



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 213

Oggetto: Approvazione ricognizione delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovillari.

L'anno **Duemilaventiquattro** addì **dodici** del mese di **settembre**, alle ore **11:30**, in Castrovillari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, **Domenico Lo Polito**. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
1	Domenico Lo Polito <i>Sindaco</i>	SI		4	Pace Pasquale <i>Assessore</i>	SI	
2	Di Gerio Nicola <i>Assessore-Vice Sindaco</i>	SI		5	Bello Ernesto <i>Assessore</i>	SI	
3	Era Rocco <i>Assessore</i>	SI		6	Tricarico Federica <i>Assessore</i>	SI	

Assiste il Segretario Generale, Dott. **Angelo Pellegrino**.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta la necessità che sull'argomento in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni

Premesso che:

- con determinazione del Settore Infrastrutture n. 146 del 28/04/2022, è stato dato incarico per la cognizione generale delle terre civiche, indirizzata ad individuare i criteri generali per l'attività di cognizione delle aree assegnate alle università agrarie e zone gravate da usi civici tutelate ai sensi dell'art. 1421 c.1 lettera h) del D. Lgs. 142/2004 all'O.E. TTC Consulting S.r.l. C.F. 03549460784 in possesso dei requisiti di P.I.D.;
- con nota prot. n. 2978 del 26/01/2024 sono stati trasmessi gli elaborati della cognizione di cui al punto precedente da parte dell'operatore economico incaricato;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 07/03/2024 è stata adottata la presa d'atto della cognizione delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovilliari con gli allegati tecnico giuridici;
- è stata effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line prot. n. 14818 del 24/05/2024, pubblicazione n. 1368 del 24/05/2024, dalla stessa data fino al 23/06/2024;
- la documentazione è stata pubblicata nell'area dedicata dell'Albo Pretorio al link: <https://comune.castrovilliari.cs.it/documenti/2748882/riconoscimento-aree-gravate-usi-civici-comune>;
- a seguito della pubblicazione sono pervenute n. 2 opposizioni relative ad aree classificate come "da accertare";
- le opposizioni, con la relativa documentazione, sono state inviate al Perito demaniale per l'esame e la verifica dello stato giuridico delle aree predette;
- in fase di accertamento, lo studio peritale ha riscontrato la natura allodiale di alcune aree riportate, nell'originario studio ricognitivo, come gravate da uso civico e riportate negli elaborati aggiornati (Cartografia demanio Petrosa; Parere tecnico e tabella n. 1 – Scheda sostitutiva – fondo n. 2 - Demanio Petrosa);
- con nota prot. n. 23682 del 09/09/2024, il P.I.D. ha trasmesso il parere tecnico n. 1 e l'aggiornamento degli elaborati sopra riportati;
- si rende, quindi, necessario dare continuità al procedimento finalizzato alla definitiva approvazione degli atti ricognitivi, a seguito dell'avvenuto espletamento delle forme di comunicazione previste dalla normativa vigente.

Visti:

- la Legge n. 1766 del 1927 sul riordinamento degli usi civici e il regolamento di esecuzione.
- il Regio Decreto n. 332 del 26 febbraio 1928.
- il D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977.
- l'art. 3, comma 6, il vincolo paesaggistico sulle zone gravate da usi civici di cui all'articolo 142 comma 1, lettera h) del D. Lgs. 42/2004.
- la legge n. 168 del 2017 in materia di domini collettivi.
- la L. R. 14 luglio 2003, n. 10 – Norme in materia di aree protette.
- la L.R. 21 agosto 2007, n. 18. - Norme in materia di usi civici.
- la Legge n. 20 novembre 2017 n. 168 sui domini collettivi.
- la L.R. 29/12/2010, n. 34 - Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e procedurale (Collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2011). Articolo 3, comma 4, della legge regionale n. 8/2002).

Preso atto, della Sentenza N. 236 del 5 ottobre - 28 novembre 2022 della Corte

Costituzionale sul Giudizio di illegittimità dell'art. 1 della legge della Regione Calabria 28 dicembre 2021, n. 41, recante «Modifica dell'articolo 27 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 18 (Norme in materia di usi civici). Proroga termini».

Considerato, che con l'art. 9 della Legge regionale 21 agosto 2007, n. 18, la Regione, d'intesa con i Comuni, provvede alla riconoscenza generale degli usi civici esistenti sul territorio regionale.

Considerato altresì, che l'art. 14 della Legge regionale 21 agosto 2007, n. 18, conferisce ai Comuni, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive, l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il vigente statuto comunale.

Visto il vigente regolamento di contabilità.

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Accertato che, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente proposta di deliberazione, *di cui al modello allegato*:

- si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto, *allo stato*, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

*Si propone alla Giunta comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa,
che qui si intende integralmente riportato:*

1. di approvare la *ricognizione* delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovilli (CS), completa di tutti gli elaborati costitutivi indicati pubblicati nell'area dedicata del portale istituzionale, come di seguito riportato:

Documenti di cui alla deliberazione di G.C. n. 62 del 07/03/2024.

- Allegato A: Relazione Tecnica Giuridica;
- Allegato B: Cartografia Generale;
- Allegato C: Cartografia "Montagna";
- Allegato D: Cartografia "Conca del Re";
- Allegato E: Cartografia "Petrosa";
- Allegato F: Cartografia "Vulgaro";
- Allegato G: Cartografia "Bidona";
- Allegato H: Quadrante "Monte Broglio";
- Supporto Digitale Cd: Altra documentazione utilizzata in formato:
- Cartografie in "*Shape*GeoTiff.aux*Jpg*Pdf;
- Documentazione di atti, sentenze ect..

Nuovi atti in approvazione:

- Parere del PID n. 01 del 02/09/2024 prot. n. 23682 del 09/09/2024 e tabella n. 1 – Scheda sostitutiva – fondo n. 2 - Demanio Petrosa
 - Cartografia demanio Petrosa;
2. **Demandare** al Responsabile del Servizio interessato per tutti gli atti di competenza.

3. **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri.
4. **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.

Il Responsabile del Settore
F.to ing. Pasquale Risoli

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti,

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in narrativa e che qui vengono richiamati

- a) di approvare la *ricognizione* delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovilliari (CS), completa di tutti gli elaborati costitutivi indicati ed allegati quale parte integrante al presente atto, come di seguito riportato:

Documenti di cui alla deliberazione di G.C. n. 62 del 07/03/2024.

- Allegato A: Relazione Tecnica Giuridica;
- Allegato B: Cartografia Generale;
- Allegato C: Cartografia "Montagna";
- Allegato D: Cartografia "Conca del Re";
- Allegato E: Cartografia "Petrosa";
- Allegato F: Cartografia "Vulgaro";
- Allegato G: Cartografia "Bidona";
- Allegato H: Quadrante "Monte Broglio";
- Supporto Digitale Cd: Altra documentazione utilizzata in formato:
- Cartografie in "*Shape*GeoTiff.aux*Jpg*Pdf;
- Documentazione di atti, sentenze ect..

Nuovi atti in approvazione:

- Parere del PID n. 01 del 02/09/2024 prot. n. 23682 del 09/09/2024 e tabella n. 1 – Scheda sostitutiva – fondo n. 2 - Demanio Petrosa
- Cartografia demanio Petrosa;
- b) **Demandare** al Responsabile del Servizio interessato per tutti gli atti di competenza.
- c) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri.
- d) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.
- e) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di

Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

- i. al responsabile del Settore Infrastrutture;
- ii. al Responsabile del Settore Pianificazione territoriale;
- iii. ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale.

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO

F.to - Angelo Pellegrino -

IL SINDACO

F.to - Domenico Lo Polito -

ALLEGATO Delibera di Giunta Comunale N. 213 del 12/09/2024



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

Approvazione ricognizione delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovilliari.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 12/09/2024

Responsabile Settore 6 - Infrastrutture

Ing. Pasquale Risoli

ALLEGATO Delibera di Giunta N. 213 del 12/09/2024



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Dipartimento/Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

Approvazione ricognizione delle aree assegnate alle università agrarie e delle zone gravate da usi civici del comune di Castrovillari.

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Castrovilliari, 12/09/2024

Il Responsabile del Settore 3
Ing. Viceconte Nicola

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data16 SET 2024....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale
Giuseppe Bonifati

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì 16 SET 2024



IL SEGRETARIO GENERALE

- Angelo Pellegrino -