, secondo piano ristrutturato completo di cantina e posto auto. **€ 115.000**
CL. E IPE 120,70



**CORBETTA** – Centrale. Ampio appartamento al primo piano di sei locali disposti su due livelli accessoriato da due cucine e tripli servizi oltre a terrazzo, giardino e box doppio. **€ 445.000**
CL. G IPE 280,12



**CORBETTA -** Fraz. Cerello. Casa indipendente composta da un monolocale al piano terra e un quadrilocale al piano primo oltre a due depositi. un ripostiglio, un laboratorio e giardino privato. **€ 299.000**
CL. G IPE 186,45

# Il Comitato Castellazzo De' Stampi festeggia il trentennale...

# ... e nasconde un segreto

Chiunque abbia lavorato in qualche modo in un'organizzazione composta da tante persone, sa bene quanto la convivenza e l'accordo siano talvolta molto complicate o complesse e quanto siano spesso la causa della conclusione di avventure anche particolarmente virtuose. I 30 anni compiuti dal Comitato sono già di per sé un magnifico traguardo, ma averli compiuti praticamente con in campo anche lo stesso nucleo originario, è davvero eccezionale. Il segreto? Sicuramente intelligenza, pazienza, comprensione e amore per questa nostra terra Corbettese, per le tradizioni, per il coinvolgimento, per la partecipazione, per la cultura e per il grande lavoro. Oggi non vi stiamo parlando delle mille iniziative portate a buon fine dal Comitato, ma delle persone che lo compongono, che, senza timore di smentita, hanno fatto la differenza in tutto il nostro amato territorio. Amore è stata anche la parola guida nelle 2 giornate del 7-8 Ottobre, quando con il preziosissimo aiuto di CORBETTA MISSIONARIA ETS, il bellissimo concerto musicale degli amici di F.A.R.M. con il pranzo sociale, si è festeggiato questo incredibile traguardo. Il tutto attorniato dalle centinaia di fotografie di quanto realizzato nel trentennio, da centinaia di persone che credono in noi e da tanto, tanto Amore!





# Le Matite Colorate e Le rose di Corbetta: un evento dedicato **all'impegno delle donne**

L'Associazione culturale "Le Matite Colorate" ha concluso la sua attività nel 2023 con una interessante manifestazione, che ha riscosso un notevole successo di pubblico. Nella serata del 17 novembre sono stati commemorati due nostri "talentacci" amanti della nostra Corbetta: il poeta Daniele Cucchiani e il pittore Silvio Paulin, ovvero il Boemo, le cui esistenze si sono intrecciate in un'amicizia durata per l'intera loro vita. L'Associazione sta predisponendo il programma per il 2024 e inizialmente propone, in concomitanza con l'annuale celebrazione della Festa del Perdono, una serata e una mostra dal titolo "Le rose di Corbetta". Questo avvenimento è un ricordo rivolto a tutte le "nostre donne" che hanno dato, nel tempo, alla nostra comunità, il massimo impegno in vari ambiti: commerciale, religioso, scolastico e sociale, dovendo altresì conciliare le esigenze personali con gli impegni dovuti alla famiglia. Vi aspettiamo numerosi.

Le Matite Colorate





# Atletica Leggera sugli scudi: con la Riccardi Academy
# Corbetta corre veloce

Il 2023 è stato un anno ricco di soddisfazioni per la Riccardi Academy, società giovanile di Atletica Leggera che ha sede a Corbetta presso la pista di atletica della scuola media Simone da Corbetta in via Trento.
Nell'ultimo anno più di settanta tra ragazzi e ragazze che hanno partecipato alle gare promozionali di atletica leggera lanciate dall'Atletica Riccardi sul territorio di Corbetta hanno deciso di dedicarsi stabilmente all'atletica agonistica e i risultati non si sono fatti aspettare. Diversi corbettesi, seguiti da allenatori federali ed ex atleti di livello nazionale, si sono messi in luce in occasione dei Campionati Regionali di atletica under 14, dove la Riccardi Academy si è classificata tra le prime 10 squadre di tutta la Regione. Ora la nuova stagione è alle porte con le gare indoor di velocità, ostacoli e salto in lungo e Corbetta è pronta con i suoi giovani a correre veloce come non mai!
Per info: segreteria@riccardiacademy.it www.riccardiacademy.it



*Numerosi ragazzi e ragazze si sono messi in luce in occasione dei Campionati Regionali di atletica under 14*

Vittoria Assicurazioni
AGENZIA GENERALE di CORBETTA
Corso Garibaldi 43 - 20011 Corbetta (MI)
T. 02 97297318 assicurazioni@lavelasrl.info
Sub - AGENZIA di CORBETTA
c/o Studio Caimi di Caimi Francesca
Via Montenero 29 - 20011 Corbetta (MI)
T. 02 9777613 amministrazione@studiocaimi.info
La Vela srl
Agenzia di Assicurazioni
La mia Vittoria : avere sempre la soluzione giusta a portata di mano !

# El Greco: da Creta alla Spagna, passando per l'Italia, breve storia **di un pittore poco conosciuto**

*di Anselmo Pagani*

Il Greco, greco lo era per davvero, tanto che per tutta la vita continuò a firmarsi come Domínikos Theotokópoulos, così come era stato battezzato.

Però alle orecchie di veneziani, romani e spagnoli, un nome così complicato risultava difficile da pronunciare e ricordare, e per questo motivo lui per tutti fu sempre e solo "il Greco". Nato a Creta il 1° di ottobre del 1541, quando l'isola faceva ancora parte dei domini della Serenissima, il nostro fin da ragazzo si distinse per la maestria nella realizzazione di bellissime icone bizantine.

Ma all'ambizioso Domínikos Theotokópoulos la fama di bravo artigiano di provincia andava stretta, dacché la decisione, presa attorno al 1565, di trasferirsi a Venezia per studiare e formarsi allo stile occidentale. Dopo essersi confrontato con le botteghe di artisti quali Tiziano e Tintoretto, nel 1575 il Greco mosse alla volta di Roma, sperando di trovarvi laute commesse.

Inizialmente accolto dal munifico Card. Alessandro Farnese, tuttavia Domínikos nella Caput Mundi stentò a trovare fortuna, forse anche



perché col suo caratteraccio aveva più volte osato pubblicamente criticare un mostro sacro che di nome faceva Michelangelo, così creandosi inimicizie sfociate in aperto ostracismo. Da qui la decisione di trasferirsi nella Spagna di Filippo II, uomo coltissimo e amante del bello, allora in cerca di artisti per il suo erigendo Escoriale.

Al sovrano spagnolo però "El Greco", col suo stile particolare improntato ad un manierismo di sintesi fra Oriente ed Occidente, mondo bizantino e cultura umanistico-rinascimentale, non riuscì a scaldare il cuore, da sempre poco incline alle emozioni. Così, solo quando si stabilì a Toledo, a 40 anni suonati, El Greco finalmente trovò il meritato successo stringendo amicizia con una selezionata cerchia di gentiluomini, ecclesiastici e ricchi borghesi che se ne disputavano i servigi a suon di quattrini.

Lo splendido "Cavaliere con la mano sul petto", opera simbolo del periodo aureo di questo grande artista, raffigura l'archetipo del cosiddetto « Hidalgo ». Ci presenta infatti la quintessenza del Cavaliere cristiano occidentale del "Siglo de Oro", vestito con un elegante abito nero su cui spicca la candida gorgiera di pizzo che inanella un viso al tempo stesso altero e distinto, visibilmente conscio del suo altissimo status sociale.

Il Maestro stesso lo sottolinea con un abile gioco di chiari e scuri che mette in risalto il volto e la mano del protagonista, aperta e poggiata sul petto ad esprimere un gesto forse di devozione e lealtà, forse di scuse. Particolari quali l'elsa della spada e la medaglia d'oro che fuoriesce appena dal corpetto dell'uomo conferiscono ulteriore solennità all'immagine. Ecco allora che dalle giovanili icone bizantine, l'arte del Greco, per troppo tempo sottovalutata, ci fornisce l'icona simbolo di un genere e di un'epoca.

*Accompagna questo scritto il "Cavaliere con la mano sul petto", del Greco, 1584, Museo del Prado, Madrid.*

FARMACIA COMUNALE CORBETTA

**FARMACIA COMUNALE CORBETTA 2**
**- Via Della Libertà 6 - Corbetta**
**Aperta sempre, H24 - 365 giorni all'anno**

**FARMACIA COMUNALE CORBETTA 1**
**- Via Villoresi 45 - Corbetta**
**Da lunedì a sabato - dalle 8.00 alle 20.00**








**SERVIZI PRINCIPALI SU APPUNTAMENTO:**
- HOLTER CARDIACO
- HOLTER PRESSORIO
- ELETTROCARDIOGRAMMA
- SERVIZIO INFERMIERISTICO
- TAMPONE ANTIGENICO RAPIDO COVID 19

**NOLEGGI:**
- TIRALATTE MEDELA
- AEROSOL
- STAMPELLE BAMBINI
- STAMPELLE ADULTI
- MAGNETOTERAPIA

**ALTRI SERVIZI:**
- SERVIZIO PRENOTAZIONE ESAMI (CUP)
- MISURAZIONE GRATUITA DELLA PRESSIONE
- CONSEGNA REFERTI (SOLO PER OSPEDALI CONVENZIONATI)
- FORATURA LOBI, E MOLTO ALTRO

# Natale, ogni anno, arriva indomito
# “Natal sbacc d’un gall!…”

*a cura di Gepi Baroni*

Sì, questo vecchio proverbio che dice “Natale (corto) come lo sbadiglio di un gallo” è davvero azzeccato.
Aspettiamo questo giorno di festa delle famiglie con trepidazione, molteplici progetti, quasi preoccupazioni inconsce.
Alcuni sono addirittura in ansia per timore di non essere in grado di soddisfare le varie aspettative. Ma Natale, comunque, ogni anno, arriva indomito e puntuale in ogni casa, in ogni famiglia ed è una festa canonica e sacrosanta. Si prepara ogni cosa per tempo, si discutono menù e orari, si pensa agli addobbi, ai doni per grandi e piccini. A volte se ne coglie l’occasione, magari, per ricucire “strappi” famigliari e lontananze indesiderate.
I bimbi sono al centro dell’attesa e dell’attenzione e con trepidazione aspettano i doni desiderarti e promessi. E poi ci sono le sorprese che vengono a noi inattese e



gradite.
E ci danno la gioia delle cose non conosciute in anticipo, ma che ci danno inaspettata emozione. E la giornata così importante passa alla velocità di un razzo luminoso nel cielo che presto si oscura, come succede solo nei giorni d’inverno, ma è riscaldato dal fuoco dell’affetto e dalla gioia di stare insieme.
Quindi spero che questo giorno unico e importante sia stato un dono d’amore e di gioia per tutti quanti voi e ancora faccio a tutti tanti, tanti auguri per il nuovo anno da poco iniziato e… buona vita a tutti!

*La giornata così importante passa alla velocità di un razzo luminoso nel cielo che presto si oscura, come succede solo nei giorni d’inverno*

AFFILIATO
TECNORETE
FRANCHISING IMMOBILIARE

Affiliato: Studio Santo Stefano Ticino D.I.
02.82814580 351.6820168
CORSO GARIBALDI, 36 - CORBETTA
Tecnorete Corbetta - Santo Stefano Ticino

**CORBETTA:** terreno edificabile con possibilità di creare una villa singola o una villa bifamiliare. **€ 79.000** *Cl. energ. "ESENTE"*



**CORBETTA:** ampio 2 locali, con basse spese condominiali. Termoautonomo. Terrazzo e posto auto di proprietà. **€ 125.000** *APE in produzione*



**CORBETTA:** in recente costruzione con riscaldamento a pavimento. 2 locali con terrazzo di 36 mq e box. **€143.000** *Cl energ "B" – Ipe 118,61*





**CORBETTA:** 3 locali, in contesto edificato nel 2011, con ampio soggiorno, angolo cottura e terrazzo coperto. Completano la soluzione cantina finestrata di generose metrature oltre a box. **€184.000** *Cl energ "B" – Ipe 50,03*

**CORBETTA:** ultimo piano, 4 locali con ampia zona giorno, terrazzo, doppi servizi e cantina. Libero subito. **€ 283.000** *Cl energ "A" – Ipe 14*





**CORBETTA:** in contesto tranquillo e residenziale. Casa indipendente composta da 4 locali, disposta su due livelli e libera su tre lati con giardino privato, luminosa veranda e box. **€ 278.000** *Cl energ "F" – Ipe 213,93*

**SANTO STEFANO TICINO:** Villa bifamiliare composta da due ampi appartamenti, di cui uno ristrutturato nel 2019. Cortile e giardino privato su 3 lati. **€ 305.000** *APE in produzione*



OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA